

**ATAC S.p.A.**

**Azienda per la Mobilità del Comune di Roma**

[www.atac.roma.it](http://www.atac.roma.it)

**Sede Legale: Via Prenestina, 45 – 00176 Roma**

**Codice Fiscale e/o Partita IVA: 06341981006**

**Bando di Gara n. 69/2023**

**Lotto 1 CIG 98692109BA – Lotto 2 CIG 9869276034**

**SEZIONE I: ENTE AGGIUDICATORE.**

I.1) Denominazione, indirizzi: ATAC S.p.A., Azienda per la mobilità di Roma Capitale. Indirizzo postale: Via Prenestina, 45 00176 – Roma - Italia. Persona di contatto: Serenella Anselmo. Telefono: +39064695.4132-4519 e-mail: serenella.anselmo@atac.roma.it. Fax +39064695.4314. Codice NUTS: ITI43. Indirizzo internet principale: <http://www.atac.roma.it>.

I.2) Appalto congiunto. L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza: no.

I.3) Comunicazione: i documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.atac.roma.it> - <https://atac.maggiolicloud.it>. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: gli indirizzi sopra indicati. Le offerte e le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopra indicato.

I.6) Principali settori di attività: Servizi di ferrovia urbana, tram, filobus o bus.

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO. II.1) Entità dell'appalto. II.1.1.)**

Denominazione: affidamento dell'appalto relativo al servizio di manutenzione quadriennale degli impianti di traslazione. Numero di riferimento: Bando di gara n. **69/2023**.

II.1.2) Codice CPV principale: 50740000-4

II.1.3) Tipo di appalto: Servizio. II.1.4) Breve descrizione: vedi punto II.1.1. Il dettaglio e le specifiche delle singole prestazioni sono indicate nel Capitolato Speciale.

L'appalto potrà avere una durata inferiore qualora sopravvengano superiori disposizioni vincolanti per ATAC S.p.A., conseguenti al venir meno

dell'affidamento totale o parziale del servizio di trasporto pubblico locale (TPL) da parte degli Organi Istituzionali ad ATAC medesima, che rendano impossibile la prosecuzione nei termini e con le modalità previste dal contratto stesso, considerato nella sua interezza.

II.1.5) Valore totale stimato: euro **30.947.199,46**, IVA esclusa comprensivo delle opzioni ; Euro 26.312.091,80 quale importo complessivo a base di gara.

II.1.6) Informazioni relative ai lotti: Questo appalto è suddiviso in lotti: si. Quantitativo dei lotti: 2. Le offerte vanno presentate per un massimo di 2 lotti. Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 2.

II.2) Descrizione. II.2.1) Denominazione del Lotto 1: Bando di gara **69/2023 - CIG Lotto A: 98692109BA**

II.2.3) Codice NUTS: ITI43 - Luogo principale di esecuzione: Metro A, parcheggi, depositi e uffici annessi.

II.2.4) Descrizione dell'appalto: L'importo complessivo è pari ad euro **17.225.568,87, esclusa IVA di cui:**

a) Euro 7.565.577,57 quale importo per il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti installati sulle Metro A, parcheggi depositi, ed uffici, preventiva, correttiva, revisioni speciali, revisioni generali (a meno degli interventi ad esse afferenti ma con carattere di manutenzione straordinaria), compresa la fornitura delle parti di ricambio necessarie, pronto intervento, presidio tecnico programmato, assistenza a terzi e verifica di efficienza degli impianti privati delle scale mobili, ascensori e servoscala, da compensarsi a canone, soggetto a ribasso di gara;

b) Euro 4.633.606,42 quale importo per il servizio di manutenzione straordinaria degli impianti installati sulle metro A, parcheggi depositi ed uffici, compresa la fornitura delle parti di ricambio necessarie, ed eventuali presidi tecnici aggiuntivi oltre quello programmato, delle scale mobili, ascensori e servoscala, da compensarsi a misura, soggetto a ribasso di gara;

c) Euro 5.732,40 quale importo per gli oneri della sicurezza, non soggetto a ribasso di gara;

d) Euro 20.652,48 quale importo per l'opzione, attivabile ad esclusiva facoltà di Atac, per la manutenzione degli impianti installati nella stazione San Giovanni, da compensarsi a canone, soggetto a ribasso di gara;

e) Euro 5.000.000,00 quale importo per l'opzione attivabile ad esclusiva facoltà di Atac, per interventi "giubilari", degli impianti Linea A da compensarsi a misura, soggetto a ribasso di gara.

Per il lotto A sono state previste somme a disposizione della stazione appaltante pari ad euro 610.991,81, escluse dal contratto.

Ai sensi del co.16 dell'art.23 del D.lgs. 50/2016 sono stati individuati i seguenti costi della manodopera: euro 4.241.136,46.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa.

II.2.6) Valore stimato del Lotto A: euro 17.225.568,87 esclusa IVA.

II.2.7) Durata dell'appalto: 4 anni. Il contratto è oggetto di rinnovo: no.

II.2.10) Informazioni sulle varianti. Sono autorizzate varianti: no.

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni. Opzioni: si: opzione attivabile ad esclusiva facoltà di Atac per la manutenzione degli impianti installati nella stazione San Giovanni per un importo pari ad euro 20.652,48 e opzione attivabile ad esclusiva facoltà di Atac, nel corso della durata del contratto, per interventi giubilari per un importo massimo pari ad euro 5.000.000,00 qualora saranno disponibili i finanziamenti da parte di Roma Capitale. Riguardo alle suindicate opzioni l'appaltatore non potrà in nessun modo pretendere alcun indennizzo laddove non venissero attivate.

Opzione proroga sei mesi per un importo pari ad euro 1.940.697,20.

II.2) bis Descrizione.

II.2.1) bis Denominazione del Lotto 2: Bando di gara **69/2023 – CIG Lotto C: 9869276034**

II.2.3) bis Codice NUTS: ITI43 - Luogo principale di esecuzione: Metro C, parcheggi, depositi e uffici annessi

II.2.4) bis Descrizione dell'appalto: L'importo complessivo è pari ad euro **9.086.522,93, esclusa IVA di cui:**

a) Euro 5.835.032,94 quale importo per il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti installati sulle Metro C, Depositi, parcheggi, preventiva, correttiva, revisioni speciali, revisioni generali (a meno degli

interventi ad esse afferenti ma con carattere di manutenzione straordinaria), compresa la fornitura delle parti di ricambio necessarie, pronto intervento, presidio tecnico programmato, assistenza a terzi e verifica di efficienza degli impianti privati delle scale mobili, ascensori e servoscala, da compensarsi a canone, soggetto a ribasso di gara;

b) Euro 2.252.393,49 quale importo per il servizio di manutenzione straordinaria degli impianti installati sulle metro C, depositi, parcheggi compresa la fornitura delle parti di ricambio necessarie, ed eventuali presidi tecnici aggiuntivi oltre quello programmato, delle scale mobili, ascensori e servoscala, da compensarsi a misura, soggetto a ribasso di gara;

c) Euro 5.732,40 quale importo per gli oneri della sicurezza, non soggetto a ribasso di gara;

d) Euro 993.364,10 quale importo per l'opzione, attivabile ad esclusiva facoltà di Atac, per la manutenzione degli impianti installati nelle stazioni Porta Metronia e Fori Imperiali, da compensarsi a canone, soggetto a ribasso di gara. Per il lotto C sono state previste somme a disposizione della stazione appaltante pari ad euro 454.039,53, escluse dal contratto.

Ai sensi del co.16 dell'art.23 del D.lgs. 50/2016 sono stati individuati i seguenti costi della manodopera: euro 4.200.940,06.

II.2.5) bis Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa.

II.2.6) bis Valore stimato del Lotto n.2: euro 9.086.522,93 IVA esclusa.

II.2.7) bis Durata dell'appalto: 4 anni. Il contratto è oggetto di rinnovo: no.

II.2.10) bis Informazioni sulle varianti. Sono autorizzate varianti: no.

II.2.11) bis Informazioni relative alle opzioni. Opzioni: si. Opzione attivabile ad esclusiva facoltà di Atac per la manutenzione degli impianti installati nelle stazioni Porta Metronia e Fori Imperiali per un importo pari ad euro 993.364,10. Opzione di proroga per un importo di euro 1.629.379,12.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea. L'appalto è connesso a progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no.

II.2.14) Informazioni complementari: ai sensi dell'art. 31, comma 10 del D.lgs.50/2016, i soggetti aventi i compiti propri del responsabile del procedimento sono:

- per la fase di definizione del fabbisogno: Marina Adduce;
- per la fase di esecuzione del contratto: Marina Adduce;
- per la fase di svolgimento della procedura e identificazione del contraente: Marco Sforza.

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.**

III.1) Condizioni di partecipazione. III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: iscrizione in un registro commerciale (C.C.I.A.A.) (dichiarazione redatta in modo conforme al DGUE parte II sez. A).

III.1.2) Capacità economica e finanziaria. Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione. Requisiti unificati con quelli di cui al successivo punto III.1.3) al quale si rinvia.

I concorrenti dovranno allegare alla documentazione di gara il "PASSOE" rilasciato dal portale A.N.A.C., ai fini della comprova dei requisiti di carattere generale, speciale, tecnico-professionale ed economico-finanziario, la cui verifica avverrà secondo quanto previsto dall'art. 81 del Codice, attraverso l'utilizzo del FVOE (fascicolo virtuale dell'operatore economico), reso disponibile dall'A.N.A.C., come disposto con la delibera attuativa n. 464 del 27 Luglio 2022 e s.m.i.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica. Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione. Requisiti di capacità tecnica ed economica-finanziaria richiesti:

a) Per l'impresa che concorre singolarmente:

a1) aver conseguito un fatturato globale minimo, relativo agli ultimi tre esercizi disponibili antecedenti la data del termine ultimo previsto per la presentazione dell'offerta, compreso un determinato fatturato nel settore di attività oggetto di appalto, per un importo non inferiore a quanto di seguito specificatamente indicato per ciascun lotto (dichiarazione redatta in modo conforme al DGUE parte IV sez. B):

- **Lotto A:** fatturato globale euro 17.000.000,00; fatturato specifico 5.600.000,00, di cui euro 3.360.000,00 per scale mobili ed euro 2.240.000,00 per ascensori;

- **Lotto C:** fatturato globale 9.000.000,00; fatturato specifico 3.000.000,00 di cui euro 1.800.000,00 per scale mobili ed euro 1.200.000,00 per ascensori; in caso di partecipazione a più lotti l'importo del fatturato minimo (globale e specifico) non deve essere inferiore alla somma del fatturato previsto per ciascun lotto di interesse;

b) Per i R.T.I. sussistono le seguenti condizioni:

b1) sono ammessi R.T.I. di tipo orizzontale in cui il soggetto mandatario possiede il requisito speciale di cui al punto a1) previsto per ciascun lotto in misura non inferiore al 40% di quanto prescritto, mentre ogni mandante possiede gli stessi requisiti in misura non inferiore al 10% di quanto rispettivamente prescritto. In caso di R.T.I. deve essere presentato anche il modello Q1-RTI (per i R.T.I. già costituiti) o Q2-RTI (per i R.T.I. non costituiti) attestante, tra l'altro, la ripartizione dell'appalto fra le imprese riunite. Resta fermo che nel complesso il R.T.I. deve possedere il 100% dei requisiti speciali prescritti e che ciascuna impresa facente parte del R.T.I. deve possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'eventuale ricorso all'istituto dell'avvalimento è disciplinato dall'art. 89 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i., salvo le eventuali ulteriori disposizioni presenti negli atti di gara.

Documenti richiesti per l'ammissione alla gara: dichiarazioni conformi ai modelli G, DGUE ed A attestanti le dichiarazioni in esso previste nonché l'insussistenza di qualsiasi condizione prevista all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per ogni impresa concorrente, sia che la stessa concorra singolarmente sia che concorra in raggruppamento e per le eventuali imprese ausiliarie (si rinvia a quanto stabilito negli artt. 2, 3 e 8 del DGNC). Si precisa che nel Modello DGUE la parte IV va compilata nelle sezioni A, B, C e D; la compilazione della sola sezione  $\alpha$  non sarà ritenuta idonea a dimostrare la capacità tecnica ed economica.

L'eventuale ricorso alla facoltà di subappalto è disciplinato dalle norme di cui all'art. 105 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

I Concorrenti devono presentare la o le ricevute del/dei versamenti intestato/i a "Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC):" di importo pari a: euro 220,00 per entrambi i lotti.

III.1.4) Norme e criteri oggettivi di partecipazione. Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione. Prove richieste all'aggiudicatario: uno o più dei documenti previsti all'art. 86 del D.lgs. n. 50/2016 oltre a certificati, attestati, autorizzazioni, licenze o, comunque, documenti rilasciati da competenti Autorità, Enti, Organi o Uffici, comprovanti l'abilitazione ad esercitare l'attività prevista dall'appalto e ad eseguire l'appalto nel rispetto della vigente normativa di legge.

III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati: no.

III.1.6) Cauzioni e garanzie richieste: ai fini della garanzia della serietà dell'offerta proposta da parte del concorrente è dovuta la presentazione, di una garanzia provvisoria corrispondente al 2% dell'importo a base di gara, pari ad euro 344.511,37 per il lotto A, e pari ad euro 181.730,45 per il lotto C, fatto salvo il beneficio di cui al comma 7 del medesimo art. 93, come dettagliatamente riportato all'art. 7 del DGNC.

Ai sensi dell'art. 93, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, la garanzia deve avere validità per almeno 240 (duecentoquaranta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta. Il soggetto che risulterà aggiudicatario si impegna a costituire una garanzia definitiva, secondo le condizioni e prescrizioni previste all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 (come dettagliatamente riportato all'art. 17 del DGNC).

III.1.7) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: l'appalto è finanziato da fondi di bilancio ATAC; i pagamenti avranno luogo secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale.

III.1.8) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: il Raggruppamento Temporaneo ed il Consorzio ordinario di concorrenti che risultasse aggiudicatario dovrà mantenere la stessa composizione rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto.

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione. La prestazione dei servizi è riservata ad una particolare professione: no

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto: l'esecuzione dell'appalto è disciplinata dal contratto, oltre che dal Capitolato Speciale e allegati in esso citati o ad esso allegati o di esso facenti parte.

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto. Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto: no.

#### **SEZIONE IV: PROCEDURA.**

IV.1) Descrizione. IV.1.1.) Tipo di procedura: procedura aperta.

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione. L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro: no.

IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica. Ricorso ad un'asta elettronica: no.

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP). L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: si.

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo. IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: no.

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte e delle domande di partecipazione: data **24/07/2023** ora **12:00**.

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: italiano.

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: Durata in mesi: 8 mesi (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte: data **24/07/2023** ore **14:00**.  
Luogo: Via Prenestina, 45 - palazzina F (ex API) - 2° piano - 00176 Roma (sala gare). Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: seduta riservata.

#### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI.**

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità: Si tratta di un appalto rinnovabile: no. VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici: no. VI.3) Informazioni complementari: VI.3.1) La gara di cui al presente

bando costituisce oggetto della Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. **20** del **30/05/2023**.

VI.3.2) ATAC S.p.A. si configura fra i soggetti di cui all'art.3 lettera e) del D.lgs. 50/2016 ed il presente appalto rientra oggettivamente nell'ambito di applicazione dei cd. settori speciali.

VI.3.3) Per partecipare ciascun Concorrente deve iscriversi/registrarci gratuitamente al Portale Appalti ATAC S.p.A., sito internet: <https://atac.maggiolicloud.it>.

VI.3.4) Soggetti ammessi e modalità di partecipazione: si rinvia a quanto disposto all'art. 2 del DGNC ed alla documentazione nello stesso richiamata pubblicata sul sito <https://atac.maggiolicloud.it>.

VI.3.5) I concorrenti devono comunicare esclusivamente tramite l'area Comunicazioni del predetto Portale. Per le modalità si rinvia all'art. 21.1 del DGNC.

VI.3.6) La procedura di gara è disciplinata dal presente bando e dai seguenti documenti ad esso complementari: Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati, Disciplinare di Gara e Norme Contrattuali (D.G.N.C.) e documentazione in esso richiamata, Modd. G, DGUE, A, D, Q1-RTI, Q2-RTI, scheda SKT o ulteriore scheda tecnica scaricabili dal Portale <https://atac.maggiolicloud.it>.

VI.3.8) Entro il termine perentorio prescritto al precedente punto IV.2.2), con le modalità telematiche specificate negli artt. 5 e 6 del D.G.N.C., devono essere presentate la documentazione amministrativa (indicata all'art. 8 del D.G.N.C.), l'offerta tecnica e l'offerta economica digitale, sottoscritte con firma digitale. Le offerte non sottoscritte con firma digitale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 52 comma 8 lettera a) e dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016 verranno escluse.

VI.3.9) Non sono ammesse offerte che comportino un aumento dell'importo complessivo indicato al punto II.2.4). La dichiarazione da parte del Concorrente sia dei propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, secondo quanto previsto all'art. 95 comma 10 del D.lgs. n. 50/2016, sia dei costi della manodopera previsti dal medesimo articolo, dovrà avvenire attraverso la compilazione della sezione prevista nello

stesso modulo on-line auto-generato. In riferimento ai costi della manodopera deve essere allegata al modulo online la dichiarazione conforme al Modello D, relativa al dettaglio dei citati costi

VI.3.11) La Stazione Appaltante è disponibile a fornire chiarimenti finalizzati alla eliminazione di incertezze interpretative del bando e/o della documentazione in esso richiamata secondo le modalità indicate all'art. 21 del DGNC. ATAC S.p.A. si riserva di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché ammessa e valida e salvo il disposto dell'art. 95 co. 12 del D.lgs. 50/2016.

VI.3.12) Ai fini dell'aggiudicazione si rinvia agli artt. 10 e 12 del DGNC e all'eventuale verifica di congruità.

VI.3.13) ATAC S.p.A. si riserva di pubblicare eventuali rettifiche del presente bando secondo le modalità di cui all'art. 22 del DGNC.

VI.3.14) Nel caso di fallimento dell'esecutore o di risoluzione del contratto si applica l'art. 110 del D.lgs. 50/2016, così come modificato dalla L. 55/2019.

VI.3.15) La stipulazione del contratto avrà luogo entro il termine di 60 giorni, ai sensi di quanto consentito all'art. 32 co. 8 e 9 del D.Lgs. n° 50/2016. Il contratto dovrà obbligatoriamente essere sottoscritto con firma digitale e stipulato in modalità elettronica mediante l'invio dello stesso a mezzo P.E.C. Sono escluse forme alternative di sottoscrizione e stipula.

VI.3.16) Ai sensi dell'art. 216 comma 11 del D.lgs. 50/2016, le spese di pubblicazione sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. Per l'appalto di che trattasi l'importo massimo stimato è pari ad euro 19.200,00 oltre IVA.

VI.3.17) I concorrenti e le Stazioni Appaltanti accettano e devono rispettare le clausole e le condizioni contenute nel Protocollo di Intesa e nel Patto di Integrità approvato di cui all' art. 26 del DGNC.

VI.3.18) Tutela dei dati personali: si rinvia all'art. 20 del DGNC.

VI.3.19) Accesso agli atti: si rinvia all'art. 23 del DGNC.

VI.3.20) Tracciabilità dei flussi finanziari: si rinvia all'art. 25 del DGNC.

VI.3.21) E' esclusa la competenza arbitrale.

VI.3.22) Al fine di garantire i livelli occupazionali esistenti si applicano le disposizioni previste dalla contrattazione collettiva (clausola sociale) in

materia di riassorbimento del personale, nel limite di compatibilità ed armonizzabilità con l'organizzazione dell'impresa dell'imprenditore subentrante, con riferimento al contratto collettivo che l'operatore economico dichiara di applicare.

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Denominazione ufficiale: T.A.R. Lazio (Tribunale Amministrativo della Regione Lazio). Indirizzo postale: Via Flaminia 189. Città: Roma. Codice postale: 00196. Paese: Italia.

VI.4.2) Presentazione dei ricorsi: termine di presentazione del ricorso: 30 giorni dalla conoscenza legale del Provvedimento Amministrativo.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi: Denominazione ufficiale: ATAC S.p.A. - Accesso agli Atti. Indirizzo postale: Via Prenestina 45 - Città: Roma. Telefono: +3906.4695.3365. PEC: [accesso.atti@cert2.atac.roma.it](mailto:accesso.atti@cert2.atac.roma.it)

VI.5) Data di spedizione del presente avviso: **09/06/2023.**

ATAC S.p.A.  
Direzione Corporate  
Acquisti

Il Responsabile  
Marco Sforza