

ATAC S.p.A
Azienda per la mobilità del Comune di Roma
www.atac.roma.it
Sede Legale: Via Prenestina, 45
Codice Fiscale e/o Partita IVA: 06341981006
Avviso di aggiudicazione di appalto n. 25/2021 - Settore Speciale

SEZIONE I: ENTE AGGIUDICATORE.

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto. Denominazione ufficiale: ATAC S.p.A., Azienda per la mobilità del Comune di Roma. Indirizzo postale: Via Prenestina, 45. Città: Roma. Codice postale: 00176. Paese: Italia. Telefono: +39064695.4525 - 06.4695.4132. Fax +394695.4314.

Persona di contatto: Serenella Anselmo/Monia Sottile, e-mail: monia.sottile@atac.roma.it Codice NUTS: ITI43

Indirizzi internet: Indirizzo principale: <http://www.atac.roma.it>

I.2) **Appalto congiunto:** no

I.6) **Principali settori di attività:** Servizi di ferrovia urbana, tram, filobus o bus.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO.

II.1) Entità dell'appalto II.1.1) Denominazione: affidamento del servizio di pulizia di sedi, aree pertinenziali, stazioni metro-ferrovie e parcheggi, magazzini, uffici, bagni, spogliatoi, mensa, materiale rotabile (veicoli ferroviari), pozzi di ventilazione, sottostazioni elettriche, deposito-officina della Metropolitana Linea C, sostituzione delle lampade ed attività di assistenza e rimozione graffiti. Numero di riferimento: Avviso di aggiudicazione n. **25/2021 - CIG 7489336B92.**

II.1.2) Codice CPV principale: 90910000- 9.

II.1.3) Tipo di appalto: Servizi.

II.1.4) Breve descrizione: vedi punto II.1.1. Il dettaglio e le specifiche delle prestazioni sono indicati nel Capitolato Speciale.

L'appalto potrà avere una durata inferiore qualora sopravvengano superiori disposizioni vincolanti per ATAC S.p.A., conseguenti al venir meno dell'affidamento, totale o parziale, del servizio di trasporto pubblico locale (TPL) da parte degli Organi Istituzionali ad ATAC medesima, che rendano

impossibile la prosecuzione nei termini e con le modalità previste dal contratto stesso, considerato nella sua interezza.

II.1.6) Informazioni relative ai lotti: Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.7) Valore totale dell'appalto (IVA esclusa): Valore, IVA esclusa: euro 9.503.103,24. **II.2.2) Codici CPV complementari:** no

II.2.3) Luogo principale di esecuzione: presso siti di ATAC S.p.A. – Roma – Codice NUTS: ITI43.

II.2.4) Descrizione dell'appalto: l'importo complessivo massimo di euro **9.503.103,24** è così suddiviso:

- a) euro **9.067.919,61** per i servizi a canone;
- b) euro **246.439,24** per i servizi aggiuntivi extracanone a misura;
- c) euro **25.371,50** per gli oneri della sicurezza (non soggetto a ribasso di gara);
- d) euro **163.372,88** per il Bonus di cui all'art.10.3 del Capitolato Speciale (non soggetto a ribasso di gara).

II.2.5) Criteri di aggiudicazione: il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione.

II.2.11) Informazioni relative alla opzioni: Opzioni: sì. Descrizione delle opzioni: ATAC S.p.A. avrà la facoltà di ridurre l'entità dell'appalto sino ad un massimo del 20% nei casi previsti all'art.11 del Capitolato Speciale.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi sull'Unione Europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no.

II.2.14) Informazioni complementari: ai sensi dell'art. 31, comma 10 del D.lgs. 50/16, i soggetti aventi i compiti propri del responsabile del procedimento sono:

- per la fase di definizione del fabbisogno: Alberto Cortesi;
- per la fase di esecuzione del contratto: Giovanni Ferraro;
- per la fase di svolgimento della procedura e identificazione del contraente: Marco Sforza.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Descrizione **IV.1.1) Tipo di procedura:** procedura aperta.

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione: no. **IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica:** no.

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici

(AAP): L'appalto è disciplinato sull'accordo degli appalti pubblici: si.

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

Numero di avviso nella GU S: 2018/S 097-222263 del 22.05.2018- GURI V^ Serie speciale n. 61 del 28.05.2018.

SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

Contratto di appalto n. 1 – Lotto n.1

Denominazione: Lotto 1 CIG 7489336B92. Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: si.

V.2.1) Data di conclusione del contratto d'appalto: 22.01.2020.

V.2.2) Informazioni sulle offerte:

Numero di offerte pervenute: 10.

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: si.

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente n. 1: Roma Multiservizi S.p.A.
– Via Tiburtina n. 1072 - 00156 Roma - Italia. Codice NUTS: ITI43.

Il contraente è una PMI: no.

V.2.3 bis) Nome e indirizzo del contraente n. 2: Cimar S.r.l. – Via
Giacomo Peroni, 130 - 00131 Roma - Italia. Codice NUTS: ITI43.

Il contraente è una PMI: si.

V.2.4) Informazione sul valore del contratto d'appalto/lotto (IVA esclusa): valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: euro 9.503.103,24; valore totale del contratto d'appalto/del lotto: euro 7.948.419,75.

V.2.5) Informazioni sui subappalti:

E' probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato: no.

V.2.6) Prezzo pagato per gli acquisti di opportunità:

V.2.7) Numero di contratti d'appalto aggiudicati: 1

V.2.8) Paese di origine del prodotto o del servizio: origine comunitaria.

V.2.9) Il contratto d'appalto è stato aggiudicato a un offerente che ha proposto una variante: no.

V.2.10) Sono state escluse offerte in quanto anormalmente basse: no

SEZIONE VI : ALTRE INFORMAZIONI

VI.3) Informazioni complementari:

Atto esito di gara: Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 22/01/2020.

L'importo dei servizi aggiuntivi extracanone pari ad euro 243.276,81 è indicativo e non un minimo garantito per l'Appaltatore che non potrà pretendere alcun indennizzo o maggiore compenso nei limiti e fino alla concorrenza di tale ammontare.

Il Bonus, non soggetto a ribasso di gara, pari ad euro 163.372,88, sarà eventualmente corrisposto al raggiungimento di predeterminati livelli di soddisfazione del cliente/utente sui livelli di pulizia.

Gli oneri della sicurezza compresi nell'importo dell'appalto e non soggetti a ribasso di gara sono pari ad euro **25.371,50**.

ATAC S.p.A. avrà la facoltà di ridurre l'entità dell'appalto sino ad un massimo del 20% nei casi previsti all'art. 11 del Capitolato Speciale o recedere dal contratto quando l'entità delle prestazioni rese non abbia raggiunto l'80% dell'importo contrattuale.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

T.A.R. Lazio (Tribunale Amministrativo della Regione Lazio) - Via Flaminia 189- 00196 Roma- Italia.

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

VI.4.3) Procedure di ricorso: termine di presentazione del ricorso 30 giorni dalla conoscenza legale del Provvedimento Amministrativo.

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso: ATAC S.p.A. Segreteria Societaria. Indirizzo postale: Via Prenestina 45. Città: Roma. Codice Postale: 00176. Paese: Italia. Telefono: +3906.4695.3365.

VI.5) Data di spedizione del presente avviso: 10/ 02/ 2021

ATAC S.p.A.
Direzione Procurement, Legale e Servizi Generali
Acquisti
Il Responsabile

Marco Sforza

