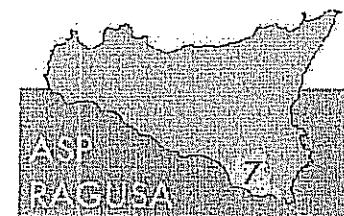

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dr. Franco Maniscalco

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Vito Amato

IL SEGRETARIO
Sig. Filipponeri Cascone

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Arch. Angelo Aliquo

REGIONE SICILIA
Assessorato Regionale Sanità



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 928 del 24 APR. 2013

DIREZIONE SETTORE FACILITY MANAGEMENT

Esecutiva: SI

Atto sottoposto a controllo: NO

OGGETTO: REVOCA AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEL "SERVIZIO TRIENNALE DI MANUT. ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMP. ELEVATORI DELL'ASP DI RAGUSA E DELL'ARNAS GARIBALDI DI CATANIA" ALLA DITTA CAE SOC. COOP. DI GRANAROLO DELL'EMILIA (BO). SCORRIMENTO GRADUATORIE E AGGIUDICAZIONE ALLE DITTE: SCHINDLER SPA DI CONCOREZZO (MB) PER L'IMPORTO DI € 299.091,00 LOTTO 1; THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIAN SPA DI MILANO PER L'IMPORTO DI € 182.746,00 LOTTO 2.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente copia di deliberazione, ai sensi dell'art. 53, comma n. 2 della L.R. 3/11/1993 n. 30, viene pubblicata all'Albo dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa per 15 giorni consecutivi, dal 25 APR. 2013

IL SEGRETARIO
Sig. Filipponeri Cascone

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Antonio Asta

IL DIRETTORE
Ing. Lorenzo Aprile

Il 24 APR. 2013, nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale, il Commissario Straordinario, Arch. Angelo Aliquo, nominato ai sensi dell'art. 20, comma 3 della L.R. 5/2009 con Decreto Assessoriale n. 02617 del 5/12/2012, coadiuvato, ai sensi dell'art. 7 della L. R. 30/1993, dai Sigg.:

- Dr. Franco Maniscalco

- Direttore Amministrativo

- Dott. Vito Amato

- Direttore Sanitario

e con l'assistenza Sig. Filipponeri Cascone, quale Segretario verbalizzante, adotta la seguente deliberazione:

La presente copia è conforme
all'originale in atti

IL SEGRETARIO

Su Proposta della Direzione Settore Facility Management, che con la sottoscrizione da parte del Direttore della Struttura ne attesta la regolarità formale e la legittimità;

PREMESSO

- Che con delibera n. 644 del 24.10.2012 erano stati approvati gli atti della gara comunitaria a procedura aperta, esperita ai sensi del D.lgs. n.163/06 e s.m.i. per l'affidamento del "Servizio triennale di gestione e manutenzione degli impianti elevatori dei Presidi Ospedalieri, Sanitari ed Amministrativi delle Aziende consorziate: Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa (Capofila) e ARNAS Garibaldi di Catania" e che pertanto era stata disposta l'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. a), del D.lgs. n. 163 del 12/04/2006, all'Impresa Consorzio Artigiano Elevatori Società Cooperativa di Granarolo dell'Emilia (BO) avendo offerto i seguenti ribassi distinti secondo i lotti:
 - o LOTTO 1, ribasso del 44,966% sull'importo a base d'asta di € 392.490,00, dando luogo ad un importo di aggiudicazione pari ad € 216.002,94, che sommati agli oneri della sicurezza di € 14.436,00, danno un importo contrattuale pari ad € 230.438,94 IVA esclusa
 - o LOTTO 2, ribasso del 44,613% sull'importo a base d'asta di € 238.022,00, dando luogo ad un importo di aggiudicazione pari ad € 131.833,24, che sommati agli oneri della sicurezza di € 600,00, danno un importo contrattuale pari ad € 132.433,24 IVA esclusa;
- Che con nota prot. gen. 13454 del 31.12.2012 è stata trasmessa la lettera contratto all'operatore economico aggiudicatario per la relativa sottoscrizione unitamente all'invito a provvedere, entro 10 giorni dalla ricezione, agli adempimenti in essa previsti;
- Che è stato ripetutamente richiesto per le vie brevi alla ditta il riscontro della nota suddetta;
- Che con nota prot. 74 del 13.02.2013 veniva sollecitata, nuovamente, la presentazione della surrichiamata lettera contratto, nonché si chiedeva di chiarire la posizione della ditta CAE Soc. Coop. atteso che un primo riscontro era pervenuto a mezzo e-mail solo da rappresentanti di un altro operatore economico, ESA S.p.A.;

VISTA la *Comunicazione avvio procedura revoca aggiudicazione*, facente parte integrante del presente atto, trasmessa con nota prot. gen. 6690 del 25.03.2013 al Consorzio Artigiano Elevatori Soc. Coop. e per conoscenza all'ARNAS Garibaldi di Catania, con cui il Responsabile del Procedimento Dott. Antonio Asta, non ritenendo esaustive le dichiarazioni presentate da altro operatore economico E.S.A. S.p.A., ha informato il C.A.E. dell'avvio delle procedure di revoca di affidamento dell'appalto de quo per le motivazioni di seguito rappresentate:

- il C.A.E. Soc. Coop. è stato costituito il 20.11.2008, come si evince dalla CCIAA di Bologna, e nel tempo ha acquistato delle società quali la ditta Elevatori Iride S.r.l., il 30.12.2009 e la ditta CSA S.r.l. il 25.03.2011, inoltre, ha preso in affitto dei rami d'azienda in data 11.03.2011 dalla ditta CSA Produzioni Ferrara e il 21.06.2011 e 09.09.2011 dalla ditta Monti Ascensori S.p.A.;
- il ramo d'azienda della Monti Ascensori S.p.A., ditta dichiarata fallita con sentenza del Tribunale Civile di Bologna del 15.12.2011, dato in affitto al C.A.E. Soc. Coop., ha per oggetto soltanto un territorio che comprende le attività riconducibili al patrimonio destinato 11 (provincia di Ferrara) e le attività della provincia di Bologna;
- non si riscontra negli atti trasmessi, ad eccezione di dichiarazioni inviate soltanto via e-mail non aventi, perciò, valore di legge, che l'E.S.A. S.p.A. abbia acquisito la piena proprietà dei beni mobili ed immobili di C.A.E. Soc. Coop., ed abbia assunto, come diretta conseguenza del subentro, tutti i dipendenti del C.A.E. Soc. Coop.;
- inoltre, con la presentazione del contratto di avvalimento datato 31.01.2013 si conferma l'esistenza di due distinte società, come da certificati della CCIAA della ditta E.S.A. e della ditta C.A.E. ad esso allegati, la cui ausiliaria mette a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente l'E.S.A. S.p.A.;

RITENUTO, pertanto,

- che la situazione societaria particolarmente complessa tra le società Monti Ascensori S.p.A., CAE Soc. Coop. e E.S.A. S.p.A. non rientra nelle ipotesi previste dall'art. 51 del D.lgs. 163/06, perché agli atti risulta, soltanto, che l'E.S.A. S.p.A. ha acquistato un ramo d'azienda di proprietà di una società la Monti Ascensori S.p.A., che non ha partecipato all'appalto de

✓

quo, che era temporaneamente affittato dalla ditta C.A.E. per un periodo di tre anni fino al 21.06.2014, avente come territorio di attività solo le provincie di Ferrara e Bologna.

- Che il contratto di avvalimento, il cui istituto *trova esplicazione e compimento nella fase di partecipazione alla gara e non si estende anche alle fasi successive* ..., giusta determinazione n. 2 del 02.01.2012 dell'AVCP, tra le società C.A.E. Soc. Coop. e E.S.A. S.p.A., contrariamente a quanto asserito, conferma che il C.A.E. Soc. Coop. è pienamente operativo, di mezzi e di persone, e mette a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente l'E.S.A. S.p.A.;

PRESO ATTO che con nota del 27.03.2013, inviata ancora e soltanto via e-mail, la ditta E.S.A. comunica che l'avvalimento tra le ditte E.S.A. e C.A.E. se non necessario è da ritenere nullo e che il C.A.E. è stato posto in liquidazione;

CONSIDERATO che la predetta comunicazione non fa rientrare tali fattispecie nelle vicende soggettive previste dall'art. 51 del D.lgs. 163/2006;

VISTA la legge n. 241/1990 e s.m.i., il D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e il D.P.R. n. 207/2010;

ATTESO CHE occorre dare seguito con urgenza all'affidamento del servizio in narrativa e, pertanto, è necessario scorrere le graduatorie definitive di cui al verbale di gara n. 3 del 20.08.2012;

PRESO ATTO che:

- l'Azienda ha chiesto alle ditte 2° e 3° classificate la conferma delle offerte presentate nella sede di gara del 06.12.2011;
- sono pervenute le seguenti note:
 - o in data 11.04.2013 la ditta Schindler (2^a classificata nel lotto 1) conferma la validità dell'offerta, in riscontro alla richiesta aziendale prot. n. 180 del 04.04.2013;
 - o in data 17.04.2013 la ditta Di Madero & Figlie (2^a classificata nel lotto 2), in riscontro alle richieste aziendali prot. n. 181 del 04.04.2013 e prot. 211 del 16.04.2013, rinuncia alla gara in oggetto per sopravvenuti importanti impegni lavorativi;
 - o in data 18.04.2013 la ditta Thyssenkrupp Elevator Italian (3^a classificata nel lotto 2) conferma la validità dell'offerta presentata, in riscontro alla richiesta aziendale prot. n. 214 del 18.04.2013;

CONSIDERATO, pertanto, di procedere alla revoca dell'aggiudicazione definitiva dell'affidamento del servizio di che trattasi, lotto 1 impianti dell'ASP Ragusa e lotto 2 impianti dell'ARNAS Garibaldi di Catania, all'Impresa Consorzio Artigiano Elevatori Società Cooperativa di Granarolo dell'Emilia (BO), disposta con delibera n. 644 del 24.10.2012;

CONSIDERATO, altresì, di scorrere le graduatorie e di procedere all'aggiudicazione dell'appalto alle ditte seconda e terza classificate, distinte secondo i lotti, come da verbale di gara n. 3 del 20.08.2012 e quindi:

- o **LOTTO 1** - 2° classificato Schindler S.p.A. ribasso del 40,70% sull'importo a base d'asta di € 392.490,00, dando luogo ad un importo di aggiudicazione pari ad € 232.746,57 che, oltre gli oneri della sicurezza di € 14.436,00, sommano € 247.182,57 IVA esclusa.
- o **LOTTO 2** - 3° classificato Thyssenkrupp Elevator Italia S.p.A. ribasso del 36,80% sull'importo a base d'asta di € 238.022,00, dando luogo ad un importo di aggiudicazione pari ad € 150.429,90 che, oltre gli oneri della sicurezza di € 600,00, sommano € 151.029,90 IVA esclusa.

RITENUTO necessario dichiarare l'immediata esecutività del presente atto per permettere l'immediato avvio del servizio;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Sanitario;

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa che qui si intendono ripetuti e trascritti:

1. Revocare l'aggiudicazione definitiva dell'affidamento del Servizio triennale di gestione e manutenzione degli impianti elevatori dei Presidi Ospedalieri, Sanitari ed Amministrativi delle Aziende consorziate: Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa (Capofila) e ARNAS

- Garibaldi di Catania*", per lotto 1 impianti dell'ASP Ragusa e per lotto 2 impianti dell'ARNAS Garibaldi di Catania, all'Impresa Consorzio Artigiano Elevatori Società Cooperativa di Granarolo dell'Emilia (BO), disposta con delibera n. 644 del 24.10.2012.
2. Aggiudicare l'appalto, per scorrimento graduatorie, alle ditte seconda e terza classificate, distinte secondo i lotti, come da verbale di gara n. 3 del 20.08.2012 e quindi:
 - o LOTTO 1 - 2° classificato Schindler S.p.A. di Concorezzo (MB), per l'importo contrattuale di € 247.182,57 IVA esclusa
 - o LOTTO 2 - 3° classificato Thyssenkrupp Elevator Italia S.p.A. di Milano, per l'importo contrattuale di € 151.029,90 IVA esclusa;
 3. Dare comunicazione all'Azienda consorziata ARNAS Garibaldi di Catania dell'avvenuta adozione della presente deliberazione relativa alla revoca dell'affidamento al CAE Soc. Coop. del servizio di che trattasi e all'aggiudicazione definitiva del lotto 2 alla ditta Thyssenkrupp Elevator Italia S.p.A. di Milano.
 4. Dare atto che la stessa provvederà autonomamente alla gestione operativa dell'appalto (stipulazione del contratto, emissione ordinativo, fatturazione e pagamenti) per quanto di pertinenza dell'Azienda ARNAS Garibaldi.
 5. Procedere alla stipula del contratto con l'impresa Schindler S.p.A. di Concorezzo (MB), P.I. 01426410880, per l'affidamento del "servizio triennale di gestione e manutenzione degli impianti elevatori dei Presidi Ospedalieri, Sanitari ed Amministrativi dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa" per € 247.182,57 IVA esclusa.
 6. Dare atto che la somma presuntiva necessaria per il servizio che sarà eseguito nell'anno 2013, pari ad € 66.464,72 iva compresa per il canone della manutenzione ordinaria, è stata compresa nelle previsioni fatte dal Settore proponente nell'anno 2013, trova disponibilità nell'autorizzazione n. 187/2013 ed è stata imputata sul conto di costo economico 50301010106 denominato "Manutenzione e riparazione di impianti e macchinari generici", riservandosi di autorizzare successivamente gli importi relativi alla manutenzione ordinaria degli anni 2014/2015/2016 e la somma di € 130.000,00 per gli interventi di manutenzione migliorativa/riparativa di cui all'art. 10 del CSA.
 7. Riservarsi di imputare gli importi ai centri di costo utilizzatori in fase di liquidazione della spesa.
 8. Dare immediata esecutività al presente atto ai sensi dell'art. 53, comma 7, della L.R. n. 30/93.

L'ESTENSORE
[Firma]
 N. 2/2013

Data _____		Esercizio _____	
Importo	Autorizzato	Ordine	Conto
Visto: Il Direttore Economico Finanziario		Il Contabile	
