

REGIONE SICILIANA
Assessorato Regionale Sanità



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 149 del 16 GEN. 2013

DIREZIONE: COORDINAMENTO AMMINISTRATIVO DEL TERRITORIO E AFFARI
GENERALI

Esecutiva: SI
Atto sottoposto a controllo: NO

OGGETTO: CANONI DI LOCAZIONE E SPESE CONDOMINIALI ANNO 2013.
AUTORIZZAZIONE SPESA € 998.895,43

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Giovanni Tolomeo

IL DIRETTORE
Dott. Giovanni Tolomeo

Il 16 GEN. 2013, nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale, il
Commissario Straordinario, Arch. Angelo Aliquò, nominato ai sensi dell'art. 20 comma 3 della L.R. n.
5/2009 con Decreto Assessoriale n. 02617 del 5/12/2012 con l'assistenza del
Sig. Filippone Cascone, quale segretario verbalizzante, adotta la seguente
deliberazione:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Arch. Angelo Aliquò

IL SEGRETARIO
Sig. Filippone Cascone

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente copia di deliberazione, ai sensi dell'art. 53, comma n. 2 della L.R.
3/11/1993 n. 30, viene pubblicata nell'Albo dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa per 15
giorni consecutivi, dal 20 GEN. 2013.

IL SEGRETARIO
Sig. Filippone Cascone

La presente copia è conforme
all'originale in atti

IL SEGRETARIO

Su proposta della Coordinamento Amministrativo del Territorio – Responsabile Servizio Affari Generali, che con la sottoscrizione ne attesta la regolarità formale e la legittimità;

Premesso che questa Azienda conduce in locazione, a seguito di stipulazione dei relativi contratti, gli immobili di cui all'elenco in allegato;

Che nel suddetto elenco sono riportati, per ogni immobile, il nominativo del locatore, l'ubicazione, i servizi allocati, il canone annuo attuale, le spese presunte per l'anno 2013 rispettivamente per la quota parte registrazione contratto, per le spese condominiali a rimborso, per le spese condominiali dovute a vari amministratori e la relativa spesa da autorizzare per l'anno 2013;

Preso atto che ai sensi dell'art. 3 comma 1 del D.L. 95/2012 convertito in legge 7.8.2012 n 135, direttamente applicabile dalle Aziende Sanitarie con Circolare n. 1295 del 9.8.2012, non è dovuto per l'anno 2013 incremento Istat per le locazioni;

Considerato che la spesa da autorizzare ammonta per l'anno 2013 ad € 990.895,43 e che tale somma è stata quantificata per singole voci in base a: canoni anno 2012, quota parte spettante registrazione contratto, spese condominiali presunte in base ai canoni pregressi, come meglio specificato nell'elenco di cui al prospetto allegato numero 1;

Considerato che occorre inoltre autorizzare la spesa presunta di € 8.000,00 necessaria per il pagamento degli oneri condominiali presunti anno 2013 a vari amministratori condominiali per gli immobili in proprietà, di cui al prospetto allegato numero 2;

Ritenuto che la spesa complessiva da autorizzare ammonta ad € 998.895,43;

Attesa la necessità di rendere immediatamente esecutivo il presente atto al fine di potere procedere tempestivamente ai pagamenti dei canoni di locazione con scadenza anticipata;

Sentito il parere del Direttore amministrativo,

Sentito il parere del Direttore sanitario,

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa che si intendono ripetuti e trascritti:

Autorizzare la spesa totale di € 998.895,43, necessaria per il pagamento dei canoni di locazione delle relative spese accessorie anno 2012 inerenti i contratti di cui agli elenchi allegati, ai seguenti onti di costo:

- 5040101 denominato "Fitti passivi" € 990.895,43
- 50903020110 denominato "Spese condominiali su immobili di proprietà" € 8.000,00

Rendere immediatamente esecutivo il presente atto, al fine di potere procedere tempestivamente ai pagamenti dei canoni di locazione con scadenza anticipata.

Il compilatore
Patrizia Galletti

Data _____		Esercizio _____ 2013 _____	
Importo	Autorizzato	Ordine	Conto
€ 990.895,43	140		5040101/13
€ 8.000,00	174		50903020110/13
Visto: Il Direttore Economico Finanziario _____		Il Contabile _____	