

IL DIRETTORE SETTORE AA.GG. LEGALI - DR. GIOVANNI TOLOMEIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente copia di determinazione, ai sensi dell'art. 53 n.2 della L.R. 03/11/1993 n.30, viene pubblicata all'albo dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa per 15 gg. consecutivi, dal 30 SET. 2012

IL SEGRETARIO

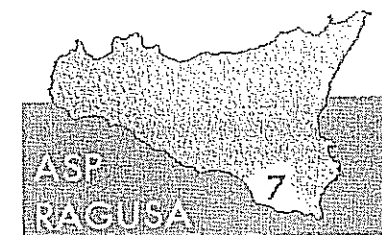
Sig. Filipponeri Cascone

Filipponeri Cascone

La presente copia è conforme
all'originale in atti

IL SEGRETARIO

REGIONE SICILIANA
Assessorato Regionale Sanità



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DETERMINAZIONE

DELLA DIREZIONE AFFARI GENERALI E LEGALI

N. 344 DEL 25 SET. 2012

OGGETTO: LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO € 2.775,71, QUALE CANONE DI LOCAZIONE 3° TRIMESTRE 2012, AL SIG. GUASTELLA GIUSEPPE, IMMOBILE SITO IN POZZALLO STRADA PROV.LE POZZALLO-ISPICA.

Il 25 SET. 2012 il Direttore della cessata Direzione struttura complessa affari generali e legali Dr. Giovanni Tolomeo, in esecuzione della delega confermata dal Direttore Generale con delibera n. 767 del 14.04.2010, adotta la seguente determinazione:

Premesso che con delibera n. 960 del 17/05/2002 è stata autorizzata la stipula del contratto di locazione rep. n. 755 del 04/06/2002 (registrato a Modica il 25/06/2002 al n. 1387) tra l'AUSL 7 di Ragusa, cui è succeduta l'A.S.P. di Ragusa, ed il locatore sig. Guastella Giuseppe, avente per oggetto un immobile sito in Pozzallo, sulla strada prov.le Pozzallo-Ispica ang. via Nuova, adibito a sede del P.T.E.;

Che tale contratto, con scadenza 01/06/2014, prevede un canone annuo di € 10.769,03 da corrispondere in rate trimestrali posticipate di € 2.692,25 ciascuna;

Vista la richiesta di aggiornamento ISTAT relativa all'esercizio 2012 trasmessa dal locatore pervenuta il 14.12.2011 prot. n. E 33390;

Considerato che in riferimento all'art. 32 della L. 392/78 le variazioni in aumento del canone non possono essere superiori al 75% di quelle, accertate dall'ISTAT, dell'indice dei prezzi al consumo;

Che nel caso specifico, l'aumento del canone, dovuto dal mese di giugno 2012 è pari ad € 250,37 annui corrispondente ad una variazione dello 2,325 % (75% di 3,1) variazione mese di giugno 2012) per cui il canone annuo da € 10.769,03 aumenta ad € 11.019,40 da pagare in rate trimestrali posticipate di € 2.754,85 ciascuna;

Atteso quindi, che occorre provvedere al pagamento di € 2.754,85 quale canone di locazione aggiornato, relativo al 3° trimestre 2012 ed € 20,86 quale aggiornamento ISTAT relativo al mese di giugno 2012 non liquidato in precedenza per assenza del dato ufficiale, per un importo complessivo, quindi, di € 2.775,71;

Ritenuto che la liquidazione dei canoni di locazione, rientra tra gli atti amministrativi delegati a mezzo, giusta delibera n. 767 del 14.04.2010 del Direttore Generale;

Accertato che la spesa relativa al canone di locazione dell'immobile di cui sopra risulta autorizzata con delibera n. 78 del 26.01.2012 (aut. n. 92/12);

Preso atto che con determinazione n. 1054 del 25/06/2012 si è provveduto al pagamento del canone di locazione relativo al 2° trimestre 2012;

Ritenuto di dover procedere al pagamento della somma totale di € 2.775,71 quale canone di locazione relativo al 3° trimestre 2012 ed adeguamento Istat del mese di giugno 2012;

DETERMINA

Liquidare e pagare al Sig. Guastella Giuseppe (c.f. GST GPP 35D 11F 258 V) residente a Pozzallo, in via Bixio n. 7, l'importo di € 2.775,71 quale canone di locazione 3° trimestre 2012 ed adeguamento Istat mese di giugno 2012 per l'immobile sito a Pozzallo, str. Prov.le Pozzallo-Ispica, sede del P.T.E. mediante accredito sul C/C intestato al sig. Guastella Giuseppe, acceso presso il UNICREDIT, Agenzia di Pozzallo codice IBAN: IT29L0200884500000300212948;

Imputare il suddetto importo di € 2.775,71 all'aut. n. 92/12 di cui alla delibera 78 del 26.01.2012.

C.D.C. n. D22316

L'estensore
Patrizia Galletti

cod. fornitore 12598

DEF 3284/12

Data _____		Esercizio _____ 2012	
Importo	Autorizzato	Ordine	Conto
€ 2.775,71	92/12	421/12	5040101/12
Visto: Il Direttore Economico Finanziario		Il Contabile	
.....		