

**PUBBLICAZIONE**

Si dichiara che la presente Determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i.,  
dal \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO  
Dott. Emanuele Marcello Dieli

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ con nota prot.  
n. \_\_\_\_\_

**ESECUTIVITA' DETERMINAZIONE**

- Immediatamente esecutiva dal \_\_\_\_\_  
Ragusa, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO  
\_\_\_\_\_

**REGIONE SICILIA**  
**Assessorato Regionale Sanità**



**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE**  
**RAGUSA**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N. 823 del 05 DIC. 2023

**DIREZIONE AFFARI GENERALI**

**OGGETTO:** LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI € 2.650,68 AL SIG. S. V. QUALE CANONE DI LOCAZIONE 2° SEMESTRE 2023, IMMOBILE SITO IN RAGUSA, C. DA SAN GIACOMO STRADA PROV.LE N. 59 MODICA-GIARRATANA, SEDE DEL SERVIZIO DI GUARDIA MEDICA

Proposta di Provvedimento prevenuta alla Segreteria Deliberante il 04 DIC. 2023

L'estensore  
*Francesca Cappello*

Il Dirigente Amministrativo  
Resp. U.O.S. Sanz. Amm. E Rec. Crediti  
*Avv. Salvatore Iurato*

Il Direttore della Struttura  
*Avv. Giovanni Tolomeo*

DFP 560/23

Autorizzazione di Budget	n. <u>13</u>	sub <u>16</u>	anno <u>2023</u>
Autorizzazione con Fondi Vincolati	n. _____	sub _____	anno _____
Autorizzazione sul Piano degli Investimenti	n. _____	sub _____	anno _____
Autorizzazione su Fondi rischi/oneri	n. _____	sub _____	anno _____
Altro _____	n. _____	sub _____	anno _____

- ☐ Spesa rientrante nel tetto di spesa del personale  
☐ Non comporta impegno di spesa

**VISTO CONTABILE**

NULLA OSTA, in quanto conforme alle norme di contabilità

Il funzionario

Il Direttore U.O.C.

Settore Economico Finanziario e Patrimoniale  
Dott. Massimo Cicero

Il 05 DIC. 2023, il Direttore della U.O.C. Affari Generali, Avv. Giovanni Tolomeo, in esecuzione della delega conferita con Delibera n. 2017 del 02.08.2019, confermata dal Commissario Straordinario, Dott. Fabrizio Russo, con Delibera n. 2803 del 30.12.2022, adotta il presente provvedimento

Visto il D.lgs n. 502/92 e s.m.i.;

Vista la L.R.n. 5/2009;

Visto l’Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 3076 del 12.12.2019 ed approvato con D.A. n. 159/2020 del 3.3.2020;

Premesso che con deliberazione n. 973 del 19/03/2008 è stata disposta la stipula del contratto di locazione rep. n. 1344 del 02/04/2008, registrato a Ragusa il 03/04/2008 al n. 1044, tra l’AUSL 7 (cui è succeduta l’A.S.P. di Ragusa) ed il locatore sig. S. V., avente per oggetto un immobile sito in Ragusa, c/da San Giacomo, Strad. Prov. le n. 59 Modica-Giaratana Km 11,200, adibito al servizio di Guardia Medica;

Che tale contratto, della durata di anni sei, rinnovato alle stesse condizioni giuridiche ed economiche, sarà in vigore fino al 31/08/2026 per un canone annuo di € 6.181,26 da corrispondere in rate semestrali posticipate di € 3.090,63 ciascuna;

Atteso che a seguito delle Disposizioni impartite dall’Assessorato della Salute con prot. n. 54073 del 03 Lug. 2014, “riduzione del canone nella misura del 15%, a decorrere dal 1° luglio 2014”, il canone annuo di € 6.181,26 viene ridotto ad € 5.254,08, con una rata semestrale pari ad € 2.627,04;

Vista la nota Prot. N. 1877 del 29/06/2018 con la quale il Sig. Sortino Vincenzo, chiede l’adeguamento ISTAT sul canone di locazione;

Costatato che l’art. 5 del suddetto contratto di locazione stabilisce testualmente che: “*il canone di locazione sarà aggiornato annualmente, dietro espressa richiesta scritta da parte del locatore*”, pertanto il canone annuo per l’anno 2018/2019 sarà aumentato di € 47,29, pari al 75% della variazione dell’indice Istat relativa al mese di giugno 2018.

Ritenuto che la liquidazione dei canoni di locazione e delle spese accessorie, rientra tra gli atti amministrativi delegati a mezzo, giusta delega conferita con Delibera n. 2017 del 02.08.2019, confermata dal Commissario Straordinario, Dott. Fabrizio Russo, con Delibera n. 2803 del 30.12.2022, adotta il presente provvedimento;

Accertato che la spesa relativa al canone di locazione, per l’anno 2023 dell’immobile di cui in premessa, risulta autorizzata con Delibera n. 498 del 06 Dicembre 2022, Autorizzazione n. 13 sub 16;

Preso atto che con determinazione n. 389 del 13 Giugno 2023 si è provveduto al pagamento del canone di locazione relativo al 1° semestre 2023;

Ritenuto che si debba procedere al pagamento della somma di € 2.650,68 per canone di locazione 2° semestre 2023 in quanto dovuta;

**DETERMINA**

per i motivi esposti in premessa che qui si intendono ripetuti e trascritti:

Liquidare e pagare al sig. S. V. l’importo di € 2.650,68, quale canone di locazione 2° semestre 2023, per l’immobile sito in c. da San Giacomo strada Prov. le n. 59 Modica - Giaratana, sede del Servizio di Guardia Medica;

Imputare la spesa di € 2.650,68 all’autorizzazione N. 13 Sub 16 di cui alla delibera 498 del 02 Marzo 2023 quale canone 2° semestre 2023.

C.D.C. AT0111010103

Fornitore: 7592

Ordine 271

Conto 504010101