

REGIONE SICILIA  
Assessorato Regionale Sanità



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE

RAGUSA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N. 820 del 05 DIC. 2023

**DIREZIONE AFFARI GENERALI**

**OGGETTO:** LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO € 15.842,76 AL SIG. S. G., QUALE CANONE DI LOCAZIONE RELATIVO AL 2° SEMESTRE 2023, IMMOBILE SITO A VITTORIA STRADALE PER SCOGLITTI N. 38, SEDE DI GUARDIA MEDICA, SUES 118 ED AMBULATORIO PER EXTRACOMUNITARI.

Proposta di Provvedimento pervenuta alla Segreteria Deliberante il 04 DIC. 2023

L'estensore  
*Francesca Cappello*

Il Dirigente Amministrativo  
Resp. U.O.S. Sanz. Amm. E Rec. Crediti  
*Avv. Salvatore Iurato*

Il Direttore della Struttura  
*Avv. Giovanni Tolomeo*

DFP 555/23

Autorizzazione di Budget

n. 13 sub 16 anno 2023

Autorizzazione con Fondi Vincolati

n. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_ anno \_\_\_\_\_

Autorizzazione sul Piano degli Investimenti

n. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_ anno \_\_\_\_\_

Autorizzazione su Fondi rischi/oneri

n. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_ anno \_\_\_\_\_

Altro \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_ anno \_\_\_\_\_

☐ Spesa rientrante nel tetto di spesa del personale

☐ Non comporta impegno di spesa

**VISTO CONTABILE**

NULLA OSTA, in quanto conforme alle norme di contabilità

Il funzionario

Il Direttore U.O.C.  
Settore Economico Finanziario e Patrimoniale  
Dott. Massimo Cicero

Il 05 DIC. 2023, il Direttore della U.O.C. Affari Generali, Avv. Giovanni Tolomeo, in esecuzione della delega conferita con Delibera n. 2017 del 02.08.2019, confermata dal Commissario Straordinario, Dott. Fabrizio Russo, con Delibera n. 2803 del 30.12.2022, adotta il presente provvedimento

**PUBBLICAZIONE**

Si dichiara che la presente Determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i., dal \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO  
Dott. Emanuele Marcello Dieli

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ con nota prot.  
n. \_\_\_\_\_

**ESECUTIVITA' DETERMINAZIONE**

- Immediatamente esecutiva dal \_\_\_\_\_  
Ragusa, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO

Visto il D.lgs n. 502/92 e s.m.i.;

Vista la L.R.n. 5/2009;

Visto l’Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 3076 del 12.12.2019 ed approvato con D.A. n. 159/2020 del 3.3.2020;

Premesso che con deliberazione n. 1994 del 10/11/2005 è stata disposta la stipula del contratto di locazione rep. n. 1168 del 16/11/2005, registrato a Ragusa il 21/11/2005 al n. 3230, tra l’AUSL 7 (cui è succeduta l’A.S.P. di Ragusa) ed il locatore sig. S. G., avente per oggetto un immobile sito in Vittoria, Stradale per Scoglitti n. 38, adibito al servizio di Guardia Medica e 118 ed ambulatorio per extracomunitari;

Che tale contratto, della durata di anni sei, rinnovato alle stesse condizioni giuridiche ed economiche, sarà in vigore fino al 15/05/2024, per un canone annuo di € 37.198,05, da corrispondere in rate semestrali posticipate di € 18.599,02 ciascuna;

Atteso che a seguito delle Disposizioni impartite dall’Assessorato della Salute con prot. n. 54073 del 03 Lug. 2014, “riduzione del canone nella misura del 15%, a decorrere dal 1° luglio 2014”, il canone annuo di € 37.198,05 viene ridotto ad € 31.618,34, con una rata semestrale pari ad € 15.809,17;

Vista la richiesta di adeguamento ISTAT sul canone di locazione, pervenuta via Mail il 27 Novembre 2023;

Costatato che l’art. 5 del suddetto contratto stabilisce testualmente che “il canone di locazione sarà aggiornato annualmente, dietro espressa richiesta scritta da parte del locatore”, pertanto il canone per il mese di Dicembre 2023, aggiornato in base all’indice ISTAT relativo al mese di Ottobre 2023 ammonta ad € 33,59;

Che con determinazione n. 388 del 13 Giugno 2023 si è provveduto al pagamento del canone di locazione relativo al 1° semestre 2023;

Accertato che la spesa relativa al canone di locazione dell’immobile di cui sopra è stata autorizzata con delibera n° 498 del 02 Marzo 2023, Aut. 13 Sub 16;

Ritenuto che la liquidazione dei canoni di locazione e delle spese accessorie, rientra tra gli atti amministrativi delegati a mezzo, giusta delega conferita con Delibera n. 2017 del 02.08.2019, confermata dal Commissario Straordinario, Dott. Fabrizio Russo, con Delibera n. 2803 del 30.12.2022, adotta il presente provvedimento;

Atteso che si debba liquidare e pagare, al sig. S. G., la somma di € 15.842,76 quale canone di locazione 2° semestre 2023;

**DETERMINA**

per i motivi esposti in premessa che qui si intendono ripetuti e trascritti

Liquidare e pagare al sig. S. G., la somma di € 15.842,76 quale canone di locazione 2° semestre 2023;

Imputare la suddetta somma di € 15.842,76 all’autorizzazione n. 13 Sub 16 di cui alla delibera N. 498 del 02 Marzo 2023.

C.D.C: AT0113010101 AT0113010102 AT011316 AT01130302

Fornitore 6422

Ordine 322 - 509

Conto 504010101