

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott.ssa Maria Sigona

*Maria Sigona*

IL SEGRETARIO

Sig. Filipponeri Cascone

*Filipponeri Cascone*

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Pasquale Granata

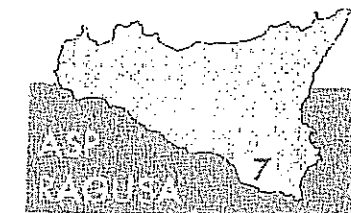
*Pasquale Granata*

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Salvatore Cirignotta

*Salvatore Cirignotta*

REGIONE SICILIANA  
Assessorato Regionale Sanità



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE  
RAGUSA

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

N. 316 del 10 SET. 2012

DIREZIONE: FACILITY MANAGEMENT

Esecutiva: Si

Atto sottoposto a controllo: NO

**OGGETTO:** LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA RETE INTERNA GAS METANO DEL P.O. GUZZARDI DI VITTORIA DESTINATA ALL'ALIMENTAZIONE NELL'ATTIVITA' 91 (CUCINA) E PREDISPOSIZIONE ALLA TRASFORMAZIONE DELL'ATTIVITA' 91 (CENTRALE TERMICA) DA GASOLIO A METANO - PRESA ATTO APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E CONCESSIONE PROROGA TERMINI CONTRATTUALI ALLA DITTA CIEFFE COSTRUZIONI S.R.L. COD.CIG 3449568191.

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO

Per. Inc. Ivario Galtagirone

*Ivario Galtagirone*  
**10 SET. 2012**

IL DIRETTORE

Ing. Lorenzo Aprile

*Lorenzo Aprile*

Il 10 SET. 2012, nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale, il Commissario Straordinario, Dott. Salvatore Cirignotta, nominato ai sensi dell'art.20, comma 3 della L.R. 5/2009 con Decreto Assessoriale n.01390 del 13/7/2012, coadiuvato, ai sensi dell'art.27 della L.R. 30/1993, dai Sigg.:

- Dott.ssa Maria Sigona

- Direttore Amministrativo

- Dott. Pasquale Granata

- Direttore Sanitario

e con l'assistenza Sig. Filipponeri Cascone, quale segretario verbalizzante, adotta la seguente deliberazione:

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente copia di deliberazione, ai sensi dell'art. 53 n. 2 della L.R. 03/11/1993 n. 30, viene pubblicata all'Albo dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa per 15 giorni consecutivi, dal 16 SET. 2012

IL SEGRETARIO

Sig. Filipponeri Cascone

*Filipponeri Cascone*

Su Proposta della Direzione Facility Management, che con la sottoscrizione da parte del Direttore della Struttura ne attesta la regolarità formale e la legittimità;

**PREMESSO** che con delibera n. 969 del 27/05/2011 si è proceduto ad affidare, ai sensi dell'art. 90 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art.17 comma 1 della L. n.109/94 coordinato con la L.R. n.7/2002 e s.m.i, l'incarico di progettazione preliminare, definitivo ed esecutivo relativo ai lavori per la realizzazione della rete interna gas metano del P.O. Guzzardi di Vittoria destinata all'alimentazione nell'attività 91 (cucina) e la predisposizione alla trasformazione dell'attività 91 (centrale termica) da gasolio a metano, al dipendente del Settore Affari Tecnici e Patrimoniali dell'Azienda: Per. Ind. Giorgio Battaglia

**CHE** con lo stesso atto deliberativo si è proceduto, altresì, ad affidare, ai sensi delle predette disposizioni, l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione, al Per. Ind. Ivano Caltagirone dipendente del Settore Affari Tecnici e Patrimoniali dell'Azienda;

**VISTA** la delibera n.1774 del 04/11/2011 con la quale è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo dei "Lavori per la realizzazione della rete interna gas metano del P.O. Guzzardi di Vittoria destinata all'alimentazione nell'attività 91 (cucina) e la predisposizione alla trasformazione dell'attività 91 (centrale termica) da gasolio a metano" corredato da quadro economico dei lavori, analisi prezzi, relazione tecnica, elaborati grafici, computo metrico, piano di sicurezza e coordinamento, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma dei lavori, schema di contratto ed elenco prezzi dell'importo complessivo di € 101.471,07 redatto dal progettista di cui al seguente quadro economico:

A) Lavori	€	78.000,00	€	78.000,00
- a detrarre oneri sicurezza sulle lavorazioni 3 %	€	2.074,05		
importo lavori a base d'asta	€	75.925,95		
Oneri della sicurezza per interferenze			€	4.496,80
B) Somme a disposizione dell'amministrazione				
1 - Iva 21%	€	17.324,33		
2 - Oneri art. 18 L. 109/94	€	1.649,94		
Totale somme a disposizione	€	18.974,27	€	18.974,27
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO				
	€		€	101.471,07

**RILEVATO**, altresì, che con la suddetta delibera è stata indetta relativa gara a cottimo appalto ai sensi dell'art. 24 bis del *Testo coordinato* e dal vigente "Regolamento per l'affidamento di lavori pubblici mediante cottimo-appalto per importi inferiori ad €150.000,00" dell'*Azienda*, adottato con delibera n.209 del 09/02/2011;

**CHE** con successivo provvedimento amministrativo n. 198 del 06/02/2012 si è proceduto ad aggiudicare i lavori di che trattasi alla ditta CIEFFE COSTRUZIONI S.R.L. di Ragusa che ha offerto un ribasso percentuale del 19,8001% sull'importo posto a base d'asta di € 75.925,95, e pertanto per un importo netto di € 60.892,54 oltre € 6.570,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, dando luogo ad un importo contrattuale di € 67.463,39, IVA esclusa;

**SENTITO** il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo;

**SENTITO** il parere favorevole espresso dal Direttore Sanitario;

**DELIBERA**

Per le ragioni esposte in premessa, che qui si intendono ripetute e trascritte:

1. **Prendere atto** dell'approvazione della perizia di variante da parte del R.U.P. Per. Ind. Ivano Caltagirone, ai sensi dell'art. 161 comma 9, secondo periodo del DPR 207/2010, e del relativo quadro economico che risulta così definito:



A) Importo Lavori	€	64.448,64		
oneri sicurezza sulle lavorazioni 3 %	€	1.640,00		
	€	66.088,64	€	66.088,64
Oneri della sicurezza per interferenze	€	1.374,75	€	1.374,75
IMPORTO CONTRATTUALE			€	67.463,39
B) Somme a disposizione dell'amministrazione				
1 - Iva 21% sui lavori	€	14.167,31		
2 - Oneri art. 18 L. 109/94	€	1.649,94		
Totale somme a disposizione	€	15.817,25	€	15.817,25

**IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO** € **83.280,64**

2. **Prendere atto**, altresì, dell'approvazione da parte del RUP, in ottemperanza all'art.163 comma 3 del D.P.R. n.207/2010, dei nuovi prezzi determinati in contraddittorio tra il direttore dei lavori e la ditta CIEFFE COSTRUZIONI S.R.L. di Ragusa;
3. **Dare atto** della concessione alla ditta CIEFFE COSTRUZIONI S.R.L. di Ragusa di un ampliamento dei termini contrattuali di giorni 30 (trenta), da sommarsi ai 68 (sessantotto) giorni, naturali e consecutivi previsti nel progetto originario, fissando quale termine ultimo dei lavori il giorno **19/09/2012**;
4. **Dichiarare** l'immediata esecutività del presente provvedimento.

L'ESTENSORE  
Sig.ra Laura Rollo

DEL APPROV PERIZ VAR REVI

Data _____		Esercizio _____	
Importo	Autorizzato	Ordine	Conto
Visto: Il Direttore Economico Finanziario		Il Contabile	
			

DATO atto che per quanto sopra esposto, il quadro economico risulta variato come segue:

A) Lavori al netto del ribasso del 19,8001%	€	60.892,54		
oneri sicurezza sulle lavorazioni 3 %	€	2.074,05		
	€	62.966,59	€	62.966,59
Oneri della sicurezza per interferenze	€	4.496,80	€	4.496,80
IMPORTO CONTRATTUALE			€	67.463,39
B) Somme a disposizione dell'amministrazione				
1 - Iva 21% sui lavori	€	14.167,31		
2 - Oneri art. 18 L. 109/94	€	1.649,94		
Totale somme a disposizione	€	15.817,25	€	15.817,25
<hr/>				
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO	€	83.280,64		

**PRESO ATTO** che con la suddetta impresa è stato stipulato apposito contratto in data 17/05/2012 rep.n.113, registrato presso l'Agenzia Delle Entrate di Ragusa in data 18/05/2012 al n.1771 serie 3;

**CHE** in data 02/04/2012, nelle more della stipula del contratto, si è proceduto alla consegna anticipata dei lavori come da apposito verbale di consegna redatto dal Direttore dei Lavori e che il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori in appalto resta fissato in giorni 68 (sessantotto) naturali, successivi e continuativi decorrenti dalla data del verbale di consegna e pertanto da ultimare entro il 08/06/2012;

**CONSIDERATO** che, durante l'esecuzione delle opere, il Direttore dei Lavori ha riscontrato la necessità di introdurre delle modifiche alle previsioni originarie del progetto approvato, per esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e per il verificarsi di cause impreviste e non prevedibili;

**PRESO ATTO** che il Direttore dei Lavori, nelle more della redazione di una perizia di variante, ha sospeso i lavori a far data dal 04/06/2012, giusto ordine di servizio n° 1;

**VISTO** il verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto dal direttore dei lavori e dal rappresentante legale della ditta CIEFFE Costruzioni Srl, redatto in ottemperanza all'art. 163 del DPR n.207/2010;

**VISTA** la relazione tecnica, che si allega al presente provvedimento, redatta, in data 02/07/2012 dal Direttore dei Lavori Per.Ind, Giorgio Battaglia nella quale sono proposte le variazioni finalizzate al miglioramento dell'opera, alla sua funzionalità e comunque tali da non comportare modifiche sostanziali al progetto originario;

**DATO ATTO** che la suddetta perizia non comporta un aumento dell'importo del contratto stipulato per la realizzazione dell'opera;

CHE a seguito della suddetta perizia il nuovo quadro economico risulta così definito:

A) Importo Lavori	€	64.448,64		
oneri sicurezza sulle lavorazioni 3 %	€	1.640,00		
	€	66.088,64	€	66.088,64
Oneri della sicurezza per interferenze	€	1.374,75	€	1.374,75
IMPORTO CONTRATTUALE			€	67.463,39
B) Somme a disposizione dell'amministrazione				
1 - Iva 21% sui lavori	€	14.167,31		
2 - Oneri art. 18 L. 109/94	€	1.649,94		
Totale somme a disposizione	€	15.817,25	€	15.817,25

---

IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO	€	83.280,64
------------------------------	---	-----------

CHE a seguito della redazione della suddetta perizia si è previsto per l'esecuzione dei lavori inseriti e per le difficoltà non prevedibili in progetto, un ampliamento dei termini contrattuali di giorni 30 (trenta) da sommarsi ai 68 (sessantotto) giorni, naturali e consecutivi previsti nel progetto originario fissando quale termine ultimo dei lavori il giorno **19/09/2012**;

VISTA la perizia di variante redatta in data 09/07/2012 dal R.U.P., Per. Ind. Ivano Caltagirotte, nel rispetto dell'art.5 della l.r. 12/2011 e dell'art. 161 comma 9, secondo periodo del DPR 207/2010, nella quale vengono approvati:

- a) il nuovo quadro economico senza aumento dell'importo contrattuale;
- b) l'ampliamento dei termini contrattuali come sopra indicato;
- c) l'ammissibilità delle modifiche in quanto le stesse rientrano nella fattispecie di varianti previste dal D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., in parte:
  - ⌘ per "cause impreviste e imprevedibili" al momento della stipula del contratto;
  - ⌘ per "esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni legislative";
  - ⌘ per essere "finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità", in quanto non comportano modifiche sostanziali al progetto (art.132, comma 3, del D.P.R. n.207/10);
- d) i nuovi prezzi determinati in contraddittorio tra il direttore dei lavori e l'esecutore;

VISTO il verbale di sottomissione della perizia di variante sottoscritto in data 09/07/2012 dal RUP e dall'esecutore delle opere;

PRESO ATTO che con ordine di servizio n° 2 prot. 553 del 10/08/2012 il D.L. ha ordinato la ripresa dei lavori di che trattasi a far data dal 16/08/2012;

CHE con nota prot. 561 del 22/08/2012 il R.U.P. ha comunicato all'impresa, a seguito dell'approvazione della perizia di variante e della ripresa dei lavori, il termine ultimo per l'ultimazione degli stessi fissato per il 19/09/2012;

CONSIDERATO di dover dichiarare l'immediata esecutività del presente provvedimento;