

**REGIONE SICILIA**  
**Assessorato Regionale Sanità**



**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE**  
**R A G U S A**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N. 220 del 28 MAR. 2023

**DIREZIONE U.O.C. AFFARI GENERALI**

**OGGETTO:** LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI € 890,97 PER ONERI CONDOMINIALI 1° TRIMESTRE ESERCIZIO 2023, SU IMMOBILE DI PROPRIETA', AL CONDOMINIO "RESIDENZA 9" DI RAGUSA VIA ALDO LICITRA 9-11, SEDE DI SERVIZI SANITARI CON ANNESSI UFFICI DELL'AZIENDA.

Proposta di Provvedimento prevenuta alla Segreteria Deliberante il 27 MAR. 2023

L'estensore  
*Fralessca Cappello*

Il Dirigente Amministrativo  
Resp. U.O.S. Sanz. Amm. E Rec. Crediti  
*Avv. Salvatore Iurato*

Il Direttore della Struttura  
*Avv. Giovanni Tolomeo*

DFP 83/23

|   |   |
|---|---|
| Autorizzazione di Budget                    | n. <u>13</u> sub <u>15</u> anno <u>2023</u> |
| Autorizzazione con Fondi Vincolati          | n. _____ sub _____ anno _____               |
| Autorizzazione sul Piano degli Investimenti | n. _____ sub _____ anno _____               |
| Autorizzazione su Fondi rischi/oneri        | n. _____ sub _____ anno _____               |
| Altro _____                                 | n. _____ sub _____ anno _____               |

- ☐ Spesa rientrante nel tetto di spesa del personale  
☐ Non comporta impegno di spesa

**VISTO CONTABILE**

NULLA OSTA, in quanto conforme alle norme di contabilità

Il funzionario  
*[Firma]*

Il Direttore U.O.C.  
Settore Economico Finanziario e Patrimoniale  
Dott. Massimo Cicero

Il 28 MAR. 2023, il Direttore della U.O.C. Affari Generali, Avv. Giovanni Tolomeo, in esecuzione della delega conferita con Delibera n. 2017 del 02.08.2019, confermata dal Commissario Straordinario, Dott. Fabrizio Russo, con Delibera n. 2803 del 30.12.2022, adotta il presente provvedimento

**PUBBLICAZIONE**

Si dichiara che la presente Determinazione è stata pubblicata nell'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i., dal \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO  
\_\_\_\_\_

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ con nota prot. n. \_\_\_\_\_

**ESECUTIVITA' DETERMINAZIONE**

- Immediatamente esecutiva dal \_\_\_\_\_

Ragusa, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO  
\_\_\_\_\_

Visto il D.lgs n. 502/92 e s.m.i.;

Vista la L.R.n. 5/2009;

Visto l'Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 3076 del 12/12/2019 ed approvato con D.A. n. 159/2020 del 3.3.2020;

Premesso che, in data 24.01.2011, è stato stipulato tra la società denominata "R. & P. S.R.L." e l'A.S.P. di Ragusa un contratto di compravendita, repertorio n. 41338, registrato a Ragusa il 26.01.2011 n. 260, per l'acquisizione di un immobile sito in Ragusa via Aldo Licitra n. 9-11, da destinare a servizi sanitari con annessi uffici dell'Azienda;

Che, per il suddetto immobile, l'Azienda è tenuta al pagamento dei relativi oneri condominiali;

Preso atto che con nota prot. n. 5880 del 19.12.2011, l'ing. Lorenzo Aprile, attesta la conformità alla normativa vigente, relative al:

- regolamento condominiale;
- relazione sul calcolo del volume convenzionale e della superficie convenzionale per la redazione delle tabelle millesimali;
- tabelle millesimali generali;
- tabella millesimale A30: accesso via G.S. La rosa n. 20;

Visto il prospetto riepilogativo della previsione di spesa per l'esercizio 2023 degli oneri condominiali, trasmesso dall'amministratore del condominio in data 27.03.2023 Prot. n. 21402 dal quale risulta la quota parte spettante all'Azienda per 12 mesi pari ad € 3.563,82;

Accertato che con determina n. 761 del 06 Dic. 2022, si è provveduto al pagamento degli oneri condominiali relativi al 4° Trimestre 2022;

Preso atto che, con delibera n. 498 del 2 Marzo 2023 (aut. n. 13 sub 15) è stata autorizzata la spesa totale per oneri condominiali su immobili di proprietà per l'esercizio 2023;

Ritenuto che la liquidazione dei canoni di locazione e delle spese accessorie, rientra tra gli atti amministrativi delegati a mezzo, giusta delega conferita con Delibera n. 2017 del 02.08.2019, confermata dal Commissario Straordinario, Dott. Fabrizio Russo, con Delibera n. 2803 del 30.12.2022, adotta il presente provvedimento;

Considerato che occorre liquidare e pagare la somma di € 890,97 per oneri condominiali 1° trimestre 2023 in quanto dovuta;

#### DETERMINA

Liquidare e pagare la somma di € 890,97 al condominio "Residenza nove", per oneri condominiali 1° trimestre 2023, relativi ai locali di cui in premessa;

Imputare quindi l'importo di € 890,97 all'autorizzazione 13 sub 15 di cui alla delibera 498 del 02.03.2023.

CDC: AT0111060101      AT010299

Codice fornitore: 10955

Ordine N. 87

Conto 502020124