

**PUBBLICAZIONE**

Si dichiara che la presente Determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i.,

dal \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO

\_\_\_\_\_

**REGIONE SICILIA**  
**Assessorato Regionale Sanità**



**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE**  
**RAGUSA**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N. 762 del 06 DIC. 2022

**DIREZIONE AFFARI GENERALI**

**OGGETTO:** LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI € 2.650,68 AL SIG. S. V. QUALE CANONE DI LOCAZIONE 2° SEMESTRE 2022, IMMOBILE SITO IN RAGUSA, C. DA SAN GIACOMO STRADA PROV.LE N. 59 MODICA-GIARRATANA, SEDE DEL SERVIZIO DI GUARDIA MEDICA

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ con nota prot.

n. \_\_\_\_\_

**ESECUTIVITA' DETERMINAZIONE**

- Immediatamente esecutiva dal \_\_\_\_\_  
Ragusa, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO

\_\_\_\_\_

Proposta di Provvedimento prevenuta alla Segreteria Deliberante il 05 DIC. 2022

L'estensore  
*Francesca Cappello*

Il Dirigente Amministrativo  
Resp. U.O.S. Sanz. Amm. E Rec. Crediti  
*Avv. Salvatore Jurato*

Il Direttore della Struttura  
*Avv. Giovanni Tolomeo*

**DFP 553/22**

Autorizzazione di Budget	n. <u>13</u> sub <u>16</u> anno <u>2022</u>
Autorizzazione con Fondi Vincolati	n. _____ sub _____ anno _____
Autorizzazione sul Piano degli Investimenti	n. _____ sub _____ anno _____
Autorizzazione su Fondi rischi/oneri	n. _____ sub _____ anno _____
Altro _____	n. _____ sub _____ anno _____

- Spesa rientrante nel tetto di spesa del personale
- Non comporta impegno di spesa

**VISTO CONTABILE**

NULLA OSTA, in quanto conforme alle norme di contabilità

Il funzionario  
*Luigi Puleo*

Il Direttore U.O.C.  
Settore Economico Finanziario e Patrimoniale  
Dott. Massimo Cicero

Il 06 DIC. 2022, il Direttore della U.O.C.

....., in esecuzione della delega conferita con Delibera n. 2017  
del 02.08.2019, confermata dal Commissario Straordinario, Dott. Gaetano Sirna, con Delibera n. 2092 del  
22.09.2022, adotta il presente provvedimento

Visto il D.lgs n. 502/92 e s.m.i.;

Vista la L.R.n. 5/2009;

Visto l'Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 3076 del 12.12.2019 ed approvato con D.A. n. 159/2020 del 3.3.2020;

Premesso che con deliberazione n. 973 del 19/03/2008 è stata disposta la stipula del contratto di locazione rep. n. 1344 del 02/04/2008, registrato a Ragusa il 03/04/2008 al n. 1044, tra l'AUSL 7 (cui è succeduta l'A.S.P. di Ragusa) ed il locatore sig. S. V., avente per oggetto un immobile sito in Ragusa, c/da San Giacomo, Strad. Prov. le n. 59 Modica-Giarratana Km 11,200, adibito al servizio di Guardia Medica;

Che tale contratto, della durata di anni sei, rinnovato alle stesse condizioni giuridiche ed economiche, sarà in vigore fino al 31/08/2026 per un canone annuo di € 6.181,26 da corrispondere in rate semestrali posticipate di € 3.090,63 ciascuna;

Atteso che a seguito delle Disposizioni impartite dall'Assessorato della Salute con prot. n. 54073 del 03 Lug. 2014, "riduzione del canone nella misura del 15%, a decorrere dal 1° luglio 2014", il canone annuo di € 6.181,26 viene ridotto ad € 5.254,08, con una rata semestrale pari ad € 2.627,04;

Vista la nota Prot. N. 1877 del 29/06/2018 con la quale il Sig. Sortino Vincenzo, chiede l'adeguamento ISTAT sul canone di locazione;

Costatato che l'art. 5 del suddetto contratto di locazione stabilisce testualmente che: "*il canone di locazione sarà aggiornato annualmente, dietro espressa richiesta scritta da parte del locatore*", pertanto il canone annuo per l'anno 2018/2019 sarà aumentato di € 47,29, pari al 75% della variazione dell'indice Istat relativa al mese di giugno 2018.

Ritenuto che la liquidazione dei canoni di locazione e delle spese accessorie, rientra tra gli atti amministrativi delegati a mezzo, giusta delega conferita con Delibera n. 2017 del 02.08.2019, confermata dal Commissario Straordinario, Dott. Gaetano Sirna, con Delibera n. 2092 del 22.09.2022, adotta il presente provvedimento;

Accertato che la spesa relativa al canone di locazione, per l'anno 2022 dell'immobile di cui in premessa, risulta autorizzata con delibera n. 642 dell'11 Marzo 2022 (aut. n. 13 sub 16);

Preso atto che con determinazione n. 353 dell'8 Giugno 2022 si è provveduto al pagamento del canone di locazione relativo al 1° semestre 2022;

Ritenuto che si debba procedere al pagamento della somma di € 2.650,68 per canone di locazione 2° semestre 2022 in quanto dovuta;

#### **DETERMINA**

per i motivi esposti in premessa che qui si intendono ripetuti e trascritti:

Liquidare e pagare al sig. S. V. l'importo di € 2.650,68, quale canone di locazione 1° semestre 2022, per l'immobile sito in c. da San Giacomo strada prov.le n. 59 Modica - Giarratana, sede del Servizio di Guardia Medica;

Imputare la spesa di € 2.650,68 all'autorizzazione N. 13 Sub 16 di cui alla delibera 642 dell'11 Marzo 2022 quale canone di locazione esercizio 2022.

C.D.C. AT0111010103

Fornitore: 7592

Ordine 352

Conto 504010101