

**PUBBLICAZIONE**

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i., dal \_\_\_\_\_

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ con nota prot. n. \_\_\_\_\_

**DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO**

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

**SI ATTESTA**

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'**approvazione** con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
  - Ha pronunciato l'**annullamento** con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art.16 della L.R.n.5/09 dal \_\_\_\_\_

**DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO**

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal \_\_\_\_\_
- Immediatamente esecutiva dal \_\_\_\_\_ Ragusa, \_\_\_\_\_

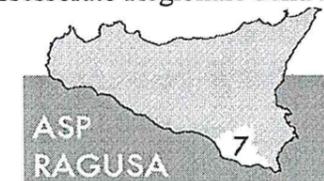
IL SEGRETARIO

**REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA**

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
  - Modifica con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Ragusa, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO

**REGIONE SICILIA**  
Assessorato Regionale della Salute



**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE**  
**RAGUSA**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE f.f.**

N. 2443 del 23 GIU. 2022

**DIREZIONE U.O.C PROVVEDITORATO**

**OGGETTO:** Servizio di pulizia e servizi aggiuntivi diversi nei locali dei Presidi Ospedalieri, Territoriali e Amministrativi dell'ASP di Ragusa. Approvazione aggiornamento anagrafiche e canoni.

L'estensore

Il Responsabile del Procedimento

Dott.ssa Laura Castello

\_\_\_\_\_

Il Direttore UOC Provveditorato

Dott.ssa Maria Sigona

\_\_\_\_\_

Proposta di Provvedimento pervenuta alla Segreteria Deliberante il \_\_\_\_\_

23 GIU. 2022

Autorizzazione di Budget	n. _____ sub _____ anno _____
Autorizzazione con Fondi Vincolati	n. _____ sub _____ anno _____
Autorizzazione sul Piano degli Investimenti	n. _____ sub _____ anno _____
Autorizzazione su Fondi rischi/oneri	n. _____ sub _____ anno _____
Altro _____	n. _____ sub _____ anno _____

Spesa rientrante nel tetto di spesa del personale

Non comporta impegno di spesa AVUTO STATO ATTIVARE NON COMPORTA IMPEGNO IN SPESA

**VISTO CONTABILE**

**NULLA OSTA, in quanto conforme alle norme di contabilità**

Il funzionario

\_\_\_\_\_

Il Direttore U.O.C.

Settore Economico Finanziario e Patrimoniale

Dott. Massimo Cicero

\_\_\_\_\_

23 GIU. 2022

Il \_\_\_\_\_, nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa, il Direttore Sanitario Aziendale, Dott. Raffaele Elia, nella qualità di Direttore Generale f.f. in applicazione del comma 6 dell'art. 3 del D.Lgs 502/92, coadiuvato, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 30/1993, dal Dott. Salvatore Torrisi, Direttore Amministrativo, con l'assistenza del Segretario verbalizzante, Dott. Emanuele Marcello Dieli, adotta la seguente deliberazione:

**IL DIRETTORE GENERALE f.f.**

Visto il D.lgs n. 502/92 e s.m.i.;

Vista la L.R.n. 5/2009;

Visto l'Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 3076 del 12.12.2019 ed approvato con D.A. n. 159/2020 del 3.3.2020;

**Premesso** che la ditta Rekeep S.p.A. svolge il servizio di pulizia e sanificazione delle aree ospedaliere e territoriali, come da affidamento avvenuto con delibera n. 2436 del 27/09/2019 e, fino al 30.06.2022, come da delibera n.111 del 14.01.2022;

**Considerato** che permangono le stesse motivazioni che hanno indotto l'Azienda a prorogare il servizio fino al 30.06.2022, come esplicitate dettagliatamente nella delibera n.111 del 14.01.2022 e che qui si intendono integralmente ripetute e trascritte, non avendo ancora la CUC proceduto all'individuazione del contraente a cui affidare il servizio di pulizia e trattandosi di categoria affidata ai sensi del DPCM 11/07/2018 alla competenza esclusiva dei Soggetti Aggregatori Regionali (CUC);

**Ritenuto** necessario, pertanto, al fine di garantire la regolare continuità del suddetto servizio senza soluzione di continuità, mantenere la gestione del servizio in questione in capo alla società Rekeep S.p.A. fino al 31.12.2022 e, comunque, fino all'individuazione del nuovo contraente, fatta salva la cessazione anticipata qualora il servizio venga aggiudicato dalla Centrale Unica di Committenza Regione Sicilia, la cui gara è in corso di espletamento e la presentazione delle offerte da parte degli operatori economici è scaduta in data 27.04.2022;

**Rilevata**, una spesa complessiva presunta relativa al "servizio di pulizia e servizi aggiuntivi", occorrente per il periodo dal 01.07.2022 al 31.12.2022 pari a € 4.163.000,00 (Iva compresa 22%);

**Dato atto** che con la delibera n.682 del 18.03.2022 è stato disposto di aggiornare le superfici e gli importi dei canoni mensili a decorrere dal mese di gennaio 2022 come segue:

- P.O. Arezzo di Ragusa: € 53.215,38 costo/mese iva esclusa;
- P.O. Civile di Ragusa: € 7.528,17 costo/mese iva esclusa;
- P.O. Regina Margherita di Comiso: € 22.005,94 costo/mese iva esclusa
- P.O. Giovanni Paolo II di Ragusa: € 90.779,92 costo/mese iva esclusa;
- P.O. Maggiore di Modica: € 69.263,99 costo/mese iva esclusa;
- P.O. Busacca di Scicli: € 25.834,88 costo/mese iva esclusa
- P.O. Guzzardi di Vittoria: € 55.653,48 costo/mese iva esclusa;
- Territorio Distretto Ragusa € 38.072,58 costo/mese iva esclusa;
- Territorio Distretto Modica € 18.257,58 costo/mese iva esclusa;
- Territorio Distretto Vittoria € 13.091,33 costo/mese iva esclusa;
- ex RSA Ragusa € 9.557,90 costo/mese iva esclusa;
- RSA Comiso € 5.965,76 costo/mese iva esclusa;
- RSA Scicli € 6.867,54 costo/mese iva esclusa;

**Atteso** che, periodicamente, occorre procedere all'aggiornamento dell'anagrafica di alcune superfici che, a causa di ampliamenti, chiusure o adeguamenti di fascia di rischio, subiscono variazioni durante lo svolgimento del servizio di pulizia in argomento;

**Vista** la nota prot. 17706 del 17.05.2022, allegata parte integrate al presente atto, con la quale questa Amministrazione, sulla base della ricognizione delle sopraggiunte modifiche di superfici intervenute nel periodo gennaio 2022 ad aprile 2022, ha comunicato alla Rekeep le variazioni di superfici ai fini del riscontro in contraddittorio e per la eventuale rideterminazione dei canoni mensili da applicare a decorrere da maggio 2022;

- **Precisare** che, a rettifica/integrazione del suddetto verbale, si prende atto della diminuzione dei canoni mensili per il P.O. Maggiore di Modica, in seguito alla chiusura dell'Area Indistinta avvenuta il 17.05.2022 e comunicata il 07.06.2022 dal Direttore Amministrativo del Presidio, Ing. Lorenzo Aprile, modificando l'importo dei canoni mensili rispetto a quelli indicati nel verbale del 31 maggio 2022 (€ 72.689,43) come segue (salvo successivo aggiornamento):

- per il mese di maggio 2022 il canone mensile risulta pari ad € 71.142,43;
- dal mese di giugno 2022 e ss. il canone mensile si riduce ad € 69.263,99;

- **Dare atto** che la presente deliberazione è da considerarsi necessaria ed urgente, al fine di poter garantire il servizio di pulizia e servizi aggiuntivi diversi nei locali dei Presidi Ospedalieri, Territoriali e Amministrativi di questa ASP;

- **Dare atto** che gli atti richiamati sono custoditi e conservati presso il Servizio Provveditorato.

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

Dott. Salvatore Torrisi



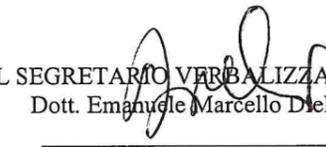
**IL DIRETTORE SANITARIO**

nella qualità di Direttore Generale f.f.

Dott. Raffaele Elia



**IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE**  
Dott. Emanuele Marcello Dieli



**Visto** il verbale del 31 maggio 2022 e il report allegato, parte integrante e sostanziale del presente atto, dal quale risulta che, in contraddittorio con la Rekeep, il DEC, il RUP per l'anno 2022 avvalendosi del supporto dell'Ufficio Tecnico, hanno proceduto ad esaminare le variazioni delle consistenze anagrafiche e a contabilizzare conseguentemente il conguaglio da gennaio 2022 fino al 30 aprile 2022 come ivi specificato;

**Dato atto** che le variazioni per il periodo dal 1° gennaio 2022 al 30 aprile 2022 riguardano le superfici del P.O. Giovanni Paolo II di Ragusa (Reparto Medicina 1 Covid e Tenda Triage e Area Grigia), dell'HUB vaccini (presso Ospedale Civile), del P.O. Maria Paternò Arezzo di Ragusa (RSA Covid) e del P.O. Maggiore di Modica (Malattie Infettive e Area Indistinta);

**Rilevato** che, alla luce delle verificate variazioni di superfici, in applicazione della conseguente rideterminazione contabile, i canoni mensili vengono aggiornati a decorrere da maggio 2022 limitatamente ai seguenti presidi, come dettagliatamente specificato nel verbale del 31 maggio 2022 con allegato report e precisamente come di seguito:

- P.O. Arezzo di Ragusa: € 53.215,38 costo/mese iva esclusa;
- P.O. Civile di Ragusa: € 5.768,49 costo/mese iva esclusa;
- P.O. Regina Margherita di Comiso: € 22.005,94 costo/mese iva esclusa
- P.O. Giovanni Paolo II di Ragusa: € 90.421,37 costo/mese iva esclusa;
- P.O. Maggiore di Modica: € 72.689,43 costo/mese iva esclusa;
- P.O. Busacca di Scicli: € 25.834,88 costo/mese iva esclusa
- P.O. Guzzardi di Vittoria: € 55.653,48 costo/mese iva esclusa;

**Rilevato** che, alla luce della rideterminazione contabile di cui sopra, ne derivano i seguenti importi a conguaglio da gennaio 2022 al 30 aprile 2022 come segue:

conguaglio somma dovuta per € 3.425,44 oltre iva

conguaglio differenza ad avere per € 2.118,23 oltre iva

totale netto conguaglio dare € 1.307,21 oltre iva (pari a € 1.594,79 iva compresa);

**Ritenuto** di approvare il citato verbale del 31 maggio 2022 e il suo report, autorizzando gli aggiornamenti sia delle anagrafiche ivi specificate, per alcune superfici interessate da variazioni come sopra descritte, sia, conseguentemente, degli importi ivi rideterminati dei canoni mensili a decorrere da maggio 2022 limitatamente ai presidi di cui al suddetto verbale:

**Dato atto** che, successivamente alla sottoscrizione del suddetto verbale del 31.05.2022, il Direttore Amministrativo dei Presidi Ospedalieri e Territoriali di Modica-Scicli, Ing. Lorenzo Aprile, con mail del 07.06.2022, ha comunicato la chiusura, con decorrenza dal 17.05.2022, dell'Area Indistinta del P.O. Maggiore di Modica, con conseguente diminuzione di 549,83 mq alto rischio;

**Dato atto** che, in seguito alla suddetta chiusura dell'Area Indistinta, si è verificata una diminuzione dei canoni mensili relativamente al P.O. Maggiore di Modica e, in particolare, per il mese di maggio 2022 il canone mensile risulta pari ad € 71.142,43 anziché € 72.689,43 indicato nel verbale del 31.05.2022 e dal mese di giugno 2022 e ss. il canone mensile si riduce ad € 69.263,99;

**Ritenuto** di precisare che, a rettifica/integrazione del suddetto verbale del 31.05.2022, si prende atto della diminuzione dei canoni mensili per il P.O. Maggiore di Modica, in seguito alla chiusura dell'Area Indistinta avvenuta il 17.05.2022 e comunicata il 07.06.2022 dall'Ing. Aprile, modificando l'importo dei canoni mensili rispetto a quelli indicati nel verbale del 31 maggio 2022 come segue (salvo successivo aggiornamento):

- per il mese di maggio 2022 il canone mensile risulta pari ad € 71.142,43;
- dal mese di giugno 2022 e ss. il canone mensile si riduce ad € 69.263,99;

**Rilevato** che il presente atto è da considerarsi necessario ed urgente, al fine di poter garantire il servizio di pulizia e servizi aggiuntivi diversi nei locali dei Presidi Ospedalieri, Territoriali e Amministrativi di Codesta ASP;

**Dato atto** che il Dirigente dell'U.O.C. che propone il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 3 del D.L. 23/10/1996 N. 543, come modificato dalla L. 20/12/1996 n.639, e che è stato predisposto nel rispetto della L. 06/11/2012 n. 190 – *disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione* - nonché nell'osservanza dei contenuti del vigente Piano Aziendale della Prevenzione della Corruzione;

**Sentito** il parere favorevole del Direttore Amministrativo;

### **D E L I B E R A**

per i motivi esposti in premessa che qui si intendono ripetuti e trascritti, di:

- **Prendere atto** del comma 1 dell'art.1 del DPCM 25.12.2015, come modificato ed integrato dal DPCM 11.07.2018, che, al punto 11 della tabella riportata al comma 1 dell'art.1 attribuisce espressamente ai Soggetti Aggregatori Regionali (*la CUC nel caso della Sicilia ndr*) la competenza esclusiva in materia di gare attinenti i “*Servizi di Pulizia per gli Enti del Servizio Sanitario*”;
- **Dare atto** che al comma 2 del medesimo art.1 viene espressamente precisato come “*2. Le soglie indicate al presente articolo (40.000 Euro ndr) sono da intendersi come importo massimo annuo, a base d'asta, negoziabile autonomamente per ciascuna categoria merceologica da parte delle singole amministrazioni, così come individuate all'art.1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n.165*”;
- **Richiamare** la delibera n.111 del 14.01.2022 ed in particolare le motivazioni che hanno determinato la proroga del servizio fino al 30.06.2022;
- **Dare atto** che la gara per il servizio di pulizia è in corso di espletamento da parte della Centrale Unica di Committenza e la presentazione delle offerte è scaduta in data 27.04.2022;
- **Prendere atto** conseguentemente della necessità di mantenere il rapporto in essere con l'attuale gestore società Rekeep S.p.A., nelle more dell'espletamento e della definizione della suddetta procedura di gara regionale CUC, al fine di garantire la continuità di un servizio di rilevante e fondamentale valenza per l'erogazione delle attività sanitarie di routine da parte dell'ASP di Ragusa, prevedendo le medesime condizioni economiche generali in atto praticate e una decorrenza, per ragioni di continuità gestionale, da luglio 2022 al 31.12.2022;
- **Riservarsi**, in ogni modo, di prevedere il mantenimento dell'utilizzo dell'attività di servizio svolta dalla citata Rekeep S.p.A. anche dopo la suindicata data e comunque sino all'individuazione del nuovo contraente ed avvio della convenzione da parte del Soggetto Aggregatore Regionale, fatta salva la cessazione anticipata in qualsiasi momento allorchè verrà comunicato l'avvio della convenzione ed il suo possibile utilizzo da parte della citata Centrale Unica di Committenza;
- **Stabilire** di quantificare la spesa complessiva presunta relativa al “*servizio di pulizia e servizi aggiuntivi*”, occorrente per il periodo dal 01.07.2022 al 31.12.2022 in € 4.163.000,00 (Iva compresa 22%) ripartita come di seguito:
  - conto 502020102 “pulizie”: € 3.473.000,00 di cui presunti € 150.000,00 per Covid;
  - conto 502020120 “servizi aggiuntivi”: € 690.000,00;
- **Approvare** il verbale del 31 maggio 2022 e il suo report allegato, autorizzando gli aggiornamenti delle anagrafiche ivi specificate per alcune superfici interessate da variazioni come sopra descritte sopra descritte a decorre dal 01.05.2022 con la seguente precisazione relativa al P.O. di Modica;
- **Dare atto** delle superfici aggiornate e degli importi dei canoni mensili a decorrere da maggio 2022 come da suddetto verbale e relativo report allegato limitatamente ai seguenti presidi e precisamente:
  - *P.O. Arezzo di Ragusa: € 53.215,38 costo/mese iva esclusa;*
  - *P.O. Civile di Ragusa: € 5.768,49 costo/mese iva esclusa;*
  - *P.O. Regina Margherita di Comiso: € 22.005,94 costo/mese iva esclusa*
  - *P.O. Giovanni Paolo II di Ragusa: € 90.421,37 costo/mese iva esclusa;*
  - *P.O. Maggiore di Modica: € 72.689,43 costo/mese iva esclusa;*
  - *P.O. Busacca di Scicli: € 25.834,88 costo/mese iva esclusa;*
  - *P.O. Guzzardi di Vittoria: € 55.653,48 costo/mese iva esclusa;*
- **Dare atto** che l'importo netto “conguaglio a dare” per il periodo compreso da gennaio 2022 al 30 aprile 2022 è quantificato in € 1.307,21 oltre iva (e pari a € 1.594,79 iva compresa), risulta già compreso nelle somme autorizzate nel bilancio di competenza 2022;