

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE  
RAGUSA

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 888 del 08 APR. 2022

DIREZIONE: U.O.C SERVIZIO TECNICO

OGGETTO: Lavori di realizzazione del nuovo servizio psichiatrico di diagnosi e cura sito a Ragusa. Affidamento incarico per la redazione della progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva. CIG: 9179961776.

Il Dirigente Responsabile U.O.S. Programmazione e Gestione Investimenti <i>Dott. Angelo Costa</i>	Il Direttore della Struttura <i>Dott. Pasquale Amendolagine</i>
Il Responsabile del Procedimento <i>Arch. Maddalena Di Martino</i>	Proposta di Provvedimento pervenuta alla Segreteria Deliberante il <u>08 APR. 2022</u>

Autorizzazione di Budget	n. _____ sub _____ anno _____
Autorizzazione con Fondi Vincolati	n. <u>UAGFV 205</u> sub <u>1</u> anno <u>2022</u>
Autorizzazione sul Piano degli Investimenti	n. _____ sub _____ anno _____
Autorizzazione su Fondi rischi/oneri	n. _____ sub _____ anno _____
Altro _____	n. _____ sub _____ anno _____
<input type="checkbox"/> Spesa rientrante nel tetto di spesa del personale	
<input type="checkbox"/> Non comporta impegno di spesa	
<b>VISTO CONTABILE</b>	
<i>NULLA OSTA, in quanto conforme alle norme di contabilità</i>	
Il funzionario <i>[Signature]</i>	Il Direttore U.O.C. Settore Economico Finanziario e Patrimoniale Dott. Massimo Cicero

Il 08/04/2022, nella sede dell' Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa, il Direttore Sanitario, Dott. Raffaele Elia, in sostituzione del Direttore Generale, Arch. Angelo Aliquò, ai sensi dell'art. 3 comma 6 del d.lgs n. 502 del 1992 e ss.mm.ii., coadiuvato dal Dott. Salvatore Torrisi, Direttore Amministrativo, e con l'assistenza del Segretario verbalizzante, Dott. Emanuele Marcello Dieli, adotta la seguente deliberazione

**PUBBLICAZIONE**

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i., dal \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO  
Dott. Emanuele Marcello Dieli

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ con nota prot. n. \_\_\_\_\_

**DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO**

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

**SI ATTESTA**

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'approvazione con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
  - Ha pronunciato l'annullamento con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art.16 della L.R.n.5/09 dal \_\_\_\_\_

**DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO**

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal \_\_\_\_\_
- Immediatamente esecutiva dal \_\_\_\_\_  
Ragusa, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO

**REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA**

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Modifica con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Ragusa, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO

## IL DIRETTORE GENERALE

Visto il D.lgs n. 502/92 e s.m.i.;

Vista la L.R.n. 5/2009;

Visto l'Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 3076 del 12.12.2019 ed approvato con D.A. n.159/2020 del 3.3.2020;

PREMESSO che questa Azienda intende procedere alla realizzazione del nuovo Servizio Psichiatrico di Diagnosi e Cura presso l'area di pertinenza del presidio ospedaliero "Giovanni Paolo II" di Ragusa;

CONSIDERATO che si rende necessario realizzare il predetto intervento atteso che il Servizio di Psichiatria, attualmente allocato a Ragusa presso il P.O. "Maria Paternò Arezzo", in applicazione dei criteri definiti dal D.M. n. 70/2015 deve essere inserito nei DEA di I livello al fine di poter gestire ogni eventuale emergenza;

DATO ATTO, infatti, che nell'ambito del DEA di I livello di Ragusa, costituito dai PP.OO. "Maria Paternò Arezzo" e "Giovanni Paolo II", solo quest'ultimo può garantire la gestione delle emergenze essendo dotato di tutti i servizi all'uopo preposti;

VISTO l'art. 191 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., disciplinante la "cessione di immobili in cambio di opere" il quale prevede che, ai fini dell'esecuzione di un'opera, il corrispettivo totale o parziale per la realizzazione della stessa possa essere costituito dal trasferimento della proprietà di un bene immobile di proprietà dell'amministrazione aggiudicatrice;

CONSIDERATO che la U.O.C. Servizio Economico, Finanziario e Patrimoniale dell'Azienda, così come si rileva dalla documentazione agli atti, previa acquisizione della relativa autorizzazione all'alienazione da parte del competente Assessorato Regionale, ha all'uopo avviato una procedura volta ad accertare la percorribilità della cennata disposizione normativa, con specifico riferimento all'immobile di proprietà dell'Azienda sito all'interno della cintura urbana di Ragusa in C.da Patro/Corso Vittorio e identificato al Catasto Terreni di Ragusa al foglio 53 particella 868, per il quale è stato determinato il relativo valore di mercato, in esito a valutazione tecnico-estimativa definita dall'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale del Territorio di Ragusa, anch'essa agli atti, pari ad € 1.327.000,00;

DATO ATTO che, in esito alla definizione dei predetti procedimenti ed alle conseguenti valutazioni, ai fini della realizzazione dell'intervento in argomento in applicazione del richiamato art. 191 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con nota prot. n. 6587 del 17/02/2022 è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del medesimo decreto e delle Linee Guida Anac n. 3, l'Arch. Maddalena Di Martino, Dirigente Architetto in servizio presso la U.O.C. Servizio Tecnico dell'Azienda;

CONSIDERATO che, in ragione della tipologia di intervento, ai sensi dell'art. 23, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. è possibile omettere il livello della progettazione definitiva, purché il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso determinando, pertanto, quale oggetto del servizio di progettazione in argomento, la progettazione di fattibilità tecnico-economica e la progettazione esecutiva;

ACCERTATO che, così come risulta dalla documentazione agli atti della U.O.C. Servizio Tecnico, il personale in servizio presso la medesima U.O.C., in possesso dei prescritti requisiti, in ragione degli attuali carichi di lavoro non è allo stato in condizione di poter svolgere la relativa attività progettuale;

DATO ATTO dell'avvenuta definizione, da parte del R.U.P. come sopra individuato, del Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.), agli atti della U.O.C. Servizio Tecnico, nell'ambito del quale l'importo complessivo di progetto dell'intervento di realizzazione del nuovo servizio psichiatrico di diagnosi e cura sito a Ragusa, da realizzare in applicazione del richiamato art. 191 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., è stato stimato in € 2.300.000,00, (di cui € 1.700.000,00 quale importo lavori ed € 600.000,00 quali somme a disposizione dell'amministrazione), a cui si farà fronte, quanto ad € 1.327.000,00, incrementabile in esito al rialzo che sarà offerto in sede di gara, con i proventi della cessione dell'immobile sopra individuato e quanto alla restante parte con fondi del bilancio aziendale;

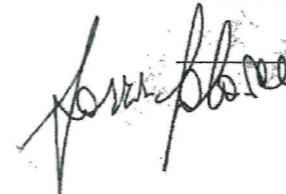
CHE, pertanto, con nota prot. n. 88/ST del 06/04/2022, in esito alle interlocuzioni avviate di concerto con la Direzione Generale, è stata richiesta la disponibilità ad assumere l'incarico per l'attività di redazione della

negativo, si procederà all'immediata risoluzione del rapporto, senza che la Società abbia nulla a che pretendere;

6. Precisare che in ordine all'intervento in argomento, le funzioni di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione vengono affidate, ai sensi dell'art. 24 del richiamato D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., al Geom. Maurizio Toro, collaboratore tecnico in servizio presso la U.O.C. Servizio Tecnico ed in possesso dei prescritti requisiti di cui al D.lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii. e che, in ordine alle funzioni di Direttore dei Lavori di cui all'art. 101 del suddetto decreto, saranno affidate anch'esse a personale interno all'Azienda con successivo provvedimento;
7. Dare mandato alla U.O.C. Servizio Tecnico di predisporre gli atti necessari volti alla individuazione delle ulteriori figure professionali necessarie ai fini della compiuta definizione dell'intervento in argomento e, segnatamente, del geologo, del verificatore, del collaudatore e del collaudatore statico ai quali demandare le attività di competenza di cui, rispettivamente, agli artt. 24, 26 e 102 del richiamato D.lgs. n. 50/2016 e alla legge n. 1086/1971;
8. Trasmettere il presente provvedimento alla "IEA Associati S.r.l.s." e al Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione come sopra individuati;
9. Dare mandato al Responsabile del Procedimento di procedere ad ogni conseguenziale adempimento prescritto dalle vigenti normative di settore.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Salvatore Torrìsi



IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Raffaele Elia



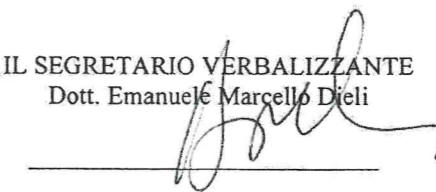
IL DIRETTORE GENERALE

Arch. Angelo Aliquò

Assente

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott. Emanuele Marcello Dieli



progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva dell'intervento in argomento alla "IEA Associati S.r.l.s." di Ragusa, sita in Via Dante, 112 – CAP 97100, P. IVA 01656590880, iscritta all'albo unico regionale dei professionisti – regione Sicilia, di cui all'art. 12 della legge regionale n. 12/2011, codice anagrafico 9339, con Rappresentante Legale e Direttore Tecnico Arch. Laura Pluchino, trasmettendo schema di parcella inerente alle predette prestazioni, calcolata ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 e D.lgs. n. 50/2016 ex D.M. 43 del 31/10/2013, dell'importo di € 103.582,82 oltre IVA e C.N.P.A.I.A.;

RICHIAMATO l'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1 della legge 11 settembre 2020, n. 120 e dal successivo art. 51 della legge n. 108/2021, il quale, per le procedure indette entro il 30/06/2023, prevede la possibilità di procedere all'affidamento diretto di servizi, ivi compresi servizi di ingegneria ed architettura, di importo inferiore ad € 139.000,00;

RICHIAMATE, altresì, le Linee Guida A.N.A.C. n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate, da ultimo, dal Consiglio dell'A.N.A.C, con delibera n. 417 del 15/05/2019;

DATO ATTO che, in esito alla disponibilità manifestata dalla Società sopra individuata, in data 07/04/2022, giusta verbale redatto in pari data ed agli atti della U.O.C. Servizio Tecnico, è stata espletata relativa procedura negoziata nell'ambito della quale la medesima Società ha offerto, sul suddetto importo di € 103.582,82, un ribasso del 30%, quantificando, pertanto, l'importo contrattuale, al netto dell'IVA e oneri previdenziali, in € 72.507,97;

DATO ATTO, altresì, delle idonee ed adeguate esperienze professionali della "IEA Associati S.r.l.s." di Ragusa, sita in Via Dante, 112 – CAP 97100, P. IVA 01656590880, così come desumibili del curriculum professionale agli atti;

RILEVATO che, in esito alle predette negoziazioni, in ragione dell'offerta formulata dalla Società individuata, l'importo complessivo, comprensivo di IVA ed oneri riflessi, si quantifica in € 91.998,12, come di seguito dettagliato:

Onorario, seguito dell'offerta:	€ 72.507,97
Contributo previdenziale integrativo (4%)	€ 2.900,32
Imponibile	€ 75.408,29
IVA (22%)	<u>€ 16.589,82</u>
<b>Totale</b>	<b>€ 91.998,12</b>

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento dell'intervento in oggetto, avvierà le verifiche circa il possesso, in capo alla predetta Società, dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e che, in caso di esito negativo, si procederà all'immediata risoluzione del rapporto, senza che la medesima Società abbia nulla a che pretendere;

PRESO ATTO che al citato affidamento è stato attribuito il seguente codice CIG: 9179961776;

RITENUTO, pertanto, di poter procedere, ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., così come sostituito dall'art. 1 della legge 11 settembre 2020, n. 120 ed in esito alla definizione della relativa procedura negoziata, all'affidamento dell'incarico di redazione della progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva dell'intervento di realizzazione del nuovo Servizio Psichiatrico di Diagnosi e Cura sito a Ragusa, in favore della "IEA Associati S.r.l.s." di Ragusa, P.IVA 01656590880, iscritta all'albo unico regionale dei professionisti – Regione Sicilia, di cui all'art. 12 della legge regionale n. 12/2011, codice anagrafico 9339, con Rappresentante Legale e Direttore Tecnico Arch. Laura Pluchino, per un importo di € 72.507,97, oltre IVA 22% ed oneri riflessi;

DATO ATTO che la suddetta spesa complessiva di € 91.998,12, comprensiva di IVA pari al 22% e oneri riflessi, come sopra determinata, viene imputata sul conto n. 101021002 "immobilizzazioni in corso di realizzazione" del bilancio aziendale anno corrente;

PRECISATO che in ordine all'intervento in argomento, le funzioni di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione vengono affidate, ai sensi dell'art. 24 del richiamato D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.,

al Geom. Maurizio Toro, collaboratore tecnico in servizio presso la U.O.C. Servizio Tecnico ed in possesso dei prescritti requisiti di cui al D.lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii. e che, in ordine alle funzioni di Direttore dei Lavori di cui all'art. 101 del suddetto decreto, saranno affidate anch'esse a personale interno all'Azienda con successivo provvedimento;

RITENUTO, infine di dare mandato alla U.O.C. Servizio Tecnico di predisporre gli atti necessari volti alla individuazione delle ulteriori figure professionali necessarie ai fini della compiuta definizione dell'intervento in argomento e, segnatamente, del geologo, del verificatore, del collaudatore e del collaudatore statico ai quali demandare le attività di competenza di cui, rispettivamente, agli artt. 24, 26 e 102 del richiamato D.lgs. n. 50/2016 e alla legge n. 1086/1971;

Dato atto che il Dirigente dell'U.O.C. che propone il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 3 del D.L. 23/10/1986, come modificato dalla L. 20/12/1996 n.639, e che è stato predisposto nel rispetto della L. 06/11/2012 n. 190 – *disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione* – nonché nell'osservanza dei contenuti del vigente Piano Aziendale della Prevenzione della Corruzione;

Sentito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, per quanto di rispettiva competenza,

### DELIBERA

per i motivi esposti in premessa che qui si intendono ripetuti e trascritti:

1. Dare atto dell'avvenuta definizione, da parte del R.U.P., Arch. Maddalena Di Martino, del Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.), agli atti della U.O.C. Servizio Tecnico, nell'ambito del quale l'importo complessivo dell'intervento di realizzazione del nuovo servizio psichiatrico di diagnosi e cura sito a Ragusa, da attuare in applicazione dell'art. 191 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., è stato stimato in € 2.300.000,00, (di cui € 1.700.000,00 quale importo lavori ed € 600.000,00 quali somme a disposizione dell'amministrazione), a cui si farà fronte, quanto ad € 1.327.000,00 incrementabile in esito al rialzo che sarà offerto in sede di gara, con i proventi della cessione dell'immobile individuato in premessa e quanto alla restante parte con fondi del bilancio aziendale;
2. Affidare, ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., così come sostituito dall'art. 1 della legge 11 settembre 2020, n. 120 ed in esito alla definizione della relativa procedura negoziata, l'incarico di redazione della progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva dell'intervento di realizzazione del nuovo Servizio Psichiatrico di Diagnosi e Cura sito a Ragusa, in favore della "IEA Associati S.r.l.s." di Ragusa, P.IVA 01656590880, iscritta all'albo unico regionale dei professionisti – Regione Sicilia, di cui all'art. 12 della legge regionale n. 12/2011, codice anagrafico 9339, con Rappresentante Legale e Direttore Tecnico Arch. Laura Pluchino, per un importo di € 72.507,97, oltre IVA 22% ed oneri riflessi;
3. Dato atto che, in esito alle predette negoziazioni, in ragione dell'offerta formulata dalla "IEA Associati S.r.l.s." come sopra individuata, l'importo complessivo, comprensivo di IVA ed oneri riflessi, si quantifica in € 91.998,12, come di seguito dettagliato:

Onorario, seguito dell'offerta:	€ 72.507,97
Contributo previdenziale integrativo (4%)	€ 2.900,32
Imponibile	€ 75.408,29
IVA (22%)	€ 16.589,82
<b>Totale</b>	<b>€ 91.998,12</b>

4. Precisare che la suddetta spesa complessiva di € 91.998,12, comprensiva di IVA pari al 22% e oneri riflessi, come sopra determinata, viene imputata sul conto n. 101021002 "immobilizzazioni in corso di realizzazione" del bilancio aziendale anno corrente;
5. Dare atto che il Responsabile del Procedimento avvierà le verifiche circa il possesso, in capo alla predetta Società, dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e che, in caso di esito