



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 115 del 21 FEB. 2022

DIREZIONE AFFARI GENERALI

OGGETTO: LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI € 626,50 ALLE OO.PP. RIUNITE EUGENIO CRISCIONE LUPIS, CARMELO BOSCARINO E FAMIGLIA E CARMELO MOLTISANTI, QUALE RIMBORSO QUOTA PARTE SPETTANTE ALL'AZIENDA PER LA REGISTRAZIONE CONTRATTO ESERCIZIO 2021-2022, IMMOBILI SITI IN RAGUSA, VIA TEOCRITO E VIA SAN GIOVANNI BOSCO

Proposta di Provvedimento preventuata alla Segreteria Deliberante il 21 FEB. 2022

L'estensore
Francesca Cappello

Il Dirigente Amministrativo
Resp. U.O.S. Sanz. Amm. E Rec. Crediti
Avv. Salvatore Iurato

Il Direttore della Struttura
Avv. Giovanni Tolomeo

Autorizzazione di Budget
Autorizzazione con Fondi Vincolati
Autorizzazione sul Piano degli Investimenti
Autorizzazione su Fondi rischi/oneri
Altro _____
☐ Spesa rientrante nel tetto di spesa del personale
☐ Non comporta impegno di spesa

n. 814 sub 0 anno 2021
n. _____ sub _____ anno _____
n. _____ sub _____ anno _____
n. _____ sub _____ anno _____
n. _____ sub _____ anno _____

VISTO CONTABILE

NULLA OSTA, in quanto conforme alle norme di contabilità

Il funzionario

Il Direttore U.O.C.
Settore Economico, Finanziario e Patrimoniale
Dott. Massimo Cicero

Il 21 FEB. 2022

il Direttore della U.O.C. Affari Generali,

in esecuzione della delega conferita dal Direttore Generale con Delibera n. 2017 del 02.08.2019, adotta
il presente provvedimento

PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente Determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio
informativo dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della
L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i.,
dal _____

IL SEGRETARIO

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot.

n. _____

ESECUTIVA' DETERMINAZIONE

- Immediatamente esecutiva dal _____
Ragusa, _____

IL SEGRETARIO

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____
- Modifica con provvedimento n. _____ del _____
Ragusa, _____

IL SEGRETARIO

Imputare la spesa di 626,50 all'autorizzazione n. 84/0 di cui alla delibera n. 367 del 26.02.2021.

Visto il D.lgs n. 502/92 e s.m.i.;

Vista la L.R.n. 5/2009;

Visto l'Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 3076 del 12.12.2019 ed approvato con D.A. n. 159/2020 del 3.3.2020;

Visto che con deliberazione n. 3436 del 31/07/2003 si è provveduto alla stipula del contratto di locazione, repertorio n. 879 del 06/08/2003, registrato a Ragusa in data 11/08/2003 al n. 1860, tra l'Azienda e le Opere Pie Riunite Eugenio Criscione Lupis, Carmelo Boscarino e Famiglia e Carmelo Moltisanti di seguito denominate OO.PP., avente ad oggetto due immobili siti a Ragusa, rispettivamente in via Teocrito ed in via San Giovanni Bosco;

Considerato che tale contratto scaduto il 30/11/2016 è rinnovato alle stesse condizioni giuridiche ed economiche, per ulteriori anni 6, con scadenza 30/11/2022, ad un canone annuo di € 122.856,56, con una rata trimestrale posticipata pari ad € 30.714,14 oltre Iva;

Vista la nota prot. N. E - 0004402 del 02/02/2022 con la quale l'A.S.P. OO. Riunite, Eugenio Criscione Lupis, Carmelo Boscarino e Carmelo Moltisanti, chiede l'adeguamento ISTAT sul canone di locazione per l'anno 2022;

Costatato che l'art. 4 del suddetto contratto di locazione stabilisce testualmente che: *"il canone di locazione sarà aggiornato annualmente, senza necessità di previa richiesta scritta da parte dell'OO.PP."*, pertanto il canone annuo per l'anno 2022, aggiornato in base all'indice ISTAT relativo al mese di dicembre 2021, ammonta ad € 128.839,00 (oltre IVA);

Vista la nota prot. n. E - 0006488 del 17.02.2022 trasmessa, dalla ditta proprietaria dell'immobile di cui sopra, con la quale viene richiesto il rimborso di € 626,50, per la quota parte spettante all'Azienda (50%) della tassa di registrazione per l'anno 2021-2022 pagata in data 24.01.2022;

Considerato che ai sensi dell'art. 3 del suddetto contratto, l'onere della registrazione fiscale e di tutte le spese contrattuali sono a carico di entrambi le parti nella misura del 50%;

Ritenuto che la liquidazione dei canoni di locazione, rientra tra gli atti amministrativi delegati a mezzo, giusta delibera n. 2017 del 02/08/2019 del Direttore Generale;

Considerato che con delibera n. 367 del 26.02.2021 (aut. n.84/0/21) è stata autorizzata la spesa necessaria;

Ritenuto che occorre provvedere alla liquidazione e pagamento della somma di € 626,50 in quanto dovuta;

per i motivi esposti in premessa che qui si intendono ripetuti e trascritti:

DETERMINA

Liquidare e pagare alle Opere Pie Riunite Eugenio Criscione Lupis, Carmelo Boscarino e Famiglia e Carmelo Moltisanti, con sede in Ragusa, via Eugenio Criscione Lupis n. 99, P. IVA n. 00701860884, la somma di € 626,50 per rimborso quota parte spettante all'Azienda registrazione contratto anno 2021-2022, per i locali di cui in premessa;

C.D.C.: DG01200501 DG01200401 AT010105 AT0111060201
DG0106 DG0107 DG0114 AT010399

Fornitore 5061

Conto 504010101

Ordine 616