

**PUBBLICAZIONE**

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i., dal \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO  
\_\_\_\_\_

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ con nota prot. n. \_\_\_\_\_

**DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO**

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

**SI ATTESTA**

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'**approvazione** con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
  - Ha pronunciato l'**annullamento** con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art.16 della L.R.n.5/09 dal \_\_\_\_\_

**DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO**

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal \_\_\_\_\_
- Immediatamente esecutiva dal \_\_\_\_\_  
Ragusa, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO  
\_\_\_\_\_

**REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA**

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
  - Modifica con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Ragusa, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO  
\_\_\_\_\_

**REGIONE SICILIA**  
**Assessorato Regionale Sanità**



**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE**  
**R A G U S A**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 1795 del 06 AGO. 2021

**DIREZIONE GENERALE**

**OGGETTO:** Avvio procedure per l'affidamento del servizio di somministrazione bevande ed alimenti presso PO di Comiso

Proposta di Provvedimento prevenuta alla Segreteria Deliberante il \_\_\_\_\_

**VISTO CONTABILE**

Si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento

Autorizzazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

C.E.	C.P.	F d.Vinc.	S.Pass.
------	------	-----------	---------

Denominazione ILLO STATO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA

☐ Autorizzazione come da prospetto allegato

IL FUNZIONARIO  
\_\_\_\_\_

IL DIRETTORE U.O.C.  
SERVIZIO ECONOMICO/ FINANZIARIO/PATRIMONIALE  
Dott. Massimo Cicero  
\_\_\_\_\_

Il 06 AGO. 2021, nella sede legale dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa, il Direttore Generale, Arch. Angelo Aliquò, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana D.P. n. 192/serv.1/S.G. del 4 aprile 2019, coadiuvato, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 30/1993, dal Dott. Salvatore Torrisi, Direttore Amministrativo e dal Dott. Raffaele Elia, Direttore Sanitario, con l'assistenza Dott. Emanuele Mercurio Diella, quale Segretario verbalizzante, adotta la seguente deliberazione



## IL DIRETTORE GENERALE

Visto il D. lgs n. 502/92 e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 5/2009;

Visto l'Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 3076 del 12.12.2019 ed approvato con D.A. n.159/2020 del 3.3.2020;

**Premesso** con contratto rep. n. 20 del 23/04/1996 la ex AUSL n° 7 di Ragusa ha previsto di affidare in concessione di suolo a carattere *“personale”* al sig. Peri Roberto uno spazio collocato nell'area antistante l'Ospedale Regina Margherita di Comiso, per consentire l'allestimento di una struttura in legno di prefabbricato ed amovibile denominata *“Mobil bar”* all'interno della quale procedere alla somministrazione di alimenti e bevande agli utenti del Presidio;

**Che** nell'anno 2014, a seguito di cessione di azienda, subentrava nella proprietà della struttura e nella concessione di suolo accordata il Sig. Presti Giovanni;

**Che** con atto di cessione d'azienda del 30/04/2021 rep. n. 51047, il sig. Presti Giovanni ha ceduto alla Sig.ra Cucuzzella Rosaria, nella qualità di Amministratore unico e legale rappresentante della *“Sertiz s.r.l.s.”*, l'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande esercitata al momento dell'acquisto nel mobil bar sito nel piazzale dell'Ospedale Regina Margherita di Comiso, spazio di proprietà dell'ASP di Ragusa;

**Che** a fronte di specifica richiesta avanzata con nota 13460 del 19/04/2021, questa ASP ha comunicato in un primo momento al sig. Presti Giovanni la insussistenza di *“elementi ostativi al subentro nella concessione della Sig.ra Cucuzzella Rosaria”*, fermo restando l'onere di verifica della documentazione da parte dell'ASP;

**Che** con nota acquisita al prot. generale n. 15962 del 06/05/2021 la Sig.ra Cucuzzella Rosaria avanzava istanza di autorizzazione in concessione della predetta area, allegando l'atto di cessione d'azienda formalizzato con il suindicato Presti Giovanni;

**Che** al fine di verificare la corretta documentazione necessaria per la richiesta concessione questa ASP, alla luce della documentazione prodotta, interpellava con nota prot. n. 19037 del 28/05/2021 il Comune di Comiso per chiarire, essendosi sempre argomentato di *“concessione di suolo pubblico”*, se l'area antistante l'Ospedale Regina Margherita fosse di proprietà dell'Azienda Sanitaria Provinciale o del Comune di Comiso, al fine di definire conseguentemente le competenze e le decisioni in merito all'istanza presentata;

**Che** con nota prot. n. 20496 del 10/06/2021 l'Area 3- Infrastrutture ed Urbanistica- del Comune di Comiso comunicava che *“l'intera area dell'Ospedale R. Margherita risulta intestata all'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa”* e che pertanto *“qualsiasi richiesta autorizzativa è di Vostra competenza”*;

**Considerato** che, alla luce della risposta fornita dal Comune di Comiso, risulta evidente la piena titolarità in capo a questa Amministrazione dello spazio in cui è attualmente collocato il sopradetto manufatto e che, pertanto, risulta assolutamente incoerente e improprio l'utilizzo dello strumento adottato dalle precedenti Amministrazioni di questa ASP della *“concessione di suolo pubblico”* per il relativo affidamento in quanto istituto soggetto ad una specifica assegnazione da parte del Municipio competente territorialmente e chiaramente nel solo caso in cui tale porzione di suolo risulti di specifica proprietà comunale;

**Che** invero l'esercizio di tale attività appare rientrare più coerentemente tra le fattispecie tipiche della concessione di servizio con identificazione del contraente attraverso specifica procedura di gara;

**STABILIRE** che al momento dell'espletamento della successiva procedura negoziata occorrerà prevedere altresì una base d'asta annuale, soggetta a rialzo, pari a € 2.500 Iva esclusa e con una durata complessiva di anni 5 + 3;

**DARE MANDATO** alla U.O.C. Provveditorato di predisporre, successivamente alla manifestazione d'interesse, apposita gara a procedura negoziata online con invito rivolto a tutti gli operatori economici aventi partecipato alla manifestazione di interesse e dichiarati idonei.

**DARE ATTO CHE** i documenti richiamati nella presente deliberazione sono custoditi e conservati presso la segreteria della Direzione Generale

**NOTIFICARE** il presente atto al Direttore della U.O.C. Provveditorato per gli adempimenti di competenza.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Dott. Salvatore Torrisi

IL DIRETTORE SANITARIO  
Dott. Raffaele Elia

*Assente*

IL DIRETTORE GENERALE  
Arch. Angelo Aliquo



**Che** alla luce di quanto rilevato, con nota prot.n. 20595 dell'11/06/2021 questa ASP ha comunicato alla Sig.ra Cucuzzella il diniego della richiesta di avvio dell'attività del detto "Mobil Bar" in considerazione del fatto che, trattandosi di un servizio erogato su suolo di appartenenza dell'Azienda, *"ogni affidamento a terzi dovrà soggiacere alle procedure concorsuali di legge"* e segnatamente prevedere una procedura di gara per la gestione del servizio di erogazione e somministrazione bevande e alimenti;

**Che** con nota prot.23162 del 2.07.2021 la società SERTIZ srls di Cucuzzella Rosaria, nel prendere atto della comunicazione relativamente al diniego rilevava come, in ragion di quanto comunicato con nota 13460 del 19/04/2021, aveva provveduto ad eseguire lavori di manutenzione straordinaria e di acquisto attrezzature per un importo di € 45.855,01 Iva inclusa, allegando le relative fatture dimostrative.

**Che** in data 27.07.2021, su disposizione della Direzione Generale, il settore tecnico aziendale effettuava sopralluogo per verificare la congruità delle spese asserite dalla società SERTIZ, attestando, con verbale della medesima data, la effettiva sussistenza di lavori di manutenzione straordinaria e apparecchiature con valore equiparabile a quello indicato nelle diverse fatture trasmesse;

**Che** pertanto, ritenendo comunque necessario garantire la continuità del servizio nell'area di pertinenza dell'Ospedale Regina Margherita di Comiso, visto l'afflusso di utenti che comunque accedono quotidianamente al P.O per usufruire delle prestazioni sanitarie ivi erogate, si ritiene di autorizzare l'espletamento, da parte del competente settore Provveditorato, di una gara pluriennale per la gestione del servizio di somministrazione bevande e alimenti all'interno dello spazio antistante il PO in questione.

**Considerato** che con deliberazione n. 675/2019 è stata prevista la gestione triennale del bar interno al PO Giovanni Paolo 2 con una base d'asta di € 31.800 ed una aggiudicazione pari a € 85.542;

**Che** sulla base dei dati desunti dalla piattaforma RSSalute della Regione siciliana risultano le seguenti proporzioni in termini di ricoveri tra le due strutture aziendali:

Codice struttura	2019 Ricoveri	2020 Ricoveri	2021 (6 mesi) Ricoveri
19033800-P.O. Civile-OMPA di Ragusa	12.775	10.670	5.051
19033900-P.O. Regina Margherita di Comiso	972	601	259

**Che** pertanto il numero di ricoveri del PO di Comiso risultano essere il 6,42% rispetto a quelli del Civile-Ompa/Gp2 e dunque si ritiene di potere prevedere un valore di riferimento (come ipotetica base d'asta) pari al 6,42% della base d'asta prevista per l'espletamento del servizio di cui alla citata delibera 675/2019 pari a € 2.041,56 x anno Iva esclusa;

**Ritenuto** pertanto:

- trattandosi di valore sotto soglia comunitaria dare mandato al Servizio Provveditorato di predisporre, ai sensi dell'art. 66 del D. lgs 50/2016, idoneo "avviso manifestazione d'interesse" rivolto a tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti di legge da invitare alla procedura negoziata che seguirà per l'assegnazione della attività e di assolvere agli obblighi di pubblicità e trasparenza mediante pubblicazione sul sito web aziendale "amministrazione trasparente".
- di dare mandato al Settore Provveditorato di procedere all'avvio di apposita indagine e successiva eventuale procedura di gara attraverso procedura negoziata per l'affidamento del



servizio in argomento sulla piattaforma aziendale di e-procurement net4market ed invitando le società che manifesteranno interesse e risulteranno conformi;

- di determinare la durata del contratto in anni 5 più possibile mantenimento per ulteriori anni 3, su decisione aziendale;
- di determinare la base d'asta del canone di locazione su base annua in € 2.500,00 annui;
- di prevedere che la procedura negoziata presenti una aggiudicazione in favore della società che avrà presentato il maggiore valore al rialzo sul canone annuo posto a base d'asta;
- di portare a conoscenza dei partecipanti nella manifestazione di interesse che, in sede concorsuale verrà previsto, prima dell'avvio del servizio, il versamento della somma di € 45.855,01 Iva inclusa in favore della società SERTIZ a compensazione delle spese sostenute per l'ammodernamento della struttura mobile in questione;

**Ritenuto** di provvedere in merito

**Sentito** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, per quanto di rispettiva competenza,

### **DELIBERA**

per i motivi esposti in premessa che qui si intendono ripetuti e trascritti, di:

**DARE ATTO** che:

- **con** nota prot.n. 20595 dell'11/06/2021 questa ASP ha formalizzato alla società SERTIZ srls il diniego della richiesta di avvio dell'attività del "Mobil Bar" già posizionato all'interno del PO Regina Margherita di Comiso in considerazione del fatto che, trattandosi di un servizio erogato su suolo di appartenenza dell'Azienda non possano più ritenersi operanti le modalità precedentemente utilizzate per la gestione, dovendosi prevedere invero, una procedura di gara ai sensi del Dlgs 50/2016 e smi per la gestione del servizio di erogazione e somministrazione bevande e alimenti in tale ambito;
- **Che con** nota prot.23162 del 2.07.2021 la società SERTIZ srls di Cucuzzella Rosaria, nel prendere atto della comunicazione relativamente al diniego manifestato da questa ASP rilevava come, in ragion di quanto comunicato con nota 13460 del 19/04/2021, aveva provveduto ad eseguire lavori di manutenzione straordinaria e di acquisto attrezzature per un importo di € 45.855,01 Iva inclusa, allegando le relative fatture dimostrative.
- **Che in data 27.07.2021** su disposizione della Direzione Generale, il settore tecnico aziendale effettuava sopralluogo per verificare la congruità delle spese asserite dalla società SERTIZ, attestando, con verbale della medesima data, la effettiva sussistenza di lavori di manutenzione straordinaria e apparecchiature con valore equiparabile a quello indicato nelle diverse fatture trasmesse;
- **Che** il valore complessivo di canone richiedibile per il servizio di che trattasi può quantizzarsi in circa € 2041,56 Iva esclusa per anno;

**AUTORIZZARE** pertanto in prima istanza l'avvio di apposita consultazione di mercato/manifestazione di interesse finalizzata alla identificazione degli operatori economici interessati ad essere invitati ad una successiva procedura negoziata online per l'affidamento del servizio in argomento.

**DARE MANDATO** alla U.O.C. Provveditorato di predisporre, ai sensi dell'art. 66 del D. lgs 50/2016, apposito "avviso manifestazione d'interesse" rivolto a tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti di legge che intendono partecipare alla procedura concorsuale e di assolvere agli obblighi di pubblicità e trasparenza mediante pubblicazione sul sito web aziendale "amministrazione trasparente".

**STABILIRE** di segnalare nell'avviso di manifestazione di interesse la necessità di prevedere rimborso delle spese sostenute dalla SERTIZ come verificate dal Settore Tecnico aziendale;

