

**PUBBLICAZIONE**

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i., dal \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO  
\_\_\_\_\_

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ con nota prot. n. \_\_\_\_\_

**DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO**

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

**SI ATTESTA**

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'**approvazione** con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Ha pronunciato l'**annullamento** con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09 dal \_\_\_\_\_

**DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO**

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal \_\_\_\_\_
- Immediatamente esecutiva dal \_\_\_\_\_ Ragusa, \_\_\_\_\_

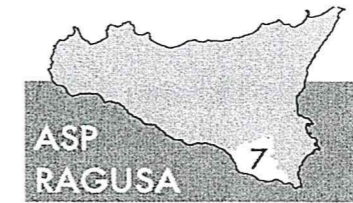
IL SEGRETARIO  
\_\_\_\_\_

**REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA**

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Modifica con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ Ragusa, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO  
\_\_\_\_\_

**REGIONE SICILIA**  
**Assessorato Regionale Sanità**



**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE**  
**RAGUSA**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 883 del 03 APR. 2020

**DIREZIONE: U.O.C. Servizio Tecnico**

**OGGETTO: Indizione procedura negoziata, mediante Me.P.A., per l'affidamento del servizio semestrale di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento e condizionamento nei locali sanitari ed amministrativi dell'ASP di Ragusa, con la possibilità di ricorrere ad una proroga non superiore a tre mesi. CIG:822530151C**

L'ESTENSORE  
Laura Rollo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Giorgio Divita

IL DIRETTORE DELL'U.O.C.  
SERVIZIO TECNICO

Ing. Gaetano Cilia

07 APR. 2020

Proposta di Provvedimento pervenuta alla Segreteria Deliberante il \_\_\_\_\_

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento

Autorizzazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ 

C.E.	C.P.	F d.Vinc.	S.Pass.
------	------	-----------	---------

Denominazione \_\_\_\_\_

Autorizzazione come da prospetto allegato

IL FUNZIONARIO  
\_\_\_\_\_

IL DIRETTORE U.O.C.  
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO/PATRIMONIALE

Il 03 APR. 2020, nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa, il Direttore Generale Arch. Angelo Aliquò, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana D.P. n. 192/serv.1/S.G. del 04 aprile 2019, coadiuvato, ai sensi dell'art. 7 della L. R. 30/1993 dai Sigg. Dott. Rosario Fresta, Direttore Amministrativo e Dott. Raffaele Elia, Direttore Sanitario e con l'assistenza Dott. Emanuele Marcello Dieli, quale Segretario verbalizzante, adotta la seguente deliberazione:

**IL DIRETTORE GENERALE**

VISTO il d.lgs. n.502/92 e s.m.i.;

VISTA la l.r. n.5/2009;

VISTO l'Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 1774 del 3/5/2017 ed approvato con DD.AA. nn. 1095/2017 e 1058/2017;

**PREMESSO** che:

- con delibera n. 758 del 14/03/2019 è stato aggiudicato, mediante procedura telematica sul MePA, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. b) del d.lgs.50/2016, il servizio semestrale di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento e condizionamento nei locali sanitari ed amministrativi dell'ASP di Ragusa, con la possibilità di ricorrere ad una proroga non superiore a sei mesi, all'operatore economico Alfa Impianti s.r.l.;
- con delibera n. 2741 del 31/10/2019 si è mantenuto, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del d.lgs n. 50/2016, il suddetto contratto con decorrenza dal 01.11.2019 e sino al 30.04.2019;

**PRESO ATTO** che:

- con ordine n.5314845 del 07/01/2020 l'azienda inviato alla Edison Facility Solutions S.p.A. la richiesta preliminare di fornitura, primo atto dell'iter procedurale, per l'adesione alla Convenzione CONSIP per l'affidamento di un Multiservizio Tecnologico Integrato con Fornitura di Energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie, edizione n.2, - lotto 15 CIG 5878339EC9, all'interno del quale è previsto il servizio di manutenzione di condizionamento e riscaldamento degli impianti;
- la Edison Facility Solutions S.p.A. ha comunicato, con nota prot. n.19482U-PG-AT del 20/01/2020, che sussiste la capienza del massimale per emettere l'Ordinativo Principale di Fornitura (OPF);
- l'iter procedurale si compone di diversi atti, quali Audit preliminari di fornitura, sopralluoghi ed eventuali revisione che presumibilmente si concluderà nell'arco di alcuni mesi;

**DATO ATTO** che è necessario ed indispensabile continuare ad effettuare la manutenzione degli impianti termici dei presidi sanitari e amministrativi dell'ASP al fine di mantenere in esercizio e in buono stato di funzionamento gli stessi, garantirne le condizioni di sicurezza ed i parametri di funzionamento nel rispetto della normativa vigente;

**VERIFICATO**, al fine di adempiere alle disposizioni di cui all'art.1, comma 449, della legge n.296/2006 che la CONSIP S.p.A. e la centrale unica di committenza della regione Sicilia, istituita con l.r. n.9/2015, rispettivamente non hanno attivato convenzioni-quadro o gare su delega totalmente assimilabili al presente servizio;

**RILEVATO**, ai sensi dell'art.1, comma 450 della legge n.296/2006, che sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione gestito dalla CONSIP S.p.A. è attivo il bando "Servizi agli impianti - manutenzione e riparazione" sottocategoria "Impianti di climatizzazione e produzione ACS" per l'abilitazione dei fornitori;

**VISTO** l'art. 36 comma 6 ultimo periodo del d.lgs. n.50/16 disciplinante l'affidamento sotto soglia mediante il Mepa "... Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di Consip Spa, metta a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni";

**RITENUTO** opportuno, pertanto, nelle more dell'attivazione della Convenzione Consip, procedere ad individuare un nuovo affidatario mediante la procedura della richiesta d'offerta (RdO) tramite MEPA, rivolta a tutte le ditte specializzate ed abilitate al bando "Servizi agli impianti - manutenzione e riparazione" sottocategoria "Impianti di climatizzazione e produzione ACS", prevedendo la risoluzione anticipata del contratto nel momento della definizione della procedura "Convenzione Consip";

**PRESO ATTO** della nota prot. n.167A/ST del 26.02.2020, con la quale il Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico ha nominato, ai sensi dell'art.31 comma 1 del d.lgs. n.50/2016, responsabile del procedimento, l'Ing. Giorgio Divita, dirigente tecnico del Servizio Tecnico;

**VISTA** la delega prot. n. E-128 del 16/01/2019 del Commissario Straordinario all'Ing. Gaetano Cilia all'esercizio delle funzioni di acquisto sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, in qualità di punto ordinante;

**DATO ATTO** che il Settore Tecnico dell'ASP, ha predisposto gli atti di gara, relativi ad un appalto della durata di sei mesi, da aggiudicare col criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art.95 comma 4 lett.b) del d.lgs n.50/2016, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del d.lgs. n° 50/2016 e con la possibilità di ricorrere ad una proroga non superiore a tre mesi, per un importo complessivo stimato dell'appalto di € 169.805,00 IVA compresa, di cui al seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
PARTE A) SERVIZIO		
A/1	Manutenzione ordinaria: tutti i presidi aziendali (attività a canone)	€ 88.000,00

**10. DI DICHIARARE** l'immediata esecutività del presente provvedimento, ai sensi dell'art.65 comma 7 della l.r. n.25/93, così come sostituito dall'art.53 della l.r. n.30/93

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Dott. Rosario Fresta

IL DIRETTORE SANITARIO  
Dott. Raffaele Elia

IL DIRETTORE GENERALE  
Arch. Angelo Aliquo

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

A/2	Oneri sicurezza per interferenze (non soggetti a ribasso)	€ 1.000,00	
A/4	<b>Totale importo a base d'asta</b>	€ 89.000,00	<b>€ 89.000,00</b>
<b>Parte B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B/1	IVA sul servizio su A/4 + B/2 (22%)	€ 30.580,00	
B/2	Manutenzione straordinaria (attività extra canone)	€ 50.000,00	
B/4	Contributo ANAC	€ 225,00	
B/6	<b>Totale somme a disposizione</b>	€ 80.805,00	<b>€ 80.805,00</b>
	<b>VALORE STIMATO</b>		<b>€ 169.805,00</b>

**ATTESO** che, ai fini degli adempimenti della tracciabilità dei flussi finanziari (art.3 legge 136/10, legge 217/10 ), il nuovo CIG è il seguente: 822530151C, acquisito sul valore stimato di € 208.500,00 IVA esclusa (manutenzione ordinaria a base d'asta, manutenzione straordinaria e opzione di proroga), ai sensi dell'art.35 comma 4 del d.lgs. n.50/2016;

**PRESO ATTO** che è necessario, pertanto, ai fini dell'espletamento di detta gara, approvare gli atti di gara, conservati presso il Servizio Tecnico: Disciplinare; Modello A – domanda di partecipazione; Modello B – offerta economica (*fac-simile di sistema*); Modello B/1 – modello costi della manodopera; Modello DGUE; capitolato tecnico prestazionale; allegato – schede tecniche; allegato 2 - Condizioni generali di contratto relative alla prestazione di servizi (*rinvenibile sul sito acquistinrete*); allegato 18 Capitolato Tecnico - Servizi agli Impianti (*rinvenibile sul sito acquistinrete*); patto d'integrità; DUVRI.

**PRESO ATTO** di riservarsi la facoltà, prevista dall'art.95, comma 12, del d.lgs. n.50/16 di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, nonché di procedere ad aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, purché conveniente o idonea;

**DATO ATTO** che:

- tutti gli atti di gara saranno pubblicati sul portale Acquisti in Rete della Pubblica Amministrazione [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) - bandi del Mercato Elettronico;
- un estratto sarà pubblicato sul sito Amministrazione Trasparente – Bandi di gara - dell'Azienda

**PRESO ATTO** di riservarsi di autorizzare le spese, allo stato quantificati nel senso sopra indicati, fatti salvi esiti di ribasso, ed escludendosi allo stato l'eventuale esercizio dell'opzione contrattuale di proroga, nell'esercizio finanziario anno 2020, sul conto economico 503050101 denominato “manutenzione e riparazione agli impianti e macchinari” per un importo presunto di € 139.000,00 IVA esclusa e sul conto economico 509010101 denominato “imposte e tasse” per un importo di € 225,00 quale contributo ANAC;

**VISTO** l'art. 111 del D.lgs. 50/2016 e il punto 10.1 delle linee guida n. 3 dell'ANAC, che stabiliscono che il direttore dell'esecuzione del contratto è un soggetto diverso dal responsabile del procedimento nel caso di prestazioni che richiedono l'apporto di una pluralità di competenze;

**CONSIDERATO** che il Servizio Tecnico dell'Azienda ha nel proprio organico il personale idoneo a svolgere tutte le attività espressamente demandate al direttore dell'esecuzione dal codice degli appalti, nonché tutte le altre attività che si rendono opportune per assicurare il perseguimento dei compiti a questi assegnati;

**PRESO ATTO** della nota prot. n.167°/ST del 26/02/2020, con la quale il Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico ha nominato, ai sensi delle linee guida n. 3 dell'ANAC, per le attitudini e le capacità finora dimostrate, il direttore dell'esecuzione Tec. Ind. Antonio Bonifacio, assistente tecnico del Servizio Tecnico

**RITENUTO** di autorizzare l'indizione della procedura di gara della durata di sei mesi, da aggiudicare col criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara di € 88.000,00 IVA esclusa, oltre € 1.000,00 IVA esclusa di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art.95 comma 4 lett.b) del d.lgs n.50/2016, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del d.lgs. n° 50/2016 e con la possibilità di prevedere una proroga non superiore a tre mesi;

**DATO ATTO** che il Dirigente dell'U.O.C. che propone il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 3 del D.L. 23/10/1996 n. 543, come modificato dalla L. 20/12/1996 n.639, e che è stato predisposto nel rispetto della L. 06/11/2012 n.190 - disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione – nonché nell'osservanza dei contenuti del vigente Piano Aziendale della Prevenzione della Corruzione;

**SENTITI** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

- PRENDERE ATTO** della nomina effettuata dal Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico, giusta nota prot. n.167°/ST del26.02.2020, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., del Responsabile Unico del Procedimento, ing. Giorgio Divita, dirigente tecnico e ai sensi degli artt. 101 e 111 del D.lgs. 50/2016 ed il punto 10.1 delle linee guida n.3 dell'ANAC, della nomina del Direttore dell'Esecuzione, Tec. Ind. Antonio Bonifacio, assistente tecnico, entrambi in servizio presso l'U.O.C. Servizio Tecnico di questa ASP;
- DI AUTORIZZARE** l'indizione della procedura negoziata telematica, mediante il ME.P.A., nelle more dell'attivazione della Convenzione Consip MIES2, per l'affidamento del servizio semestrale di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento e condizionamento nei locali sanitari ed amministrativi dell'ASP di Ragusa, con la possibilità di ricorrere ad una proroga non superiore a tre mesi e/o alla risoluzione del contratto nel caso dell'attivazione della convenzione predetta, attraverso richiesta di offerta (RDO), per un importo complessivo presunto di € 169.805,00 IVA compresa, di cui al seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
<b>PARTE A) SERVIZIO</b>			
A/1	Manutenzione ordinaria: tutti i presidi aziendali (attività a canone)	€ 88.000,00	
A/2	Oneri sicurezza per interferenze (non soggetti a ribasso)	€ 1.000,00	
A/4	<b>Totale importo a base d'asta</b>	€ 89.000,00	<b>€ 89.000,00</b>
<b>Parte B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B/1	IVA sul servizio su A/4 + B/2 (22%)	€ 30.580,00	
B/2	Manutenzione straordinaria (attività extra canone)	€ 50.000,00	
B/4	Contributo ANAC	€ 225,00	
B/6	<b>Totale somme a disposizione</b>	€ 80.805,00	<b>€ 80.805,00</b>
<b>VALORE STIMATO</b>			<b>€ 169.805,00</b>

- DI APPROVARE** i nuovi documenti di gara in premessa indicati ad integrazione degli atti del bando "Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione" da pubblicare sul portale acquistinretepa del Mercato Elettronico della CONSIP;
- DI PREVEDERE** l'aggiudicazione del servizio de quo col criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara di € 88.000,00 IVA esclusa, oltre € 1.000,00 IVA esclusa di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art.95 comma 4 lett.b) del d.lgs n.50/2016, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del d.lgs. n° 50/2016, invitando allo scopo tutte le ditte specializzate ed abilitate al bando "Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione" sottocategoria "Impianti di climatizzazione e produzione ACS";
- DI PUBBLICARE** sul portale acquistinretepa del Mercato Elettronico della CONSIP da parte del punto ordinante Ing. Gaetano Cilia gli atti della presente gara e per estratto sul sito Amministrazione Trasparente dell'Azienda;
- DI PREVEDERE** di autorizzare le spese, allo stato quantificati nel senso sopra indicati, fatti salvi esiti di ribasso, ed escludendosi allo stato l'eventuale esercizio dell'opzione contrattuale di proroga, nell'esercizio finanziario anno 2020, sul conto economico 503050101 denominato "manutenzione e riparazione agli impianti e macchinari" per un importo presunto di € 169.580,00 IVA compresa e sul conto economico 509010101 denominato "imposte e tasse" per un importo di € 225,00 quale contributo ANAC;
- DI DARE ATTO** che l'importo impegnato sopraindicato ha carattere provvisorio e che al termine della procedura, con la stipulazione del relativo contratto, si confermerà la registrazione della spesa effettiva avvenuta nella delibera di aggiudicazione, ai sensi dell'art.32 commi 7 e 8 del d.lgs.50/2016 e smi;
- DI PRENDERE ATTO** che l'ASP dovrà versare a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, per la presente gara, l'importo di € 225,00, da effettuare mediante MAV, avente cadenza quadrimestrale, ai sensi della deliberazione n. 1377 del 21 Dicembre 2016 dell'AVCP, in attuazione dell'art.1 commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005 n. 266 per l'anno 2017;
- DI DARE ATTUAZIONE** agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art.29 del d.lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'art.37 del d.lgs. 33/2013;