

PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i., dal _____

IL SEGRETARIO

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data _____ prot. n. _____

SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'**approvazione** con provvedimento n. _____ del _____
 - Ha pronunciato l'**annullamento** con provvedimento n. _____ del _____
- come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09 dal _____

DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal _____
- Immediatamente esecutiva dal _____
Ragusa, _____

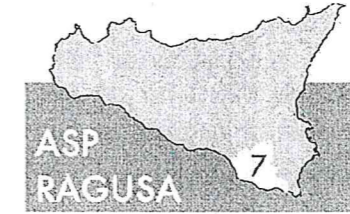
IL SEGRETARIO

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____
 - Modifica con provvedimento n. _____ del _____
- Ragusa, _____

IL SEGRETARIO

REGIONE SICILIA
Assessorato Regionale Sanità



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 863 del 20 MAR. 2020

DIREZIONE U.O.C. AFFARI GENERALI

OGGETTO: NOMINA LEGALE PER AZIONE IN DANNO DEL COMUNE DI COMISO IN ESECUZIONE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE PER L'IMMOBILE DI PIAZZA DIANA IN COMISO

(fascicolo 2620/38/2012)

L'ESTENSORE
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
U.O.S. Rapporti convenzionali
Avv. Salvatore Iurato

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA
U.O.C. Affari Generali
Avv. Giovanni Tolomeo

Proposta di provvedimento pervenuta alla Segreteria Deliberante il 20 MAR. 2020
VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento

- Autorizzazione n. _____ del _____ C.E. / C.P. / F d.Vinc. / S.Pass.
- Denominazione NON COMPORTE IMPEGNO DI SPESA
- Autorizzazione come da prospetto allegato

IL FUNZIONARIO
Raffaele Elia

IL DIRETTORE U.O.C.
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO/PATRIMONIALE

Il 20 MAR. 2020, nella sede legale dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa, il Direttore Generale, Arch. Angelo Aliquò, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana D.P. n. 192/serv.1/S.G. del 4 aprile 2019, coadiuvato, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 30/1993, dai Sigg. Dott. Rosario Fresta, Direttore Amministrativo e Dott. Raffaele Elia, Direttore Sanitario e con l'assistenza Dott. Emanuele Marcello Dieli, quale Segretario verbalizzante, adotta la seguente deliberazione:

IL DIRETTORE GENERALE

Visto il D.lgs n. 502/92 e s.m.i.;

Vista la L.R.n. 5/2009;

Visto l'Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 3076 del 12.12.2019 ed approvato con D.A. n. 159/2020 del 3.3.2020;

Premesso che l'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa, in quanto proprietaria dell'immobile, sito in Comiso, Piazza Fonte Diana n.° 54, piano terra e primo e Via Monsignor Rimmaudo n.° 20, piano terra, ex via Fonte Diana n.° 49, a seguito di contenzioso per il rilascio dell'immobile detenuto dal Comune di Comiso definito con sentenza n.° 540/2005 del Tribunale Civile di Ragusa, in adesione ad espressa richiesta del Comune medesimo, concedeva in locazione il predetto immobile al Comune di Comiso per mantenervi la sede del Comando di Polizia Municipale e conseguente interruzione di ogni azione esecutiva inerente il rilascio dell'immobile;

Che pertanto, per regolare i reciproci rapporti tra le parti si stipulava contratto di locazione Rep n.° del 7 novembre 2017 per la durata di anni 6 dalla sottoscrizione al canone mensile di €. 631,29 da versare trimestralmente a mezzo bonifico presso la tesoreria dell'ASP di Ragusa;

Che il dirigente amministrativo responsabile del Servizio Patrimonio con mail del 27.6.2019 ore 11:30 comunicava il mancato pagamento dei canoni di locazione dalla stipula, proponendo l'eventuale risoluzione del contratto, così come previsto dall'art. 3 del contratto medesimo;

Considerato che, volendo evitare un contenzioso, con nota prot. n.° U 806 del 10.1.2020 si invitava il Comune al pagamento delle somme dovute senza esito nonostante ulteriore sollecito della UOC Affari Generali con pec del 25.2.2020 ore 11:55;

Ritenuto che con nota prot. n. 8620 del 12.03.2020 si comunicava formalmente al Comune di Comiso, ai sensi dell'art. 3, 2° comma del contratto di locazione *de quo* la risoluzione della locazione per inadempimento senza alcun riscontro da parte del Comune medesimo;

Ritenuto pertanto che è necessario procedere giudizialmente nei confronti del Comune di Comiso a tutela delle ragioni della Azienda in virtù ed esecuzione del contratto di locazione stipulato con lo stesso, mediante un legale scelto dal Sig. Direttore Generale all'interno della ASP o tra i fiduciari esterni, di cui all'albo approvato con delibera n.° 2940 del 21.12.2017 ovvero avvocato esterno a tale albo ai sensi dell'art. 7 del Regolamento per il conferimento degli incarichi legali approvato con delibera n.° 2595 del 10.11.2017;

Atteso che l'Avv. Vallone, in quanto direttore del Servizio Legale interno, ha già curato la difesa della Azienda nella precedente azione per il rilascio del medesimo immobile e per la esecuzione della sentenza che ne è conseguita (sent. N.° 540/2005 Tribunale di Ragusa) per cui per continuità di difesa è opportuno che l'incarico venga affidato al medesimo legale in quanto a conoscenza della fattispecie ed in possesso della documentazione, anche processuale, di interesse;

Dato atto che il Dirigente dell'U.O.C. che propone il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, dagli atti in suo possesso appare legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 3 del D.L. 23/10/1986, come modificato dalla L. 20/12/1996 n.639, e che è stato predisposto nel rispetto della L. 06/11/2012 n. 190 – *disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione* – nonché nell'osservanza dei contenuti del vigente Piano Aziendale della Prevenzione della Corruzione;

Sentiti i pareri favorevoli espressi dai Direttori Amministrativo e Sanitario per quanto di rispettiva competenza;


DELIBERA

Per tutti i motivi sopra esposti da intendersi qui di seguito ripetuti e trascritti:

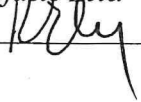
Proporre azione nei confronti del Comune di Comiso in virtù ed esecuzione del contratto di locazione Rep n.° del 7 novembre 2017 stipulato tra l'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa ed il Comune di Comiso dell'immobile, sito in Comiso, Piazza Fonte Diana n.° 54, piano terra e primo e Via Monsignor Rimmaudo n.° 20, piano terra, ex via Fonte Diana n.° 49, di cui l'ASP è proprietaria, sia per il pagamento dei canoni convenuti non corrisposti, che di ogni onere conseguente nonché per la risoluzione del contratto ed il rilascio dell'immobile ed il riconoscimento di ogni altro diritto relativo al contratto di locazione medesimo e sull'immobile;

Nominare come mezzo al fine **l'avv. Danilo Vallone** fiduciario della ASP, dirigente avvocato della ASP, conferendogli mandato di rappresentanza e difesa, con ampia facoltà;

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Rosario Fresta



IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Raffaele Elia



IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Arch. Angelo Aliquò



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
