



**REGIONE SICILIA**  
**Assessorato Regionale Sanità**

**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE**  
**RAGUSA**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N. 4518 del 15 NOV. 2019

**DIREZIONE U.O.C. AFFARI GENERALI**

**OGGETTO:** LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLA SOMMA DI € 2.650,68 AL SIG. S. V. QUALE CANONE DI LOCAZIONE 2° SEMESTRE 2019, IMMOBILE SITO IN RAGUSA, C.DA SAN GIACOMO STRADA PROV.LE N. 59 MODICA-GIARRATANA, SEDE DEL SERVIZIO DI GUARDIA MEDICA

L'ESTENSORE  
Francesca Cappello

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO  
RESP. U.O.S. RAPPORTI CONVENZIONALI  
Avv. Salvatore Jurato

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA  
Avv. Giovanni Tolomeo

Proposta di Provvedimento pervenuta alla Segreteria Deliberante il 15 NOV 2019

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento

☒ Autorizzazione n. 49 del 2019 ☒ SE. / ☐ C.P. / ☐ F d. Vinc. / ☐ S.Pass.  
Denominazione 504010101 - Fitti passivi area sanitaria  
☐ Autorizzazione come da prospetto allegato

IL FUNZIONARIO

PER IL DIRETTORE U.O.C.  
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO/PATRIMONIALE

Il 15 NOV. 2019, il Direttore della U.O.C. Affari Generali, Avv. Giovanni Tolomeo, in esecuzione della delega conferita dal Direttore Generale con deliberazione n. 2017 del 02/08/2019

**PUBBLICAZIONE**

Si dichiara che la presente Determinazione è stata pubblicata nell'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i., dal 17 NOV. 2019

IL SEGRETARIO

Dr. Emanuele Marcello Dieli

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ con nota prot. n. \_\_\_\_\_

**ESECUTIVITA' DETERMINAZIONE**

▪ Immediatamente esecutiva dal \_\_\_\_\_

Ragusa, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO

**REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA**

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Modifica con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Ragusa, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO

Visto il D.lgs n. 502/92 e s.m.i.;

Vista la L.R.n. 5/2009;

Visto l'Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 1774 del 3/5/2017 ed approvato con DD.AA. nn. 1095/2017 e 1058/2017;

Premesso che con deliberazione n. 973 del 19/03/2008 è stata disposta la stipula del contratto di locazione rep. n. 1344 del 02/04/2008, registrato a Ragusa il 03/04/2008 al n. 1044, tra l'AUSL 7 (cui è succeduta l'A.S.P. di Ragusa) ed il locatore sig. S. V., avente per oggetto un immobile sito in Ragusa, c.da San Giacomo, strad. prov.le n. 59 Modica-Giarratana Km 11,200, adibito al servizio di Guardia Medica;

Che tale contratto, della durata di anni sei, rinnovato alle stesse condizioni giuridiche ed economiche, sarà in vigore fino al 31/08/2020 per un canone annuo di € 6.181,26 da corrispondere in rate semestrali posticipate di € 3.090,63 ciascuna;

Atteso che a seguito delle Disposizioni impartite dall'Assessorato della Salute con prot. n. 54073 del 03 Lug. 2014, "riduzione del canone nella misura del 15%, a decorrere dal 1° luglio 2014", il canone annuo di € 6.181,26 viene ridotto ad € 5.254,08, con una rata semestrale pari ad € 2.627,04;

Vista la nota Prot. N. 1877 del 29/06/2018 con la quale il Sig. Sortino Vincenzo, chiede l'adeguamento ISTAT sul canone di locazione;

Costatato che l'art. 5 del suddetto contratto di locazione stabilisce testualmente che: *"il canone di locazione sarà aggiornato annualmente, dietro espressa richiesta scritta da parte del locatore"*, pertanto il canone annuo per l'anno 2018/2019 sarà aumentato di € 47,29, pari al 75% della variazione dell'indice Istat relativa al mese di giugno 2018.

Ritenuto che la liquidazione dei canoni di locazione, rientra tra gli atti amministrativi delegati a mezzo, giusta delibera n. 2017 del 02/08/2019 del Direttore Generale;

Accertato che la spesa relativa al canone di locazione, per l'anno 2019 dell'immobile di cui in premessa, risulta autorizzata con delibera n. 175 del 22/01/2019 (aut. n. 49/19);

Preso atto che con determinazione n. 1181 del 20/06/19 si è provveduto al pagamento del canone di locazione relativo al 1° semestre 2019;

Ritenuto che si debba procedere al pagamento della somma di € 2.650,68 per canone di locazione 2° semestre 2019 in quanto dovuta;

#### DETERMINA

Liquidare e pagare al sig. S. V. l'importo di € 2.650,68, quale canone di locazione 2° semestre 2019, per l'immobile sito in c.da San Giacomo strada prov.le n. 59 Modica - Giarratana, sede del Servizio di Guardia Medica;

Imputare la spesa di € 2.650,68 all'autorizzazione n. 49/19 di cui alla delibera 175 del 22.01.2019 quale canone di locazione esercizio 2019.

C.D.C. AT0111010103

Fornitore: 7592

Ordine 75

Conto 504010101

DEF 468