



REGIONE SICILIA
Assessorato Regionale Sanità

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1511 del 15 NOV. 2019

DIREZIONE U.O.C. AFFARI GENERALI

OGGETTO: LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO € 2.300,44, QUALE CANONE DI LOCAZIONE 4° TRIMESTRE 2019, AL SIG. G. G., IMMOBILE SITO IN POZZALLO STRADA PROV. LE POZZALLO-ISPICA.

L'ESTENSORE
Francesca Cappello

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
RESP. U.O.S. RAPPORTI CONVENZIONALI
Avv. Salvatore Iurato

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA
Avv. Giovanni Tolomeo

Proposta di Provvedimento pervenuta alla Segreteria Deliberante il 15 NOV 2019

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento

☒ Autorizzazione n. 49 del 2019 ☒ C.E. ☐ C.P. ☐ F d.Vinc. ☐ S.Pass.

Denominazione 504010101 - Fitti pasnvi area sanitaria

☐ Autorizzazione come da prospetto allegato

IL FUNZIONARIO

Red IL DIRETTORE U.O.C.
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO/PATRIMONIALE

Il 15 NOV. 2019, il Direttore della U.O.C. Affari Generali, Avv. Giovanni Tolomeo, in esecuzione della delega conferita dal Direttore Generale con deliberazione n. 2017 del 02/08/2019

PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente Determinazione è stata pubblicata nell'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i., dal 17 NOV. 2019

IL SEGRETARIO
Dott. Emanuele Marcello Dieli

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

ESECUTIVITA' DETERMINAZIONE

▪ Immediatamente esecutiva dal _____

Ragusa, _____

IL SEGRETARIO

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

▪ Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____

▪ Modifica con provvedimento n. _____ del _____

Ragusa, _____

IL SEGRETARIO

Visto il D.lgs n. 502/92 e s.m.i.;

Vista la L.R.n. 5/2009;

Visto l'Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 1774 del 3/5/2017 ed approvato con DD.AA. nn. 1095/2017 e 1058/2017;

Premesso che con delibera n. 960 del 17/05/2002 è stata autorizzata la stipula del contratto di locazione rep. n. 755 del 04/06/2002 (registrato a Modica il 25/06/2002 al n. 1387) tra l'AUSL 7 di Ragusa, cui è succeduta l'A.S.P. di Ragusa, ed il locatore sig. G. G., avente per oggetto un immobile sito in Pozzallo, sulla strada prov.le Pozzallo-Ispica ang.via Nuova, adibito a sede del P.T.E.;

Che tale contratto, scaduto in data 01/06/2014, è stato rinnovato come da contratto, alle medesime condizioni giuridiche ed economiche per ulteriori anni sei, (scadenza 01/06/2020), per un canone annuo di € 10.769,03 da corrispondere in rate trimestrali posticipate di € 2.692,25 ciascuna;

Atteso che a seguito delle Disposizioni impartite dall'Assessorato della Salute con prot. n. 54073 del 03 Lug. 2014, "riduzione del canone nella misura del 15%, a decorrere dal 1° luglio 2014", il canone annuo di € 10.769,03 viene ridotto ad € 9.153,68, con una rata trimestrale pari ad € 2.288,42;

Vista la nota prot. N. E - 007252 del 27/03/2018 con la quale il proprietario, chiede l'adeguamento ISTAT sul canone di locazione per l'anno 2018/2019;

Costatato che l'art. 3 del suddetto contratto di locazione stabilisce testualmente che: *"il canone di locazione sarà aggiornato annualmente, dietro espressa richiesta scritta da parte del locatore"*, pertanto il canone annuo per l'anno 2018/2019 sarà aumentato di € 48,06 pari al 75% della variazione dell'indice Istat relativa al mese di marzo 2018;

Ritenuto che la liquidazione dei canoni di locazione, rientra tra gli atti amministrativi delegati a mezzo, giusta delibera n. 2017 del 02/08/2019 del Direttore Generale;

Accertato che la spesa relativa al canone di locazione dell'immobile di cui sopra risulta autorizzata con delibera n. 175 del 22.01.2019 (aut. n.49/19);

Preso atto che con determinazione n. 1326 del 18.09.2019 si è provveduto al pagamento del canone di locazione relativo al 3° trimestre 2019;

Ritenuto di dover procedere al pagamento di € 2.300,44 quale canone di locazione relativo al 4° trimestre 2019;

Liquidare e pagare al Sig. G. G. l'importo di € 2.300,44 quale canone di locazione 4° trimestre 2019 per l'immobile sito a Pozzallo, str. Prov.le Pozzallo-Ispica, sede del P.T.E.;

Imputare il suddetto importo di € 2.300,44 all'aut. n. 49/19 di cui alla delibera N. 175 del 22.01.2019;

C.D.C. AT01120301

Fornitore 4385

Ordine 201

Conto 504010101

DFP 476

DETERMINA