

IL DIRETTORE SETTORE AA.GG. LEGALI – DR. GIOVANNI TOLOMEO

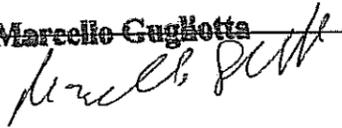


CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente copia di determinazione, ai sensi dell'art. 53 n.2 della L.R. 03/11/1993 n.30, viene pubblicata all'albo dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa per 15 gg. consecutivi, dal 1 LUG. 2012

IL SEGRETARIO

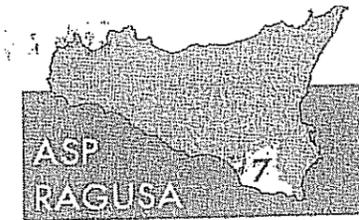
~~Sig. Marcello Cugliotta~~



La presente copia è conforme
all'originale in atti

IL SEGRETARIO

Assessorato Regionale Sanità



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DETERMINAZIONE

DELLA DIREZIONE AFFARI GENERALI E LEGALI

N. 1041 DEL 25 GIU. 2012

OGGETTO: LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO € 22.111,87 ALLA FONDAZIONE SAN GIOVANNI BATTISTA QUALE CANONE DI LOCAZIONE 1° SEMESTRE 2012 ED ADEGUAMENTO ISTAT NOVEMBRE DICEMBRE 2011, IMMOBILE SITO IN RAGUSA VIA PAESTUM 41 P.T.

Il 25 GIU. 2012 il Direttore della cessata Direzione struttura complessa Affari Generali e Legali Dr. Giovanni Tolomeo, in esecuzione della delega confermata dal Direttore Generale con delibera n. 767 del 14.04.2010, adotta la seguente determinazione:

Premesso che con deliberazione n. 760 del 12.07.05 è stato disposto di assumere in locazione l'immobile sito in Ragusa, via Paestum n. 41 piano terra, di proprietà della Fondazione San Giovanni Battista con sede in Ragusa, via Roma n. 109, da adibire a sede dell'ufficio prestazioni e di uffici del settore farmaceutico;

Che, in esecuzione di detta deliberazione, è stato stipulato tra la cessata Azienda U.S.L. N. 7 di Ragusa (cui è succeduta l'A.S.P. di Ragusa) e la Fondazione San Giovanni Battista il contratto di locazione repertorio n. 1155 del 25.07.05, registrato a Ragusa il 09.08.05 al n. 2436 serie 3;

Che tale contratto, della durata di sei anni, sarà in vigore fino al 14.11.2013, per un canone annuo di € 42.852,47 da corrispondere in rate semestrali posticipate pari ad € 21.426,23;

Vista la richiesta dell'aggiornamento ISTAT inoltrata dalla Fondazione San Giovanni Battista, pervenuta il 20.07.2011 prot n. E 19914;

Considerato che la variazione del mese di novembre 2011 è del 3,2 % e che l'aggiornamento è dovuto nella misura del 75% della variazione, pari cioè ad un aumento dell' 2.40 % equivalente ad € 1.028,46 annui, pertanto il canone annuo passa da € 42.852,47 ad € 43.880,93 pari cioè ad € 21.940,46 semestrali;

Preso atto che, essendo l'aggiornamento dovuto dal mese di novembre 2011, il canone, per il 1° semestre 2012 è pari ad € 22.111,87 così determinato:

- € 21.940,46 quale canone di locazione relativo al 1° semestre 2012;
- € 171,41 quale adeguamento ISTAT relativo al periodo novembre-dicembre 2011 non liquidato precedentemente in quanto il dato non era stato ancora pubblicato;

Accertato che la spesa relativa al canone di locazione del suddetto immobile, risulta autorizzata con delibera n° 78 del 26/01/2012 (aut. n. 92/12);

Ritenuto che la liquidazione dei canoni di locazione, rientra tra gli atti amministrativi delegati a mezzo, giusta delibera n. 767 del 14.04.2010 del Direttore Generale;

Preso atto che con determina n° 11 del 02.01.2012 si è provveduto al pagamento del canone di locazione relativo al 2° semestre 2011;

Ritenuto che si debba liquidare e pagare, alla Fondazione San Giovanni Battista, l'importo di € 22.111,87 quale canone di locazione relativo al 1° semestre 2012, in quanto dovuta;

DETERMINA

1. Liquidare e pagare alla Fondazione San Giovanni Battista con sede in Ragusa via Roma n. 109, codice fiscale n. 00240130880 la somma totale di € 22.111,87 quale canone di locazione 1° semestre 2012 ed adeguamento Istat per i mesi novembre dicembre 2011 per i locali di cui in premessa, mediante accredito su C/C acceso presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa codice IBAN n.: IT 90H0503617000CC0001001974;
2. Imputare la spesa di € 22.111,87 come segue:
€ 171,41 all'autorizzazione n.143/11 di cui alla delibera n. 72 del 21.01.2011;
€ 21.940,46 all'autorizzazione n. 92/12 di cui alla delibera n. 78 del 26.01.2012.

CENTRI DI COSTO: D22199 D22601

Il Compilatore
Patrizia Galletti

Codice fornitore: 15914

DFP 1975/12

Data		Esercizio 2011-2012	
Importo	Autorizzato	Ordine	Conto
€ 171,41	143/11	9805/11	5040101/11
€ 21.940,46	78/12	415/12	5040101/12
Visto: Il Direttore Economico Finanziario		Il Contabile	
.....		

STOS 2011