

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 2364 del 20 SET. 2019

DIREZIONE AFFARI GENERALI

OGGETTO: approvazione accordo di collaborazione con l'Agenzia delle Entrate per attività di valutazione immobiliare per la determinazione del canone da richiedere per la concessione di porzione di immobile da destinare a sede del BAR presso l'ospedale Maggiore di Modica.

L'ESTENSORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IL DIRETTORE
U.O.C. AFFARI GENERALI
AVV. GIOVANNI TOLOMEO

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA
IL DIRETTORE
U.O.C. AFFARI GENERALI
AVV. GIOVANNI TOLOMEO

Proposta di Provvedimento prevenuta alla Segreteria Deliberante il 16 SET. 2019

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento

Autorizzazione n. 16h/4 del _____

C.E.

C.P.

F d.Vinc.

S.Pass.

Denominazione 502020117 "ACRISER. NUNSW. DA SOG. PUB.

Autorizzazione come da prospetto allegato

IL FUNZIONARIO

IL DIRETTORE U.O.C.
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO/PATRIMONIALE

Il 20 SET. 2019, nella sede legale dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa, il Direttore Generale, Arch. Angelo Aliquò, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana D.P. n. 192/serv.1/S.G. del 4 aprile 2019, coadiuvato, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 30/1993, dai Sigg. Dott. Rosario Fresta, Direttore Amministrativo e Dott. Raffaele Elia, Direttore Sanitario e con l'assistenza Dott. Emanuele Marcello Dieli, quale Segretario verbalizzante, adotta la seguente deliberazione:

PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i., dal 22 SET. 2019

IL SEGRETARIO
Dott. Emanuele Marcello Dieli

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data _____ prot. n. _____

SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'**approvazione** con provvedimento n. _____ del _____
- Ha pronunciato l'**annullamento** con provvedimento n. _____ del _____

come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09 dal _____

DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal _____
- Immediatamente esecutiva dal _____ Ragusa, _____

IL SEGRETARIO

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____
- Modifica con provvedimento n. _____ del _____

Ragusa, _____

IL SEGRETARIO

IL DIRETTORE GENERALE

Visto il D.lgs n. 502/92 e s.m.i.;

Vista la L.R.n. 5/2009;

Visto l'Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 1774 del 3/5/2017 ed approvato con DD.AA. nn. 1095/2017 e 1058/2017;

Premesso che tra l'AUSL 7 e la ditta Ragusa Salvatore Antonio s.n.c. in data 31.3.2009 veniva stipulato contratto di locazione di anni 6 con decorrenza 1.1.2009 e scadenza al 31.12.2014 per la concessione di porzione interclusa non destinata ad uso sanitario dell'ospedale Maggiore di Modica per la apertura e gestione di un punto ristoro all'interno del presidio per il canone mensile di Euro 332,56 ;

Che alla scadenza il contratto veniva di fatto prorogato tra le parti alle stesse condizioni giuridiche ed economiche;

Vista la nota PEC del 29.6.2019 del sig. Ragusa Antonio che chiede di stipulare un nuovo contratto con l'ASP;

Vista la nota del 20.6.2019 prot. 1865 del settore AAGG che richiede al settore tecnico una valutazione estimativa in ordine al canone da richiedere;

Vista la nota mail del 10.7.2019 del Geom. Cannata del settore tecnico che, stante la particolarità della attività (bar allocato all'interno di un ospedale) dichiara difficoltà a quantificare l'importo da richiedere e propone di chiedere all'Agenzia delle Entrate la valutazione estimativa, come avvenuto in altri casi;

Vista la nota prot. U-0021640 del 15.7.2019 con la quale l'Azienda richiede all'Agenzia dell'Entrate la valutazione tecnico estimativa della particella all'interno dell'Ospedale Maggiore di Modica da destinare alla concessione per uso bar ;

Che con nota pervenuta il 13.9.2019 prot. E-0026296 l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale del Territorio dichiara la disponibilità alla valutazione chiesta dall'Azienda previa stipula di apposito accordo per attività di valutazione immobiliare, il cui costo è d Euro 1.269,00;

Ritenuto che appare necessario procedere alla approvazione dell'accordo di collaborazione per attività di valutazione immobiliare ai sensi dell'art. 15 della L. 241/90 tra l'ASP e l'Agenzia delle Entrate e procedere successivamente alla sottoscrizione dello stesso;

Dato atto che il Dirigente dell'U.O.C. che propone il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 3 del D.L. 23/10/1986, come modificato dalla L. 20/12/1996 n.639, e che è stato predisposto nel rispetto della L. 06/11/2012 n. 190 – *disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione* – nonché nell'osservanza dei contenuti del vigente Piano Aziendale della Prevenzione della Corruzione;

Sentito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario ciascuno per quanto di rispettiva competenza

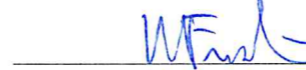
DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa che qui si intendono ripetuti e trascritti:

1. Approvare l'accordo di collaborazione, che verrà successivamente sottoscritto, tra ASP ed Agenzia delle Entrate per l'attività di valutazione immobiliare riferita alla porzione di immobile da destinare in concessione a sedi di BAR presso l'ospedale Maggiore di Modica ;
2. Dare atto che la relativa spesa pari ad Euro 1.269,00 verrà anticipata dall'Azienda richiedente all'Agenzia delle Entrate e rimborsata dall'affidatario della concessione ;
3. Autorizzare la spesa di Euro 1.269,00 a gravare sul conto 502020115⁴ "acquisto servizi non sanitari da soggetti pubblici " che verrà liquidata a ricezione fattura o altro documento contabile ;
4. Disporre la immediata esecutività della presente deliberazione.

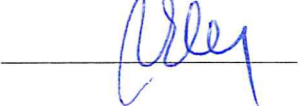
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Rosario Fresta



IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Raffaele Elia



IL DIRETTORE GENERALE

Arch. Angelo Aliquò



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
