



REGIONE SICILIA
Assessorato Regionale Sanità

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1326 del 18 SET. 2019

DIREZIONE U.O.C. AFFARI GENERALI

OGGETTO: LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO € 2.300,44, QUALE CANONE DI LOCAZIONE 3° TRIMESTRE 2019, AL SIG. G. G., IMMOBILE SITO IN POZZALLO STRADA PROV. LE POZZALLO-ISPICA.

L'ESTENSORE
Francesca Cappello

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
RESP. U.O.S. RAPPORTI CONVENZIONALI
Avv. Salvatore Iurato

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA
Avv. Giovanni Tolomeo

Proposta di Provvedimento pervenuta alla Segreteria Deliberante il _____

VISTO CONTABILE 12 SET. 2019

Si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento

<input type="checkbox"/> Autorizzazione n. <u>380</u> del _____	C.E.	C.P.	F d.Vinc.	S.Pass.
---	------	------	-----------	---------

Denominazione Schoolo101

☐ Autorizzazione come da prospetto allegato

IL FUNZIONARIO [firma]

PER IL DIRETTORE U.O.C.
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO/PATRIMONIALE [firma]

Il 18 SET. 2019, il Direttore della U.O.C. Affari Generali, Avv. Giovanni Tolomeo, in esecuzione della delega conferita dal Direttore Generale con deliberazione n. 2017 del 02/08/2019

PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente Determinazione è stata pubblicata nell'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i., dal 22 SET. 2019

IL SEGRETARIO
Dott. Emanuele Marcello Dieli

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

ESECUTIVITA' DETERMINAZIONE

▪ Immediatamente esecutiva dal _____

Ragusa, _____

IL SEGRETARIO

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____
- Modifica con provvedimento n. _____ del _____

Ragusa, _____

IL SEGRETARIO

Visto il D.lgs n. 502/92 e s.m.i.;

Vista la L.R.n. 5/2009;

Visto l'Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 1774 del 3/5/2017 ed approvato con DD.AA. nn. 1095/2017 e 1058/2017;

Premesso che con delibera n. 960 del 17/05/2002 è stata autorizzata la stipula del contratto di locazione rep. n. 755 del 04/06/2002 (registrato a Modica il 25/06/2002 al n. 1387) tra l'AUSL 7 di Ragusa, cui è succeduta l'A.S.P. di Ragusa, ed il locatore sig. G. G., avente per oggetto un immobile sito in Pozzallo, sulla strada prov.le Pozzallo-Ispica ang.via Nuova, adibito a sede del P.T.E.;

Che tale contratto, scaduto in data 01/06/2014, è stato rinnovato come da contratto, alle medesime condizioni giuridiche ed economiche per ulteriori anni sei, (scadenza 01/06/2020), per un canone annuo di € 10.769,03 da corrispondere in rate trimestrali posticipate di € 2.692,25 ciascuna;

Atteso che a seguito delle Disposizioni impartite dall'Assessorato della Salute con prot. n. 54073 del 03 Lug. 2014, "riduzione del canone nella misura del 15%, a decorrere dal 1° luglio 2014", il canone annuo di € 10.769,03 viene ridotto ad € 9.153,68, con una rata trimestrale pari ad € 2.288,42;

Vista la nota prot. N. E - 007252 del 27/03/2018 con la quale il proprietario, chiede l'adeguamento ISTAT sul canone di locazione per l'anno 2018/2019;

Costatato che l'art. 3 del suddetto contratto di locazione stabilisce testualmente che: *"il canone di locazione sarà aggiornato annualmente, dietro espressa richiesta scritta da parte del locatore"*, pertanto il canone annuo per l'anno 2018/2019 sarà aumentato di € 48,06 pari al 75% della variazione dell'indice Istat relativa al mese di marzo 2018;

Ritenuto che la liquidazione dei canoni di locazione, rientra tra gli atti amministrativi delegati a mezzo, giusta delibera n. 2017 del 02/08/2019 del Direttore Generale;

Accertato che la spesa relativa al canone di locazione dell'immobile di cui sopra risulta autorizzata con delibera n. 175 del 22.01.2019 (aut. n.49/19);

Preso atto che con determinazione n. 1188 del 20.06.2019 si è provveduto al pagamento del canone di locazione relativo al 2° trimestre 2019;

Ritenuto di dover procedere al pagamento di € 2.300,44 quale canone di locazione relativo al 3° trimestre 2019;

Liquidare e pagare al Sig. G. G. l'importo di € 2.300,44 quale canone di locazione 3° trimestre 2019 per l'immobile sito a Pozzallo, str. Prov.le Pozzallo-Ispica, sede del P.T.E.;

Imputare il suddetto importo di € 2.300,44 all'aut. n. 49/19 di cui alla delibera N. 175 del 22.01.2019;

C.D.C. AT01120301

Fornitore 4385

Ordine 43

Conto 504010101

DETERMINA