



### PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente Determinazione è stata pubblicata nell'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i., dal 11 AGO 2019

IL SEGRETARIO  
Dott. Emanuele Marcello Dieli

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ con nota prot. n. \_\_\_\_\_

### ESECUTIVITA' DETERMINAZIONE

▪ Immediatamente esecutiva dal \_\_\_\_\_

Ragusa, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO  
\_\_\_\_\_

### REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

▪ Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

▪ Modifica con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Ragusa, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO  
\_\_\_\_\_

## REGIONE SICILIA Assessorato Regionale Sanità

### AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE RAGUSA

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1263 del 08 AGO 2019

DIREZIONE U.O.C. AFFARI GENERALI

**OGGETTO:** LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO € 97,00, QUALE RIMBORSO QUOTA PARTE REGISTRAZIONE CONTRATTO ANNO 2019, AL SIG. G. G., IMMOBILE SITO IN POZZALLO STRADA PROV. LE POZZALLO-ISPICA.

L'ESTENSORE  
Francesca Cappello

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO  
RESP. U.O.S. RAPPORTI CONVENZIONALI  
Avv. Salvatore Iurato

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA  
Avv. Giovanni Tolomeo

Proposta di Provvedimento pervenuta alla Segreteria Deliberante il 07 AGO 2019

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento

☐ Autorizzazione n. 316 del \_\_\_\_\_ C.E. / C.P. / F d.Vinc. / S.Pass.

Denominazione SCHOLAR "FUTURAS"

☐ Autorizzazione come da prospetto allegato

IL FUNZIONARIO  
[Firma]

IL DIRETTORE U.O.C.  
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO/PATRIMONIALE  
[Firma]

Il 08 AGO 2019, il Direttore della U.O.C. Affari Generali, Avv. Giovanni Tolomeo, in esecuzione della delega conferita dal Direttore Generale con deliberazione n. 2017 del 02/08/2019

DETERMINA

Visto il D.lgs n. 502/92 e s.m.i.;

Vista la L.R.n. 5/2009;

Visto l'Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 1774 del 3/5/2017 ed approvato con DD.AA. nn. 1095/2017 e 1058/2017;

Premesso che con delibera n. 960 del 17/05/2002 è stata autorizzata la stipula del contratto di locazione rep. n. 755 del 04/06/2002 (registrato a Modica il 25/06/2002 al n. 1387) tra l'AUSL 7 di Ragusa, cui è succeduta l'A.S.P. di Ragusa, ed il locatore sig. G. G., avente per oggetto un immobile sito in Pozzallo, sulla strada prov.le Pozzallo-Ispica ang.via Nuova, adibito a sede del P.T.E.;

Che tale contratto, scaduto in data 01/06/2014, è stato rinnovato come da contratto, alle medesime condizioni giuridiche ed economiche per ulteriori anni sei, (scadenza 01/06/2020), per un canone annuo di € 10.769,03 da corrispondere in rate trimestrali posticipate di € 2.692,25 ciascuna;

Atteso che a seguito delle Disposizioni impartite dall'Assessorato della Salute con prot. n. 54073 del 03 Lug. 2014, "riduzione del canone nella misura del 15%, a decorrere dal 1° luglio 2014", il canone annuo di € 10.769,03 viene ridotto ad € 9.153,68, con una rata trimestrale pari ad € 2.288,42;

Vista la nota prot. N. E - 007252 del 27/03/2018 con la quale il proprietario, chiede l'adeguamento ISTAT sul canone di locazione per l'anno 2018/2019;

Costatato che l'art. 3 del suddetto contratto di locazione stabilisce testualmente che: *"il canone di locazione sarà aggiornato annualmente, dietro espressa richiesta scritta da parte del locatore"*, pertanto il canone annuo per l'anno 2018/2019 sarà aumentato di € 48,06 pari al 75% della variazione dell'indice Istat relativa al mese di marzo 2018;

Visto il Modello di pagamento F24, con il quale il sig. Guastella Giuseppe ha provveduto al pagamento di € 194,00 quale imposta di registro annuale per il contratto di locazione relativa all'anno 2019, chiedendone contestualmente il rimborso del 50% pari ad € 97,00;

Considerato che, ai sensi del suddetto contratto, l'onere della registrazione fiscale e tutte le spese contrattuali spettano ad entrambi le parti, nella misura del 50% ciascuno;

Ritenuto che la liquidazione dei canoni di locazione, rientra tra gli atti amministrativi delegati a mezzo, giusta delibera n. 2017 del 02/08/2019 del Direttore Generale;

Accertato che la spesa relativa al canone di locazione dell'immobile di cui sopra risulta autorizzata con delibera n. 175 del 22.01.2019 (aut. n.49/19);

Preso atto che con determinazione n. 1188 del 20.06.2019 si è provveduto al pagamento del canone di locazione relativo al 2° trimestre 2019;

Ritenuto di dover procedere al pagamento di € 97,00 quale rimborso quota parte del 50% registrazione contratto anno 2019;

Liquidare e pagare al Sig. G. G. l'importo di € 97,00 quale rimborso quota parte del 50% registrazione contratto anno 2019 per l'immobile sito a Pozzallo, str. Prov.le Pozzallo-Ispica, sede del P.T.E.;

Imputare il suddetto importo di € 97,00 all'aut. n. 49/19 di cui alla delibera N. 175 del 22.01.2019;

C.D.C. AT01120301

Fornitore 4385

Ordine 124

Conto 504010101