



## REGIONE SICILIA

### Assessorato Regionale Sanità

#### AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE RAGUSA

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1210 del 05 LUG 2019

#### DIREZIONE U.O.C. AFFARI GENERALI

**OGGETTO:** LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO € 176,50 ALLA FONDAZIONE SAN GIOVANNI BATTISTA QUALE ACCONTO SERVIZIO IDRICO ESERCIZIO 2019, IMMOBILE SITO IN RAGUSA VIA PAESTUM 41 P.T.

L'ESTENSORE  
Francesca Cappello

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO  
RESP. U.O.S. RAPPORTI CONVENZIONALI  
Avv. Salvatore Iurato

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA  
Avv. Giovanni Tolomeo

Proposta di Provvedimento pervenuta alla Segreteria Deliberante il 03 LUG 2019

#### VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento

☐ Autorizzazione n. 266 del \_\_\_\_\_ C.E. / C.P. / F d.Vinc. / S.Pass.

Denominazione \_\_\_\_\_

☐ Autorizzazione come da prospetto allegato

IL FUNZIONARIO

PER IL DIRETTORE U.O.C.  
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO/PATRIMONIALE

Il 05 LUG 2019, il Direttore della U.O.C. Affari Generali, Avv. Giovanni Tolomeo, in esecuzione della delega conferita dal Commissario Straordinario con deliberazione n. 2395 del 21/12/2018

#### PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente Determinazione è stata pubblicata nell'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i., dal 7 LUG. 2019

IL SEGRETARIO

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ con nota prot. n. \_\_\_\_\_

#### ESECUTIVITA' DETERMINAZIONE

▪ Immediatamente esecutiva dal \_\_\_\_\_

Ragusa, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO

#### REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Modifica con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Ragusa, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO

Visto il D.lgs n. 502/92 e s.m.i.;

Vista la L.R.n. 5/2009;

Visto l'Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 1774 del 3/5/2017 ed approvato con DD.AA. nn. 1095/2017 e 1058/2017;

Premesso che con deliberazione n. 760 del 12.07.05 è stato disposto di assumere in locazione l'immobile sito in Ragusa, via Paestum n. 41 piano terra, di proprietà della Fondazione San Giovanni Battista con sede in Ragusa, via Roma n. 109, da adibire a sede dell'ufficio prestazioni e di uffici del settore farmaceutico;

Che, in esecuzione di detta deliberazione, è stato stipulato tra la cessata Azienda U.S.L. N. 7 di Ragusa (cui è succeduta l'A.S.P. di Ragusa) e la Fondazione San Giovanni Battista il contratto di locazione repertorio n. 1155 del 25.07.05, registrato a Ragusa il 09.08.05 al n. 2436 serie 3;

Che tale contratto, prorogato alle medesime condizioni giuridiche ed economiche per la durata di sei anni, sarà in vigore fino al 14.11.2025, per un canone annuo di € 43.880,93 da corrispondere in rate semestrali posticipate pari ad € 21.940,46;

Atteso che a seguito delle Disposizioni impartite dall'Assessorato della Salute con prot. n. 54073 del 03 Lug. 2014, "riduzione del canone nella misura del 15%, a decorrere dal 1° luglio 2014", è stata comunicata alla parte la riduzione anzidetta;

Che la parte ha dato il proprio consenso alla applicazione della stessa;

Che pertanto il canone annuo di € 43.880,93 viene ridotto ad € 37.298,80, con una rata semestrale pari ad € 18.649,40;

Vista la nota Prot. N. E – 0017405 dell'08/06/2017 con la quale la Fondazione San Giovanni Battista, chiede l'adeguamento ISTAT sul canone di locazione per l'anno 2017;

Costatato che l'art. 5 del suddetto contratto di locazione stabilisce testualmente che: "*il canone di locazione sarà aggiornato annualmente, dietro espressa richiesta scritta da parte del locatore*", pertanto il canone annuo per l'anno 2017/2018 sarà aumentato di € 475,56, pari al 75% della variazione dell'indice Istat relativa al mese di aprile 2017.

Vista la richiesta inoltrata dalla Fondazione San Giovanni Battista, pervenuta via mail, il 27.06.2019, con la quale viene richiesto il rimborso di € 176,50 per acconto 2019 – servizio idrico, più € 1,50 per spese postali;

Accertato che la spesa relativa al canone di locazione e al rimborso delle spese accessorie, del suddetto immobile, risulta autorizzata con delibera n. 175 del 22/01/2019 (aut. n. 49/19);

Ritenuto che la liquidazione di tali spese, rientrano tra gli atti amministrativi delegati a mezzo, giusta delibera n. 2395 del 21.12.2018 del Commissario Straordinario;

Preso atto che con delibera n° 1263 del 15.05.2019 si è provveduto al rimborso del saldo servizio idrico 2018 e che per mero errore è stato fatto mandato per un importo di € 250,36 invece di € 187,50 alla Fondazione San Giovanni Battista;

Accertato che la differenza di € 62,86 doveva essere versata alla sig. ra Lucia Licitra per l'immobile sito in Ragusa, via Dante n. 120, ex sede del C.U.P.;

Ritenuto che si debba liquidare e pagare, **alla Fondazione San Giovanni Battista**, l'importo di **€ 113,64** quale rimborso acconto servizio idrico anno 2019 ed alla sig. ra **Licitra Lucia** l'importo di **€ 62,86** come da Delibera n. 1263 del 15 Maggio 2019;

#### DETERMINA

1. Liquidare e pagare alla Fondazione San Giovanni Battista con sede in Ragusa via Roma n. 109, codice fiscale n. 00240130880 la somma totale di € 113,64 quale rimborso acconto servizio idrico anno 2019, per i locali di cui in premessa, mediante accredito su C/C acceso presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa codice IBAN n.:IT 90H0503617000CC0001001974;
2. Liquidare e pagare alla sig.ra Licitra Lucia (C.F. (C.F.: LCTLCU31D49H163M) residente a Ragusa, via Dante n. 120/A, quale rimborso servizio idrico riferito alla quota di pertinenza dell'anno 2018, per l'immobile sito in Ragusa, via Dante n. 120, ex sede del C.U.P., mediate accredito su c.c. bancario acceso presso la B.A.P.R. agenzia n.4 Ragusa, codice IBAN: IT50N0503617004CC0040308178;

Imputare la spesa di € 176,50 all'autorizzazione n.49/19 di cui alla delibera n. 175 del 22.01.2019.

CENTRI DI COSTO:          AT01110499          DF21010101

Codice fornitore: 6531

Ordine 58

Conto 504010101