

PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente Determinazione è stata pubblicata nell'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i., dal 23 GIU 2019

IL SEGRETARIO
Dott. Emanuele Marcello Dieli

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

ESECUTIVITA' DETERMINAZIONE

- Immediatamente esecutiva dal _____

Ragusa, _____

IL SEGRETARIO

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____
- Modifica con provvedimento n. _____ del _____

Ragusa, _____

IL SEGRETARIO



REGIONE SICILIA
Assessorato Regionale Sanità

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1172 del 19 GIU. 2019

DIREZIONE U.O.C. AFFARI GENERALI

OGGETTO: LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO € 18.887,18 ALLA FONDAZIONE SAN GIOVANNI BATTISTA QUALE CANONE DI LOCAZIONE 1° SEMESTRE 2019, IMMOBILE SITO IN RAGUSA VIA PAESTUM 41 P.T.

L'ESTENSORE
Francesca Cappello

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
RESP. U.O.S. RAPPORTI CONVENZIONALI
Avv. Salvatore Iurato

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA
Avv. Giovanni Tolomeo

Proposta di Provvedimento pervenuta alla Segreteria Deliberante il 18 GIU. 2019

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento

☐ Autorizzazione n. DEP 241 del _____ / ☐ C.E. / ☐ C.P. / ☐ F d.Vinc. / ☐ S.Pass.

Denominazione AUT. n. 9 Sinodo dei "Fiduciari"

☐ Autorizzazione come da prospetto allegato

IL FUNZIONARIO

IL DIRETTORE U.O.C.
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO/PATRIMONIALE

Il 19 GIU. 2019, il Direttore della U.O.C. Affari Generali, Avv. Giovanni Tolomeo, in esecuzione della delega conferita dal Commissario Straordinario con deliberazione n. 2395 del 21/12/2018

DETERMINA

Visto il D.lgs n. 502/92 e s.m.i.;

Vista la L.R.n. 5/2009;

Visto l'Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 1774 del 3/5/2017 ed approvato con DD.AA. nn. 1095/2017 e 1058/2017;

Premesso che con deliberazione n. 760 del 12.07.05 è stato disposto di assumere in locazione l'immobile sito in Ragusa, via Paestum n. 41 piano terra, di proprietà della Fondazione San Giovanni Battista con sede in Ragusa, via Roma n. 109, da adibire a sede dell'ufficio prestazioni e di uffici del settore farmaceutico;

Che, in esecuzione di detta deliberazione, è stato stipulato tra la cessata Azienda U.S.L. N. 7 di Ragusa (cui è succeduta l'A.S.P. di Ragusa) e la Fondazione San Giovanni Battista il contratto di locazione repertorio n. 1155 del 25.07.05, registrato a Ragusa il 09.08.05 al n. 2436 serie 3;

Che tale contratto, prorogato alle medesime condizioni giuridiche ed economiche per la durata di sei anni, sarà in vigore fino al 14.11.2019, per un canone annuo di € 43.880,93 da corrispondere in rate semestrali posticipate pari ad € 21.940,46;

Atteso che a seguito delle Disposizioni impartite dall'Assessorato della Salute con prot. n. 54073 del-03 Lug. 2014, "riduzione del canone nella misura del 15%, a decorrere dal 1° luglio 2014", è stata comunicata alla parte la riduzione anzidetta;

Che la parte ha dato il proprio consenso alla applicazione della stessa;

Che pertanto il canone annuo di € 43.880,93 viene ridotto ad € 37.298,80, con una rata semestrale pari ad € 18.649,40;

Vista la nota Prot. N. E – 0017405 dell'08/06/2017 con la quale la Fondazione San Giovanni Battista, chiede l'adeguamento ISTAT sul canone di locazione per l'anno 2017;

Costatato che l'art. 5 del suddetto contratto di locazione stabilisce testualmente che: *"il canone di locazione sarà aggiornato annualmente, dietro espressa richiesta scritta da parte del locatore"*, pertanto il canone annuo per l'anno 2017/2018 sarà aumentato di € 475,56, pari al 75% della variazione dell'indice Istat relativa al mese di aprile 2017.

Accertato che la spesa relativa al canone di locazione del suddetto immobile, risulta autorizzata con delibera n. 175 del 22/01/2019 (aut. n. 49/19);

Ritenuto che la liquidazione dei canoni di locazione, rientra tra gli atti amministrativi delegati a mezzo, giusta delibera n. 2395 del 21.12.2018 del Commissario Straordinario;

Preso atto che con determina n° 5983 del 21.11.2018 si è provveduto al pagamento del canone di locazione relativo al 2° semestre 2018;

Ritenuto che si debba liquidare e pagare, alla Fondazione San Giovanni Battista, l'importo di € 18.887,18 quale canone di locazione relativo al 1° semestre 2019, in quanto dovuta;

1. Liquidare e pagare alla Fondazione San Giovanni Battista con sede in Ragusa via Roma n. 109, codice fiscale n. 00240130880 la somma totale di € 18.887,18 quale canone di locazione 1° semestre 2019, per i locali di cui in premessa, mediante accredito su C/C acceso presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa codice IBAN n.: IT 90H0503617000CC0001001974;
2. Imputare la spesa di € 18.887,18 all'autorizzazione n.49/19 di cui alla delibera n. 175 del 22.01.2019.

CENTRI DI COSTO: AT01110499 DF21010101

Codice fornitore: 6531

Ordine 1596

Conto 504010101