



REGIONE SICILIA
Assessorato Regionale Sanità

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
R A G U S A

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 974 del 26 MAR 2019

DIREZIONE U.O.C. AFFARI GENERALI

OGGETTO: LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO FATTURA N. 2 PA DEL 19/03/2019 DI € 15.801,57 AL "CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI RAGUSA IN LIQUIDAZIONE - GESTIONE SEPARATA IRSAP", QUALE CANONE DI LOCAZIONE RELATIVO AL 1° TRIMESTRE 2019, IMMOBILE SITO IN RAGUSA ZONA INDUSTRIALE.

L'ESTENSORE
Francesca Cappello

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
RESP. U.O.S. RAPPORTI CONVENZIONALI
Avv. Salvatore Iurato

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA
Avv. Giovanni Tolomeo

Proposta di Provvedimento pervenuta alla Segreteria Deliberante il 25 MAR 2019

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento

☐ Autorizzazione n. _____ del _____ C.E. / C.P. / F d.Vinc. / S.Pass.

Denominazione _____

☐ Autorizzazione come da prospetto allegato

IL FUNZIONARIO

U.O.C. Economico Finanziario e Patrimoniale
U.O.S. Patrimoniale
IL DIRETTORE U.O.C.
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO PATRIMONIALE
Dott. Giacomo Lauricella

Il _____, il Direttore della U.O.C. Affari Generali, Avv. Giovanni Tolomeo, in esecuzione della delega conferita dal Commissario Straordinario con deliberazione n. 2395 del 21/12/2018

PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente Determinazione è stata pubblicata nell'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i., dal _____

IL SEGRETARIO

Dott. Emanuele Marcello Dieli

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

ESECUTIVITA' DETERMINAZIONE

▪ Immediatamente esecutiva dal _____

Ragusa, _____

IL SEGRETARIO

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

▪ Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____

▪ Modifica con provvedimento n. _____ del _____

Ragusa, _____

IL SEGRETARIO

Visto il D.lgs n. 502/92 e s.m.i.;

Vista la L.R.n. 5/2009;

Visto l'Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 1774 del 3/5/2017 ed approvato con DD.AA. nn. 1095/2017 e 1058/2017;

Premesso che è stato stipulato tra l'A.S.P. di Ragusa ed il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Ragusa, il contratto di locazione del 13.01.2012 repertorio n. 105 del 23.01.2012, avente per oggetto un immobile sito in Ragusa, zona industriale, di proprietà del Consorzio stesso, adibito a sede di uffici e servizi vari;

Che tale contratto, con decorrenza dal 01/01/2012, della durata di anni sei, è stato rinnovato alle medesime condizioni giuridiche ed economiche per ulteriori anni sei, prendendo atto della clausola risolutiva qualora si verifici la condizione di vendita;

Richiamata la nota prot. 0238 del 15.01.2013, a mezzo della quale la ditta locatrice comunica la seguente variazione della ragione sociale: ***“Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Ragusa in liquidazione – Gestione separata IRSAP”*** e contestualmente conferma la partita Iva ed il codice IBAN;

Atteso che a seguito delle Disposizioni impartite dall'Assessorato della Salute con prot. n. 54073 del 03 Lug. 2014, “riduzione del canone nella misura del 15%, a decorrere dal 1° luglio 2014”, il canone annuo di € 73.604,20 viene ridotto ad € 62.563,56, con una rata trimestrale pari ad € 15.640,89;

Vista la nota prot. N. 3301 del 05/12/2018 con la quale il Consorzio ASI, proprietario, chiede l'adeguamento ISTAT sul canone di locazione per l'anno 2019;

Costatato che l'art. 4 del suddetto contratto di locazione stabilisce testualmente che: *“il canone di locazione sarà aggiornato annualmente, dietro espressa richiesta scritta da parte del locatore”*, pertanto il canone annuo per l'anno 2019 sarà aumentato di € 330,68 pari al 75% della variazione dell'indice Istat relativa al mese di gennaio 2019.

Vista la fattura n. 2 PA del 19 Marzo 2019, emessa dal Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Ragusa in liquidazione – Gestione separata IRSAP, per un totale di € 15.801,57 relativa al canone di locazione 1° trimestre 2019;

Ritenuto che la liquidazione dei canoni di locazione, rientra tra gli atti amministrativi delegati a mezzo, giusta delibera n. 2395 del 21/12/2018 del Commissario Straordinario;

Considerato che con delibera n. 175 del 22.01.2019 (aut. n. 49/19) è stata autorizzata la spesa necessaria;

Preso atto che con determina n. 6379 del 5 Dicembre. 2018 si è provveduto al pagamento del canone di locazione relativo al 4° trimestre 2018;

Ritenuto che, per quanto sopra esposto, occorre liquidare e pagare la somma totale di € 15.801,57 in quanto dovuta;

DETERMINA

Liquidare e pagare al “Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Ragusa in liquidazione – Gestione separata IRSAP” C.P.A. n. 301, C.F. e partita IVA n. 00119380889, la somma di € 15.801,57, IVA compresa, relativa alla fattura N. 2 PA, del 19/03/2019, per il canone di locazione 1° trimestre 2019, mediante accredito su c/c bancario acceso presso la Banca Intesa San Paolo, codice IBAN N.: IT 50 W030 6916 7021 000000 46156;

Imputare la superiore spesa di € 15.801,57 all'autorizzazione n. 49/19 di cui alla delibera n. 175 del 22.01.2019.

CDC: AT0111050101 AT01111301 DG010899

Registrazione fattura n. 10156

Codice Fornitore: 2868

Ordine 3139

Conto 504010101