

PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i., dal _____

IL SEGRETARIO

Salvatore Modica

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data _____ prot. n. _____

SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'**approvazione** con provvedimento n. _____ del _____
- Ha pronunciato l'**annullamento** con provvedimento n. _____ del _____

come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09 dal _____

DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal _____

- Immediatamente esecutiva dal _____

Ragusa, _____

IL SEGRETARIO

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____
- Modifica con provvedimento n. _____ del _____

Ragusa, _____

IL SEGRETARIO

REGIONE SICILIA
Assessorato Regionale Sanità



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 758 del 14 MAR. 2019

DIREZIONE: U.O.C. Servizio Tecnico

OGGETTO: Procedura negoziata, mediante Me.P.A., per l'affidamento del servizio semestrale di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento e condizionamento nei locali sanitari ed amministrativi dell'ASP di Ragusa, con la possibilità di ricorrere ad una proroga non superiore a sei mesi. – CIG 7775394A1A. Sostituzione del Responsabile Unico del Procedimento. Aggiudicazione definitiva all'operatore economico ALFA IMPIANTI s.r.l.

L'ESTENSORE

Laura Rolfo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Gaetano Cilia

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

U.O.C. SERVIZIO TECNICO

Ing. Gaetano Cilia

Proposta di Provvedimento pervenuta alla Segreteria Deliberante il 13 MAR. 2019

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento

☐ Autorizzazione n. 69.3 del 2019

C.E.

C.P.

F d.Vinc.

S.Pass.

Denominazione 503020101 MANUT. ORD. IMP. E MACCHINARI

☐ Autorizzazione come da prospetto allegato

IL FUNZIONARIO

U.O.C. Economico Finanziario e Patrimoniale

IL DIRETTORE U.O.C.
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO/PATRIMONIALE
Il Dirigente Amministrativo

Dott. Giacomo Laucella

Il _____, nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale, il Commissario Straordinario Arch. Angelo Aliquò, nominato con Decreto Assessoriale n. 2485 del 18 dicembre 2018 coadiuvato, ai sensi dell'art. 7 della L. R. 30/1993 dai dottori:

Salvatore Lombardo

Direttore Amministrativo

Dott. Emanuele Cassarà,

Direttore Sanitario

e con l'assistenza

Salvatore Modica

, quale Segretario verbalizzante, adotta la seguente deliberazione:

VISTO il d.lgs. n.502/92 e s.m.i.;

VISTA la l.r. n.5/2009;

VISTO l’Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 1774 del 3/5/2017 ed approvato con DD.AA. nn. 1095/2017 e 1058/2017;

PREMESSO che con delibera n.272 del 29/01/2018 è stata approvata l’indizione di una procedura negoziata, ai sensi dell’art.36 comma 2 lett.b) del d.lgs. n.50/2016, da realizzare mediante richiesta di offerta da pubblicare sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

PRESO ATTO che il Settore Tecnico dell’ASP, ha predisposto gli atti di gara, relativi ad un appalto della durata di sei mesi con la possibilità di ricorrere ad una proroga non superiore a sei mesi, da aggiudicare col criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell’art.95 comma 4 lett.b) del d.lgs n.50/2016, con l’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del d.lgs. n° 50/2016, per un importo complessivo presunto dell’appalto di € 157.605,00 IVA compresa di cui al seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
	PARTE A) SERVIZIO		
A/1	Manutenzione ordinaria: tutti i presidi aziendali escluso P.O. G.Paolo II (attività a canone)	€ 59.000,00	
A/2	Manutenzione ordinaria: P.O. Giovanni Paolo II (attività a canone)	€ 29.000,00	
A/3	Oneri sicurezza per interferenze (non soggetti a ribasso)	€ 1.000,00	
A/4	Totale importo a base d'asta	€ 89.000,00	€ 89.000,00
	Parte B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B/1	IVA sul servizio su A/4 + B/2 + B/3 (22%)	€ 28.380,00	
B/2	Manutenzione straordinaria (attività extra canone)	€ 40.000,00	
B/4	Contributo ANAC	€ 225,00	
B/5	Incentivi art 113 del D.Lgs. n.50/2016	-	
B/6	Totale somme a disposizione	€ 68.605,00	€ 68.605,00
	VALORE STIMATO		€ 157.605,00

PRESO ATTO, altresì, che l’importo complessivo di gara IVA esclusa è così suddiviso, come da disciplinare di gara punto 3.3:

n.	Descrizione servizio	Importo
1	Manutenzione ordinaria (attività a <i>canone</i>)	€ 89.000,00
2	Manutenzione straordinaria (<i>lavori a misura – eventuale</i>)	€ 40.000,00

DATO ATTO che:

- è stata esperita la procedura di gara in e-procurement sul MEPA tramite RDO n.2219813, aperta a qualsiasi fornitore del Mercato Elettronico abilitato al bando “*Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione*” sottocategoria “*impianti di climatizzazione e produzione ACS*”, per l’affidamento dell’appalto in oggetto;
- entro il termine fissato del 25/02/2019 ore 13:00, hanno presentato offerta:
 - Euroservice S.r.l.;
 - Tecnoimpianti Sicilia S.r.l.;
 - Tecnoterm S.r.l.;
 - DE.SA. Impianti di Degno Salvatore;
 - Alfa Impianti S.r.l.

RILEVATO, giusti verbali n.1 del 26/02/2019, n.2 del 05/03/2019, allegati al presente atto per farne parte integrante, che nella predetta RDO n. 2219813 l’offerta economica con il minor prezzo è risultata quella dell’operatore economico Alfa Impianti S.r.l. partita IVA 01704490893 con un ribasso percentuale del 31,818 % sull’importo a base di gara di € 88.000,00, dando luogo ad un importo pari ad € 60.000,16 IVA esclusa che sommato agli oneri della sicurezza pari ad € 1.000,00 fanno risultare l’importo contrattuale pari ad € 61.000,16 IVA esclusa;

RITENUTO di dovere rideterminare il quadro economico, tenendo conto del ribasso effettuato nell’offerta telematica sul portale acquistinrete del MePA:

QUADRO ECONOMICO			
	PARTE A) SERVIZIO		
A/1	Manutenzione ordinaria: tutti i presidi aziendali escluso P.O. G.Paolo II (attività a canone)	€ 40.227,38	
A/2	Manutenzione ordinaria: P.O. Giovanni Paolo II (attività a canone)	€ 19.772,78	
A/3	Oneri sicurezza per interferenze (non soggetti a ribasso)	€ 1.000,00	
A/4	Totale importo a base d'asta	€ 61.000,16	€ 61.000,16
	Parte B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B/1	IVA sul servizio su A/4 + B/2 (22%)	€ 22.220,04	
B/2	Manutenzione straordinaria (attività extra canone)	€ 40.000,00	
B/5	Incentivi art 113 del D.Lgs. n.50/2016	-	
B/6	Totale somme a disposizione	€ 62.220,04	€ 62.220,04
	TOTALE COMPLESSIVO		€ 123.220,20

RITENUTO necessario procedere all'approvazione degli atti dell'appalto *de quo* secondo le risultanze di cui ai sopraccitati verbali e dei risultati sul sistema acquistinrete MePA della CONSIP;

DATO ATTO;

- di procedere, da parte del punto ordinante, Ing. Gaetano Cilia, Direttore UOC Servizio Tecnico, alla stipula del contratto, mediante scrittura privata, in modalità elettronica sulla piattaforma del MePA, con l'operatore economico Alfa Impianti S.r.l., partita IVA 01704490893, dopo che l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace;
- di dare avvio, nelle more degli accertamenti, all'esecuzione del contratto in via d'urgenza su richiesta della Direzione Aziendale, ai sensi dell'art.32 comma 8 del d.lgs. 50/2016;

PRESO ATTO che a seguito di una più efficiente organizzazione delle fase esecutiva del contratto è necessario sostituire il responsabile del procedimento, Ing. Gaetano Cilia con l'Ing. Giorgio Divita, dirigente tecnico del Servizio Tecnico, in possesso delle competenze professionali adeguate all'incarico da svolgere, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. n.50/2016 e delle Linee guida n.3 dell'ANAC, pubblicate sulla G.U. n.260/2017;

PRESO ATTO altresì che con atto deliberativo n. 272 del 29/01/2019, è stato conferito l'incarico di direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi delle linee guida n. 3 dell'ANAC, per le attitudini e le capacità finora dimostrate, al P.I. Antonio Bonifacio;

RITENUTO a seguito di delibera di aggiudicazione, di aggiungere all'autorizzazione n 69 sub 3 - conto economico 503020101 denominato "*manutenzione e riparazione agli impianti e macchinari*", l'importo complessivo dell'appalto di che trattasi che è pari ad € 123.220,20 IVA compresa;

PRESO ATTO che le risorse finanziarie da accantonare nell'apposito fondo di cui all'art.113 comma 2 del d.lgs. n.50/2016 sono pari ad € 1.780,00, da ripartire successivamente tra gli aventi diritto con le modalità ed i criteri previsti in sede di contrattazione decentrata integrativa del personale, sulla base di apposito regolamento da adottare da parte dell'Azienda, giuste considerazioni espresse dalla CdC Sez. Reg. di Controllo per il Veneto (deliberazione n.353/2016/PAR e Deliberazione n. 264/2018/PAR);

CONSIDERATO di dover dichiarare l'immediata esecutività del presente provvedimento, stante l'urgenza di realizzare l'intervento sopra descritto, ai sensi dell'art.65 comma 7 della l.r. n.25/93, così come sostituito dall'art.53 della l.r. n.30/93;

SU proposta del Dirigente della U.O.C. proponente che ne attesta la regolarità tecnica;

SENTITI i pareri favorevoli espressi dai Direttori Amministrativo e Sanitario per quanto di rispettiva competenza,

DELIBERA

1. DI NOMINARE in qualità di responsabile del procedimento nella fase di esecuzione l'Ing. Giorgio Divita, dirigente tecnico del Servizio Tecnico, in sostituzione del precedente RUP Ing Gaetano Cilia, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. n.50/2016 e delle Linee guida n.3 dell'ANAC, pubblicate sulla G.U. n.260/2017;
2. DI APPROVARE gli atti della procedura negoziata descritta in premessa, esperita mediante procedura telematica sul MePA, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. b) del d.lgs.50/2016, per l'affidamento del servizio semestrale di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento e condizionamento nei locali sa-

nitari ed amministrativi dell'ASP di Ragusa, con la possibilità di ricorrere ad una proroga non superiore a sei mesi, di cui al seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
	PARTE A) SERVIZIO		
A/1	Manutenzione ordinaria: tutti i presidi aziendali escluso P.O. G.Paolo II (attività a canone)	€ 40.227,38	
A/2	Manutenzione ordinaria: P.O. Giovanni Paolo II (attività a canone)	€ 19.772,78	
A/3	Oneri sicurezza per interferenze (non soggetti a ribasso)	€ 1.000,00	
A/4	Totale importo a base d'asta	€ 61.000,16	€ 61.000,16
	Parte B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B/1	IVA sul servizio su A/4 + B/2 (22%)	€ 22.220,04	
B/2	Manutenzione straordinaria (attività extra canone)	€ 40.000,00	
B/5	Incentivi art 113 del D.Lgs. n.50/2016	-	
B/6	Totale somme a disposizione	€ 62.220,04	€ 62.220,04
	TOTALE COMPLESSIVO		€ 123.220,20

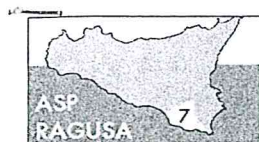
3. DI AGGIUDICARE definitivamente l'appalto de quo all'operatore economico Alfa Impianti S.r.l. S.p.A., partita IVA 01704490893, ai sensi dell'art.95 comma 4 lett.b) del d.lgs. n.50/2016, che ha offerto un ribasso percentuale del 31,818% sull'importo a base di gara di € 88.000,00, dando luogo ad un importo pari ad € 60.000,16, IVA esclusa che sommato agli oneri della sicurezza pari ad € 1.000,00 fanno risultare l'importo contrattuale pari ad € 61.000,16 IVA esclusa;
4. DI DARE AVVIO nelle more degli accertamenti, all'esecuzione del contratto in via d'urgenza su richiesta della Direzione Aziendale, ai sensi dell'art.32 comma 8 del d.lgs. 50/2016;
5. DI PROCEDERE, da parte del punto ordinante, Ing. Gaetano Cilia, Direttore UOC Servizio Tecnico, alla stipula del contratto, mediante scrittura privata, in modalità elettronica sulla piattaforma del MePA, con l'operatore economico Alfa Impianti S.r.l. S.p.A., partita IVA 01704490893,, dopo che l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace;
6. DI AGGIUNGERE all'autorizzazione n 69 sub 3 - conto economico 503020101 denominato "*manutenzione e riparazione agli impianti e macchinari*", l'importo complessivo dell'appalto di che trattasi che è pari ad € 123.220,20 IVA compresa;
7. DI AUTORIZZARE la spesa di € 1.780,00, da destinare nell'apposito fondo, quale incentivo per funzioni tecniche, ai sensi dall'art.113 del d.lgs. 50/2016, da liquidarsi con successivo atto deliberativo ai tecnici/amministrativi impiegati nella procedura per la parte di propria competenza con le modalità ed i criteri previsti nel regolamento aziendale da adottare da parte dell'Azienda;
8. DI DARE attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art.29 del d.lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'art.37 del d.lgs. 33/2013;
9. DI DICHIARARE l'immediata esecutività del presente provvedimento, ai sensi dell'art.65 comma 7 della l.r. n.25/93, così come sostituito dall'art.53 della l.r. n.30/93 al fine di definire ogni con urgenza la suddetta procedura.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Salvatore Lombardo

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Arch. Angelo Aliquò

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Emanuele Cassarà

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE



VERBALE DI GARA n.1

Procedura negoziata effettuata sul mercato elettronico di Consip SpA, per l'affidamento del servizio semestrale di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento e condizionamento nei locali sanitari ed amministrativi dell'ASP di Ragusa, con possibilità di ricorrere ad una proroga non superiore a sei mesi CIG 7775394A1A

L'anno 2019 il giorno 26 del mese di febbraio alle ore 12:00 negli Uffici amministrativi del Servizio Tecnico dell'ASP di Ragusa, siti in via Teocrito 18 - Ragusa, si è riunito in seduta pubblica il Seggio di gara, per la valutazione della documentazione della procedura negoziata effettuata sul mercato elettronico di Consip SpA per l'affidamento del servizio in oggetto, composto da:

- Ing Aldo La Rosa, dirigente tecnico dell'Azienda, in qualità di Presidente del seggio di gara;
- Dott. Antonio Asta, collaboratore amministrativo del Servizio Tecnico, componente;
- Sig.ra Laura Rollo, assistente amministrativo del Servizio Tecnico, componente e segretario verbalizzante;

PREMESSO

- che con deliberazione n°272 del 29.01.2019 è stata indetta la procedura negoziata in oggetto;
- che è stata pubblicata sul MEPA la RDO n. 2219813, aperta a qualsiasi fornitore del Mercato Elettronico abilitato alla categoria: *“Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione”* sottocategoria *“impianti di climatizzazione e produzione ACS”*;
- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 25.02.2019 ore 13:00.

Tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente verbale, nel giorno e nell'ora predetti, il Presidente, riconosciuto validamente costituito il seggio di gara, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto.

Il Presidente, prende atto che il 18/02/2019 con prot. 275A/ST e il 21/02/2019 con prot.n. 328A/ST sono stati pubblicati rispettivamente gli avvisi di rettifica n. 1 e n. 2 e n. 2 chiarimenti.

Il Presidente, pertanto, procede all'apertura delle operazioni relative alla prima seduta pubblica di gara digitale, consistenti nella verifica dei documenti e delle dichiarazioni richieste dagli atti di gara.

Il Presidente, assistito dal segretario verbalizzante ed alla continua presenza dei componenti anzi citati, inizia le operazioni della procedura negoziata per l'aggiudicazione del servizio in premessa citato, dando atto che, nei termini previsti, sono pervenuti n. 5 (cinque) offerte:

	operatore economico
1	EUROSERVICE S.R.L.
2	TECNOIMPIANTI SICILIA S.R.L.
3	TECNOTERM S.R.L.
4	DE.SA IMPIANTI DI DEGNO SALVATORE
5	ALFA IMPIANTI SRL

Il Presidente dà, pertanto, inizio alle operazioni di gara e procede all'esame della documentazione amministrativa presentata sul MePA. Si effettua, preliminarmente, sul sistema MePA il sorteggio ai fini dell'individuazione del criterio di calcolo della soglia di anomalia ai

sensi del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i. e risulta sorteggiato il criterio: “art. 97, comma 2, lett.e) con coefficiente estratto pari a 0,9”

Dalla verifica della documentazione amministrativa si riscontra quanto segue:

	operatore economico	valutazioni
1	EUROSERVICE S.R.L.	AMMESSO
2	TECNOIMPIANTI SICILIA	<p>ESCLUSO</p> <p><i>L'operatore economico ha inserito tra la documentazione amministrativa la dichiarazione costi della manodopera "Modello B/1", documento di carattere economico da inserire invece, <u>a pena di esclusione</u>, tra i documenti relativi all'OFFERTA ECONOMICA, così come previsto espressamente nella RDO, nel disciplinare al punto 13.1 e al punto B-offerta economica.</i></p> <p><i>Il seggio di gara dà atto, inoltre, della insufficiente indicazione nel DGUE di servizi analoghi, per importo e per tipologia di intervento, di manutenzione di impianti di condizionamento e/o di riscaldamento con contraente pubblico o privato – con buon esito e senza contestazioni, come richiesto nel disciplinare di gara al punto 7.3 lett. g) requisiti di capacità tecnica e professionale, fattispecie rientrante nell'ipotesi di irregolarità essenziale sanabile con l'applicazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016.</i></p> <p><i>Si dà mandato al Segretario di effettuare le prescritte comunicazioni ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett.b) del citato decreto.</i></p>
3	TECNOTERM S.R.L.	<p>SOSPESO</p> <p><i>Dall'esame della documentazione, il Seggio di gara rileva quanto segue:</i></p> <p><i>La polizza fideiussoria presentata n.212/00A0787532 è stata sottoscritta con firma digitale soltanto dal Sig. Salvatore Gulino, titolare dell'operatore economico TECNOTERM e non anche dall'assicuratore Dott.ssa Ermelinda Flaccavento, così come previsto espressamente dal disciplinare di gara al punto 3 della DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.</i></p> <p><i>Il seggio, pertanto, in relazione alla predetta irregolarità essenziale, ritiene applicabile alla fattispecie descritta il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art.83 comma 9 del d.lgs n.50/16.</i></p>
4	DE.SA IMPIANTI DI DEGNO SALVATORE	<p>SOSPESO</p> <p><i>Dall'esame della documentazione, il Seggio di gara rileva quanto segue:</i></p> <p><i>Nella domanda di partecipazione sottoscritta con firma digitale dal titolare Sig. Degno Salvatore risulta</i></p>

	<p><i>mancante:</i></p> <p>a. <i>la dichiarazione del possesso dei requisiti previsti per l'assunzione del ruolo di terzo responsabile degli impianti termici (art.6 comma 8 del d.P.R. 74/2013 e s.m.i.), come richiesto nel disciplinare di gara al punto 7.3 lett. d) requisiti di capacità tecnica e professionale;</i></p> <p>b. <i>l'indicazione dei servizi analoghi di manutenzione degli impianti di condizionamento e/o di riscaldamento con contraente pubblico o provato – con buon esito e senza contestazioni, come richiesto nel disciplinare di gara al punto 7.3 lett. g) requisiti di capacità tecnica e professionale;</i></p> <p>Il Seggio rileva comunque che la dichiarazione del possesso dei requisiti previsti per l'assunzione del ruolo del terzo responsabile risultava mancante nel fac-simile del modello A allegato agli atti di gara.</p> <p>Il Seggio, pertanto, in relazione alle predette irregolarità essenziali, ritiene applicabile alle fattispecie descritte il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art.83 comma 9 del d.lgs n.50/16.</p>
--	--

Le operazioni di gara vengono temporaneamente sospese alle ore 14,00.

Alle ore 15,20 riprendono le operazioni di gara e si riscontra quanto segue:

	operatore economico	valutazioni
5	ALFA IMPIANTI S.R.L.	<p>SOSPESO</p> <p>Dall'esame della documentazione, il Seggio di gara rileva quanto segue:</p> <p><i>Nella domanda di partecipazione sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante Sig.ra Intagliata Tiziana risultano mancanti:</i></p> <p>c. <i>la dichiarazione del possesso dei requisiti previsti per l'assunzione del ruolo di terzo responsabile degli impianti termici (art.6 comma 8 del d.P.R. 74/2013 e s.m.i.), come richiesto nel disciplinare di gara al punto 7.3 lett. d) requisiti di capacità tecnica e professionale;</i></p> <p>d. <i>l'indicazione dei servizi analoghi di manutenzione degli impianti di condizionamento e/o di riscaldamento con contraente pubblico o provato – con buon esito e senza contestazioni, come richiesto nel disciplinare di gara al punto 7.3 lett. g) requisiti</i></p>

di capacità tecnica e professionale;

Il Seggio rileva comunque che la dichiarazione del possesso dei requisiti previsti per l'assunzione del ruolo del terzo responsabile risultava mancante nel fac-simile del modello A allegato agli atti di gara.

Il Seggio, pertanto, in relazione alle predette irregolarità essenziali, ritiene applicabile alle fattispecie descritte il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art.83 comma 9 del d.lgs n.50/16.

Il Presidente fissa la data del 04/03/2019 ore 11:00, quale termine ultimo per le integrazioni dei 3 operatori economici partecipanti sospesi e dà mandato al Segretario di effettuare le comunicazioni.

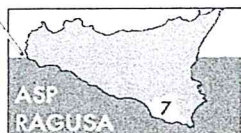
A questo punto, alle ore 16,15 la Commissione sospende i lavori per riprenderli alle ore 11:30 del giorno 04.03.2019.

Di quanto precede è redatto il presente verbale che consta di nr. 4 pagine, compresa la presente, che letto e confermato viene sottoscritto.

– Presidente: Ing. Aldo La Rosa 

– Componente: Dott. Antonio Asta 

– Componente e segretario verbalizzante: Sig.ra Laura Rollo 



VERBALE DI GARA n. 2

Procedura negoziata effettuata sul mercato elettronico di Consip SpA, per l'affidamento del servizio semestrale di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento e condizionamento nei locali sanitari ed amministrativi dell'ASP di Ragusa, con possibilità di ricorrere ad una proroga non superiore a sei mesi CIG 7775394A1A

L'anno 2019 il giorno 05 del mese di marzo alle ore 12:00 negli Uffici amministrativi del Servizio Tecnico dell'ASP di Ragusa, siti in via Teocrito 18 - Ragusa, si è riunito in seduta pubblica il Seggio di gara, per la valutazione della documentazione della procedura negoziata effettuata sul mercato elettronico di Consip SpA per l'affidamento del servizio in oggetto, composto da:

- Ing Aldo La Rosa, dirigente tecnico dell'Azienda, in qualità di Presidente del seggio di gara;
- Dott. Antonio Asta, collaboratore amministrativo del Servizio Tecnico, componente;
- Sig.ra Laura Rollo, assistente amministrativo del Servizio Tecnico, componente e segretario verbalizzante;

PREMESSO

- che il seggio di gara si è riunito in prima seduta in data 26.02.2019, giusto verbale di gara n. 1;
- che nella predetta seduta sono stati applicati tre soccorsi istruttori, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del comma 9 del D.lgs. n.50/2016, ai seguenti operatori economici: 3) Tecnoterm srl; 4) DE.SA Impianti di Degno Salvatore; 5) Alfa Impianti Srl.

Tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente verbale, nel giorno e nell'ora predetti, il Presidente, riconosciuto validamente costituito il seggio di gara, procede, previa comunicazione dei contenuti delle precedenti premesse, all'apertura delle operazioni relative alla seconda seduta pubblica di gara, consistenti nella prosecuzione della verifica dei documenti e delle dichiarazioni richieste dagli atti di gara.

Il Presidente, assistito dal segretario verbalizzante ed alla continua presenza dei componenti anzi citati, prosegue all'esame della documentazione amministrativa presentata sul MePA. Dalla suddetta verifica si riscontra quanto segue:

	operatore economico	valutazioni
3	TECNOTERM SRL	<p>L'operatore economico, a seguito della richiesta da parte della stazione appaltante, prot. n. 371A/S.T. del 26.02.2019, di integrazione della documentazione amministrativa presentata in gara, in applicazione del soccorso istruttorio - art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016, ha presentato, in data 27.02.2019, sul portale acquistinrete del Me.P.A. la documentazione attesa, nello specifico la polizza fidejussoria n. 212/00A0787532 firmata digitalmente dalla dott.ssa Elisabetta Flaccavento e non dalla dott.ssa Ermelinda Flaccavento, la quale dichiara di essere munita di idonei poteri di firma. Trasmette, pertanto, una busta chiusa, assunta al protocollo generale il 01.03.2019 con n. 6925 contenente l'originale della polizza firmata dalla dott.ssa Ermelinda Flaccavento.</p> <p style="text-align: center;">AMMESSO</p>

4	DE. SA IMPIANTI di Degno Salvatore	<p>L'operatore economico, a seguito della richiesta da parte della stazione appaltante, prot. n. 370A/S.T. del 26.02.2019, di integrazione della documentazione amministrativa presentata in gara, in applicazione del soccorso istruttorio - art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016, ha presentato, in data 28.02.2019, sul portale acquistinrete del Me.P.A. le dichiarazioni attese, nello specifico: la documentazione nella quale dichiara di essere in possesso dei requisiti previsti per l'assunzione del ruolo di terzo responsabile degli impianti termici (art.6 comma 8 del D.P.R. 74/2013 e s.m.i.) ed allega il certificato n. 22475 di conformità al REG.CE n. 303/2008RT 29 ACCREDIA <i>"per l'installazione, manutenzione e riparazione di apparecchiature fisse di condizionamento e pompe di calore secondo il regolamento (CE) n. 303/2008 per il riconoscimento reciproco della certificazione del servizio effettuato dalle imprese che operano su apparecchiature contenenti gas fluorurati ad effetto serra"</i>. Tale certificazione non è quella prevista dall'art. 6 comma 8 del DPR 74/13 che prevede espressamente delle certificazioni UNI EN ISO 9001.</p> <p>Inoltre, l'operatore economico per quanto riguarda la qualificazione SOA categoria QS 28 cat. I oppure dichiarazione ex art.90 del d.P.R. n.207/2010, richiesta al punto 7.3. f) del disciplinare di gara, si avvale della categoria OG 11 dell'operatore economico DI.FIL S.R.L. ma non si avvale dello stesso per l'assunzione del ruolo di terzo responsabile degli impianti termici, richiesto al punto 7.3 g) del disciplinare di gara. Infatti non si evince tale avvalimento nelle dichiarazioni prodotte dall'ausiliata e dall'ausiliaria, né tantomeno nel contratto di avvalimento.</p> <p>Per quanto concerne la dichiarazione prodotta relativamente all'esecuzione negli ultimi tre anni di servizi analoghi di manutenzione degli impianti di condizionamento e/o riscaldamento, risulta dall'indicazione degli appalti eseguiti che l'operatore economico non soddisfa i requisiti richiesti al punto 7.3. lett.d) del disciplinare di gara, in quanto le prestazioni indicate riguardano nello specifico fornitura ed installazione di impianti ma non servizi di manutenzione di manutenzione e quindi non analoghi ai servizi oggetto del presente appalto.</p> <p style="text-align: center;">ESCLUSO</p>
5	ALFA IMPIANTI SRL	<p>L'operatore economico, a seguito della richiesta da parte della stazione appaltante, prot. n. 369A/S.T. del 26.02.2019, di integrazione della documentazione amministrativa presentata in gara, in applicazione del soccorso istruttorio - art. 83 comma 9 del D.lgs. n.</p>

	50/2016, ha presentato, in data 27.02.2019, sul portale acquistinrete del Me.P.A. la documentazione attesa, nello specifico: la dichiarazione di essere in possesso dei requisiti previsti per l'assunzione del ruolo di terzo responsabile degli impianti termici (art.6 comma 8 del D.P.R 74/2013 e s.m.i.) e l'indicazione di aver eseguito dei servizi analoghi di manutenzione degli impianti di condizionamento e/o riscaldamento con contraente pubblico o privato con buon esito e senza contestazioni.
	AMMESSO

Il Presidente del seggio di gara prende atto delle risultanze delle operazioni di gara come di seguito riportate:

	operatore economico	valutazioni
1	EUROSERVICE SRL	AMMESSO
2	TECNOIMPIANTI	ESCLUSO
3	TECNOTERM SRL	AMMESSO
4	DE.SA IMPIANTI di Degno Salvatore	ESCLUSO
5	ALFA IMPIANTI SRL	AMMESSO

Il Presidente, pertanto, procede all'apertura delle offerte economiche degli operatori economici ammessi e dà lettura del ribasso percentuale offerto rispetto all'importo a base d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza, la cui graduatoria, tratta dal sito acquistinrete del Me.P.A., è di seguito rappresentata:

Concorrente	Valore complessivo dell'offerta
EUROSERVICE SRL	28,84 punti percentuale
TECNOTERM SRL	6,821 punti percentuale
ALFA IMPIANTI SRL	31,818 punti percentuale
Miglior offerta:	31,818 Punti percentuale

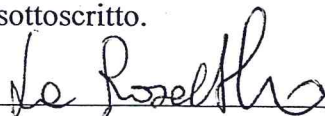
In applicazione della graduatoria che precede viene dichiarato primo in graduatoria l'operatore economico ALFA IMPIANTI SRL, partita IVA 01704490893, con sede in Augusta (SR), che ha offerto un ribasso del 31,818%, per un importo di € 60.000,16 IVA esclusa, oltre oneri della sicurezza pari ad € 1.000,00 IVA esclusa.

Il presente verbale sarà trasmesso all'Amministrazione per l'aggiudicazione definitiva, previa verifica del possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016.

Le operazioni di gara si concludono alle ore 14:00.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale che consta di nr. 3 pagine, compresa la presente, che letto e confermato viene sottoscritto.

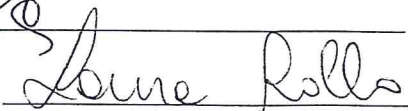
– Presidente: Ing. Aldo La Rosa



– Componente: Dott. Antonio Asta



– Componente e segretario verbalizzante: Sig.ra Laura Rollo



Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	2210013
Descrizione RDO:	Servizio semestrale di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento e condizionamento nei locali sanitari ed amministrativi dell'ASP di Ragusa
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo più basso
Formulazione dell'offerta economica:	Percentuali di ribasso
Modalità di calcolo della soglia di anomalia:	Il calcolo della soglia di anomalia delle offerte è effettuato secondo le prescrizioni dell'art. 97, comma 2, del Codice Appalti, in presenza di almeno 5 offerte ammesse. In caso di identico ribasso offerto, ai fini della determinazione della soglia di anomalia, le offerte identiche sono considerate come offerte uniche. La comparazione delle offerte ammesse alla soglia di anomalia determinata viene effettuata considerando le prime due cifre decimali delle offerte (troncamento alla seconda cifra decimale)
Amministrazione titolare del procedimento	AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI RAGUSA 01426410800 Piazza Igea N°1 RAGUSA RG
Punto Ordinarie	GAETANO CILIA
Soggetto stipulante	Nome: GAETANO CILIA Amministrazione: AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI RAGUSA
Codice univoco ufficio - IPA (RUP) Responsabile Unico del Procedimento	UFIMYK
Inizio presentazione offerte:	08/02/2019 13:47
Termine ultimo presentazione offerte:	25/02/2019 13:00
Termine ultimo richieste di chiarimento:	19/02/2019 13:00
Data e ora di svolgimento della prima seduta pubblica:	26/02/2019 ORE 10:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	25/03/2019 13:00
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	25/04/2019 13:00
Misura delle eventuali penali:	Indicare nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RfO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RfO:	SERVIZI/Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)

Lotto esaminato: 1 servizio semestrale di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento e condizionamento nei locali sanitari ed amministrativi dell'ASP di Ragusa

CIG	777530461A
CUP	
Oggetto di Fornitura 1	Manutenzione e Riparazione Impianti di climatizzazione e produzione ACS (Scheda di RfO IV)
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	88000,00000000

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	ALFA IMPIANTI S.R.L.	Singola	01704490893	24/02/2019 21:36
2	TECNOTERM S.R.L.	Singola	00059730887	22/02/2019 17:16
3	TECNOIMPIANTI SICILIA S.R.L.	Singola	01987240858	22/02/2019 15:44
4	EUROSERVICE S.R.L.	Singola	04033760820	22/02/2019 14:35
5	DE.SA. IMPIANTI DI DEGNO SALVATORE	Singola	01519590887	23/02/2019 10:58

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	26/02/2019 12:02:02	05/03/2019 13:28:35

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	DOCUMENTAZIONE NECESSARIA AI FINI DELLA RIDUZIONE DELLA CAUZIONE		MODELLO DGUE AUSILIARIA (EVENTUALE)		Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi		Eventuale documentazione relativa all'avvalimento		COMPROVA IMPOSTA DI BOLLO		PASSE		MODELLO DGUE CONCORRENTE		Modello A domanda di partecipazione		PROCURE (EVENTUALE)		CAUZIONE PROVVISORIA E DOCUMENTAZIONE A CORREDO		REFERENZA BANCARIA		ATTESTATO DI SOPRALLUOGO	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
ALFA IMPIANTI S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
TECNOTERM S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
TECNOIMPIANTI SICILIA S.R.L.	Concorrente Escluso																							
EUROSERVICE S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
DE.SA. IMPIANTI DI DEGNO SALVATORE	Concorrente Escluso																							

Non esistono Richieste Amministrative di Lotto

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	05/03/2019 13:32:01	05/03/2019

14.00.04

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)		MODELLO b/1 COSTI DELLA MANODOPERA	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
ALFA IMPIANTI S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
TECNOTERM S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
TECNOIMPIANTI SICILIA S.R.L.	Concorrente Escluso			
EUROSERVICE S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
DE.SA. IMPIANTI DI DEGNO SALVATORE	Concorrente Escluso			

Prezzo più basso

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asla	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
TECNOTERM S.R.L.	6.82100000 Punti percentuale	6.821 %	-	-
EUROSERVICE S.R.L.	26,54000000	26,541 %	-	-
ALFA IMPIANTI S.R.L.	31.81800000 Punti percentuale	31.818 %	-	-

Data dell'ultimo ricalcolo	Nessun ricalcolo effettuato
----------------------------	-----------------------------

Classifica della gara (Prezzo più basso).

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
TECNOIMPIANTI SICILIA S.R.L.	0,00000000
DE.SA. IMPIANTI DI DEGNO SALVATORE	0,00000000
ALFA IMPIANTI S.R.L.	31,81800000
EUROSERVICE S.R.L.	26,84000000
TECNOTERM S.R.L.	6,82100000

Note di gara	nessuna
Note specifiche lotto 1	nessuna

