

PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i., dal 3 MAR 2019

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Gugliotta

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data _____ prot. n. _____

SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'**approvazione** con provvedimento n. _____ del _____
 - Ha pronunciato l'**annullamento** con provvedimento n. _____ del _____
- come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09 dal _____

DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal _____
 - Immediatamente esecutiva dal _____
- Ragusa, _____

IL SEGRETARIO

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____
 - Modifica con provvedimento n. _____ del _____
- Ragusa, _____

IL SEGRETARIO

REGIONE SICILIANA
Assessorato Regionale Sanità



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 573 del 26 FEB. 2019

DIREZIONE SERVIZIO ECONOMICO-FINANZIARIO E PATRIMONIALE

OGGETTO: Ricognizione dei beni immobili da ricondurre al patrimonio immobiliare dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa.
Rettifica consistenza patrimoniale riguardante l'alienazione del terreno identificato dal foglio 10 particella 23 del Catasto Terreni di Pozzallo – Determinazione spesa.

L'ESTENSORE

[Firma]
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Rag. Gaudenzio Jacono)

U.O.C. Economico Finanziario e Patrimoniale

per IL DIRETTORE U.O.C. S. PATRIMONIO

Il Dirigente Amministrativo
Dott. Giacomo Lauricella

Proposta di Provvedimento pervenuta alla Segreteria Deliberante il 14 FEB. 2019

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento

NON COMPORTA
IMPEGNO DI SPESA

Autorizzazione n. _____ del _____

C.E. C.P. F d.Vinc. S.Pass.

Denominazione _____

☐ Autorizzazione come da prospetto allegato

IL FUNZIONARIO

U.O.C. Economico Finanziario e Patrimoniale
IL DIRETTORE U.O.C. S. PATRIMONIO
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO/PATRIMONIALE
Il Dirigente Amministrativo
Dott. Giacomo Lauricella

26 FEB. 2019

Il _____, nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale, il Commissario Straordinario Arch. Angelo Aliquò, nominato con Decreto Assessoriale n.2485 del 18 dicembre 2018, coadiuvato, ai sensi dell'art. 7 della L. R. 30/1993, da:

Dott. Salvatore Lombardo, Direttore Amministrativo

Dott. Emanuele Cassarà, Direttore Sanitario

e con l'assistenza Sig. Marcello Gugliotta, quale Segretario verbalizzante, adotta la seguente deliberazione:

Visto il D.Lgs n.502/92 e ss.mm.ed ii.;

Vista la L.R.n.5/2009;

Visto l'Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n.1774 del 03/05/2017 ed approvato con DD.AA. n.1095/17 e n.1058/17;

Premesso che con delibera n.402 del 20/11/2009 si è proceduto ad approvare la ricognizione del patrimonio immobiliare delle cessate aziende sanitarie della Provincia di Ragusa (Azienda Ospedaliera e A.U.S.L. n.7), oggi confluite nell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa, come risultante dagli inventari, allegati alla citata delibera;

Vista la nota prot.n.16280 del 16/02/2011 con la quale l'Assessorato della Salute – Dip.Reg.per la Pianificazione Strategica – Serv.3° “Gestione degli investimenti” ha trasmesso, per il seguito di competenza e per consentire l'avvio delle procedure di trascrizione e/o registrazione dei beni in premessa, il Decreto del Presidente della Regione n.24/Serv. IV/S.G. del 07/02/2011 con il quale veniva disposto il trasferimento all'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa di tutti i beni immobili riportati nelle schede, parti integranti dello stesso provvedimento, come predisposti sulla base degli atti ricognitivi e degli elenchi di inventario approvati con la citata delibera n.402;

Preso atto che, come risulta dalla nota di trascrizione dell'Agenzia del Territorio – Uff.Prov.di Ragusa, prot.n.12 del 18/10/2011, tutti i beni immobili riportati negli inventari di cui sopra sono stati regolarmente trasferiti all'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa;

Vista la nota del 31/01/2019, acquisita al Protocollo Generale al num.3747 del 04/02/2019, con la quale il sig.Iozzia Pietro, erede di Iozzia Giorgio, ha chiesto la rettifica dell'intestazione e della relativa nota di trascrizione dell'appezzamento di terreno, sito a Pozzallo e riportato in catasto Terreni al Foglio 10 Particella 23, effettuata a seguito della citata delibera n.402 in quanto l'immobile era stato riportato erroneamente perchè già alienato precedentemente, allegando nel contempo copia della visura dell'immobile di che trattasi e dei relativi titoli di proprietà;

Rilevato che, nell'elenco dei beni immobili trasferiti all'Azienda Sanitaria, era stato ricompreso, per mero errore, anche il bene immobile, indicato al numero d'ordine 20 del predetto elenco, costituito dal terreno in argomento e del quale si era effettivamente proceduto, in data 25/01/2005, alla relativa vendita al signor Modica Giovanni di Pozzallo, giusta atto Rep.n.28310 n.8542 del 25/01/2005 del Notaio Filippo Morello;

Preso atto che lo stesso terreno era stato rivenduto, giusta atto Rep.n.23811 n.8543 del 25/01/2005 del Notaio Filippo Morello, al sig.Iozzia Giorgio, così come si evince dalla documentazione prodotta dal sig.Iozzia Pietro, erede di Iozzia Giorgio;

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di dover porre in essere tutti gli adempimenti al fine di procedere alla dovuta rettifica ed al consequenziale riallineamento amministrativo dei beni immobili di proprietà effettiva dell'Azienda Sanitaria di Ragusa;

Ritenuto pertanto di dover dare mandato al Servizio Tecnico aziendale di procedere all'inoltro della richiesta di rettifica presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Ragusa, alla voltura catastale presso l'Agenzia del Territorio di Ragusa nonché all'aggiornamento della banca dati presente sul portale del M.E.F.;

Ritenuto di dover quantificare presuntivamente in €.200,00 la spesa occorrente per l'effettuazione degli adempimenti presso la Conservatoria il cui pagamento sarà effettuato tramite il Cassiere interno;

Ritenuto di riservarsi di procedere, con successivo e separato atto deliberativo, all'affidamento dell'incarico di voltura presso l'Agenzia del Territorio in quanto tale adempimento deve essere eseguito esclusivamente da un tecnico esterno in possesso delle credenziali di accesso alla procedura informatica catastale;

Ritenuto inoltre di dover provvedere al consequenziale aggiornamento dell'Inventario dell'Azienda Sanitaria di Ragusa;

Ritenuto infine di dover trasmettere il presente provvedimento all'Assessorato Regionale della Salute - Dip.Reg. per la Pianificazione Strategica – Serv.3° “Gestione degli investimenti” per gli adempimenti di competenza;

Ritenuto di dover provvedere in merito con urgenza;

Preso atto che gli atti richiamati sono custoditi e conservati presso l'Ufficio Gestione Beni della u.o.c. Servizio Economico-Finanziario e Patrimoniale;

Su proposta del Dirigente della U.O.C. proponente che ne attesta la regolarità tecnica;

Sentiti i pareri favorevoli espressi dai Direttori Amministrativo e Sanitario per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa e che qui si intendono ripetuti e trascritti:

- 1) Prendere atto che nella ricognizione del patrimonio immobiliare delle cessate Aziende Sanitarie della Provincia di Ragusa, Azienda Ospedaliera ed A.U.S.L.n.7, oggi confluite nell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa, giusta delibera n.402 del 20/11/2009, era stato ricompreso, per mero errore, il bene immobile, costituito dal terreno identificato con il foglio 10 particella 23 del Catasto Terreni di Pozzallo, di cui si era proceduto, in data 25/01/2005, alla relativa vendita al signor Modica Giovanni di Pozzallo, giusta atto Rep.n.28310 n.8542 del 25/01/2005 del Notaio Filippo Morello;
- 2) Dare mandato al Servizio Tecnico aziendale di procedere all'inoltro della richiesta di rettifica presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Ragusa, alla voltura catastale presso l'Agenzia del Territorio di Ragusa nonché all'aggiornamento della banca dati presente sul portale del M.E.F.;
- 3) Quantificare presuntivamente in €.200,00 la spesa occorrente per effettuare gli adempimenti da effettuare presso la Conservatoria di Ragusa il cui pagamento sarà effettuato dal Cassiere interno;
- 4) Riservarsi di procedere, con successivo e separato atto deliberativo, all'affidamento dell'incarico di voltura presso l'Agenzia del Territorio in quanto tale adempimento deve essere eseguito esclusivamente da un tecnico esterno in possesso delle credenziali di accesso alla procedura informatica catastale;
- 5) Provvedere all'aggiornamento dell'Inventario dell'Azienda Sanitaria di Ragusa;
- 6) Trasmettere il presente provvedimento all'Assessorato Regionale della Salute - Dip.Reg. per la Pianificazione Strategica – Serv.3° “Gestione degli investimenti” per gli adempimenti di competenza;
- 7) Dichiarare immediatamente esecutiva la presente deliberazione.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Salvatore Lombardo

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Arch. Angelo Aliquo

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Emanuele Cassarà

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

St. Maria Gugliotta