



**REGIONE SICILIA**  
**Assessorato Regionale Sanità**

**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE**  
**RAGUSA**  
**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 379 del 5 DIC. 2018**

**DIREZIONE U.O.C. AFFARI GENERALI**

**OGGETTO:** LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO FATTURA N. E\_40\_2018 DEL 05/12/2018 DI € 15.746,47 AL "CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI RAGUSA IN LIQUIDAZIONE - GESTIONE SEPARATA IRSAP", QUALE CANONE DI LOCAZIONE RELATIVO AL 4° TRIMESTRE 2018, IMMOBILE SITO IN RAGUSA ZONA INDUSTRIALE.

L'ESTENSORE  
Francesca Cappello

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO  
RESP. U.O.S. RAPPORTI CONVENZIONALI  
Avv. Salvatore Iurato

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA  
Avv. Giovanni Tolomeo

Proposta di Provvedimento pervenuta alla Segreteria Deliberante il \_\_\_\_\_

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento

Autorizzazione n. 40 del 04/01/18  C.E.  C.P.  F d.Vinc.  S.Pass.

Denominazione 504010101 - Fitti passivi area sanitaria

Autorizzazione come da prospetto allegato

IL FUNZIONARIO \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE U.O.C.  
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO/PATRIMONIALE  
IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Giacomo Lauricella)

Il **5 DIC. 2018**, il Direttore della U.O.C. Affari Generali, Avv. Giovanni Tolomeo, in esecuzione della delega conferita dal Commissario con deliberazione n. 2659 del 17/11/2017

**PUBBLICAZIONE**

Si dichiara che la presente Determinazione è stata pubblicata nell'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i., dal **8 DIC. 2018**

IL SEGRETARIO  
**Sig. Marcello Gugliotta**

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ con nota prot. n. \_\_\_\_\_

**ESECUTIVITA' DETERMINAZIONE**

Immediatamente esecutiva dal \_\_\_\_\_  
Ragusa, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO

**REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA**

Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Modifica con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Ragusa, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO

Visto il D.lgs n. 502/92 e s.m.i.;

Vista la L.R.n. 5/2009;

Visto l'Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 1774 del 3/5/2017 ed approvato con DD.AA. nn. 1095/2017 e 1058/2017;

Premesso che è stato stipulato tra l'A.S.P. di Ragusa ed il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Ragusa, il contratto di locazione del 13.01.2012 repertorio n. 105 del 23.01.2012, avente per oggetto un immobile sito in Ragusa, zona industriale, di proprietà del Consorzio stesso, adibito a sede di uffici e servizi vari;

Che tale contratto, con decorrenza dal 01/01/2012, della durata di anni sei, è stato rinnovato alle medesime condizioni giuridiche ed economiche per ulteriori anni sei, prendendo atto della clausola risolutiva qualora si verifichi la condizione di vendita;

Richiamata la nota prot. 0238 del 15.01.2013, a mezzo della quale la ditta locatrice comunica la seguente variazione della ragione sociale: "*Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Ragusa in liquidazione – Gestione separata IRSAP*" e contestualmente conferma la partita Iva ed il codice IBAN;

Atteso che a seguito delle Disposizioni impartite dall'Assessorato della Salute con prot. n. 54073 del 03 Lug. 2014, "riduzione del canone nella misura del 15%, a decorrere dal 1° luglio 2014", il canone annuo di € 73.604,20 viene ridotto ad € 62.563,56, con una rata trimestrale pari ad € 15.640,89;

Vista la nota prot. N. 105 del 12/01/2018 con la quale il Consorzio ASI, proprietario, chiede l'adeguamento ISTAT sul canone di locazione per l'anno 2018;

Costatato che l'art. 4 del suddetto contratto di locazione stabilisce testualmente che: "*il canone di locazione sarà aggiornato annualmente, dietro espressa richiesta scritta da parte del locatore*", pertanto il canone annuo per l'anno 2018 sarà aumentato di € 422,30 pari al 75% della variazione dell'indice Istat relativa al mese di gennaio 2018.

Vista la fattura n. E\_40\_2018 del 05 Dicembre 2018, emessa dal Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Ragusa in liquidazione – Gestione separata IRSAP, per un totale di € 15.746,47 relativa al canone di locazione 4° trimestre 2018;

Ritenuto che la liquidazione dei canoni di locazione, rientra tra gli atti amministrativi delegati a mezzo, giusta delibera n. 2659 del 17/11/2017 del Commissario;

Considerato che con delibera n. 58 del 16.01.2018 (aut. n. 40/18) è stata autorizzata la spesa necessaria;

Preso atto che con determina n. 4938 del 19° Settembre. 2018 si è provveduto al pagamento del canone di locazione relativo al 3° trimestre 2018;

Ritenuto che, per quanto sopra esposto, occorre liquidare e pagare la somma totale di € 15.746,47 in quanto dovuta;

DETERMINA

Liquidare e pagare al "Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Ragusa in liquidazione – Gestione separata IRSAP" C.P.A. n. 301, C.F. e partita IVA n. 00119380889, la somma di € 15.746,47, IVA compresa, relativa alla fattura N. E\_40\_2018, del 05/12/2018, per il canone di locazione 4° trimestre 2018, mediante accredito su c/c bancario acceso presso la Banca Intesa San Paolo, codice IBAN N.: IT 50 W030 6916 7021 000000 46156;

Imputare la superiore spesa di € 15.746,47 all'autorizzazione n. 40/18 di cui alla delibera n. 58 del 16.01.2018.

CDC: AT0111050101 AT01111301 DG010899

Registrazione fattura n.

Codice Fornitore: 2868

Ordine 12695

Conto 504010101