



REGIONE SICILIA
Assessorato Regionale Sanità

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 6377 del 5 DIC. 2018

DIREZIONE U.O.C. AFFARI GENERALI

OGGETTO: LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO FATTURA N. FE04 Del 04/12/2018 DI € 37.809,17 IVA COMPRESA
QUALE CANONE DI LOCAZIONE RELATIVO AL 4° TRIMESTRE 2018 ALLE OO.PP. RIUNITE
EUGENIO CRISCIONE LUPIS, CARMELO BOSCARINO E FAMIGLIA E CARMELO MOLTISANTI,
IMMOBILI SITI IN RAGUSA, VIA TEOCRITO E VIA SAN GIOVANNI BOSCO.

L'ESTENSORE
Francesca Cappello

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
RESP. U.O.S. RAPPORTI CONVENZIONALI
Avv. Salvatore Iurato

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA
Avv. Giovanni Tolomeo

Proposta di Provvedimento pervenuta alla Segreteria Deliberante il _____

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento

Autorizzazione n. 40 del 04/12/18 C.E. C.P. F d. Vinc. S.Pass.

Denominazione 5040101 - F.lli passivi area sanitaria

Autorizzazione come da prospetto allegato

IL FUNZIONARIO

IL DIRETTORE U.O.C.
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO/PATRIMONIALE
IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
(Dott. Giacomo Lauricella)

Il **5 DIC. 2018**, il Direttore della U.O.C. Affari Generali, Avv. Giovanni Tolomeo, in
esecuzione della delega conferita dal Commissario con deliberazione n. 2659 del 17/11/2017

PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente Determinazione è stata pubblicata nell'albo pretorio informatico
dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e
dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i., dal **8 DIC. 2018**

IL SEGRETARIO
Sig. Marcello Guarnotta

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

ESECUTIVITA' DETERMINAZIONE

▪ Immediatamente esecutiva dal _____

Ragusa, _____

IL SEGRETARIO

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

▪ Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____
▪ Modifica con provvedimento n. _____ del _____

Ragusa, _____

IL SEGRETARIO

Visto il D.lgs n. 502/92 e s.m.i.;

Vista la L.R.n. 5/2009;

Visto l'Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 1774 del 3/5/2017 ed approvato con DD.AA. nn. 1095/2017 e 1058/201;

Visto che con deliberazione n. 3436 del 31/07/2003 si è provveduto alla stipula del contratto di locazione, repertorio n. 879 del 06/08/2003, registrato a Ragusa in data 11/08/2003 al n. 1860, tra l'Azienda e le Opere Pie Riunite Eugenio Criscione Lupis, Carmelo Boscarino e Famiglia e Carmelo Moltisanti di seguito denominate OO.PP., avente ad oggetto due immobili siti a Ragusa, rispettivamente in via Teocrito ed in via San Giovanni Bosco;

Considerato che tale contratto sarà in vigore fino al 30/11/2022, per un canone annuo di € 144.537,12 oltre iva, da corrispondere in rate trimestrali posticipate;

Atteso che a seguito delle Disposizioni impartite dall'Assessorato della Salute con prot. n. 54073 del 03 Lug. 2014, "riduzione del canone nella misura del 15%, a decorrere dal 1° luglio 2014", è stata comunicata alla parte la riduzione anzidetta;

Che la parte ha dato il proprio consenso alla applicazione della stessa;

Che pertanto il canone annuo di € 144.537,12 viene ridotto ad € 122.856,56, con una rata trimestrale pari ad € 30.714,14 oltre iva;

Vista la nota prot. N. E - 0005863 dell'8/03/2018 con la quale l'A.S.S.A.P. OO. Riunite, Eugenio Criscione Lupis, Carmelo Boscarino e Carmelo Moltisanti, chiede l'adeguamento ISTAT sul canone di locazione per l'anno 2018;

Costatato che l'art. 4 del suddetto contratto di locazione stabilisce testualmente che: "*il canone di locazione sarà aggiornato annualmente, senza necessità di previa richiesta scritta da parte dell'OO.PP.*", pertanto il canone annuo per l'anno 2018, aggiornato in base all'indice Istat relativo al mese di dicembre 2017, ammonta ad € 123.964,47 (oltre IVA);

Vista la fattura n. FE04 del 04/12/2018 di € 37.809,17 iva compresa, per canone di locazione relativo al 4° trimestre 2018;

Preso atto che con determinazione n. 5112 del 24.09.2018 si è provveduto al pagamento del canone di locazione relativo al 3° trimestre 2018;

Ritenuto che la liquidazione dei canoni di locazione, rientra tra gli atti amministrativi delegati a mezzo, giusta delibera n. 2659 del 17/11/2017 del Commissario;

Considerato che con delibera n. 58 del 16.01.2018 (aut. n.40/18) è stata autorizzata la spesa necessaria;

Ritenuto che occorre provvedere alla liquidazione e pagamento della somma di € 37.809,17, in quanto dovuta;

DETERMINA

Liquidare e pagare alle Opere Pie Riunite Eugenio Criscione Lupis, Carmelo Boscarino e Famiglia e Carmelo Moltisanti, con sede in Ragusa, via Eugenio Criscione Lupis n. 99, P. IVA n. 00701860884, la somma di € 37.809,17 per la fattura n. FE04 del 04/12/2018 relativa al canone di locazione 4° trimestre 2018 per i locali di cui in premessa, mediante accredito su c/c bancario acceso presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa;

Imputare la spesa di 37.809,17 all'autorizzazione n. 40/18 di cui alla delibera n. 58 del 16.01.2018.

C.D.C.			
DG01200501	DG01200401	AT010105	AT0111060201
DG0106	DG0107	DG0114	AT010399

Fornitore 5061

REG. FATT. N.

Ordine 12554

Conto 504010101