



**REGIONE SICILIA**  
**Assessorato Regionale Sanità**

**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE**  
**RAGUSA**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N. 5990 del 21 NOV. 2018

**DIREZIONE U.O.C. AFFARI GENERALI**

**OGGETTO:** LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO € 4.415,82, QUALE CANONE DI LOCAZIONE 4° TRIMESTRE 2018, ALLA SIG. RA LUCIA LICITRA, IMMOBILE SITO IN RAGUSA VIA DANTE N. 120, SEDE DEL CUP.

L'ESTENSORE  
Francesca Cappello

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO  
RESP. U.O.S. RAPPORTI CONVENZIONALI  
Avv. Salvatore Iurato

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA  
Avv. Giovanni Tolomeo

Proposta di Provvedimento pervenuta alla Segreteria Deliberante il \_\_\_\_\_

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento

Autorizzazione n. 40 del 04/10/18  C.E. /  C.P. /  F d.Vinc. /  S.Pass.

Denominazione 504010101 - Fitti passivi - area sanitaria

Autorizzazione come da prospetto allegato

IL FUNZIONARIO

IL DIRETTORE U.O.C.  
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO/PATRIMONIALE  
IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Giacomo Lauricella)

Il 21 NOV. 2018, il Direttore della U.O.C. Affari Generali, Avv. Giovanni Tolomeo, in esecuzione della delega conferita dal Commissario con deliberazione n. 2659 del 17/11/2017

**PUBBLICAZIONE**

Si dichiara che la presente Determinazione è stata pubblicata nell'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i., dal 25 NOV. 2018

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Cugliotta

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ con nota prot. n. \_\_\_\_\_

**ESECUTIVITA' DETERMINAZIONE**

▪ Immediatamente esecutiva dal \_\_\_\_\_

Ragusa, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO

**REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA**

▪ Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

▪ Modifica con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Ragusa, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO

Visto il D.lgs n. 502/92 e s.m.i.;

Vista la L.R.n. 5/2009;

Visto l'Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 1774 del 3/5/2017 ed approvato con DD.AA. nn. 1095/2017 e 1058/2017;

Premesso che con delibera n. 1236 del 12 Giu. 2013 è stata disposta la stipula del contratto di locazione Rep. N. 154 del 20 Giu. 2013 e registrato a Ragusa il 21/06/2013 al n. 2103 serie 3, per la durata di anni sei, tra l'A.S.P. di Ragusa e la signora Lucia Licitra, avente per oggetto un immobile sito in Ragusa, via Dante n. 120, da adibire a sede del C.U.P.;

Che tale contratto, prevedeva un canone annuo di € 20.605,03, da corrispondere in rate trimestrali posticipate di € 5.151,26 ciascuna;

Atteso che a seguito delle Disposizioni impartite dall'Assessorato della Salute con prot. n. 54073 del 03 Lug. 2014, "riduzione del canone nella misura del 15%, a decorrere dal 1° luglio 2014", il canone annuo di € 20.605,03 viene ridotto ad € 17.514,28, con una rata trimestrale pari ad € 4.378,57;

Vista la nota prot. N. E - 0011396 del 17/05/2018 con la quale la signora Lucia Licitra, proprietaria dell'immobile, chiede l'adeguamento ISTAT sul canone di locazione;

Costatato che l'art. 4 del suddetto contratto di locazione stabilisce testualmente che: "*il canone di locazione potrà essere aumentato in misura non inferiore del 75% del dato ISTAT su richiesta del locatore*", pertanto il canone annuo da settembre 2018 sarà aumentato di € 52,94 pari al 75% della variazione dell'indice ISTAT relativa al mese di aprile 2018;

Preso atto che è stato regolarmente corrisposto il canone dovuto per il 3° trimestre 2018 con determina n. 4946 del 19 Settembre 2018;

Ritenuto che si debba procedere al pagamento della somma di € 4.415,82 per il canone di locazione relativo al 4° trimestre 2018;

Accertato che la spesa prevista per il pagamento dei canoni di locazione per tutti gli immobili condotti in locazione dall'Azienda per l'anno 2018 è stata autorizzata con delibera n. 58 del 16.01.2018 (aut. n. 40/18);

Ritenuto che la liquidazione dei canoni di locazione, rientra tra gli atti amministrativi delegati a mezzo, giusta delibera n. 2659 del 17/11/2017 del Commissario;

DETERMINA

Liquidare e pagare alla signora Lucia Licitra (C.F.: LCTLCU31D49H163M) residente a

Ragusa, via Dante n. 120/A, la somma complessiva di € 4.415,82, quale canone di locazione 3° trimestre 2018, per l'immobile sito in Ragusa, via Dante n. 120, sede del C.U.P., mediate accredito su c.c. bancario acceso presso la B.A.P.R. agenzia n.4 Ragusa, codice IBAN: IT50N0503617004CC0040308178;

Imputare la superiore spesa di € 4.415,82 all'autorizzazione 40/18 di cui alla delibera 58 del 16.01.2018.

C.D.C. DG0110

Fornitore 10528

Ordine 12550

Conto 504010101

DFP 521/18