

PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i., dal 1 APR. 2018

IL SEGRETARIO

~~Sig. Marcello Gagliotta~~

*[Signature]*

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ con nota prot. n. \_\_\_\_\_

DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'approvazione con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
  - Ha pronunciato l'annullamento con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09 dal \_\_\_\_\_

DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal \_\_\_\_\_
  - Immediatamente esecutiva dal \_\_\_\_\_
- Ragusa, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
  - Modifica con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Ragusa, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO

Assessorato Regionale Sanità



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE  
RAGUSA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO

N. 635 del 20 MAR. 2018

DIREZIONE SETTORE TECNICO

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, DI NATURA EDILE ED IMPIANTISTICA, PRESSO VARI PRESIDI DELL'AZIENDA - CIG N. 69917151BE - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N. 1

L'ESTENSORE  
Dott. *[Signature]* Asta

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Aldo La Rosa  
*[Signature]*

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA  
IL DIRIGENTE RESPONSABILE

DELL'U.O.C. SERVIZIO TECNICO  
Ing. Gaetano Cilia  
*[Signature]*

Proposta di Provvedimento pervenuta alla Segreteria Deliberante il \_\_\_\_\_

VISTO CONTABILE

27 MAR. 2018

Si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento

ANNO 2017  
 Autorizzazione n. 110/33 del 22/06/2017  C.E.  F d.Vinc.  S.Pass.

Denominazione 101021002 - IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO DI REALIZZAZIONE

Autorizzazione come da prospetto allegato

IL FUNZIONARIO  
*[Signature]*

IL DIRETTORE U.O.C.  
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO/PATRIMONIALE  
(Dott. Massimo Cicero)  
*[Signature]*

Il 20 MAR. 2018, nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale, il Commissario Dott. Salvatore Lucio Ficarra, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 398/Serv. 1° / S.G. dell'1 agosto 2017, coadiuvato, ai sensi dell'art. 7 della L. R. 30/1993 dai dottori:

Salvatore Lombardo, Direttore Amministrativo e \_\_\_\_\_, Direttore Sanitario

e con l'assistenza ~~Sig. Marcello Gagliotta~~, quale Segretario verbalizzante, adotta la seguente deliberazione:

Visto il D.lgs n. 502/92 e s.m.i.;

Vista la L.R.n. 5/2009;

Visto l'Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 1774 del 03.05.2017 ed approvato con DD.AA. nn. 1095/2017 e 1058/2017;

Premesso che:

- con delibera n. 606 del 23.02.2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei "lavori di manutenzione straordinaria, di natura edile ed impiantistica, presso vari presidi dell'Azienda", redatto dal Geom. Giorgio Frasca e conservato agli atti del Settore Tecnico, ed è stata, altresì, indetta la relativa procedura aperta secondo i documenti di gara ivi allegati;
- con delibera n. 1464 del 25.05.2017 i suddetti lavori sono stati aggiudicati all'operatore economico Nucifora Alfio con sede in S'Alfio (CT), partita IVA 02425730872, per aver offerto un ribasso d'asta pari al 25,2790% per un importo contrattuale di € 511.284, IVA al 10% esclusa, il cui quadro economico è di seguito rappresentato:

QUADRO ECONOMICO			
<b>A) LAVORI</b>			
A/1	lavori al netto del ribasso d'asta del 25,2790 %	€ 494.544,11	
A/2	Oneri sicurezza esclusi dai lavori (non soggetti a ribasso)	€ 16.740,21	
A/3	<b>Importo complessivo dei lavori</b>	<b>€ 511.284,32</b>	<b>€ 511.284,32</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B/1	IVA sui lavori (10%)	€ 51.128,43	
B/2	Competenze tecniche (2%)	€ 13.571,89	
B/3	Oneri discarica	€ 5.500,00	
B/4	Imprevisti (circa il 5%)	€ 34.474,18	
B/5	quota percentuale sul ribasso d'asta ai sensi dell'art.3 della l.r. 20/2007 e ss.mm.ii.	€ 16.731,01	
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 121.405,52</b>	<b>€ 121.405,52</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 632.689,84</b>
	<b>C) ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA</b>		<b>€ 167.310,14</b>

e la cui spesa con aut. n. 110/33 anno 2017 grava sul conto patrimoniale n. 101021002, denominato "immobilizzazioni in corso di realizzazione;

- in data 5 giugno 2017 e in data 17 luglio 2017, attesa la necessità di effettuare interventi in via d'urgenza rispettivamente presso il P.O. *Giovanni Paolo II* di Ragusa e presso il P.O. *R. Guzzardi* di Vittoria, è stata disposta la consegna parziale dei lavori sotto riserva di legge, come previsto all'art. 14 comma 5 del CSA e così come riportato nei rispettivi verbali di pari data sottoscritti da Direttore dei Lavori, Ditta Esecutrice, Coordinatore della Sicurezza e RUP;
- il relativo contratto è stato sottoscritto il 03.08.2017 con nota protocollo n. 23914;
- con verbale di consegna lavori del 5 settembre 2017 è stata disposta la **consegna B seconda Fase** intervento riguardante l'unità operativa di Cardiologia del P.O. Guzzardi di Vittoria;
- con verbale di consegna lavori del 18 settembre 2017 è stata disposta la **consegna A** presso il P.O. *Giovanni Paolo II* di Ragusa ;
- con verbale di consegna lavori del 14 Novembre 2017 è stata disposta la **consegna C** presso il P.O. *Maggiore di Modica - Locali Cucina* ;
- con verbale di consegna lavori del 14 Novembre 2017 è stata disposta la **consegna E** presso il Poliambulatorio ex Inam Via Vittorio Veneto di *Modica*;
- deliberazione n. 2796 del 28.11.2017 è stata disposta l'anticipazione pari al venti per cento dell'importo contrattuale alla ditta affidataria, ai sensi dell'art. 35 comma 8 del D.lgs. 50/2016, quantificata in € 102.256,87 IVA al 10% esclusa;

B/5) Quota percentuale sul ribasso d'asta ai sensi dell'art. 3 della L.R. 20/2007 e ss.mm.ii.	€ 16.731,01
<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 121.405,31</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 632.687,62</b>
C) Economie da ribasso d'asta:	<b>€ 167.312,38</b>

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Dott. Salvatore Lombardo

*Assente*

IL COMMISSARIO  
Dott. Salvatore Lucio Ficarra

IL DIRETTORE SANITARIO

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

*Sig. Marcello Cagliotta*

**Considerato** che con nota prot. 3051/ST del 18.12.2017 il Direttore dei lavori Geom. Giovanni Lo Scalzo ha relazionato al RUP Ing. Aldo La Rosa la necessità di una perizia di variante, in quanto:

- durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità e l'opportunità di effettuare alcune lavorazioni non previste in progetto ma indispensabili e necessarie alla buona esecuzione e funzionalità dell'opera che hanno determinato la realizzazione di opere in variante a quanto previsto nel progetto originario;
- le lavorazioni in variazione rispetto alle lavorazioni previste nel progetto originario afferiscono esclusivamente al P.O. Giovanni Paolo II di Ragusa e riguardano principalmente l'ampliamento dell'impianto elettrico esistente in unità operative non interessate dall'intervento iniziale;
- le lavorazioni in questione risultano propedeutiche a migliorare e a rendere funzionali alcuni ambienti, di diverse unità operative del nosocomio, e pertanto, è stato ritenuto necessario inserirle all'interno del progetto originario come modifiche e/o aggiunte di lavorazioni supplementari al contratto iniziale in corso di esecuzione in ottemperanza all'art. 106 comma 2 del nuovo codice dei contratti;
- le modifiche de quo non alterano la natura complessiva del contratto, né determinano modifiche sostanziali nelle Categorie delle Lavorazioni né tantomeno risultano sostanziali variazioni economiche, in quanto tali prestazioni supplementari non eccedono il 15% del valore del contratto iniziale e nello specifico vi è una variazione in diminuzione dell'importo contrattuale pari ad € 2,01;

**Visti:**

- gli elaborati progettuali della perizia di variante n. 1, come trasmessi dal geom. Giovanni Lo Scalzo in data 21/02/2018, che comportano una diminuzione dell'importo dei lavori pari ad € 2,01 oltre IVA;

**Preso Atto:**

- che la Perizia di Variante n. 1 redatta dal Direttore dei Lavori, custodita presso la U.O.C. Servizio Tecnico Aziendale, presenta un quadro economico così definito:

<b>QUADRO ECONOMICO di PERIZIA DI VARIANTE</b>		
<b>A) Lavori:</b>		
A1) Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 494.542,10	
A2) Oneri della sicurezza esclusi dai lavori	€ 16.740,21	
<b>Importo complessivo dei lavori</b>	<b>€ 511.282,31</b>	<b>€ 511.282,31</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>		
B1) I.V.A. per lavori al 10%	€ 51.128,23	
B2) Competenze tecniche (2%)	€ 13.571,89	
B3) Oneri discarica	€ 5.500,00	
B4) Imprevisti (5%)	€ 34.474,18	
B5) Quota percentuale sul ribasso d'asta ai sensi dell'art. 3 della L.R. 20/2007 e ss.mm.ii.	€ 16.731,01	
<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 121.405,31</b>	<b>€ 121.405,31</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 632.687,62</b>
<b>C) Economie da ribasso d'asta:</b>		<b>€ 167.312,38</b>

**Richiamato:**

- il verbale di verifica del progetto esecutivo della perizia di variante n. 1 dei lavori in argomento datato 01.03.2018, sottoscritto dal RUP e dal Direttore dei lavori;
- il parere tecnico relativo alla suddetta perizia di variante n.1, redatta dal Responsabile del Procedimento in data 02.03.2018, ai sensi dell'art. 5 della legge regionale n. 12/2011, in cui, tra l'altro si evidenzia che i prezzi unitari, applicati per la stima dei lavori, sono i medesimi del progetto principale, con la redazione di n. 40 nuovi prezzi giusti verbali di concordamento nuovi prezzi;
- la validazione rilasciata dal medesimo RUP il giorno 02.03.2018; ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016;

**Visto**

- altresì lo schema dell'Atto di sottomissione, dal cui esame si evince che vengono concordati nuovi prezzi rispetto al contratto originario e che si dà luogo all'applicazione del medesimo ribasso offerto in sede di gara pari al 25,2790%;

**Preso Atto** che nella perizia di variante:

- le opere previste sono tali che da un punto di vista tecnico-costruttivo rappresentano un'integrazione dell'opera principale e si saldano inscindibilmente con essa;
- i costi del contratto non subiscono un aumento mentre il cambiamento di un nuovo operatore economico comporterebbe sicuramente un importo economico maggiore;

**RILEVATO** che, dal confronto del quadro economico di aggiudicazione con quello di Perizia di variante, scaturisce un minor importo dei lavori pari ad € 2,01, pertanto, il quadro economico di raffronto viene di seguito rappresentato:

<b>QUADRO ECONOMICO VARIANTE DI RAFFRONTO</b>			
	<b>A) LAVORI</b>	<b>Progetto aggiudicato</b>	<b>Perizia variante</b>
A/1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 25,2790%,	€ 494.544,11	€ 494.542,10
A/2	costi sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.740,21	€ 16.740,21
A/3	<b>TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>€ 511.284,32</b>	<b>€ 511.282,31</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B/1	IVA sui lavori (10%)	€ 51.128,43	€ 51.128,23
B/2	Competenze Tecniche (2%)	€ 13.571,89	€ 13.571,89
B/3	Oneri per conferimento a discarica	€ 5.500,00	€ 5.500,00
B/4	Imprevisti (5%)	€ 34.474,18	€ 34.474,18
B/5	Quota percentuale sul ribasso d'asta ai sensi art. 3 l.r. 20/2007 ss.mm.ii.	€ 16.731,01	€ 16.731,01
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 121.405,52</b>	<b>€ 121.405,31</b>
	<b>TOTALE (A + B)</b>	<b>€ 632.689,84</b>	<b>€ 632.687,62</b>
<b>C) ECONOMIA DA RIBASSO E ALTRO</b>		<b>€ 167.310,14</b>	<b>€ 167.312,38</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO</b>	<b>€ 800.000,00</b>	<b>€ 800.000,00</b>

**Ritenuto** di approvare in linea amministrativa la Perizia di Variante n. 1 dei "lavori di manutenzione straordinaria, di natura edile ed impiantistica, presso vari presidi dell'Azienda", sulla scorta delle approvazioni e dei pareri tecnici sopra richiamati, appositamente redatta dal Direttore dei Lavori Geom. Giovanni Lo Scalzo;

**Ritenuto** necessario dichiarare il presente atto deliberativo immediatamente esecutivo, allo scopo di dare rapido seguito ai lavori di cui al presente provvedimento;

Su proposta del Dirigente della U.O.C. proponente che ne attesta la regolarità tecnica;

Sentiti i pareri favorevoli espressi dai Direttori Amministrativo e Sanitario per quanto di rispettiva competenza,

### **DELIBERA**

Per i motivi esposti in premessa che qui si intendono ripetuti e trascritti:

1. Approvare in linea amministrativa la Perizia di Variante n. 1 dei "lavori di manutenzione straordinaria, di natura edile ed impiantistica, presso vari presidi dell'Azienda", sulla scorta delle approvazioni e dei pareri tecnici sopra richiamati, redatta dal Direttore dei Lavori Geom. Giovanni Lo Scalzo, ai sensi all'art. 106 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, avente il seguente definito quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO di PERIZIA DI VARIANTE</b>			
<b>A) Lavori:</b>			
A1) Lavori al netto del ribasso d'asta		€ 494.542,10	<b>€ 511.282,31</b>
A2) Oneri della sicurezza esclusi dai lavori		€ 16.740,21	
<b>Importo complessivo dei lavori</b>		<b>€ 511.282,31</b>	
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>			
B1) I.V.A. per lavori al 10%		€ 51.128,23	
B2) Competenze tecniche (2%)		€ 13.571,89	
B3) Oneri discarica		€ 5.500,00	
B4) Imprevisti (5%)		€ 34.474,18	