

PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i., dal _____

24 DIC. 2017

IL SEGRETARIO

~~Sig. Marcello Cugliotta~~

[Signature]

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

ESECUTIVITA' DETERMINAZIONE

- Immediatamente esecutiva dal _____

Ragusa, _____

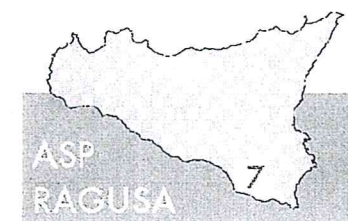
IL SEGRETARIO

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____
- Modifica con provvedimento n. _____ del _____

Ragusa, _____

IL SEGRETARIO



REGIONE SICILIA
Assessorato Regionale Sanità

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. **1029** del **18 DIC. 2017**

DIREZIONE U.O.C. AFFARI GENERALI

OGGETTO: LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI € 3.369,21 AL SIG. COSENTINI GAETANO, QUALE CANONE DI LOCAZIONE 2° SEMESTRE 2017, IMMOBILE SITO IN RAGUSA IBLA, PIAZZA G.B. ODIERNA, N. 5, SEDE DEL SERVIZIO SUES 118.

L'ESTENSORE
Francesca Cappello

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Avv. Salvatore Iurato

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA
Avv. Giovanni Tolomeo

Proposta di Provvedimento pervenuta alla Segreteria Deliberante il **15 DIC. 2017**

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento

☒ Autorizzazione n. **40** del **02/12/2017**

☐ C.E. ☐ C.P. ☐ F d.Vinc. ☐ S.Pass.

Denominazione **Società Fidi Passivi**

☐ Autorizzazione come da prospetto allegato

IL FUNZIONARIO
[Signature]

IL DIRETTORE U.O.C.
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO/PATRIMONIALE
(Dott. Massimo Cicero)

Il **18 DIC. 2017**, il Direttore della U.O.C. Affari Generali, Avv. Giovanni Tolomeo, in esecuzione della delega conferita dal Commissario con deliberazione n. 2281 del 21/09/2017

DETERMINA

Visto il D.lgs n. 502/92 e s.m.i.;

Vista la L.R.n. 5/2009;

Visto l'Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 1774 del 3/5/2017 ed approvato con DD.AA. nn. 1095/2017 e 1058/2017;

Premesso che con deliberazione n. 2205 del 06/06/2007 è stata disposta la stipula del contratto di locazione rep. n. 1303 del 19/06/2007 (registrato a Ragusa il 19/06/2007 al n. 2048 s. 3) tra l'AUSL 7 (cui è succeduta l'ASP di Ragusa) ed il locatore sig. Cosentini Gaetano, avente per oggetto un immobile sito in Ragusa Ibla, Piazza G. B. Odierna n. 5 con ingresso anche su Vico S. Domenico n. 4, adibito al servizio del SUES 118;

Che tale contratto, della durata di anni sei, prorogato alle medesime condizioni giuridiche ed economiche sarà in vigore fino al 01/08/2019, per un canone annuo concordato in € 6.696,58, da corrispondere in rate semestrali posticipate di € 3.348,29 ciascuna;

Atteso che a seguito delle Disposizioni impartite dall'Assessorato della Salute con prot. n. 54073 del 03 Lug. 2014, "riduzione del canone nella misura del 15%, a decorrere dal 1° luglio 2014", è stata comunicata alla parte la riduzione anzidetta;

Che pertanto il canone annuo di € 6.696,58 veniva ridotto ad € 5.692,10, con una rata semestrale pari ad € 2.846,05;

Preso atto che con nota Prot. N. U-0024089 del 21/09/2016 l'Azienda, atteso che la parte aveva proposto atto di citazione per la mancata adesione all'adeguamento imposto, acconsentiva al pagamento del canone come da contratto in attesa del rilascio dell'immobile;

Vista la nota Prot. N. E – 0020935 del 04/07/2017 con la quale il locatore, Sig. Cosentino, chiede l'adeguamento ISTAT sul canone di locazione per l'anno 2017;

Costatato che l'art. 5 del suddetto contratto di locazione stabilisce testualmente che: *"il canone di locazione sarà aggiornato annualmente, dietro espressa richiesta scritta da parte del locatore"*, pertanto il canone annuo sarà aumentato di € 50,22 pari al 75% della variazione dell'indice Istat relativa al mese di luglio 2017.

Considerato la richiesta datata luglio, l'aggiornamento viene calcolato dal mese successivo, pertanto il canone del 2° semestre è pari ad € 3.369,21;

Ritenuto che la liquidazione dei canoni di locazione e delle spese accessorie, rientrano tra gli atti amministrativi delegati a mezzo, giusta delibera n. 2281 del 21.09.2017 del Commissario;

Accertato che la spesa relativa al canone di locazione, per l'anno 2017 dell'immobile di cui in premessa, risulta autorizzata con delibera n. 7 del 09/01/2017 (aut. n. 40/17);

Preso atto che con determinazione n. 503 del 27/06/2017 si è provveduto al pagamento del canone di locazione relativo al 1° semestre 2017;

Ritenuto di dover procedere al pagamento della somma di € 3.369,21 quale canone di locazione relativo al 2° semestre 2017, in quanto dovuta;

Liquidare e pagare al sig. Cosentini Gaetano, nato a Ragusa il 07/01/1950 ed ivi residente in Piazza G. B. Odierna n. 5, c.f.: CSN GTN 50A07 H163X, la somma di € 3.369,21, quale canone di locazione 2° semestre 2017, per l'immobile sito in Ragusa Ibla, Piazza G. B. Odierna n. 5, sede del servizio SUES 118, mediante accredito su c/c intestato al sig. Cosentini Gaetano, acceso presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa, agenzia di Ragusa Ibla;

Imputare il suddetto importo di € 3.369,21 all'autorizzazione n. 40/17 di cui alla delibera n° 7 del 09/01/2017.

C.D.C. AT01110302

Fornitore 7069

Ordine 10004

Conto 504010101

DFP 345