



REGIONE SICILIA
Assessorato Regionale Sanità

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1002 del 12 DIC. 2017

DIREZIONE U.O.C. AFFARI GENERALI

OGGETTO: LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO FATTURA N. 2/PA DI € 25.391,91 IVA COMPRESA, ALLA SOCIETA' I.C.C. S.R.L., QUALE CANONE DI LOCAZIONE 2° SEMESTRE 2017, IMMOBILE SITO IN RAGUSA, VIA PAESTUM 41, 1° PIANO SOTTOSTRADA.

L'ESTENSORE
Francesca Cappello

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Avv. Salvatore Iurato

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA
Avv. Giovanni Tolomeo

Proposta di Provvedimento pervenuta alla Segreteria Deliberante il 11 DIC. 2017

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento

☒ Autorizzazione n. 40 del 01/01/2018

☒ C.F. ☐ C.P. ☐ F d.Vinc. ☐ - -

Denominazione Società I.C.C. S.R.L.

☐ Autorizzazione come da prospetto allegato

IL FUNZIONARIO

IL DIRETTORE U.O.C.
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO/PATRIMONIALE
(Dott. Massimo Cicero)

Il 12 DIC. 2017, il Direttore della U.O.C. Affari Generali, Avv. Giovanni Tolomeo, in esecuzione della delega conferita dal Commissario con deliberazione n. 2281 del 21/09/2017

PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i., dal 17 DIC. 2017

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Gugliotta

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

ESECUTIVITA' DETERMINAZIONE

▪ Immediatamente esecutiva dal _____

Ragusa, _____

IL SEGRETARIO

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

▪ Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____

▪ Modifica con provvedimento n. _____ del _____

Ragusa, _____

IL SEGRETARIO

DETERMINA

Visto il D.lgs n. 502/92 e s.m.i.;

Vista la L.R.n. 5/2009;

Visto l'Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 1774 del 3/5/2017 ed approvato con DD.AA. nn. 1095/2017 e 1058/2017;

Visto il contratto di locazione stipulato dall'AUSL 7 di Ragusa confluita in data 01.09.2009 nell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa, rep. n. 1156 del 25.07.05, registrato a Ragusa il 27.07.05 al n. 2341 serie 3, della durata di anni sei, rinnovato, per l'immobile sito in Ragusa via Paestum n. 41, piano primo sottostrada sede degli uffici del settore farmaceutico ed ufficio del servizio prestazioni, stipulato in data 25.07.05 con la CO.FIS. s.r.l. cui è subentrata la MOTORE IMMOBILIARE S.r.l., con sede in Modica, via Cava Gucciardo Pirato n. 2, a seguito di acquisto dell'immobile da parte di quest'ultima;

Richiamata la delibera n. 885 del 18.12.2012 con la quale l'Azienda prende atto della sentenza n. 5/2012 del Tribunale di Modica depositata il 02.10.2012, che dichiara il fallimento della Motore Immobiliare s.r.l. e nomina, quale curatore fallimentare, l'avv. Donata Vindigni;

Preso atto che il Curatore Fallimentare, manifestando di fatto la volontà di proseguire nel rapporto contrattuale;

Atteso che a seguito delle Disposizioni impartite dall'Assessorato della Salute con prot. n. 54073 del 03 Lug. 2014, "riduzione del canone nella misura del 15%", a decorrere dal 1° luglio 2014", è stata comunicata alla parte la riduzione anzidetta;

Che la parte ha dato il proprio consenso alla applicazione della stessa;

Preso atto che il curatore fallimentare, con mail dell'8 giugno u.s., comunica la vendita dell'immobile, giusta decreto di trasferimento del G. D. del Tribunale di Ragusa ex Modica del 19.04.2017, rep. n. 30001/17;

Considerato che l'immobile è stato acquistato dalla società I.C.C. Services s.r.l. e che con la vendita dell'immobile è stato ceduto il rispettivo contratto al nuovo proprietario;

Dare atto che si debba procedere al pagamento della fattura n. 2/PA del 14 Novembre 2017, di € 25.391,91 relativo al canone di locazione 2° semestre 2017, per l'immobile sito in Ragusa via Paestum 41, piano 1° sottostrada sede degli uffici del settore farmaceutico e del servizio prestazioni;

Preso atto che con determina n. 525 del 04/07/2017 si è provveduto al pagamento del canone di locazione relativo al periodo 20 Aprile – 30 Giugno 2017;

Ritenuto che la liquidazione dei canoni di locazione, rientra tra gli atti amministrativi delegati a mezzo, giusta delibera n. 2281 del 21/09/2017 del Commissario;

Considerato che la spesa relativa al pagamento di tutti i canoni di locazione, per l'esercizio 2017, risulta autorizzata con delibera n. 7 del 09.01.2017 autorizzazione n. 40/17;

Liquidare e pagare, alla società I.C.C. Service s.r.l. con sede a Priolo Gargallo, Provincia di Siracusa, Codice Fiscale e Partita IVA 017970000898, la fattura n. 2/PA del 14.11.2017 di € € 25.391,91 per canone di locazione 2° semestre 2017, relativo all'immobile sito in Ragusa via Paestum 41, piano 1° sottostrada sede di uffici del settore farmaceutico ed del servizio prestazioni;

mediante accredito su conto corrente bancario intestato a "I.C.C. SERVICES S.R.L.", codice IBAN n. IT 42 J 05036 84610 CC0701641783 acceso presso "Banca Agricola Popolare di Ragusa" agenzia di Priolo Gargallo;

Imputare la superiore spesa di € 25.391,91 all'autorizzazione n. 40/17 di cui alla delibera n. 7 del 09.01.2017;

Fornitore 53439

C.D.C.: DF21010101

Ordine 11637

Conto 504010101

Reg. Fattura 44648