



REGIONE SICILIA
Assessorato Regionale Sanità

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. **922** del **23 NOV. 2017**

DIREZIONE U.O.C. AFFARI GENERALI

OGGETTO: LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO € 18.887,18 ALLA FONDAZIONE SAN GIOVANNI BATTISTA QUALE CANONE DI LOCAZIONE 2° SEMESTRE 2017, IMMOBILE SITO IN RAGUSA VIA PAESTUM 41 P.T.

L'ESTENSORE
Francesca Cappello

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Avv. Salvatore Iurato

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA
Avv. Giovanni Tolomeo

Proposta di Provvedimento pervenuta alla Segreteria Deliberante il **23 NOV. 2017**

VISTO CONTABILE
Si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento

Autorizzazione n. LO del 23.11.17 C.E. / C.P. / F d.Vinc. / S.Pass.

Denominazione FITI PASS. AREA SANIT.

Autorizzazione come da prospetto allegato

IL FUNZIONARIO _____

IL DIRETTORE U.O.C.
SERVIZIO ECONOMICO/ FINANZIARIO/PATRIMONIALE
(Dott. Massimo Cicero)

Il **23 NOV. 2017**, il Direttore della U.O.C. Affari Generali, Avv. Giovanni Tolomeo, in esecuzione della delega conferita dal Commissario con deliberazione n. 2281 del 21/09/2017

PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i., dal **26 NOV. 2017**

IL SEGRETARIO
Sig. Marcello Cinghotta

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

ESECUTIVITA' DETERMINAZIONE

▪ Immediatamente esecutiva dal _____

Ragusa, _____

IL SEGRETARIO _____

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

▪ Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____

▪ Modifica con provvedimento n. _____ del _____

Ragusa, _____

IL SEGRETARIO _____

Visto il D.lgs n. 502/92 e s.m.i.;

Vista la L.R.n. 5/2009;

Visto l'Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 1774 del 3/5/2017 ed approvato con DD.AA. nn. 1095/2017 e 1058/2017;

Premesso che con deliberazione n. 760 del 12.07.05 è stato disposto di assumere in locazione l'immobile sito in Ragusa, via Paestum n. 41 piano terra, di proprietà della Fondazione San Giovanni Battista con sede in Ragusa, via Roma n. 109, da adibire a sede dell'ufficio prestazioni e di uffici del settore farmaceutico;

Che, in esecuzione di detta deliberazione, è stato stipulato tra la cessata Azienda U.S.L. N. 7 di Ragusa (cui è succeduta l'A.S.P. di Ragusa) e la Fondazione San Giovanni Battista il contratto di locazione repertorio n. 1155 del 25.07.05, registrato a Ragusa il 09.08.05 al n. 2436 serie 3;

Che tale contratto, prorogato alle medesime condizioni giuridiche ed economiche per la durata di sei anni, sarà in vigore fino al 14.11.2019, per un canone annuo di € 37.298,80 da corrispondere in rate semestrali posticipate pari ad € 18.649,40;

Vista le note prot. N. E -0030196 del 30 /11/2016 e prot. N. E – 0017405 dell'08/06/2017 con la quale la Fondazione San Giovanni Battista, chiede l'adeguamento ISTAT sul canone di locazione per l'anno 2017;

Costatato che l'art. 5 del suddetto contratto di locazione stabilisce testualmente che: *“il canone di locazione sarà aggiornato annualmente, dietro espressa richiesta scritta da parte del locatore”*, pertanto il canone annuo per l'anno 2017 sarà aumentato di € 475,56, pari al 75% della variazione dell'indice Istat relativa al mese di aprile 2017.

Accertato che la spesa relativa al canone di locazione del suddetto immobile, risulta autorizzata con delibera n. 7 del 09/01/2017 (aut. n. 40/17);

Ritenuto che la liquidazione dei canoni di locazione, rientra tra gli atti amministrativi delegati a mezzo, giusta delibera n. 2281 del 21.09.2017 del Commissario;

Preso atto che con determina n° 508 del 27.06.2017 si è provveduto al pagamento del canone di locazione relativo al 1° semestre 2017;

Ritenuto che si debba liquidare e pagare, alla Fondazione San Giovanni Battista, l'importo di € 18.887,18 quale canone di locazione relativo al 2° semestre 2017, in quanto dovuta;

DETERMINA

1. Liquidare e pagare alla Fondazione San Giovanni Battista con sede in Ragusa via Roma n.

109, codice fiscale n. 00240130880 la somma totale di € 18.887,18 quale canone di locazione 2° semestre 2017, per i locali di cui in premessa, mediante accredito su C/C acceso presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa codice IBAN n.: IT 90H0503617000CC0001001974;

2. Imputare la spesa di € 18.887,18 all'autorizzazione n.40/17 di cui alla delibera n.7 del 09.01.2017.

CENTRI DI COSTO: AT01110499 DF21010101

Codice fornitore: 6531

Ordine 9963

Conto 504010101

DFP 598/2017