

PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i., dal - 1 OTT. 2017.

IL SEGRETARIO

~~Fig. Marcello Gugliotta~~

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data _____ prot. n. _____

SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'approvazione con provvedimento n. _____ del _____
 - Ha pronunciato l'annullamento con provvedimento n. _____ del _____
- come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09 dal _____

DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal _____
 - Immediatamente esecutiva dal _____
- Ragusa, _____

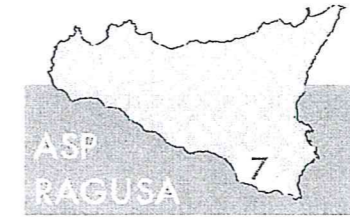
IL SEGRETARIO

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____
 - Modifica con provvedimento n. _____ del _____
- Ragusa, _____

IL SEGRETARIO

REGIONE SICILIA
Assessorato Regionale Sanità



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO

N. 2324 del 27 SET. 2017

DIREZIONE U.O.C. AFFARI GENERALI

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE E LIQUIDAZIONE DI € 3.604,71, QUALE CANONI DI LOCAZIONE 3° TRIMESTRE 2017, AL SIGNOR TUMINO GIANCARLO, IMMOBILI SITI IN RAGUSA VIA PAESTUM N. 41 SECONDO PIANO SOTTOSTRADA SEDE DI MAGAZZINI DEL SETTORE FARMACEUTICO E VIA V. E. ORLANDO N. 26 SEDE DEL SERVIZIO 118.

L'ESTENSORE

Francesca Cappello

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Avv. Salvatore Iurato

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA

Avv. Giovanni Tolomeo

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento

Autorizzazione n. 40 del 02/10/2017 C.E. / C.P. / F.d.Vinc. / S.Pass.

Denominazione 504010101 F.igi Passivi AREA SANITARIA

Autorizzazione come da prospetto allegato

IL FUNZIONARIO

Giuseppe Carole

IL DIRETTORE U.O.C.
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO/PATRIMONIALE
(Dott. Massimo Cicero)

Il 27 SET. 2017, nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale, il Commissario

Dott. Salvatore Lucio Ficarra, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 398/Serv. 1° / S.G. dell'1 agosto 2017, coadiuvato, ai sensi dell'art. 7 della L. R. 30/1993 dai dottori:

Elvira Amata, Direttore Amministrativo e Giuseppe Drago, Direttore Sanitario

e con l'assistenza Fig. Marcello Gugliotta, quale Segretario verbalizzante, adotta la

seguente deliberazione:

Visto il D.lgs n. 502/92 e s.m.i.;

Vista la L.R.n. 5/2009;

Visto l'Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 1774 del 3/5/2017 ed approvato con DD.AA. nn. 1095/2017 e 1058/2017;

Premesso che sono stati stipulati i seguenti contratti dall'AUSL 7 di Ragusa e dall'Azienda Ospedaliera di Ragusa confluite in data 01.09.2009 nell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa:

- Contratto di locazione rep. n. 1086 del 16.02.05, registrato a Ragusa il 01.03.2005 al n. 669 serie 3, della durata di anni sei, rinnovato, per l'immobile sito in Ragusa via Paestum n. 41, piano secondo sottostrada sede di magazzini del settore farmaceutico e del servizio prestazioni, stipulato in data 16.02.05 con la CO.FIS. s.r.l. cui è subentrata la MOTORE IMMOBILIARE S.r.l., con sede in Modica, via Cava Gucciardo Pirato n. 2, a seguito di acquisto dell'immobile da parte di quest'ultima;
- Contratto di locazione rep. n. 360 del 11.11.2004, registrato a Ragusa il 16.11.2004 al n. 101199 serie 3, della durata di anni sei, rinnovato, per l'immobile sito in Ragusa via V. E. Orlando n. 26, sede del servizio 118, stipulato in data 11.11.2004 con i Sigg. La Licata Emauele, Roccaro Adelina, Scribano Salvatore e Di Natale Maria, cui è subentrata la MOTORE IMMOBILIARE S.r.l., con sede in Modica, via Cava Gucciardo Pirato n. 2, a seguito di acquisto dell'immobile da parte di quest'ultima;

Che con delibera n. 885 del 18.12.2012 l'Azienda prende atto della sentenza n. 5/2012 del Tribunale di Modica depositata il 02.10.2012, che dichiara il fallimento della Motore Immobiliare s.r.l. e nomina, quale curatore fallimentare, l'avv. Donata Vindigni;

Preso atto che il Curatore Fallimentare, con nota Prot. E – 0003468 del 13/02/2013, manifesta di fatto la volontà di proseguire nel rapporto contrattuale;

Vista la comunicazione di vendita dei sopra indicati immobili, venduti entrambi con decreto di trasferimento del G.D. del Tribunale di Ragusa ex Modica del 22.06.2016, rep. n. 30004/16 e rep. n. 30003/16, trascritti l'08.07.2016 ai nn. 9780/6593 e 9779/6592;

Considerato che entrambi gli immobili sono stati acquistati dal sig. Tumino Giancarlo e che con la vendita degli immobili sono stati ceduti i rispettivi contratti al nuovo proprietario;

Preso atto che con note Prot. U – 0029630 e Prot. U – 0029633 l'Azienda ha comunicato al nuovo proprietario che i rapporti di locazione non saranno rinnovati e che avranno proroga fino al 30 Giugno 2017;

Considerato che ad oggi i servizi allogati, non sono stati trasferiti e che la spesa relativa per l'esercizio 2017, risulta autorizzata fino a tale proroga, occorre integrare la spesa di € 3.604,71 all'autorizzazione N. 40/17 della delibera n. 7 del 09.01.2017 al conto di costo 504010101;

Atteso che si debba liquidare e pagare al Signor Tumino Giancarlo l'importo complessivo di € 3.604,71, relativo al 3° trimestre 2017 in quanto dovuto;

Su proposta del Dirigente della U.O.C. proponente che ne attesta la regolarità tecnica;

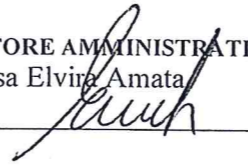
Sentiti i pareri favorevoli espressi dai Direttori Amministrativo e Sanitario per quanto di rispettiva competenza,

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa che si intendono ripetuti e trascritti:

- Liquidare e pagare al Signor Tumino Giancarlo C.F.: TMN GCR 69M28 H163B, proprietario degli immobili siti a Ragusa, per i canoni di locazione relative al 3° trimestre 2017, in via Paestum n. 41, piano secondo sotto strada sede di magazzini del settore farmaceutico e del servizio prestazioni e in via V. E. Orlando n. 26, sede del servizio 118, la somma di € 1.837,41 per la via Paestum n.41 Piano 2° sotto strada ed € 1.767,30 per la via V.E. Orlando n. 26, mediante accredito su conto corrente bancario acceso presso la CREDEM di Ragusa, IBAN IT 69 U 03032 17000 010000004293;
- Autorizzare l'integrazione di spesa di € 3.604,71 IVA compresa, nell'autorizzazione 40/17 di cui alla delibera 7 del 09.01.2017;

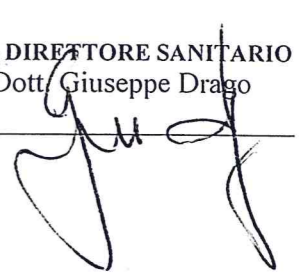
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Elvira Amata



IL COMMISSARIO
Dott. Salvatore Lucio Ficarra



IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Giuseppe Drago



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig. Marcello Cugliotta

