



REGIONE SICILIA
Assessorato Regionale Sanità

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 725 del 20 SET. 2017

DIREZIONE U.O.C. AFFARI GENERALI

OGGETTO: LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO € 4.389,52, QUALE CANONE DI LOCAZIONE 3° TRIMESTRE 2017, ALLA SIG. RA LUCIA LICITRA, IMMOBILE SITO IN RAGUSA VIA DANTE N. 120, SEDE DEL CUP.

L'ESTENSORE
Francesca Cappello

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Avv. Salvatore Iurato

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA

Avv. Giovanni Tolomeo

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento

☒ Autorizzazione n. 40/17 del 02/01/2017

☒ C.P. / F d.Vinc. / S.Pass.

Denominazione Società F.lli poss. Area Sanitaria

☐ Autorizzazione come da prospetto allegato

IL FUNZIONARIO
Luigi Coda

IL DIRETTORE U.O.C.
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO/PATRIMONIALE
(Dot. Massimo Cicero)

Il **20 SET. 2017**, il Direttore della U.O.C. Affari Generali, Avv. Giovanni Tolomeo, in esecuzione della delega conferita dal Commissario con deliberazione n. 2193 dell'8/09/2017

PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i., dal **24 SET. 2017**

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Gaglietta

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

ESECUTIVITA' DETERMINAZIONE

▪ Immediatamente esecutiva dal _____

Ragusa, _____

IL SEGRETARIO

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

▪ Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____

▪ Modifica con provvedimento n. _____ del _____

Ragusa, _____

IL SEGRETARIO

Visto il D.lgs n. 502/92 e s.m.i.;

Vista la L.R.n. 5/2009;

Visto l'Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 1774 del 3/5/2017 ed approvato con DD.AA. nn. 1095/2017 e 1058/2017;

Premesso che con delibera n. 1236 del 12 Giu. 2013 è stata disposta la stipula del contratto di locazione Rep. N. 154 del 20 Giu. 2013 e registrato a Ragusa il 21/06/2013 al n. 2103 serie 3, per la durata di anni sei, tra l'A.S.P. di Ragusa e la signora Lucia Licitra, avente per oggetto un immobile sito in Ragusa, via Dante n. 120, da adibire a sede del C.U.P.;

Che tale contratto, prevedeva un canone annuo di € 20.605.03, da corrispondere in rate trimestrali posticipate di € 5.151.26 ciascuna;

Atteso che a seguito delle Disposizioni impartite dall'Assessorato della Salute con prot. n. 54073 del 03 Lug. 2014, "riduzione del canone nella misura del 15%, a decorrere dal 1° luglio 2014", il canone annuo di € 20.605,03 viene ridotto ad € 17.514,28, con una rata trimestrale pari ad € 4.378,57;

Vista la nota prot. N. E -0024415 del 09/08/2017 con la quale La signora Lucia Licitra, proprietaria dell'immobile, chiede l'adeguamento ISTAT sul canone di locazione;

Costatato che l'art. 4 del suddetto contratto di locazione stabilisce testualmente che: *"il canone di locazione potrà essere aumentato in misura non inferiore del 75% del dato ISTAT su richiesta del locatore"*, pertanto il canone annuo per l'anno 2017 sarà aumentato di € 131,36, pari al 75% della variazione dell'indice istat relativa al mese di luglio 2017;

Preso atto che è stato regolarmente corrisposto il canone dovuto per il 2° trimestre 2017 con determina n. 509 del 27 Giugno 2017;

Ritenuto che si debba procedere al pagamento della somma di € 4.378,57 per il canone di locazione relativo al 3° trimestre 2017 ed € 10,95 per l'Istat di Settembre (mese successivo alla richiesta);

Accertato che la spesa prevista per il pagamento dei canoni di locazione per tutti gli immobili condotti in locazione dall'Azienda per l'anno 2017 è stata autorizzata con delibera n. 7 del 09.01.2017 (aut. n. 40/17);

Ritenuto che la liquidazione dei canoni di locazione, rientra tra gli atti amministrativi delegati a mezzo, giusta delibera n. 2193 dell'8/09/2017 del Commissario;

DETERMINA

Liquidare e pagare alla signora Lucia Licitra (C.F.: LCTLCU31D49H163M) residente a Ragusa, via Dante n. 120/A, la somma complessiva di € 4.389,52, quale canone di locazione 3°

trimestre 2017, € 4378,57 ed Istat di settembre, € 10,95, per l'immobile sito in Ragusa, via Dante n. 120, sede del C.U.P., mediate accredito su c.c. bancario acceso presso la B.A.P.R. agenzia n.4 Ragusa, codice IBAN: IT50N0503617004CC0040308178;

Imputare la superiore spesa di € 4.389,52 all'autorizzazione 40/17 di cui alla delibera 7 del 09.01.2017.

DEF 238 | 2017