

U.O.C. AFFARI GENERALI
AVV. GIOVANNI TOLOMEO



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente copia di determinazione, ai sensi dell'art. 53, comma n. 2 della L.R. 3/11/1993 n. 30, viene pubblicata nell'Albo dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa per 15 giorni consecutivi, dal 9 LUG. 2017

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Guglietta

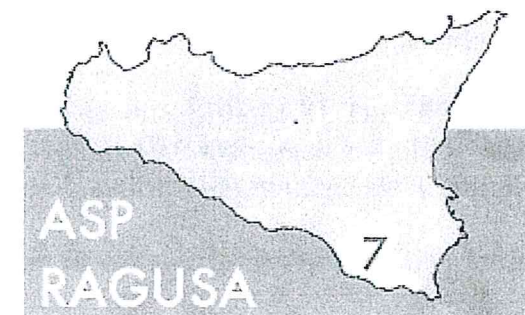


IL SEGRETARIO

La presente copia è conforme
all'originale in atti

REGIONE SICILIA

Assessorato Regionale Sanità



**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA**

DETERMINAZIONE

N. 525 DEL 4 LUG. 2017

U.O.C. AFFARI GENERALI

OGGETTO: LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO FATTURA N. 000001-2017-PA DI € 15.376,23 IVA COMPRESA, ALL'AVV. DONATA VINDIGNI, CURATORE FALLIMENTARE DELLA MOTORE IMMOBILIARE SRL. QUALE CANONE DI LOCAZIONE 1° GENNAIO – 19 APRILE 2017, IMMOBILE SITO IN RAGUSA, VIA PAESTUM 41, 1° PIANO SOTTOSTRADA.

Il 4 LUG. 2017, il Direttore della U.O.C. Affari Generali, Avv. Giovanni Tolomeo, in esecuzione della delega conferita dal Direttore Generale con deliberazione n. 1702 del 13/8/2014, adotta la seguente determinazione

Visto il contratto di locazione stipulato dall'AUSL 7 di Ragusa confluita in data 01.09.2009 nell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa, rep. n. 1156 del 25.07.05, registrato a Ragusa il 27.07.05 al n. 2341 serie 3, della durata di anni sei, rinnovato, per l'immobile sito in Ragusa via Paestum n. 41, piano primo sottostrada sede degli uffici del settore farmaceutico ed ufficio del servizio prestazioni, stipulato in data 25.07.05 con la CO.FIS. s.r.l. cui è subentrata la MOTORE IMMOBILIARE S.r.l., con sede in Modica, via Cava Gucciardo Pirato n. 2, a seguito di acquisto dell'immobile da parte di quest'ultima;

Richiamata la delibera n. 885 del 18.12.2012 con la quale l'Azienda prende atto della sentenza n. 5/2012 del Tribunale di Modica depositata il 02.10.2012, che dichiara il fallimento della Motore Immobiliare s.r.l. e nomina, quale curatore fallimentare, l'avv. Donata Vindigni;

Preso atto che il Curatore Fallimentare, manifestando di fatto la volontà di proseguire nel rapporto contrattuale;

Atteso che a seguito delle Disposizioni impartite dall'Assessorato della Salute con prot. n. 54073 del 03 Lug. 2014, "riduzione del canone nella misura del 15%", a decorrere dal 1° luglio 2014", è stata comunicata alla parte la riduzione anzidetta;

Che la parte ha dato il proprio consenso alla applicazione della stessa;

Preso atto che il curatore fallimentare, con mail dell'8 giugno comunica la vendita dell'immobile, giusta decreto di trasferimento del G. D. del Tribunale di Ragusa ex Modica del 19.04.2017, rep. n. 30001/17;

Dare atto che si debba procedere al pagamento della fattura n. 000001-2017-PA2017 del 23 giugno 2017, di € 15.376,23, relativo al canone di locazione per il periodo 1° Gennaio – 19 Aprile 2017, per l'immobile sito in Ragusa via Paestum 41, piano 1° sottostrada sede degli uffici del settore farmaceutico e del servizio prestazioni;

Preso atto che con determina n. 1081 del 12/11/2016 si è provveduto al pagamento del canone di locazione relativo al 2° semestre 2016;

Ritenuto che la liquidazione dei canoni di locazione, rientra tra gli atti amministrativi delegati a mezzo, giusta delibera n. 1702 del 13.08.2014 del Direttore Generale;

Considerato che la spesa relativa al pagamento di tutti i canoni di locazione, per l'esercizio 2017, risulta autorizzata con delibera n. 7 del 09.01.2017 autorizzazione n. 40/17;

DETERMINA

Liquidare e pagare, al curatore fallimentare avv. Donata Vindigni, la fattura n. 000001-2017-PA del 23.06.2017 di € 15.376,23 per canone di locazione 1° Gennaio 19 Aprile 2017, relativo all'immobile sito in Ragusa via Paestum 41, piano 1° sottostrada sede di uffici del settore farmaceutico ed del servizio prestazioni;

mediante accredito su conto corrente bancario intestato a "Fallimento Motore Immobiliare s.r.l." codice IBAN n. IT 53Q0301984481000008001805 acceso presso "Credito Siciliano" agenzia n. 2 di Modica già comunicato al Dott. Massimo Cicero, responsabile del servizio contabilità dell'Azienda con nota prot. n. 6365 del 05.12.2012;

Imputare la superiore spesa di € 15.376,23 all'autorizzazione n. 40/17 di cui alla delibera n. 7 del 09.01.2017;

L'Estensore
Francesca Cappello

C.D.C.: AT01110302 DF21010101

Data _____		Esercizio _____ 2017 _____	
Importo	Autorizzato	Ordine	Conto
€ 15.376,23	40/17	2891/17	504010101
Visto: Il Direttore Economico Finanziario		Il Contabile	
.....		