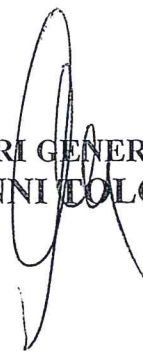


U.O.C. AFFARI GENERALI
AVV. GIOVANNI TOLOMEO

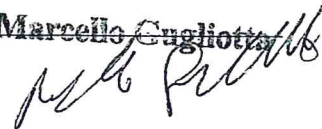


CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente copia di determinazione, ai sensi dell'art. 53, comma n. 2 della L.R. 3/11/1993 n. 30, viene pubblicata nell'Albo dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa per 15 giorni consecutivi, dal - 2 LUG. 2017

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Cagliotta



La presente copia è conforme
all'originale in atti

IL SEGRETARIO

REGIONE SICILIA

Assessorato Regionale Sanità



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DETERMINAZIONE

N. 508 del 27 GIU. 2017

U.O.C. AFFARI GENERALI

OGGETTO: LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO € 18.887,18 ALLA FONDAZIONE SAN GIOVANNI BATTISTA QUALE CANONE DI LOCAZIONE 1° SEMESTRE 2017, IMMOBILE SITO IN RAGUSA VIA PAESTUM 41 P.T.

Il 27 GIU. 2017, il Direttore della U.O.C. Affari Generali, Avv. Giovanni Tolomeo, in esecuzione della delega conferita dal Direttore Generale con deliberazione n. 1702 del 13/8/2014, adotta la seguente determinazione

2. Imputare la spesa di € 18.887,18 all'autorizzazione n.40/17 di cui alla delibera n.7 del 09.01.2017.

Premesso che con deliberazione n. 760 del 12.07.05 è stato disposto di assumere in locazione l'immobile sito in Ragusa, via Paestum n. 41 piano terra, di proprietà della Fondazione San Giovanni Battista con sede in Ragusa, via Roma n. 109, da adibire a sede dell'ufficio prestazioni e di uffici del settore farmaceutico;

Che, in esecuzione di detta deliberazione, è stato stipulato tra la cessata Azienda U.S.L. N. 7 di Ragusa (cui è succeduta l'A.S.P. di Ragusa) e la Fondazione San Giovanni Battista il contratto di locazione repertorio n. 1155 del 25.07.05, registrato a Ragusa il 09.08.05 al n. 2436 serie 3;

Che tale contratto, prorogato alle medesime condizioni giuridiche ed economiche per la durata di sei anni, sarà in vigore fino al 14.11.2019, per un canone annuo di € 37.298,80 da corrispondere in rate semestrali posticipate pari ad € 18.649,40;

Vista le note prot. N. E -0030196 del 30 /11/2016 e prot. N. E – 0017405 dell'08/06/2017 con la quale la Fondazione San Giovanni Battista, chiede l'adeguamento ISTAT sul canone di locazione per l'anno 2017;

Costatato che l'art. 5 del suddetto contratto di locazione stabilisce testualmente che: *"il canone di locazione sarà aggiornato annualmente, dietro espressa richiesta scritta da parte del locatore"*, pertanto il canone annuo per l'anno 2017 sarà aumentato di € 475,56, pari al 75% della variazione dell'indice Istat relativa al mese di aprile 2017.

Accertato che la spesa relativa al canone di locazione del suddetto immobile, risulta autorizzata con delibera n. 7 del 09/01/2017 (aut. n. 40/17);

Ritenuto che la liquidazione dei canoni di locazione, rientra tra gli atti amministrativi delegati a mezzo, giusta delibera n. 1702 del 13.08.2014 del Direttore Generale;

Preso atto che con determina n° 1054 del 05.12.2016 si è provveduto al pagamento del canone di locazione relativo al 2° semestre 2016;

Ritenuto che si debba liquidare e pagare, alla Fondazione San Giovanni Battista, l'importo di € 18.887,18 quale canone di locazione relativo al 1° semestre 2017, in quanto dovuta;

DETERMINA

1. Liquidare e pagare alla Fondazione San Giovanni Battista con sede in Ragusa via Roma n. 109, codice fiscale n. 00240130880 la somma totale di € 18.887,18 quale canone di locazione 1° semestre 2017, per i locali di cui in premessa, mediante accredito su C/C acceso presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa codice IBAN n.: IT 90H0503617000CC0001001974;

CENTRI DI COSTO: AT01110499 DF21010101

L'Esteriore
Francesca Cappello

Codice fornitore: 6531

DFP 145

Data _____		Esercizio 2017	
Importo	Autorizzato	Ordine	Conto
€ 18.649,40	40/17	1664/17	504010101
€ 237,78	40/17	7000/17	504010101
Visto: Il Direttore Economico Finanziario		Il Contabile	
.....		