
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Elvira Amata

[Signature]

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Gugliotta

[Signature]

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Giuseppe Drago

[Signature]

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Maurizio Aricò

[Signature]

REGIONE SICILIA
Assessorato Regionale Sanità



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1625 del - 9 GIU. 2017

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente copia di deliberazione, ai sensi dell'art. 53, comma n. 2 della L.R. 3/11/1993 n. 30, viene pubblicata nell'Albo dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa per 15 giorni consecutivi, dal 11 GIU. 2017

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Gugliotta

[Signature]

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Angelo Costa

[Signature]

La presente copia è conforme
all'originale in atti

IL SEGRETARIO

Il 9 GIU. 2017, nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale, il Direttore Generale Dott. Maurizio Aricò, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 201 del 24 giugno 2014, coadiuvato, ai sensi dell'art. 7 della L. R. 30/1993, dai Sigg.:

- Dott.ssa Elvira Amata
- Direttore Amministrativo
- Dott. Giuseppe Drago
- Direttore Sanitario

e con l'assistenza Sig. Marcello Gugliotta, quale Segretario verbalizzante, adotta la seguente deliberazione:

PREMESSO che con delibera n. 2428 del 19/12/2013 sono stati approvati i verbali di gara relativi alla procedura informale per l'affidamento quinquennale dei locali per l'espletamento del servizio bar presso il presidio ospedaliero "Maria Paternò Arezzo" di Ragusa;

CHE in esito alle statuizioni di cui al predetto provvedimento, è stato stipulato con la Società aggiudicataria relativo contratto, rep. n. 179 del 21/03/2014;

DATO ATTO che, stante l'imminenza del trasferimento di diversi reparti del nosocomio sopra indicato, oltre che di tutti i reparti del presidio ospedaliero "Civile", presso il nuovo presidio ospedaliero "Giovanni Paolo II" di Ragusa, sito in c/da Cisternazzi, Ragusa, l'affidatario del contratto di concessione del servizio Bar del presidio ospedaliero "Maria Paternò Arezzo" di Ragusa, ha manifestato la propria disponibilità, per il restante periodo contrattuale, ad una estensione del rapporto di concessione in atto vigente avente ad oggetto la gestione del servizio Bar, pasticceria e tavola calda presso il nuovo presidio ospedaliero "Giovanni Paolo II", nei locali all'uopo destinati, con ogni conseguente onere a proprio carico comprensivo della fornitura delle apparecchiature, arredi, dei necessari lavori di installazione, allaccio utenze e quant'altro;

CHE, pertanto, questa Azienda, con avviso pubblicato sul proprio profilo di committente in data 10/04/2017, ha effettuato una indagine esplorativa al fine di verificare l'eventuale sussistenza di altri operatori economici interessati all'affidamento della gestione del servizio Bar presso il nuovo presidio ospedaliero "Giovanni Paolo II", alle condizioni sopra indicate e per il periodo sino al mese di luglio 2019;

CONSIDERATO che in esito all'indagine di mercato condotta, sono pervenute diverse manifestazioni di interesse;

RILEVATA l'opportunità, al fine di garantire la massima partecipazione e concorrenzialità tra tutti i soggetti interessati, di indire relativa procedura di gara aperta per l'affidamento, in regime di concessione e per la durata di anni tre, della gestione del Bar del presidio ospedaliero "Giovanni Paolo II" di Ragusa, consentendo così la partecipazione alla stessa oltre che ai soggetti che hanno manifestato interesse, anche ad ogni altro soggetto interessato;

DATO ATTO che, trattandosi di un servizio, da affidare ad un soggetto privato, avente ad oggetto attività da svolgersi all'interno di locali facenti parte della struttura immobiliare ospedaliera, come tale destinata a pubblico servizio e perciò rientrante tra i beni patrimoniali indisponibili ai sensi dell'art. 830 c.c., trova titolo in un atto concessorio (ex multis ordinanza Corte di Cassazione 17295/2003 e Ordinanza Sezioni Unite della Corte di Cassazione n. 16951/2012);

VISTO, in proposito, il bando di gara all'uopo predisposto, nel quale sono esplicitati condizioni, modalità e termini di partecipazione alla procedura sopra indicata, prevedendo, quale criterio di aggiudicazione il metodo delle offerte segrete, in busta chiusa sigillata, da confrontarsi con il prezzo base indicato nel bando, e con il sistema del massimo rialzo, ai sensi del combinato disposto degli artt. 73 lett. c) e 76 del R.D. n. 827/1924;

DATO ATTO che quale importo da porre a base di gara è stato fissato l'importo di € 31.800,00 a titolo di canone annuo di concessione dello spazio all'interno del presidio ospedaliero che dovrà essere corrisposto a questa Azienda da parte del soggetto aggiudicatario;

PRECISATO che il predetto canone da porre a base di gara e soggetto al rialzo, è stato determinato in ossequio alle determinazioni di cui alla relazione tecnica prot. n. 1591/S.T. del 08/06/2017 della U.O.C. Servizio Tecnico Aziendale, agli atti;

- pubblicazione dell'avviso di gara all'Albo Pretorio del Comune e della Provincia di Ragusa;

fissando il termine perentorio di giorni 20 dalla data di pubblicazione del relativo estratto del bando di gara sulla G.U.R.S. entro cui i soggetti interessati dovranno far pervenire le offerte e l'ulteriore documentazione richiesta nel bando

5. Autorizzare la spesa di pubblicazione degli atti della gara in questione e, segnatamente, dell'estratto del bando di gara da pubblicare sulla G.U.R.S., determinata in € 230,00, oltre IVA 22% pari ad € 50,60, nonché delle spese per valori bollati da apporre al medesimo estratto pari ad € 16,00, che graveranno sul conto economico n. 202011605 denominato "Pubblicità" del bilancio di esercizio 2017, dando atto che, con riferimento alla citata aliquota IVA, quantificata in € 50,60, per la stessa si procederà al relativo pagamento in conformità alle prescrizioni di cui all'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 così come introdotto dall'art. 1, comma 629, lettera b) della legge n. 190/2014;
6. Precisare che le predette spese saranno anticipate da questa Azienda e successivamente rimborsate da parte del soggetto aggiudicatario, ai sensi dell'art. 216 comma 11 del D.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 5 del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, giusta specifica previsione di cui al bando di gara;

CONTO INDEBITI
509030204
ALTRI ONERI
DI GESTIONE

Il Responsabile dell'Istruttoria Amministrativa

Dot. Angelo Costa

| | | | |
|---|-------------|-----------------------|-------|
| Data _____ | | Esercizio <u>2017</u> | |
| Importo | Autorizzato | Ordine | Conto |
| Visto: Il Direttore del Settore Economico - Finanziario | | Il Contabile | |
| | | | |

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 17, comma 1, lettera a) e art. 164, del D.lgs. 50/2016, il presente procedimento non è sottoposto al medesimo decreto, ma che, tuttavia, quando si è ritenuto opportuno connettersi alle previsioni specifiche contenute nello stesso, è da intendersi applicata la sola norma richiamata;

RITENUTO opportuno e conducente, al fine di garantire la più ampia partecipazione alla procedura in questione, disporre le seguenti pubblicazioni:

- pubblicazione del bando integrale sul sito internet aziendale,
 - pubblicazione dell'estratto del bando di gara sulla G.U.R.S.,
 - pubblicazione dell'avviso di gara all'Albo Pretorio del Comune e della Provincia di Ragusa,
- fissando il termine perentorio di giorni 20 dalla data di pubblicazione del relativo estratto del bando di gara sulla G.U.R.S. entro cui i soggetti interessati dovranno far pervenire le offerte e l'ulteriore documentazione richiesta nel bando;

PRECISATO che occorre autorizzare la spesa di pubblicazione degli atti della gara in questione e, segnatamente, dell'estratto del bando di gara da pubblicare sulla G.U.R.S., determinata in € 230,00, oltre IVA 22% pari ad € 50,60, nonché delle spese per valori bollati da apporre al medesimo estratto pari ad € 16,00, che graveranno sul conto economico n. 202011605 denominato "Pubblicità" del bilancio di esercizio 2017, dando atto che, con riferimento alla citata aliquota IVA, quantificata in € 50,60 per la stessa si procederà al relativo pagamento in conformità alle prescrizioni di cui all'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 così come introdotto dall'art. 1, comma 629, lettera b) della legge n. 190/2014;

PRECISATO, altresì, che le predette spese saranno anticipate da questa Azienda e successivamente rimborsate da parte del soggetto aggiudicatario, ai sensi dell'art. 216 comma 11 del D.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 5 del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, giusta specifica previsione di cui al bando di gara;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ciascuno per quanto di propria competenza;

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa che qui si intendono ripetuti e trascritti:

1. Approvare il bando di gara per l'affidamento in regime di concessione, della durata di anni tre, a mezzo procedura aperta, della gestione del Bar del presidio ospedaliero "Giovanni Paolo II" di Ragusa, alle condizioni, modalità e termini fissati nel medesimo bando di gara;
2. Dare atto che, quale criterio di aggiudicazione della procedura in questione è stato previsto il metodo delle offerte segrete, in busta chiusa sigillata, da confrontarsi con il prezzo base indicato nel bando, e con il sistema del massimo rialzo, ai sensi del combinato disposto degli artt. 73 lett. c) e 76 del R.D. n. 827/1924;
3. Dare atto, altresì, che quale importo da porre a base di gara è stato fissato l'importo di € 31.800,00 a titolo di canone annuo di concessione dello spazio all'interno del presidio ospedaliero che dovrà essere corrisposto a questa Azienda da parte del soggetto aggiudicatario;
4. Disporre, al fine di garantire la più ampia partecipazione alla procedura in questione, le seguenti pubblicazioni:
 - pubblicazione del bando integrale sul sito internet aziendale;
 - pubblicazione dell'estratto del bando di gara sulla G.U.R.S.;

