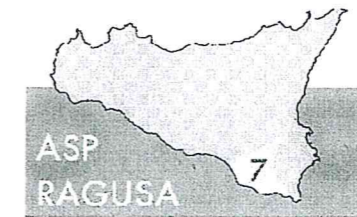


REGIONE SICILIA

Assessorato Regionale Sanità



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE RAGUSA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1620 del 29 GIU. 2017

STRUTTURA PROPONENTE : U.O.C. AFFARI GENERALI.

Esecutiva: SI NO
Atto sottoposto a controllo: SI NO

OGGETTO: STIPULA CONTRATTO DI AFFITTO FONDO RUSTICO FINOCCHIARA (MODICA), AL SIG. MURIANA TRIBERIO GIOVANNI.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Avv. Salvatore Iurato

IL DIRETTORE

Avv. Giovanni Tolomeo

Il 29 GIU. 2017, nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale, il Direttore Generale Dott. Maurizio Aricò, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 201 del 24 giugno 2014, coadiuvato, ai sensi dell'art. 7 della L. R. 30/1993, dai Sigg.:

- Dott. ssa Elvira Amata - Direttore Amministrativo
- Dott. Giuseppe Drago - Direttore Sanitario

e con l'assistenza Sig. Marcello Gugliotta, quale Segretario verbalizzante, adotta la seguente deliberazione:

\*\*\*\*\*

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
D.ssa Elvira Amata

[Signature of D.ssa Elvira Amata]

IL DIRETTORE SANITARIOAZIENDALE
Dott. Giuseppe Drago

[Signature of Dott. Giuseppe Drago]

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Gugliotta

[Signature of Sig. Marcello Gugliotta]

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Maurizio Aricò

[Signature of Dott. Maurizio Aricò]

\*\*\*\*\*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente copia di deliberazione, ai sensi dell'art. 53, comma n. 2 della L.R. 3/11/1993 n. 30, viene pubblicata nell'Albo dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa per 15 giorni consecutivi, dal 11 GIU. 2017

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Gugliotta

[Signature of Sig. Marcello Gugliotta]

\*\*\*\*\*

La presente copia è conforme all'originale in atti

IL SEGRETARIO

[Signature line for IL SEGRETARIO]

Su proposta della U.O.C. Affari Generali, che con la sottoscrizione del presente atto ne attesta la regolarità e legittimità;

Premesso che è stato stipulato il contratto di affitto Rep. N. 760 del 14.06.2002 e registrato a Modica il 4 Luglio 2002 al Numero 1459 Serie 3 tra la Azienda U.S.L. n° 7 di Ragusa e il sig. Muriana Triberio Giovanni;

Che tale contratto concedeva in affitto, ai sensi della L. 203/82, stacchi di terreno facenti parte del fondo rustico Finocchiara, proveniente dall'Ente Ospedaliero "Ospedale Maggiore", indicati in catasto alla particella n° 10856 del N.C.C. del comune di Modica, accludenti:

- 1) Costa e Cava per l'estensione di ettari 5.58.10;
- 2) Vignale della cisterna e Vignale fondo per l'estensione di ettari 4.54;

Che questo appezzamento di terreno è stato già coltivato in virtù del precedente contratto con lo stesso affittuario e precedentemente con il padre sig. Muriana Triberio Francesco;

Che detto contratto è scaduto il 1° giugno u.s.;

Vista la nota Prot. n. E 007499 del 06.03.2017, con la quale il sig. Muriana manifesta prima della scadenza l'interesse a stipulare un nuovo contratto con l'attuale Azienda Sanitaria di Ragusa;

Vista la mail del 31.05.2017 con la quale il Geom. Schembari conferma i dati tecnici relativi al contratto;

Ritenuto, pertanto, la conferma del canone come indicato nel contratto scaduto che rivalutato al 100% dalla variazione Istat è pari ad € 325,00 dal 2002 al 2017;

Ritenuto quindi di riconcedere al sig. Muriana Triberio Giovanni le sopra indicati appezzamenti di terreno alle stesse condizioni giuridiche ed economiche, in attesa della richiesta valutazione congruità canone affitto agrario, trasmessa al Direttore dell'Ispettorato dell'Agricoltura di Ragusa, con nota Prot. N. U - 0016692 del 01/06/2017;

Preso atto che è necessario rendere immediatamente esecutiva la presente delibera per verificata scadenza;

Sentito il parere del Direttore amministrativo, sentito il parere del Direttore sanitario, ciascuno per la propria competenza

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa che si intendono ripetuti e trascritti:

- Concedere in affitto al sig. Muriana Triberio Giovanni, coltivatore diretto, stacchi di terreno facenti parte del fondo rustico Finocchiara, proveniente dall'Ente Ospedaliero "Ospedale Maggiore", indicati in catasto alla particella n° 10856 del N.C.C. del comune di Modica, accludenti:

- 1) Costa e Cava per l'estensione di ettari 5.58.10;
- 2) Vignale della cisterna e Vignale fondo per l'estensione di ettari 4.54;

- Dare atto che il canone va rivalutato annualmente secondo gli indici ISTAT;
- Dare atto che va rideterminato secondo le indicazioni dell'Ispettorato Agricoltura di Ragusa;

attribuire la clausola dell'immediata esecutività alla presente deliberazione;

L'Estensore  
Francesca Cappello

Data _____		Esercizio 2017	
Importo	Autorizzato	Ordine	Conto
Visto: Il Direttore del Settore Economico Finanziario		Il Contabile	
.....		.....	