

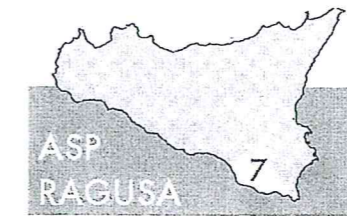
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Dott.ssa Elvira Amata

*[Signature]*

IL DIRETTORE SANITARIO  
Dott. Giuseppe Drago

*[Signature]*

REGIONE SICILIANA  
Assessorato Regionale Sanità



IL SEGRETARIO

Sig. **Marcello Gugliotta**

*[Signature]*

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. Maurizio Aricò

*[Signature]*

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE  
RAGUSA

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N. **1588** del **7 GIU. 2017**

DIREZIONE: SETTORE TECNICO

Esecutiva: Si  
Atto sottoposto a controllo: NO

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO DELL’IMPIANTO ANTINCENDIO E DELLE ATTIVITA’ INERENTI L’OTTENIMENTO DELLA CERTIFICAZIONE DI PREVENZIONE INCENDI AI FINI DELLA MESSA IN ESERCIZIO DEL NUOVO OSPEDALE GIOVANNI PAOLO II DI RAGUSA. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA.**

CUP I24E16000310005 – CIG 6812210D84

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Ivano Caltagirone

*[Signature]*

IL DIRETTORE  
Ing. Lorenzo Aprile

*[Signature]*

Il **7 GIU. 2017**, nella sede dell’Azienda Sanitaria Provinciale, il Direttore Generale Dott. Maurizio Aricò, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 201 del 24 giugno 2014, coadiuvato, ai sensi dell’art. 7 della L. R. 30/1993, dai Sigg.:

- Dott.ssa Elvira Amata
- Direttore Amministrativo
- Dott. Giuseppe Drago
- Direttore Sanitario

e con l’assistenza **Sig. Marcello Gugliotta**, quale Segretario verbalizzante, adotta la seguente deliberazione:

\*\*\*\*\*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente copia di deliberazione, ai sensi dell’art. 53 n. 2 della L.R. 03/11/1993 n. 30, viene pubblicata all’Albo dell’Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa per 15 giorni consecutivi, dal **11 GIU. 2017**

IL SEGRETARIO

Sig. **Marcello Gugliotta**

*[Signature]*

\*\*\*\*\*

Su Proposta della Direzione del Settore Tecnico che con la sottoscrizione da parte del Direttore della Struttura ne attesta la regolarità formale e la legittimità;

**PREMESSO** che, con atto deliberativo n. 2516 del 09.11.2016, in esito all'espletamento della procedura aperta, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei "lavori di completamento e adeguamento dell'impianto antincendio e delle attività inerenti l'ottenimento della certificazione di prevenzione incendi ai fini della messa in esercizio del nuovo ospedale Giovanni Paolo II di Ragusa", all'impresa Pinto Vraca srl con sede in Patti (Me) P.I.0294457 che ha offerto un ribasso del 22,9618% sull'importo a base d'asta, per un importo contrattuale di € 739.566,72 oltre oneri per la sicurezza ed IVA al 22%, di cui al seguente quadro economico:

<b>A. Importo complessivo dei lavori</b>	<b>€ 759.566,72</b>
Di cui	
Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 22,9618%	€ 739.566,72
Oneri della sicurezza, rischi interferenze PSC	€ 20.000,00
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
IVA sui lavori (22% su A)	€ 167.104,68
Imprevisti	€ 39.849,49
Spese per pubblicità	€ 10.000,00
Collaudatore in corso d'opera	€ 25.000,00
Verificatore progetto esecutivo	€ 16.950,51
Oneri di accesso in discarica	€ 1.000,00
Fondo per la progettazione (art. 113 D.lgs. n. 50/2016)	€ 19.600,00
<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 279.504,68</b>
<b>Importo complessivo (A+B)</b>	<b>€ 1.039.071,40</b>
<b>C. ECONOMIA DA RIBASSO ED ALTRO</b>	<b>€ 268.928,60</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO</b>	<b>€ 1.308.000,00</b>

**DATO ATTO** che i lavori sono stati finanziati dall'Assessorato Regionale della Salute con nota prot.n.5°/DIP/0038064 del 06.05.2015;

**CHE** il contratto relativo ai lavori indicati è stato sottoscritto con la ditta aggiudicataria in data 13.12.2016 rep.n.302 ed è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Patti (Me) in data 12.01.2017 al n° 45 serie 3;

**DATO ATTO** che con provvedimento n.1342 del 14.06.2016 è stato nominato, ai sensi dell'art.31 del D. Lgs.Vo n.50/2016, quale Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di che trattasi il dipendente aziendale Ing. Ivano Caltagirone, confermando altresì allo stesso le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, giusta delibera di conferimento incarico n.1377 del 10.07.2015, nonché in fase di esecuzione, in conformità a quanto disposto dall'art.90, comma 6, del D. Lgs.Vo n.n.81/2008 e s.m.i.;

**DATO ATTO** inoltre che con il medesimo atto deliberativo n.1342 del 14.06.2017 è stato conferito incarico di Direttore dei Lavori al dipendente aziendale Ing. Lorenzo Aprile, ai sensi dell'art.24, comma 1 lett. a) del richiamato D. Lgs.vo n.50/2016;

**CHE** in data 27/12/2016 è stato sottoscritto congiuntamente, dall'impresa appaltatrice Pinto Vraca srl, e dal Direttore dei Lavori Ing. Lorenzo Aprile, il verbale di consegna definitiva dei lavori, prevedendo la durata degli stessi in giorni 120 (centoventi) successivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna;

**CHE** con deliberativo n.242 del 26.01.2017, è stata autorizzata, ai sensi degli artt.24, commi 1 e 2 e 140, commi 2 e 3 del Regolamento, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale di € 759.566,72, IVA al 22% esclusa, ai sensi dell'art.8 comma 3-bis del D.L.192/2014, corrispondendo alla ditta aggiudicataria l'importo di € 151.913,34 oltre IVA di legge;

**CHE** con atto deliberativo n.1261 del 09.05.2017, in esito alla formulazione, da parte dell'impresa esecutrice dei lavori, di una richiesta di proroga dei tempi contrattuali di giorni 60 (sessanta), Il R.U.P. ha provveduto ad accogliere parzialmente la richiesta e a concedere una proroga dei tempi contrattuali pari a


- Art.132, comma 1, lett. b) – secondo periodo: significativi miglioramenti nella qualità dell'opera o di sue parti e sempre che non alterino l'impostazione progettuale – D. Lgs.vo 163/2006 – Lavorazioni afferenti agli NP 01-03-05-06-07-08-09-10-11;
- Art.132, comma 1, lettera e) – Lavorazioni afferenti agli NP 02-04-12;
- Art.132 comma 3;

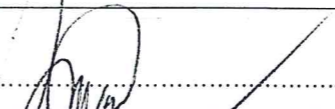
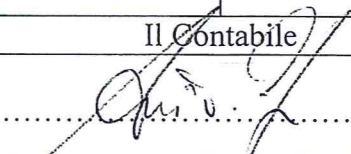
che presenta il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO	
A) LAVORI	Importo lavori al lordo € 980.000,00
Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 38,1991%,	€ 776.545,06
costi sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.000,00
<b>TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>€ 796.545,06</b>
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA sui lavori (22%)	€ 175.239,91
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 2.871,15
Spese per pubblicità	€ 10.000,00
Verificatore progetto esecutivo	€ 16.950,51
Oneri per conferimento a discarica	€ 1.000,00
Incentivo art. 113 D.lgs. n. 50/16	€ 19.600,00
<b>IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 225.661,57</b>
<b>TOTALE (A + B)</b>	<b>€ 1.022.206,63</b>
C) ECONOMIA DA RIBASSO E ALTRO	€ 285.793,37
<b>TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO</b>	<b>€ 1.308.000,00</b>

2. **Dare mandato** al R.U.P. dell'intervento in questione di trasmettere il provvedimento al progettista;
3. **Dare Atto** che la suddetta Perizia di Variante e Suppletiva ha comportato un ampliamento dei termini contrattuali pari a giorni 17 (diciassette);
4. **Autorizzare** la somma complessiva di € 36.978,34 al conto di costo patrimoniale n.101021002 aut. UAGFV n.31 sub \_\_\_\_ anno 2017, dedicata al nuovo ospedale Giovanni Paolo II di Ragusa;
5. **Dare immediata** esecutività al presente provvedimento ai sensi dell'art.53 comma 7 della L.R.n.30/93.

L'ESTENSORE

Giuliana Dalle Ave  
  
 GDA/DELPERIZIA VARIANTE

Data _____		Esercizio _____	
Importo	Autorizzato	Ordine	Conto
Visto: Il Direttore Economico Finanziario		Il Contabile	
			

giorni 17 (diciassette) naturali e consecutivi, in considerazione della tipologia e della consistenza dei lavori aggiuntivi, rispetto alle previsioni del progetto originario, fissando con ciò la data di ultimazione di tutti i lavori afferenti l'intero appalto per il giorno 15.05.2017;

**CHE** con atto deliberativo n.1493 del 30.05.2017 è stato corrisposto alla Impresa aggiudicataria Pinto Vraca srl l'importo complessivo di € 500.018,22 IVA di legge compresa, in ragione del 1° Stato di Avanzamento dei Lavori;

**CONSIDERATO** che, così come risulta dalla documentazione agli atti della U.O.C. Servizio Tecnico, durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di effettuare ulteriori opere in variante rispetto a quelle previste nel progetto originario, che prevedono variazioni finalizzate al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità e comunque tali da non comportare modifiche sostanziali al progetto originario, per cui la Direzione dei Lavori ha redatto una 1^ Perizia di Variante e Suppletiva, ai sensi dell'art.132 comma 1, lett. b) e comma 3 – secondo periodo del D. Lgs.vo n.163/2006;

**DATO ATTO** che la suddetta Perizia di Variante e Suppletiva prevede variazioni finalizzate al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità e comunque tali da non comportare modifiche sostanziali al progetto originario ed ha comportato un ampliamento per la ultimazione dei lavori pari a giorni 17 (diciassette) per i maggiori lavori, così come definito con l'atto deliberativo n. 1261 del 09.05.2017, fissando conseguentemente la data di ultimazione dei lavori per il giorno 15.05.2017;

**VISTO** che la sopra citata Perizia di Variante è stata accettata dalla ditta Pinto Vraca srl con la sottoscrizione dell'atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;

**CONSTATATO** che la suddetta Perizia di Variante deriva, come dichiarato dal Direttore dei Lavori nell'istanza da:

- Circostanze sopravvenute, al momento della relazione del progetto esecutivo art.132, comma 1, lettera b) – secondo periodo: significativi miglioramenti nella qualità dell'opera o di sue parti e sempre che con alterino l'impostazione progettuale – D. Lgs.vo n.163/2006 – Lavorazioni afferenti agli NP 01-03-05-06-07-08-09-10-11;
- Per il manifestarsi di omissioni del progetto esecutivo art.132, comma 1, lettera e) – Lavorazioni afferenti agli NP 02-04-12;

Si precisa altresì che tali omissioni non determinano maggiori costi e/o oneri a carico della stazione appaltante in quanto trattasi di costi che si sarebbero comunque dovuti affrontare per l'esecuzione di un progetto esente di omissioni;

**PRESO ATTO** che a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, il R.U.P. ha proceduto, ai sensi dell'art.161 comma 10 del D.P.R. n.207/2010, all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che a norma delle seguenti disposizioni:

- Art.132, comma 1, lett. b) – secondo periodo: significativi miglioramenti nella qualità dell'opera o di sue parti e sempre che non alterino l'impostazione progettuale – D. Lgs.vo 163/2006 – Lavorazioni afferenti agli NP 01-03-05-06-07-08-09-10-11;
- Art.132, comma 1, lettera e) – Lavorazioni afferenti agli NP 02-04-12;
- Art. 132, comma 3;

che consentono di disporre varianti in corso d'opera, redigendone apposita relazione con giudizio di AMMISSIBILITA':

- Che la perizia di variante in parola rispetta i limiti di legge;
- Che l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche, non determinando variazioni dell'originario importo complessivo del progetto;
- Che è stato definito il nuovo quadro della Perizia di Variante;

**VISTA** la Perizia di Variante e Suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Lorenzo Aprile, agli atti, che presenta un quadro economico così definito:

QUADRO ECONOMICO		
	A) LAVORI	Importo lavori al lordo € 980.000,00
A/1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 38,1991%,	€ 776.545,06
A/2	costi sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.000,00
A/3	TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE	€ 796.545,06
	B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B/1	IVA sui lavori (22%)	€ 175.239,91
B/2	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 2.871,15
B/3	Spese per pubblicità	€ 10.000,00
B/4	Verificatore progetto esecutivo	€ 16.950,51
B/5	Oneri per conferimento a discarica	€ 1.000,00
B/6	Incentivo art. 113 D.lgs. n. 50/16	€ 19.600,00
	IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 225.661,57
	TOTALE (A + B)	€1.022.206,63
	C) ECONOMIA DA RIBASSO E ALTRO	€ 285.793,37
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO	€1.308.000,00

**RILEVATO** che il maggior importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta del 22,9618%, occorrente a realizzare i maggiori lavori previsti nella presente perizia di variante e suppletiva, ammonta pertanto ad € 36.978,34 (euro trentaseimilanovecentosettantotto/34) per una incidenza percentuale pari ad un incremento del 5% dell'importo contrattuale, così come si evince dal confronto tra gli importi dei lavori di cui al quadro economico di aggiudicazione e quello della 1^ Perizia di Variante e Suppletiva, a cui si farà fronte utilizzando le somme per imprevisti inserite all'interno delle somme a disposizione dell'Amministrazione;

**CHE** la stessa comporta un aumento dell'importo contrattuale entro un limite del 5% ed è composta dai sottoelencati elaborati:

- 1) Relazione tecnica;
- 2) Elaborati Grafici da tav. 02 a tav. 10;
- 3) Elenco Nuovi Prezzi
- 4) Analisi Nuovi Prezzi;
- 5) Computo Metrico;
- 6) Quadro di Raffronto;
- 7) Stima incidenza costi sicurezza;
- 8) Atto di Sottomissione;
- 9) Quadro Economico;

**PRESO ATTO** che gli atti sopra richiamati sono custoditi e conservati presso la U.O.C. Servizio Tecnico;

**RITENUTO** di approvare in linea amministrativa la perizia di variante e Suppletiva del 02.05.2017 (e i suoi allegati), sulla scorta delle approvazioni e dei pareri tecnici sopra richiamati, appositamente redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Lorenzo Aprile;

**RITENUTO** altresì necessario dichiarare il presente atto deliberativo immediatamente esecutivo;

**SENTITI** i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario ognuno per la parte di propria competenza;

## DELIBERA

Per le ragioni espone in premessa, che qui si intendono ripetute e trascritte:

1. **Approvare** in linea amministrativa, la Perizia di Variante e Suppletiva del 02.05.2017 (e i suoi allegati), sulla scorta delle approvazioni e dei pareri tecnici sopra richiamati, appositamente redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Lorenzo Aprile, di cui all'atto di sottomissione sottoscritto dalla Ditta Pinto Vraca srl, ai sensi delle seguenti disposizioni: