

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE  
RAGUSA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1521 del 31 MAG. 2017

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Dott.ssa Elvira Amata

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Gugliotta

IL DIRETTORE SANITARIO  
Dott. Giuseppe Drago

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. Maurizio Aricò

DIREZIONE SETTORE TECNICO

Esecutiva: SI

Atto sottoposto a controllo: NO

OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO, ADEGUAMENTO E MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DELLE UU.OO. PRESENTI NELL'OSPEDALE GIOVANNI PAOLO II DI RAGUSA SUDDIVISO IN TRE LOTTI FUNZIONALI - LOTTO N 3 CIG. 66020854E4 - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente copia di deliberazione, ai sensi dell'art. 53, comma n. 2 della L.R. 3/11/1993 n. 30, viene pubblicata nell'Albo dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa per 15 giorni consecutivi, dal 2 GIU. 2017

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Gugliotta

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Ivano Caltagirone

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA

Ing. Lorenzo Aprile

Il 31 MAG. 2017, nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale, il Direttore Generale Dott. Maurizio Aricò, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 201 del 24 giugno 2014, coadiuvato, ai sensi dell'art. 7 della L. R. 30/1993, dai Sigg.:

- Dott.ssa Elvira Amata - Direttore Amministrativo

- Dott. Giuseppe Drago - Direttore Sanitario

e con l'assistenza Sig. Marcello Gugliotta, quale Segretario verbalizzante,

adotta la seguente deliberazione:

La presente copia è conforme  
all'originale in atti

IL SEGRETARIO

\_\_\_\_\_

Su proposta della Direzione Settore Tecnico, che con la sottoscrizione da parte del Direttore della Struttura ne attesta la regolarità formale e la legittimità;

**PREMESSO** che:

- che con delibera n° 1679 del 22/08/2013 l'Azienda ha conferito l'incarico per lo svolgimento delle attività di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva dei "Lavori di adeguamento e miglioramento funzionale delle diverse UU.OO. presenti nell'ospedale Giovanni Paolo II di Ragusa" all'Ing. Vito Ugo Fabio Foti (Albo degli ingegneri provincia di Catania n. A3957), ai sensi del combinato disposto degli artt. 91, comma 2, e 125, comma 11, del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., nel testo coordinato con le norme della L.R. n. 12/2011 e dell'art. 252 del D.P.R. n. 207/2010 e dall'art.8 bis del regolamento aziendale, approvato giusta deliberazione n.1652 del 09/08/2013;
- con deliberazione n.2176 del 06/11/2013 è stato nominato, ai sensi dell'art.47, comma 2, lett. b.2) del d.P.R. n.207/2010, verificatore del progetto de quo l'Ing. Lorenzo Aprile, direttore del Servizio Tecnico;
- con delibera n. 286 del 11.02.2016 e successive delibere di rettifica n. 436 del 03.03.2016 e n. 551 del 10.03.2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto redatto dal predetto professionista e conservato agli atti del Settore Tecnico, ed è stata, altresì, indetta la relativa procedura aperta;
- con delibera n. 1423 del 16.06.2016, in esito all'espletamento di una procedura aperta è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei suddetti lavori, ai sensi dell'art. 82, comma 2, del D.lgs. 163/2006 e dell'art. 19 comma 1 lett. a) della L.R. n.12/11, relativamente al LOTTO 3, all'operatore economico CG SYSTEM SRL con sede in Montelepre (PA), partita IVA 05566180823, che ha formulato il ribasso del 13,0375% sull'importo a base di gara di € 867.008,15, dando luogo ad un importo di € 753.971,96 che sommati agli oneri della sicurezza di € 40.185,24 fanno risultare l'importo contrattuale di € 794.157,20 IVA al 10% esclusa, il cui quadro economico è di seguito rappresentato:

LOTTO 3 - QUADRO ECONOMICO		
<b>A) LAVORI</b>		
A/1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 13,0375%	€ 753.971,96
A/2	costi sicurezza non soggetti a ribasso	€ 40.185,24
A/3	<b>TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>€ 794.157,20</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B/1	IVA sui lavori (10%)	€ 79.415,72
B/2	Spese tecniche collaudo	€ 9.956,64
B/3	IVA su spese tecniche collaudo e oneri previdenziali	€ 2.588,73
B/4	Incentivo art.92 D.Lgs. n.163/06 e smi	€ 18.143,87
B/5	Oneri per conferimento a discarica	€ 1.500,00
B/6	Spese pubblicità	€ 500,00
B/7	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 44.398,03
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 156.502,99</b>
	<b>TOTALE (A + B)</b>	<b>€ 950.660,19</b>
C)	ECONOMIA DA RIBASSO E ALTRO	€ 124.339,81
	<b>TOTALE COMPLESSIVO progetto lotto 3</b>	<b>€ 1.075.000,00</b>

- il relativo contratto n° 282 del 27 luglio 2016, è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Partinico (Palermo) in data 28.07.2016 al n° 3217 serie 3;

**PRESO ATTO** che:

- con delibera n.1966 del 30/08/2016 è stato nominato l'Ing. Giorgio Divita, dirigente tecnico aziendale, Direttore dei lavori;
- con deliberazione n. 2190 del 27/09/2016 è stato affidato l'incarico di effettuare il collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera all'Ing. Elena Ruscica, Dirigente in servizio presso la U.O.C. Servizio Tecnico Aziendale;
- con deliberazione n.2945 del 15/12/2016 è stata anticipata alla ditta affidataria, ai sensi degli artt. 124, commi 1 e 2 e 140, commi 2 e 3 del d.P.R. n.207/2010, l'anticipazione pari al venti per cento dell'importo contrattuale;

**DATO ATTO** che

- con delibera n. 1495 del 30.05.2017 l'Azienda prende atto dell'avvenuta sospensione dei lavori di completamento, adeguamento e miglioramento funzionale delle diverse UU.OO. presenti nell'ospedale Giovanni Paolo II di Ragusa suddivisi in tre lotti funzionali", relativamente al lotto n. 3, disposta in data 04/08/2016, ai sensi dell'art. 158, comma 2 del DPR 207/2010 e della successiva ripresa degli stessi in data 05/12/2016;
- con la medesima delibera l'Azienda prende atto della concessione alla ditta C.G. SYSTEM SRL di un ampliamento dei termini contrattuali di giorni 40 (quaranta), fissando quale termine ultimo dei lavori il giorno 10/06/2017;

**CONSIDERATO**

- che durante i lavori si è reso necessario eseguire delle lavorazioni aggiuntive finalizzate alla definizione di elementi secondari legati al miglioramento funzionale dell'opera, al fine di ottimizzare la fruibilità dei locali nonché la organizzazione sanitaria;
- che tali variazioni non hanno alterato l'impostazione originaria del progetto;
- che nell'ambito della perizia si è inoltre provveduto, per le lavorazioni previste in contratto, all'assestamento delle quantità in relazione alle misurazioni riscontrate in corso d'opera ed effettivamente realizzate;
- che per l'esecuzione delle lavorazioni non presenti sono stati introdotti dei nuovi prezzi e precisamente n. 8 (otto) contemplati nella presente perizia;

**VERIFICATO** che la variante

- non ha determinato un aumento dell'importo contrattuale;
- non determina modifiche "sostanziali" al progetto originario;
- è redatta nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipende da esigenze dell'impresa;
- prevede il concordamento di nuovi prezzi definiti nell'ambito dello schema di atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;

**VISTO** che la sopracitata variante è stata accettata dalla ditta CG SYSTEM SRL la quale, con la sottoscrizione dell'atto di sottomissione, ha dichiarato, con il concordamento dei nuovi prezzi di prendere atto che la stessa non determina variazioni dell'importo contrattuale nei vari gruppi di categorie omogenee, rinunciando, in relazione alle stesse, a qualsivoglia ulteriore compenso;

**CONSTATATO** che la suddetta Perizia di Variante deriva, come dichiarato dal Direttore dei Lavori nell'istanza, da:

- ✓ circostanze sopravvenute, al momento della redazione del progetto esecutivo art. 132, comma 1, lettera b) – secondo periodo: significativi miglioramenti nella qualità dell'opera o di sue parti e sempre che non alterino l'impostazione progettuale - D.Lgs. 163/2006 – Lavorazioni afferenti agli NP 01-02-03-08;
- ✓ per il manifestarsi di omissioni del progetto esecutivo art. 132, comma 1, lettera e) – Lavorazioni afferenti agli NP 04/05/06/07;

Si precisa che tali omissioni non determinano maggior costi e/o oneri a carico della stazione appaltante in quanto trattasi di costi che si sarebbero comunque dovute affrontare per l'esecuzione di un progetto esente di omissioni;

**PRESO ATTO:**

- che a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, il RUP ha proceduto ai sensi dell'art. 161 comma 7 ed 8 del D.P.R. 207/2010, all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che a norma delle seguenti disposizioni:
  - ✓ art. 132, comma 1, lettera b) – secondo periodo: significativi miglioramenti nella qualità dell'opera o di sue parti e sempre che non alterino l'impostazione progettuale - D.Lgs. 163/2006 – Lavorazioni afferenti agli NP 01-02-03-08;

✓ art. 132, comma 1, lettera e) per il manifestarsi di omissioni del progetto esecutivo – Lavorazioni afferenti agli NP 04/05/06/07;

consentono di disporre di varianti in corso d'opera, redigendone apposita relazione con giudizio di AMMISSIBILITA';

- che la perizia di variante in parola rispetta i limiti di legge;
- che l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche, non determinando variazioni dell'originario importo complessivo di progetto;
- che è stato definito il nuovo quadro economico della Perizia di Variante di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA VARIANTE</b>		
<b>A) LAVORI</b>		
A/1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 13,0375%	€ 753.935,39
A/2	costi sicurezza non soggetti a ribasso	€ 40.185,24
A/3	<b>TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>€ 794.120,63</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B/1	IVA sui lavori (€ 10%)	€ 79.412,06
B/2	Spese tecniche collaudo	€ 9.956,64
B/3	IVA su spese tecniche collaudo e oneri previdenziali	€ 2.588,73
B/4	Incentivo art. 92 D.lgs. n.163/06 e s mi	€ 18.143,87
B/5	Oneri per conferimento a discarica	€ 1.500,00
B/6	Spese per pubblicità	€ 500,00
B/7	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 44.398,03
<b>IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 156.499,33</b>
<b>TOTALE (A + B)</b>		<b>€ 950.619,96</b>

DATO ATTO che la suddetta Perizia di Variante, prevede variazioni finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità e che non comporta un aumento dell'importo contrattuale ed è composta dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Computo Metrico;
- Quadro Comparativo;
- Stima incidenza costi sicurezza;
- Analisi Prezzi;
- Atto di Sottomissione;
- Elaborati Grafici

RILEVATO che, dal confronto del quadro economico del Progetto Aggiudicato con quello della Perizia di Variante, l'importo dei lavori nell'esclusivo interesse dell'amministrazione è in diminuzione per complessivi € 36,57;

**RITENUTO** di approvare in linea amministrativa la Perizia di Variante del 31/05/2017 (e i suoi allegati), sulla scorta delle approvazioni e dei pareri tecnici sopra richiamati, appositamente redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Giorgio Divita;

**RITENUTO**, altresì, necessario dichiarare il presente atto deliberativo immediatamente esecutivo;

**SENTITI** i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario, per quanto di rispettiva competenza;

### DELIBERA

Per le motivazioni riportate in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte:

1. **RETTIFICARE** la delibera n.1495 del 30.05.2017 punto 2 del deliberato relativo alla data di ultimazione lavori, indicata erroneamente il 01/05/2017 anziché il **10/06/2017**, così come specificato nelle premesse della citata delibera;
2. **APPROVARE** in linea amministrativa la Perizia di Variante del 31/05/2017 (e i suoi allegati), sulla scorta delle approvazioni e dei pareri tecnici sopra richiamati, appositamente proposta dal Direttore dei Lavori Ing. Giorgio Divita, di cui all'allegato atto di sottomissione sottoscritto dalla ditta CG SYSTEM SRL, ai sensi delle seguenti disposizioni:
  - ✓ **art. 132, comma 1, lettera b)** – secondo periodo: significativi miglioramenti nella qualità dell'opera o di sue parti e sempre che non alterino l'impostazione progettuale - D.Lgs. 163/2006 – Lavorazioni afferenti agli NP 01-02-03-08;
  - ✓ **art. 132, comma 1, lettera e)** per il manifestarsi di omissioni del progetto esecutivo – Lavorazioni afferenti agli NP 04/05/06/07;

allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale e che presenta il seguente quadro economico di spesa:

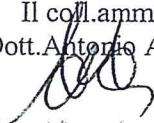
QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA VARIANTE		
A) LAVORI		
A/1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 13,0375%	€ 753.935,39
A/2	costi sicurezza non soggetti a ribasso	€ 40.185,24
A/3	TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE	€ 794.120,63
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B/1	IVA sui lavori (€ 10%)	€ 79.412,06
B/2	Spese tecniche collaudo	€ 9.956,64
B/3	IVA su spese tecniche collaudo e oneri previdenziali	€ 2.588,73
B/4	Incentivo art. 92 D.lgs. n.163/06 e s mi	€ 18.143,87
B/5	Oneri per conferimento a discarica	€ 1.500,00
B/6	Spese per pubblicità	€ 500,00

B/7. Imprevisti ed arrotondamenti	€	44.398,03
IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE	€	156.499,33
<b>TOTALE (A + B)</b>		<b>€ 950.619,96</b>

3. **DARE MANDATO** al R.U.P. dell'intervento in questione di trasmettere il presente provvedimento al progettista;
4. **INVIARE** il presente atto deliberativo al Servizio Programmazione e Controllo di Gestione per gli adempimenti connessi al sistema budgetario.
5. **DARE** immediata esecutività al presente atto ai sensi dell'art. 53 comma 7 della L.R. n. 30/93.

L'esecutore  
Sig.ra Laura Rollo

Il coll.amm.  
Dott. Antonio Asta



Data		Esercizio	
Importo	Autorizzato	Ordine	Conto
Visto: Il Direttore Economico Finanziario		Il Contabile	
.....		.....	

\*\*\*\*\*