

REGIONE SICILIA
Assessorato Regionale Sanità



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1496 del 30 MAG. 2017

DIREZIONE SETTORE TECNICO

Esecutiva: SI
Atto sottoposto a controllo: NO

OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO IMPIANTISTICO ED EDILE DEL BLOCCO OPERATORIO, DEL BLOCCO PARTO E DELLE SALE A SERVIZIO DELLE TERAPIE INTENSIVE DELL'OSPEDALE GIOVANNI PAOLO II DI RAGUSA CIG 6166316CED. AMMISSIBILITÀ CERTIFICATO DI COLLAUDO.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Maddalena Di Martino

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA

Ing. Lorenzo Aprile

Il 30 MAG. 2017, nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale, il Direttore Generale Dott. Maurizio Aricò, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 201 del 24 giugno 2014, coadiuvato, ai sensi dell'art. 7 della L. R. 30/1993, dai Sigg.:

- Dott.ssa Elvira Amata - Direttore Amministrativo
- Dott. Giuseppe Drago - Direttore Sanitario

e con l'assistenza Sig. Marcello Guglietta, quale Segretario verbalizzante, adotta la seguente deliberazione:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Elvira Amata

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Guglietta

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Giuseppe Drago

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Maurizio Aricò

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente copia di deliberazione, ai sensi dell'art. 53, comma n. 2 della L.R. 3/11/1993 n. 30, viene pubblicata nell'Albo dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa per 15 giorni consecutivi, dal - 2 GIU. 2017

IL SEGRETARIO
Sig. Marcello Guglietta

La presente copia è conforme
all'originale in atti

IL SEGRETARIO

Su proposta della Direzione Settore Tecnico, che con la sottoscrizione da parte del Direttore della Struttura ne attesta la regolarità formale e la legittimità;

PREMESSO che:

- con delibera del Commissario Straordinario n. 1646 del 09.08.2013 è stato conferito l'incarico dello svolgimento delle attività di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva dei "Lavori di completamento impiantistico ed edile del blocco operatorio, del blocco parto e delle sale a servizio delle terapie intensive dell'Ospedale Giovanni Paolo II di Ragusa" all'Ing. Antonio Basile, ai sensi del combinato disposto degli artt. 91, comma 2, e 125, comma 11, del d.lgs. 163/2006 e s.m.i., nel testo coordinato con le norme della L.R. n. 12/2011 e dell'art. 252 del D.P.R. n. 207/2010;
- con deliberazione n.2177 del 06.11.2013 è stato nominato, ai sensi dell'art.47, comma 2, lett. b.2) del d.P.R. n.207/2010, verificatore del progetto de quo l'Ing. Elena Ruscica, dirigente del Servizio Tecnico;
- con delibera n. 544 del 09/03/2015 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto redatto dal predetto professionista e conservato agli atti del Settore Tecnico, ed è stata, altresì, indetta la relativa procedura aperta;
- con delibera n. 1543 del 23.07.2015, in esito all'espletamento di procedura aperta è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei suddetti lavori, ai sensi dell'art. 82, comma 2, del D.lgs. 163/2006 e dell'art. 19 comma 1 lett. a) della L.R. n.12/11, all'operatore economico REPIN S.r.l., con sede in Ac Catena (CT), partita IVA 03004880872, che ha formulato il ribasso del 38,1991%, sull'importo a base di gara di € 2.158.280,64, dando luogo ad un importo di € 1.333.836,86 che sommati agli oneri della sicurezza di € 26.470,59 fanno risultare l'importo contrattuale di € 1.360.307,45 IVA al 10% esclusa, il cui quadro economico è di seguito rappresentato:

QUADRO ECONOMICO		
A) LAVORI		
A/1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 38,1991%,	€ 1.333.836,86
A/2	costi sicurezza non soggetti a ribasso	€ 26.470,59
A/3	TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE	€ 1.360.307,45
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B/1	IVA sui lavori € 1.360.307,45 (10%)	€ 136.030,75
B/2	Spese tecniche collaudo	€ 18.996,10
B/3	IVA su spese tecniche collaudo e oneri previdenziali	€ 4.938,99
B/4	Incentivo art. 93 D.lgs. n.163/06 e s mi	€ 43.695,02
B/5	Oneri per conferimento a discarica	€ 8.000,00
B/6	Spese per pubblicità	€ 1.000,00
B/7	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 82.978,75
IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE		€ 295.639,61
TOTALE (A + B)		€ 1.655.947,06
C) ECONOMIA DA RIBASSO E ALTRO		
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO		€ 2.500.000,00

- il relativo contratto n°246 del 15 settembre 2015, è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Ragusa in data 15.09.2015 al n°1044 serie 3;

PRESO ATTO che con nota prot. 37/C.S. del 11.01.2013 è stata disposta la costituzione di un gruppo di lavoro specificatamente dedicato all'espletamento di tutte le attività necessarie per l'attivazione del nuovo ospedale "Giovanni Paolo II" di Ragusa, confermando l'individuazione dell'Arch. Maddalena Di Martino quale Responsabile Unico del Procedimento, come da citazione del precedente comando n. 999/DG del 19.04.2012;

RILEVATO che in data 23.09.2015 è stato sottoscritto congiuntamente dall'impresa appaltatrice Repin, dal R.U.P. Arch. M. Di Martino e dal Direttore dei Lavori, pro tempore, Ing. G. Cilia il verbale di consegna dei lavori e che gli stessi sono in corso di esecuzione per una durata complessiva di giorni 273 naturali e consecutivi;

DATO ATTO che:

evince che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto e delle varianti approvate e che sono stati eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali, riconoscendo all'Impresa, a seguito della revisione tecnico-contabile, un credito pari ad € 101.607,36;

CONSIDERATO, pertanto, che a seguito della revisione tecnico-contabile effettuata dal Collaudatore, può riconoscersi il credito per l'Impresa pari ad € 101.607,36, e che la liquidazione di tale importo sottostà alla presentazione a cura dell'appaltatore della garanzia fideiussoria prevista dall'art. 141 comma 9 del D.lgs. 163/2006;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 141 comma 3 del D.lgs. n.163/2006 il Certificato di Collaudo ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione dello stesso, decorsi i quali il certificato si intende tacitamente approvato, ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine;

RITENUTO, pertanto, di dichiarare ammissibile l'allegato Certificato di Collaudo, ai sensi dell'art. 234 comma 2 del D.P.R. n.207/2010, emesso dal Collaudatore tecnico-amministrativo e relativo ai "lavori di completamento impiantistico ed edile del blocco operatorio, del blocco parto e delle sale a servizio delle terapie intensive dell'ospedale Giovanni Paolo II di Ragusa";

REPUTATO necessario dichiarare il presente atto deliberativo immediatamente esecutivo, allo scopo di dare rapido seguito agli adempimenti di cui al presente provvedimento;

SENTITO il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo, per quanto di propria competenza;

SENTITO il parere favorevole espresso dal Direttore Sanitario, per quanto di propria competenza;

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa che qui si intendono ripetuti e trascritti:

1. Dichiarare ammissibile, ai sensi dell'art. 234 comma 2 del D.P.R. n. 207/2010, il certificato di collaudo tecnico/amministrativo emesso il 29.05.2017 dal Collaudatore tecnico-amministrativo Arch. Nicolino Antonino Buzzanca e relativo alle opere in oggetto.
2. Prendere atto, secondo il certificato di collaudo sopra indicato, che il credito per l'Impresa è pari ad € 101.607,36, e che la liquidazione di tale importo sottostà alla presentazione a cura dell'appaltatore della garanzia fideiussoria prevista dall'art. 141 comma 9 del D.lgs. 163/2006.
3. Dare atto che ai sensi dell'art. 141 comma 3 del D.lgs. n.163/2006 l'allegato Certificato di Collaudo ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione.
4. Trasmettere la presente deliberazione all'impresa Repin Srl di Aci Catena.
5. Di dare immediata esecutività al presente atto ai sensi dell'art. 53 comma 7 della L.R. n. 30/93.

Il referente amministrativo

Sig.ra Maria Grazia Mezzasalma

Il responsabile amministrativo

Dott. Anichia Asta

Data		Esercizio	
Importo	Autorizzato	Ordine	Conto
Visto: Il Direttore Economico Finanziario		Il Contabile	
.....		

- con deliberazione n.2101 del 15.10.2015 è stata anticipata alla ditta affidataria, ai sensi degli artt. 124, commi 1 e 2 e 140, commi 2 e 3 del d.P.R. n.207/2010, l'anticipazione pari al venti per cento dell'importo contrattuale;
- con deliberazione n. 420 del 25.02.2016 è stato affidato l'incarico di effettuare il collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera all'Arch. Nicolino Antonino Buzzanca di Patti (ME), ai sensi del comma 2-bis dell'art. 120 del D.lgs. 163/2006, così come chiarito con circolare 27 luglio 2012 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, stabilendo che le competenze per l'attività di collaudo saranno corrisposte come attività interna all'amministrazione, pertanto saranno applicate le percentuali stabilite per legge;

PRESO ATTO che con nota prot. n.13721 del 12.05.2016 è stato nominato l'Ing. Lorenzo Aprile, nuovo Direttore dei lavori, in sostituzione dell'Ing. Gaetano Cilia;

PRESO ATTO che la ditta Repin Srl, è stata autorizzata, ai sensi dell'art. 118 del D.lgs. 163/06 ad affidare tramite subappalto le seguenti lavorazioni:

- con deliberazione n. 131 del 21.01.2016 la realizzazione degli impianti tecnologici alla ditta A2A Srl di Catania per l'importo di € 209.242,25, € 1.500,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge, indicato nel contratto di subappalto n. 0315.S001rev1 del 13.01.2016;
- con deliberazione n. 514 del 07.03.2016 la realizzazione di pareti in cartongesso, controsoffitto, pulitura e tinteggiatura alla ditta Edilsud Servizi di C & V Srl di Leonforte (EN) per l'importo di € 57.560,00, oltre € 1.000,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge, indicato nel contratto di subappalto n. 0315.S002 del 19.01.2016;
- con deliberazione n. 2285 del 06.10.2016 le lavorazioni relative alla pavimentazione alla ditta Valenti Gionatan di Ragusa per l'importo di € 18.350,00 oltre € 1.000,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge, indicato nel contratto di subappalto n. 0315.S03 del 02.09.2016 e le lavorazioni relative ai rivestimenti alla ditta F.lli Valenti E. & F. Snc di Ragusa per l'importo di € 29.000,00, oltre € 1.500,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;

DATO ATTO che:

- la realizzazione degli interventi previsti nel progetto dei "lavori di completamento e adeguamento dell'impianto antincendio e delle attività inerenti l'ottenimento della certificazione di prevenzione incendi ai fini della messa in esercizio del nuovo ospedale G.Paolo II di Ragusa" ha interessato, altresì, specifiche aree del medesimo presidio ospedaliero rientranti nell'ambito dei "*lavori di completamento impiantistico ed edile del blocco operatorio, del blocco parto e delle sale a servizio delle terapie intensive dell'ospedale Giovanni Paolo II di Ragusa*";
- con deliberazione n.1928 del 11.08.2016, rettificata con deliberazione n. 2029 del 07.09. 2016, per quanto sopra indicato sono stati affidati alla ditta Repin Srl, ai sensi dell'art.57, comma 5 lett.a) del d.lgs.163/06 e smi, i "lavori di completamento e adeguamento dell'impianto antincendio del P.O. Giovanni Paolo II, I stralcio funzionale" del predetto progetto, quale intervento complementare dei "*lavori di completamento impiantistico ed edile del blocco operatorio, del blocco parto e delle sale a servizio delle terapie intensive dell'ospedale Giovanni Paolo II di Ragusa*";
- con delibera n. 2408 del 20.10.2016 è stata approvata in linea amministrativa la perizia di Variante e Suppletiva del 19.09.2016 (e i suoi allegati), sulla scorta delle approvazioni e dei pareri tecnici di rito, appositamente redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Lorenzo Aprile, ai sensi dell'art. 132 comma 3 del D.lgs. 163/2006, e lo schema di atto di sottomissione in aggiunta al contratto principale n°246 del 15 settembre 2015, che presenta un quadro economico così definito a seguito della modifica:

QUADRO ECONOMICO VARIANTE DI RAFFRONTO			
	A) LAVORI	Progetto approvato e aggiudicazione	Perizia variante
A/1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 38,1991%,	€ 1.333.836,86	€ 1.400.519,04
A/2	costi sicurezza non soggetti a ribasso	€ 26.470,59	€ 27.622,57
A/3	TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE	€ 1.360.307,45	€ 1.428.141,61
	B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B/1	IVA sui lavori € 1.360.307,45 (10%)	€ 136.030,75	€ 142.814,16
B/2	Spese tecniche collaudo	€ 18.996,10	€ 18.996,10
B/3	IVA su spese tecniche collaudo e oneri previdenziali	€ 4.938,99	€ 4.938,99

B/4	Incentivo art. 93 D.lgs. n.163/06 e s mi	€ 43.695,02	€ 45.323,58
B/5	Oneri per conferimento a discarica	€ 8.000,00	€ 8.000,00
B/6	Spese per pubblicità	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B/7	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 82.978,75	€ 6.732,62
	IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 295.639,61	€ 227.805,45
	TOTALE (A + B)	€ 1.655.947,06	€ 1.655.947,06
C)	ECONOMIA DA RIBASSO E ALTRO	€ 844.052,94	€ 844.052,94
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO	€ 2.500.000,00	€ 2.500.000,00

- con delibera n. 1168 del 27.04.2017 è stata approvata in linea amministrativa la Perizia di Variante e Assestamento Finale del 21.04.2017 (e i suoi allegati), sulla scorta delle approvazioni e dei pareri tecnici sopra richiamati, appositamente redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Lorenzo Aprile, ai sensi dell'art. 132 comma 1 lett. b) e comma 3 del d.lgs. 163/2006, che presenta il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO		
A) LAVORI		Importo lavori al lordo € 2.266.056,54
A/1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 38,1991%,	€ 1.400.443,26
A/2	costi sicurezza non soggetti a ribasso	€ 27.622,57
A/3	TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE	€ 1.428.065,83
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B/1	IVA sui lavori (10%)	€ 142.806,59
B/2	Spese tecniche collaudo T.A. compresi oneri e spese	€ 7.000,00
B/3	Incentivo art. 93 D.lgs. n.163/06 e s mi	€ 45.323,58
B/4	Oneri per conferimento a discarica	€ 10.711,82
B/5	Spese per pubblicità	€ 686,02
	IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 206.528,01
	TOTALE (A + B)	€ 1.634.593,84
C)	ECONOMIA DA RIBASSO E ALTRO	€ 865.406,16
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO	€ 2.500.000,00

- con il Certificato di Ultimazione Lavori del 07.11.2016 vistato dal R.U.P., l'Impresa Repin Srl e il Direttore dei Lavori Ing. Lorenzo Aprile hanno dichiarato l'ultimazione dei "lavori di completamento impiantistico ed edile del blocco operatorio, del blocco parto e delle sale a servizio delle terapie intensive dell'ospedale Giovanni Paolo II di Ragusa" occorsa in data 27/10/2016, stabilendo altresì l'esecuzione di ulteriori lavorazioni di piccola entità ed assegnando ulteriori 40 giorni con decorrenza dalla data di ultimazione degli stessi;
- con delibera n. 1396 del 22.05.2017 è stato approvato lo Stato Finale dei lavori eseguiti a tutto il 27.10.2016, in considerazione anche della Relazione sul conto finale redatta dal Direttore dei lavori ai sensi dell'art. 200 comma 2 del d.P.R. n. 207/2010 il giorno 19.05.2017, vistata dal R.U.P. Arch. Maddalena Di Martino, riportante il credito netto in favore dell'impresa pari ad € 101.607,36 come di seguito dettagliato:

Importo lordo dei lavori eseguiti (al netto oneri della sicurezza)	€ 2.266.056,54
A dedurre il ribasso d'asta del 38,1991% su € 2.266.056,54	€ 865.613,20
Restano nette	
€ 1.400.443,34	
A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa per complessive	€ 1.326.458,55
Resta il credito dell'Impresa (al netto oneri della sicurezza) in	€ 73.984,79
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 27.622,57
Resta il credito netto dell'Impresa in	€ 101.607,36

- che l'impresa appaltatrice ha sottoscritto il registro di contabilità con apposizione di riserve ad oggi decadute ed ha altresì sottoscritto lo stato finale senza riproposizione di riserva alcuna;

RILEVATO che il collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera affidato all'Arch. Nicolino Antonino Buzzanca di Patti (ME), giusta citata delibera n. 420/2016, è stato effettuato sequenzialmente in data 14.04.2016, 08.09.2016, 08.11.2016, 30.11.2016, 13.04.2017, 06.05.2017 e 25.05.2017 come risulta dai verbali di pari data rispettivamente nn. 1, 2, 3, 4, 5, 6 e 7;

VISTA la "Relazione – Verbale di visita e Certificato di Collaudo" con esito positivo del 29.05.2017, trasmessa dal suddetto Collaudatore in pari data con nota registrata al prot.gen. n. E-0016128, da cui si