

REGIONE SICILIA
Assessorato Regionale Sanità



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1469 del 26 MAG. 2017

DIREZIONE SETTORE TECNICO

Esecutiva: SI
Atto sottoposto a controllo: NO

OGGETTO: **LAVORI DI COMPLETAMENTO, ADEGUAMENTO E MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DELLE UU.OO. PRESENTI NELL'OSPEDALE GIOVANNI PAOLO II DI RAGUSA SUDDIVISO IN TRE LOTTI FUNZIONALI - LOTTO N 2 CIG. 66020800C5 - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTI E ASSESTAMENTO FINALE**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Ivano Caltagirone

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA

Ing. Lorenzo Aprile

Il 26 MAG. 2017, nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale, il Direttore Generale Dott. Maurizio Aricò, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 201 del 24 giugno 2014, coadiuvato, ai sensi dell'art. 7 della L. R. 30/1993, dai Sigg.:

- Dott.ssa Elvira Amata - Direttore Amministrativo

- Dott. Giuseppe Drago - Direttore Sanitario

e con l'assistenza sig. Ivano Caltagirone, quale Segretario verbalizzante, adotta la seguente deliberazione:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Elvira Amata

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Giuseppe Drago

IL SEGRETARIO

sig. Marcato Gugliotta

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Maurizio Aricò

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente copia di deliberazione, ai sensi dell'art. 53, comma n. 2 della L.R. 3/11/1993 n. 30, viene pubblicata nell'Albo dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa per 15 giorni consecutivi, dal 28 MAG. 2017

IL SEGRETARIO

sig. Marcato Gugliotta

La presente copia è conforme
all'originale in atti

IL SEGRETARIO

Su proposta della Direzione Settore Tecnico, che con la sottoscrizione da parte del Direttore della Struttura ne attesta la regolarità formale e la legittimità;

PREMESSO che:

- che con delibera n° 1679 del 22/08/2013 l'Azienda ha conferito l'incarico per lo svolgimento delle attività di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva dei "Lavori di adeguamento e miglioramento funzionale delle diverse UU.OO. presenti nell'ospedale Giovanni Paolo II di Ragusa" all'Ing. Vito Ugo Fabio Foti (Albo degli ingegneri provincia di Catania n. A3957), ai sensi del combinato disposto degli artt. 91, comma 2, e 125, comma 11, del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., nel testo coordinato con le norme della L.R. n. 12/2011 e dell'art. 252 del D.P.R. n. 207/2010 e dall'art.8 bis del regolamento aziendale, approvato giusta deliberazione n.1652 del 09/08/2013;
- con deliberazione n.2176 del 06/11/2013 è stato nominato, ai sensi dell'art.47, comma 2, lett. b.2) del d.P.R. n.207/2010, verificatore del progetto de quo l'Ing. Lorenzo Aprile, direttore del Servizio Tecnico;
- con delibera n. 286 del 11.02.2016 e successive delibere di rettifica n. 436 del 03.03.2016 e n. 551 del 10.03.2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto redatto dal predetto professionista e conservato agli atti del Settore Tecnico, ed è stata, altresì, indetta la relativa procedura aperta;
- con delibera n. 1423 del 16.06.2016, in esito all'espletamento di una procedura aperta è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei suddetti lavori, ai sensi dell'art. 82, comma 2, del D.lgs. 163/2006 e dell'art. 19 comma 1 lett. a) della L.R. n.12/11, relativamente al LOTTO 2, all'operatore economico PROFAS COSTRUZIONI SRL, con sede in Brolo (ME), partita IVA 01874670837, che ha formulato il ribasso del 12,6002% sull'importo a base di gara di € 976.016,14, dando luogo ad un importo di € 853.036,15 che sommati agli oneri della sicurezza di € 23.833,18 fanno risultare l'importo contrattuale di € 876.869,33 al 10% esclusa, il cui quadro economico è di seguito rappresentato:

LOTTO 2 - QUADRO ECONOMICO		
A/1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 12,6002%	€ 853.036,15
A/2	costi sicurezza non soggetti a ribasso	€ 23.833,18
A/3	TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE	€ 876.869,33
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B/1	IVA sui lavori (10%)	€ 87.686,93
B/2	Spese tecniche collaudo	€ 10.286,49
B/3	IVA su spese tecniche collaudo e oneri previdenziali	€ 2.674,49
B/4	Incentivo art.92 D.Lgs. n.163/06 e smi	€ 19.996,99
B/5	Oneri per conferimento a discarica	€ 5.715,32
B/6	Spese pubblicità	€ 500,00
B/7	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 49.992,46
	IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 176.852,68
	TOTALE (A + B)	€ 1.053.722,01
C) ECONOMIA DA RIBASSO E ALTRO		€ 135.277,99
TOTALE COMPLESSIVO progetto lotto 2		1.189.000,00

- il relativo contratto n° 280 del 26 luglio 2016, è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Patti in data 28.07.2016 al n°381 serie 3;

DATO ATTO che:

- con deliberazione n.1926 del 11/08/2016 è stata anticipata alla ditta affidataria, ai sensi degli artt. 124, commi 1 e 2 e 140, commi 2 e 3 del d.P.R. n.207/2010, l'anticipazione pari al venti per cento dell'importo contrattuale;
- con deliberazione n. 2190 del 27/09/2016 è stato affidato l'incarico di effettuare il collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera all'Ing. Elena Ruscica, Dirigente in servizio presso la U.O.C. Servizio Tecnico Aziendale;

PRESO ATTO che con delibera n.1966 del 30/08/2016 è stato nominato l'Ing. Giorgio Divita, dirigente tecnico aziendale, Direttore dei lavori;

CHE con delibera n. 1003 del 05.04.2017 l'Azienda prende atto della concessione alla ditta PROFAS COSTRUZIONI SRL di un ampliamento dei termini contrattuali di giorni 60(sessanta), fissando quale termine ultimo dei lavori il giorno 27/02/2017;

CONSIDERATO

- che durante i lavori si è reso necessario eseguire delle lavorazioni aggiuntive finalizzate alla definizione di elementi secondari legati al miglioramento funzionale dell'opera, al fine migliorare la fruibilità dei locali nonché la organizzazione sanitaria dei reparti oggetto di intervento;
- che tali variazioni non hanno alterato l'impostazione originaria del progetto;
- che nell'ambito della perizia si è inoltre provveduto, per le lavorazioni previste in contratto, all'assestamento delle quantità in relazione alle misurazioni riscontrate in corso d'opera ed effettivamente realizzate;
- che per l'esecuzione delle lavorazioni non presenti sono stati introdotti dei nuovi prezzi e precisamente n. 31 (trentuno) contemplati nella presente perizia, n. 8 (otto) nel verbale di concordamento nuovi prezzi N° 1 del 26 Ottobre 2016 e n. 10 (dieci) nel verbale di concordamento nuovi prezzi N°2 del 10 gennaio 2017;

VERIFICATO che la variante

- non ha determinato un aumento dell'importo contrattuale;
- non determina modifiche "sostanziali" al progetto originario;
- è redatta nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipende da esigenze dell'impresa;
- prevede il concordamento di nuovi prezzi definiti nell'ambito dello schema di atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;

VISTO che la sopracitata variante è stata accettata dalla ditta PROFAS COSTRUZIONI SRL la quale, con la sottoscrizione dello schema di atto di sottomissione, ha dichiarato, con il concordamento dei nuovi prezzi di prendere atto che la stessa non determina variazioni dell'importo contrattuale né dei vari gruppi di categorie omogenee, rinunciando, in relazione alle stesse, a qualsivoglia ulteriore compenso;

CONSTATATO che la suddetta Perizia di Variante deriva, come dichiarato dal Direttore dei Lavori nell'istanza:

- ✓ da circostanze sopravvenute, al momento della redazione del progetto esecutivo (art. 132, comma 1, lettera b – secondo periodo) del D.Lgs. 163/2006 - Lavorazioni afferenti agli NP 01-02-03-04-05-10-12-20-21-22-23-25-26-27-28-29-30-31-32-35-37-42-43-46;
- ✓ da circostanze impreviste ed imprevedibili art. 132, comma 1, lettera b - primo periodo legate a sottostrutture/circostanze non verificabili in fase progettuale – Lavorazioni afferenti agli NP 08, NP09 e NP 41;
- ✓ per il manifestarsi di omissioni del progetto esecutivo art. 132, comma 1, lettera e – Lavorazioni afferenti agli NP 06-07-11-13-14-15-16-17-18-19-24-33-34-36-38-39-40-47-48-49;

PRESO ATTO

- che a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, il RUP ha proceduto ai sensi dell'art. 161 comma 7 ed 8 del D.P.R. 207/2010, all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che a norma del:
 - o art. 132, comma 1, lettera b – secondo periodo: *significativi miglioramenti nella qualità dell'opera o di sue parti e sempre che non alterino l'impostazione progettuale* - D.Lgs. 163/2006 – Lavorazioni afferenti agli NP 01-02-03-04-05-10-12-20-21-22-23-25-26-27-28-29-30-31-32-35-37-42-43-46;
 - o art. 132, comma 1, lettera b - primo periodo: *per circostanze impreviste ed imprevedibili legate a sottostrutture/circostanze non verificabili in fase progettuale* – Lavorazioni afferenti agli NP 08, NP09 e NP 41;
 - o art. 132, comma 1, lettera e: *per il manifestarsi di omissioni del progetto esecutivo* - Lavorazioni afferenti agli NP NP 06-07-11-13-14-15-16-17-18-19-24-33-34-36-38-39-40-47-48-49; (tali omissioni non determinano maggior costi e/o oneri a carico della stazione appaltante

te in quanto trattasi di costi che si sarebbero comunque dovute affrontare per l'esecuzione di un progetto esente di omissioni);

- consentono di disporre di varianti in corso d'opera, redigendone apposita relazione con giudizio di AMMISSIBILITA';
- che la perizia di variante in parola rispetta i limiti di legge;
- che l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche, non determinando variazioni dell'originario importo complessivo di progetto;
- che è stato definito il nuovo quadro economico della Perizia di Variante e Assestamento Finale di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA VARIANTE E ASSESTAMENTO		
A) LAVORI		
A/1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 12,6002%	€ 853.032,79
A/2	costi sicurezza non soggetti a ribasso	€ 23.833,18
A/3	TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE	€ 876.865,97
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B/1	IVA sui lavori (€ 10%)	€ 87.686,60
B/2	Spese tecniche collaudo	€ 10.286,49
B/3	IVA su spese tecniche collaudo e oneri previdenziali	€ 2.674,49
B/4	Incentivo art. 92 D.lgs. n.163/06 e s mi	€ 19.996,99
B/5	Oneri per conferimento a discarica	€ 5.715,32
B/6	Spese per pubblicità	€ 500,00
B/7	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 49.996,35
IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE		€ 176.856,24
TOTALE (A + B)		€ 1.053.722,21

DATO ATTO che la suddetta Perizia di Variante e Assestamento Finale, prevede variazioni finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità e che non comporta un aumento dell'importo contrattuale ed è composta dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Computo Metrico;
- Quadro Comparativo;
- Stima incidenza costi sicurezza;
- Analisi Prezzi;
- Atto di Sottomissione;
- Elaborati Grafici

RILEVATO che, dal confronto del quadro economico del Progetto Aggiudicato con quello della Perizia di Variante e Assestamento Finale, l'importo dei lavori nell'esclusivo interesse dell'amministrazione è in diminuzione per complessivi € 3,36;

PRESO ATTO che, con riferimento agli atti di cui all'odierna perizia, custoditi presso la U.O.C. Servizio Tecnico Aziendale, sono stati rilasciati i seguenti atti:

- il parere favorevole in linea tecnica da parte del R.U.P. ai sensi dell'art. 5, comma 3, della legge regionale n. 5/2011;
- la validazione, rilasciata dal medesimo R.U.P. ai sensi dell'art. 47 del richiamato D.P.R. n. 207/2010;

RITENUTO di approvare in linea amministrativa la Perizia di Variante e Assestamento Finale del 13/01/2017 (e i suoi allegati), sulla scorta delle approvazioni e dei pareri tecnici sopra richiamati, appositamente redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Giorgio Divita;

RITENUTO, altresì, necessario dichiarare il presente atto deliberativo immediatamente esecutivo;

SENTITI i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario, per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

Per le motivazioni riportate in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte:

1. **APPROVARE** in linea amministrativa la Perizia di Variante e Assestamento Finale del 20/02/2017 (e i suoi allegati), sulla scorta delle approvazioni e dei pareri tecnici sopra richiamati, appositamente redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Giorgio Divita, ai sensi del:

- a. art. 132, comma 1, lettera b – secondo periodo: *significativi miglioramenti nella qualità dell'opera o di sue parti e sempre che non alterino l'impostazione progettuale* - D.Lgs. 163/2006 – Lavorazioni afferenti agli NP 01-02-03-04-05-10-12-20-21-22-23-25-26-27-28-29-30-31-32-35-37-42-43-46;
- b. art. 132, comma 1, lettera b - primo periodo: *per circostanze impreviste ed imprevedibili legate a sottostrutture/circostanze non verificabili in fase progettuale* – Lavorazioni afferenti agli NP 08, NP09 e NP 41;
- c. art. 132, comma 1, lettera e: *per il manifestarsi di omissioni del progetto esecutivo* - Lavorazioni afferenti agli NP NP 06-07-11-13-14-15-16-17-18-19-24-33-34-36-38-39-40-47-48-49; (tali omissioni non determinano maggior costi e/o oneri a carico della stazione appaltante in quanto trattasi di costi che si sarebbero comunque dovute affrontare per l'esecuzione di un progetto esente di omissioni);

allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale e che presenta il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA VARIANTE E ASSESTAMENTO		
A) LAVORI		
A/1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 12,6002%	€ 853.032,79
A/2	costi sicurezza non soggetti a ribasso	€ 23.833,18
A/3	TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE	€ 876.865,97
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B/1	IVA sui lavori (€ 10%)	€ 87.686,60
B/2	Spese tecniche collaudo	€ 10.286,49

B/3	IVA su spese tecniche collaudo e oneri previdenziali	€	2.674,49
B/4	Incentivo art. 92 D.lgs. n.163/06 e s mi	€	19.996,99
B/5	Oneri per conferimento a discarica	€	5.715,32
B/6	Spese per pubblicità	€	500,00
B/7	Imprevisti ed arrotondamenti	€	49.996,35
IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE		€	176.856,24
TOTALE (A + B)		€	1.053.722,21

2. **DARE MANDATO** al R.U.P. dell'intervento in questione di trasmettere il presente provvedimento al progettista;
3. **INVIARE** il presente atto deliberativo al Servizio Programmazione e Controllo di Gestione per gli adempimenti connessi al sistema budgetario.
4. **DARE** immediata esecutività al presente atto ai sensi dell'art. 53 comma 7 della L.R. n. 30/93.

Data		Esercizio	
Importo	Autorizzato	Ordine	Conto
Visto: Il Direttore Economico Finanziario		Il Contabile	
.....		