
REGIONE SICILIA
Assessorato Regionale Sanità



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1168 del 27 APR. 2017

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Elvira Amata

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Gugliotta

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Giuseppe Drago

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Maurizio Aricò

**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente copia di deliberazione, ai sensi dell'art. 53, comma n. 2 della L.R. 3/11/1993 n. 30, viene pubblicata nell'Albo dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa per 15 giorni consecutivi, dal 30 APR. 2017

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Gugliotta

**

La presente copia è conforme
all'originale in atti

IL SEGRETARIO

DIREZIONE SETTORE TECNICO

Esecutiva: _SI_

Atto sottoposto a controllo: _NO_

OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO IMPIANTISTICO ED EDILE DEL BLOCCO OPERATORIO, DEL BLOCCO PARTO E DELLE SALE A SERVIZIO DELLE TERAPIE INTENSIVE DELL'OSPEDALE GIOVANNI PAOLO II DI RAGUSA CIG 5278993AD3 . APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E ASSESTAMENTO FINALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Maddalena Di Martino

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA

Ing. Lorenzo Aprile

Il 27 APR. 2017, nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale, il

Direttore Generale Dott. Maurizio Aricò, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 201 del 24 giugno 2014, coadiuvato, ai sensi dell'art. 7 della L. R. 30/1993, dai Sigg.:

- Dott.ssa Elvira Amata
- Direttore Amministrativo
- Dott. Giuseppe Drago
- Direttore Sanitario

e con l'assistenza Sig. Marcello Gugliotta, quale Segretario verbalizzante,

adotta la seguente deliberazione:

Su proposta della Direzione Settore Tecnico, che con la sottoscrizione da parte del Direttore della Struttura ne attesta la regolarità formale e la legittimità;

PREMESSO che:

- con delibera del Commissario Straordinario n. 1646 del 09/08/2013 è stato conferito l'incarico dello svolgimento delle attività di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva all'Ing. Antonio Basile, ai sensi del combinato disposto degli artt. 91, comma 2, e 125, comma 11, del d.lgs. 163/2006 e s.m.i., nel testo coordinato con le norme della L.R. n. 12/2011 e dell'art. 252 del D.P.R. n. 207/2010;
- con deliberazione n.2177 del 06/11/2013 è stato nominato, ai sensi dell'art.47, comma 2, lett. b.2) del d.P.R. n.207/2010, verificatore del progetto de quo l'Ing. Elena Ruscica, dirigente del Servizio Tecnico;
- con delibera n. 544 del 09/03/2015 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto redatto dal predetto professionista e conservato agli atti del Settore Tecnico, ed è stata, altresì, indetta la relativa procedura aperta;
- con delibera n. 1543 del 23/07/2015, in esito all'espletamento di una procedura aperta è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei suddetti lavori, ai sensi dell'art. 82, comma 2, del D.lgs. 163/2006 e dell'art. 19 comma 1 lett. a) della L.R. n.12/11, all'operatore economico REPIN S.r.l., con sede in Ac Catena (CT), partita IVA 03004880872, che ha formulato il ribasso del 38,1991%, sull'importo a base di gara di € 2.158.280,64, dando luogo ad un importo di € 1.333.836,86 che sommati agli oneri della sicurezza di € 26.470,59 fanno risultare l'importo contrattuale di € 1.360.307,45 IVA al 10% esclusa;
- il relativo contratto n°246 del 15 settembre 2015, è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Ragusa in data 15/09/2015 al n°1044 serie 3;
- con deliberazione n. 2101 del 15/10/2015 è stata anticipata alla ditta affidataria, ai sensi degli artt. 124, commi 1 e 2 e 140, commi 2 e 3 del d.P.R. n.207/2010, l'anticipazione pari al venti per cento dell'importo contrattuale;
- con deliberazione n. 420 del 25/02/2016 è stato affidato l'incarico di effettuare il collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera all'Arch. Nicolino Antonino Buzzanca di Patti (ME), ai sensi del comma 2-bis dell'art. 120 del D.lgs. 163/2006, così come chiarito con circolare 27 luglio 2012 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, stabilendo che le competenze per l'attività di collaudo saranno corrisposte come attività interna all'amministrazione, pertanto saranno applicate le percentuali stabilite per legge;

PRESO ATTO che con nota prot. n.13721 del 12/05/2016 è stato nominato l'Ing. Lorenzo Aprile, nuovo Direttore dei lavori, in sostituzione dell'Ing. Gaetano Cilia;

PRESO ATTO che la ditta Repin Srl, è stata autorizzata, ai sensi dell'art. 118 del D.lgs. 163/06 ad affidare tramite subappalto le seguenti lavorazioni:

- con deliberazione n. 131 del 21/01/2016 la realizzazione degli impianti tecnologici alla ditta A2A Srl di Catania per l'importo di € 209.242,25, € 1.500,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge, indicato nel contratto di subappalto n. 0315.S001rev1 del 13.01.2016;
- con deliberazione n. 514 del 07/03/2016 la realizzazione di pareti in cartongesso, controsoffitto, pulitura e tinteggiatura alla ditta Edilsud Servizi di C & V Srl di Leonforte (EN) per l'importo di € 57.560,00, oltre € 1.000,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge, indicato nel contratto di subappalto n. 0315.S002 del 19/01/2016;
- con deliberazione n. 2285 del 06/10/2016 le lavorazioni relative alla pavimentazione alla ditta Valenti Gionatan di Ragusa per l'importo di € 18.350,00 oltre € 1.000,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge, indicato nel contratto di subappalto n. 0315.S03 del 02.09.2016 e le lavorazioni relative ai rivestimenti alla ditta F.Ili Valenti E. & F. Snc di Ragusa per l'importo di € 29.000,00, oltre € 1.500,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;

DATO ATTO che:

- la realizzazione degli interventi previsti nel progetto dei *"lavori di completamento e adeguamento dell'impianto antincendio e delle attività inerenti l'ottenimento della certificazione di prevenzione incendi ai fini della messa in esercizio del nuovo ospedale G.Paolo II di Ragusa"* interessa, altresì, specifiche aree del medesimo presidio ospedaliero rientranti nell'ambito dei *"lavori di completamento impiantistico ed edile del blocco operatorio, del blocco parto e delle sale a servizio delle terapie intensive dell'ospedale Giovanni Paolo II di Ragusa"*;
- con deliberazione n.1928 del 11/08/2016, rettificata con deliberazione n. 2029 del 07/09/2016, sono stati affidati alla ditta Repin Srl, ai sensi dell'art.57, comma 5 lett.a) del d.lgs.163/06 e s.m.i, i lavori di completamento e adeguamento dell'impianto antincendio del P.O. Giovanni Paolo II, I stralcio funzionale del predetto progetto, quale intervento complementare dei "lavori di completamento impianti-

stico ed edile del blocco operatorio, del blocco parto e delle sale a servizio delle terapie intensive dell'ospedale Giovanni Paolo II di Ragusa";

- con delibera n. 2408 del 20/10/2016 è stata approvata in linea amministrativa la perizia di Variante e Suppletiva del 19/09/2016 (e i suoi allegati), sulla scorta delle approvazioni e dei pareri tecnici di rito, appositamente redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Lorenzo Aprile, ai sensi dell'art. 132 comma 3 del D.lgs. 163/2006, e lo schema di atto di sottomissione in aggiunta al contratto principale n°246 del 15 settembre 2015, che presenta un quadro economico così definito a seguito della modifica:

QUADRO ECONOMICO VARIANTE DI RAFFRONTO			
	A) LAVORI	Progetto approvato e aggiudicazione	Perizia variante
A/1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 38,1991%,	€ 1.333.836,86	€ 1.400.519,04
A/2	costi sicurezza non soggetti a ribasso	€ 26.470,59	€ 27.622,57
A/3	TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE	€ 1.360.307,45	€ 1.428.141,61
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B/1	IVA sui lavori € 1.360.307,45 (10%)	€ 136.030,75	€ 142.814,16
B/2	Spese tecniche collaudo	€ 18.996,10	€ 18.996,10
B/3	IVA su spese tecniche collaudo e oneri previdenziali	€ 4.938,99	€ 4.938,99
B/4	Incentivo art. 93 D.lgs. n.163/06 e s mi	€ 43.695,02	€ 45.323,58
B/5	Oneri per conferimento a discarica	€ 8.000,00	€ 8.000,00
B/6	Spese per pubblicità	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B/7	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 82.978,75	€ 6.732,62
	IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 295.639,61	€ 227.805,45
	TOTALE (A + B)	€ 1.655.947,06	€ 1.655.947,06
	C) ECONOMIA DA RIBASSO E ALTRO	€ 844.052,94	€ 844.052,94
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO	€ 2.500.000,00	€ 2.500.000,00

- dal confronto del quadro economico di aggiudicazione con quello di Perizia di variante e Suppletiva, il maggior importo dei lavori pari ad € 67.834,16 viene ascritto all'importo per imprevisti di cui alle somme a disposizione dell'Amministrazione;
- gli interventi di cui alla 1^a perizia di variante e suppletiva risultano intimamente connessi alle lavorazioni di cui al progetto stralcio relativo all'antincendio e, in tal senso, la realizzazione delle lavorazioni della 1^a perizia di variante e suppletiva non può in alcun modo prescindere dalla compiuta effettuazione delle opere di cui ai lavori di completamento ed adeguamento dell'impianto antincendio.
- imprescindibilmente è stato, pertanto, definito un unico cronoprogramma degli interventi che non ha potuto non tener conto della prevalente tempistica assegnata al progetto stralcio;

CONSIDERATO che durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di effettuare opere in variante rispetto al progetto originario nonché rispetto alla 1^a PVS, prevedendo variazioni finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità tali da non comportare modifiche sostanziali al progetto originario e non prevedibili in fase progettuale, come opportunamente specificato e dettagliato nella Relazione Perizia di Variante e Assestamento Finale del 21/04/2017, redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Lorenzo Aprile e allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO, altresì, che per la realizzazione dei nuovi lavori si è proceduto quindi a concordare 2 nuovi prezzi, non previsti in progetto, determinati con apposita analisi e che, pertanto, è stato definito il nuovo quadro economico della Perizia di Variante e Assestamento Finale di seguito riportato

QUADRO ECONOMICO			
	A) LAVORI	Importo lavori al lordo	€ 2.266.056,54
A/1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 38,1991%,		€ 1.400.443,26
A/2	costi sicurezza non soggetti a ribasso		€ 27.622,57
A/3	TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE		€ 1.428.065,83
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B/1	IVA sui lavori (10%)		€ 142.806,59
B/2	Spese tecniche collaudo T.A. compresi oneri e spese		€ 7.000,00
B/3	Incentivo art. 93 D.lgs. n.163/06 e smi		€ 45.323,58
B/4	Oneri per conferimento a discarica		€ 10.711,82
B/5	Spese per pubblicità		€ 686,02
	IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE		€ 206.528,01

	TOTALE (A + B)	€ 1.634.593,84
C) ECONOMIA DA RIBASSO E ALTRO		€ 865.406,16
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO	€ 2.500.000,00

per un importo complessivo del progetto pari ad € 1.655.863,79 (euro unmilionesecentocinquantacinquemilaottocentosessantatre/79)

DATO ATTO che la suddetta Perizia di Variante e Assestamento Finale, redatta ai sensi dell'art. 132, comma 1 lett. b) secondo periodo e del comma 3 del medesimo articolo, del D.lgs. 163/2006 prevede variazioni finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità e che non comporta un aumento dell'importo contrattuale;

RILEVATO che, dal confronto del quadro economico della 1ª Perizia di Variante e Suppletiva con quello della Perizia di Assestamento Finale, l'importo dei lavori nell'esclusivo interesse dell'amministrazione è in diminuzione per complessivi € 75,78;

PRESO ATTO che, con riferimento agli atti di cui all'odierna perizia, custoditi presso la U.O.C. Servizio Tecnico Aziendale, sono stati rilasciati i seguenti atti:

- il parere favorevole in linea tecnica da parte del R.U.P. ai sensi dell'art. 5, comma 3, della legge regionale n. 5/2011 con nota prot. n. 1203/ST del 26/04/2017,
- la validazione, rilasciata dal medesimo R.U.P. ai sensi dell'art. 47 del richiamato D.P.R. n. 207/2010, giusta nota prot. n. 1204/ST del 26/04/2017;

RITENUTO di approvare in linea amministrativa la Perizia di Variante e Assestamento Finale del 21/04/2017 (e i suoi allegati), sulla scorta delle approvazioni e dei pareri tecnici sopra richiamati, appositamente redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Lorenzo Aprile;

RITENUTO, altresì, necessario dichiarare il presente atto deliberativo immediatamente esecutivo;

SENTITI i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario, per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

Per le motivazioni riportate in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte:

1. **APPROVARE** in linea amministrativa la Perizia di Variante e Assestamento Finale del 21/04/2017 (e i suoi allegati), sulla scorta delle approvazioni e dei pareri tecnici sopra richiamati, appositamente redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Lorenzo Aprile, ai sensi dell'art. 132 comma 1 lett. b) e comma 3 del d.lgs. 163/2006, allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale e che presenta il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO			
	A) LAVORI	Importo lavori al lordo	€ 2.266.056,54
A/1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 38,1991%,		€ 1.400.443,26
A/2	costi sicurezza non soggetti a ribasso		€ 27.622,57
A/3	TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE		€ 1.428.065,83
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B/1	IVA sui lavori (10%)		€ 142.806,59
B/2	Spese tecniche collaudo T.A. compresi oneri e spese		€ 7.000,00
B/3	Incentivo art. 93 D.lgs. n.163/06 e smi		€ 45.323,58
B/4	Oneri per conferimento a discarica		€ 10.711,82
B/5	Spese per pubblicità		€ 686,02
	IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE		€ 206.528,01
	TOTALE (A + B)		€ 1.634.593,84
C) ECONOMIA DA RIBASSO E ALTRO			€ 865.406,16
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO		€ 2.500.000,00

2. **INVIARE** il presente atto deliberativo al Servizio Programmazione e Controllo di Gestione per gli adempimenti connessi al sistema budgetario.
3. **DARE** immediata esecutività al presente atto ai sensi dell'art. 53 comma 7 della L.R. n. 30/93.

Il referente amministrativo
Maria Grazia Mezzasalma

Il responsabile amministrativo
Dott. Antonio Asta

Data _____	Esercizio _____ 2017
Importo _____	Autorizzato _____
Ordine _____	Conto _____
Visto: Il Direttore Economico Finanziario _____	Il Contabile _____