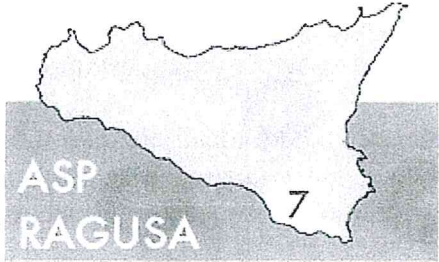


REGIONE SICILIA
Assessorato Regionale Sanità



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DELIBERAZIONE

N. 757 del 16 MAR. 2017

STRUTTURA PROPONENTE: U.O.C. AFFARI GENERALI

Esecutiva: NO
Atto sottoposto a controllo: NO

**OGGETTO: OGGETTO: II AVVISO PUBBLICO PER LOCAZIONE ATTIVA IMMOBILI
UBICATI IN VIA PALESTRO E VIA MAGENTA A VITTORIA**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
Avv. Salvatore Iurato

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA
U.O.C. AFFARI GENERALI
Avv. Giovanni Tolomeo

Il 16 MAR. 2017, nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale, il
Direttore Generale Dott. Maurizio Aricò, nominato con Decreto del Presidente della Regione Sici-
liana n. 201 del 24 giugno 2014, coadiuvato, ai sensi dell'art. 7 della L. R. 30/1993, dai Sigg.:

- D.ssa Elvira Amata
- Direttore Amministrativo
- Dott. Giuseppe Drago
- Direttore Sanitario

e con l'assistenza Sig. Marcello Gugliotta, quale Segretario verbalizzante,
adotta la seguente deliberazione:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
D.ssa Elvira Amata

IL DIRETTORE SANITARIOAZIENDALE
Dott. Giuseppe Drago

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Gugliotta

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Maurizio Aricò

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente copia di deliberazione, ai sensi dell'art. 53, comma n. 2 della L.R. 3/11/1993 n.
30, viene pubblicata nell'Albo dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa per 15 giorni consecutivi,
dal 19 MAR. 2017

IL SEGRETARIO
Sig. Marcello Gugliotta

La presente copia è conforme
all'originale in atti

IL SEGRETARIO

PREMESSO che l'ASP di Ragusa è proprietaria di due immobili ubicati a Vittoria, in zona centrale, il primo in via Palestro della superficie di mq. 155, che necessita di ristrutturazione completa per un importo presunto calcolato in € 150.000,00; il secondo in via Magenta suddiviso in tre livelli, della superficie di mq. 200 per il Piano Terra e di mq. 180 + mq. 180 per il primo e secondo piano, locale da ristrutturare solo con pitturazione per un importo presunto di € 30.000,00.

CHE l'ASP non ha interesse all'utilizzo dei locali anzidetti né alla loro ristrutturazione per cui ritiene più opportuno, in attesa che venga avviata una procedura per chiedere ed ottenere la autorizzazione alla vendita degli anzidetti immobili, concedere gli stessi in locazione attiva con ristrutturazione da parte dei contraenti;

CHE tale scelta consente di ottenere un risparmio immediato sulla gestione corrente degli immobili in questione con una realizzazione di un guadagno corrispondente al canone; un utilizzo più efficiente degli spazi, con una conseguente razionalizzazione della spesa pubblica e valorizzazione degli immobili medesimi altrimenti destinati ad un irreversibile degrado tecnico;

CONSIDERATO che nessuna offerta è stata presentata per il I Avviso pubblico, autorizzato con delibera N. 1439 del 23 Giugno 2016;

RITENUTO, quindi, necessario procedere alla approvazione del II Avviso Pubblico allegato alla presente delibera per farne parte integrante ed alla successiva pubblicazione sul sito aziendale;

RITENUTO opportuno, per dare alla notizia maggiore visibilità, provvedere alla pubblicazione per estratto dell'avviso medesimo sulla GURS e su due giornali di rilevanza regionale e due di rilevanza provinciale, dando espresso mandato al Provveditorato della Azienda;

CONSIDERATO che a tal proposito è necessario autorizzare la spesa necessaria per la pubblicazione;

Sentito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per quanto di rispettiva competenza

DELIBERA

Per tutto quanto sopra premesso e ritenuto da intendersi qui di seguito riportato e trascritto:

APPROVARE l'Avviso Pubblico allegato alla presente delibera per farne parte integrante per individuare i soggetti interessati alla locazione degli immobili ubicati a Vittoria, in zona centrale, il primo in via Palestro della superficie di mq. 155, che necessita di ristrutturazione completa per un importo presunto calcolato in € 150.000,00; il secondo in via Magenta suddiviso in tre livelli, della superficie di mq. 200 per il Piano Terra e di mq. 180 + mq. 180 per il primo e secondo piano, locale da ristrutturare solo con pitturazione per un importo presunto di € 30.000,00.

PROCEDERE pubblicazione dell'avviso come sopra approvato sul sito dell'ASP integralmente e per estratto sulla GURS e su due giornali di rilevanza regionale e due di rilevanza provinciale, dando espresso mandato al Provveditorato della Azienda;

AUTORIZZARE la spesa necessaria per la pubblicazione anzidetta presunta pari ad €. 1000,00, da gravare sul conto di costo 502020123 denominato spese tipografiche e di stampa per € 300,00 e sul conto di costo 509030204 denominato altri costi di gestione per € 700,00;

DISPORRE la immediata esecutività della presente deliberazione

Data _____		Esercizio 2017	
Importo	Autorizzato	Ordine	Conto
300,00	4212		502020123
700,00	9119		509030204
Visto: Il Direttore del Settore Economico Finanziario		Il Contabile	
.....			