

REGIONE SICILIA  
Assessorato Regionale Sanità



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE  
RAGUSA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 3018 del 28 DIC. 2016

U.O.C. AFFARI GENERALI

Esecutiva: SI  
Atto sottoposto a controllo: NO

OGGETTO: RIMBORSO 50% SPESE REGISTRAZIONI ANNUALI 2013-2016 CONTRATTI DI LOCAZIONE VIA PAESTUM N. 41, PRIMO E SECONDO PIANO SOTTOSTRADA. AUTORIZZAZIONE SPESA EURO 1.389,99.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL DIRETTORE  
Direzione Risorse Umane  
Il Direttore  
Avv. Giovanni Tolomeo

28 DIC. 2016

Il \_\_\_\_\_, nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale, il Direttore Generale Dott. Maurizio Aricò, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 201 del 24 giugno 2014, coadiuvato, ai sensi dell'art. 7 della L. R. 30/1993, dai Sigg.:

- Dott.ssa Elvira Amata - Direttore Amministrativo
- Dott. Giuseppe Drago - Direttore Sanitario

e con l'assistenza Sig. Marcello Gugliotta, quale Segretario verbalizzante, adotta la seguente deliberazione:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Dott. ssa Elvira Amata

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Gugliotta

IL DIRETTORE SANITARIO  
Dott. Giuseppe Drago

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. Maurizio Aricò

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente copia di deliberazione, ai sensi dell'art. 53, comma n. 2 della L.R. 3/11/1993 n. 30, viene pubblicata nell'Albo dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa per 15 giorni consecutivi, dal 1 GEN. 2017

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Gugliotta

La presente copia è conforme all'originale in atti

IL SEGRETARIO

Su proposta della U.O.C. Affari Generali, che con la sottoscrizione da parte del Direttore della Struttura ne attesta la regolarità formale e la legittimità;

Premesso che i seguenti contratti di locazione stipulati dall'AUSL 7 di Ragusa e l'Azienda Ospedaliera di Ragusa confluite in data 01.09.2009 nell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa:

- contratto di locazione rep. n. 1156 del 25.07.05, registrato a Ragusa il 27.07.05 al n. 2341 serie 3, della durata di anni sei, rinnovato, per l'immobile sito in Ragusa via Paestum n. 41, piano primo sotto strada sede degli uffici del settore farmaceutico ed ufficio del servizio prestazioni, stipulato in data 25.07.05 con la CO.FIS. s.r.l.;
- contratto di locazione rep. n. 1086 del 16.02.05, registrato a Ragusa il 01.03.2005 al n. 669 serie 3, della durata di anni sei, rinnovato, per l'immobile sito in Ragusa via Paestum n. 41, piano secondo sotto strada sede di magazzini del settore farmaceutico e del servizio prestazioni, stipulato in data 16.02.05 con la CO.FIS. s.r.l.;

Che ai proprietari sopradetti è subentrata la MOTORE IMMOBILIARE S.r.l., con sede in Modica, via Cava Gucciardo Pirato n. 2;

Richiamata la delibera n. 885 del 18.12.2012 con la quale l'Azienda prende atto della sentenza n. 5/2012 del Tribunale di Modica depositata il 02.10.2012, che dichiara il fallimento della Motore Immobiliare s.r.l. e nomina, quale curatore fallimentare, l'avv. Donata Vindigni;

Che il Curatore del Fallimento Motore immobiliare ha pagato le omesse registrazioni annuali pregresse per gli anni 2013-2016, il cui importo liquidato all'Agenzia delle Entrate di Ragusa ammonta ad € 2.779,96;

Vista la nota prot. 3176 del 27/12/2016 e le ricevute del pagamento, (F24 per € 2.422,89 ed € 357,07), trasmesse dall'Avv. Donata Vindigni, curatore fallimentare della Motore Immobiliare, la quale ha provveduto previa autorizzazione del G.D. al pagamento delle somme dovute, per un importo complessivo di € 2.779,96, per registrazioni annuali 2013-2016, dei superiori contratti di locazione;

Considerato che la obbligazione tributaria grava per legge su entrambi i contraenti, e che pertanto è ritenuto necessario contribuire alla spesa del 50% per complessivi € 1.389,99, al fine del pagamento dell'imposta annuale di registrazione, relativa agli anni 2013-2016 dei contratti di locazione di Via Paestum 41, 1° e 2° piano sotto strada:

- Rep. N.1156 registrato alla Agenzia delle Entrate di Ragusa, il 27.07.2005 al n. 2341 serie 3
- Rep. N. 1086 registrato alla Agenzia delle Entrate di Ragusa, il 01.03.2005 al n. 669 serie 3, imputando al conto di costo 802020318 denominato "sopravvenienze passive";

Sentiti i pareri favorevoli espressi dai Direttori Amministrativo e Sanitario per quanto di rispettiva competenza,

## DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa che si intendono ripetuti e trascritti:

Autorizzare e pagare la spesa complessiva di € 1.389,99 da imputare al conto di costo 802020318 denominato "sopravvenienze passive", necessaria per il rimborso del 50% dell'imposta registrazione contratti Via Paestum 41, 1° e 2° piano sotto strada:

- Rep. N.1156 registrato alla Agenzia delle Entrate di Ragusa, il 27.07.2005 al n. 2341 serie 3
- Rep. N. 1086 registrato alla Agenzia delle Entrate di Ragusa, il 01.03.2005 al n. 669 serie 3,

mediante accredito su conto corrente bancario intestato a "Fallimento Motore Immobiliare s.r.l." codice IBAN n. IT 53Q0301984481000008001805 acceso presso "Credito Siciliano" agenzia n. 2 di Modica già comunicato al Dott. Massimo Cicero, responsabile del servizio contabilità dell'Azienda con nota prot. n. 6365 del 05.12.2012;

L'estensore  
Francesca Cappello

Data _____		Esercizio _____	
Importo	Autorizzato	Ordine	Conto
Visto: Il Direttore Economico Finanziario		Il Contabile	