

REGIONE SICILIA
Assessorato Regionale Sanità



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 2408 del 20 OTT. 2016

DIREZIONE SETTORE TECNICO

Esecutiva: SI
Atto sottoposto a controllo: NO

OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO IMPIANTISTICO ED EDILE DEL BLOCCO OPERATORIO, DEL BLOCCO PARTO E DELLE SALE A SERVIZIO DELLE TERAPIE INTENSIVE DELL'OSPEDALE GIOVANNI PAOLO II DI RAGUSA CIG 5278993AD3 .
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Maddalena Di Martino

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA

Ing. Lorenzo Aprile

Il 20 OTT. 2016, nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale, il Direttore Generale Dott. Maurizio Aricò, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 201 del 24 giugno 2014, coadiuvato, ai sensi dell'art. 7 della L. R. 30/1993, dai Sigg.:

- Dott.ssa Elvira Amata
- Direttore Amministrativo
- Dott. Giuseppe Drago
- Direttore Sanitario

e con l'assistenza Sig. Marcello Gugliotta, quale Segretario verbalizzante, adotta la seguente deliberazione:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Elvira Amata

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Gugliotta

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Giuseppe Drago

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Maurizio Aricò

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente copia di deliberazione, ai sensi dell'art. 53, comma n. 2 della L.R. 3/11/1993 n. 30, viene pubblicata nell'Albo dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa per 15 giorni consecutivi, dal 23 OTT. 2016

IL SEGRETARIO
Sig. Marcello Gugliotta

La presente copia è conforme
all'originale in atti

IL SEGRETARIO

Su proposta della Direzione Settore Tecnico, che con la sottoscrizione da parte del Direttore della Struttura ne attesta la regolarità formale e la legittimità;

PREMESSO che:

- con delibera del Commissario Straordinario n. 1646 del 09/08/2013 è stato conferito l'incarico dello svolgimento delle attività di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva all'Ing. Antonio Basile, ai sensi del combinato disposto degli artt. 91, comma 2, e 125, comma 11, del d.lgs. 163/2006 e s.m.i., nel testo coordinato con le norme della L.R. n. 12/2011 e dell'art. 252 del D.P.R. n. 207/2010;
- con deliberazione n.2177 del 06/11/2013 è stato nominato, ai sensi dell'art.47, comma 2, lett. b.2) del d.P.R. n.207/2010, verificatore del progetto de quo l'Ing. Elena Ruscica, dirigente del Servizio Tecnico;
- con delibera n. 544 del 09/03/2015 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto redatto dal predetto professionista e conservato agli atti del Settore Tecnico, ed è stata, altresì, indetta la relativa procedura aperta;
- con delibera n. 1543 del 23/07/2015, in esito all'espletamento di una procedura aperta è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei suddetti lavori, ai sensi dell'art. 82, comma 2, del D.lgs. 163/2006 e dell'art. 19 comma 1 lett. a) della L.R. n.12/11, all'operatore economico REPIN S.r.l., con sede in Ac Catena (CT), partita IVA 03004880872, che ha formulato il ribasso del 38,1991%, sull'importo a base di gara di € 2.158.280,64, dando luogo ad un importo di € 1.333.836,86 che sommati agli oneri della sicurezza di € 26.470,59 fanno risultare l'importo contrattuale di € 1.360.307,45 IVA al 10% esclusa, il cui quadro economico è di seguito rappresentato:

QUADRO ECONOMICO		
A) LAVORI		
A/1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 38,1991%,	€ 1.333.836,86
A/2	costi sicurezza non soggetti a ribasso	€ 26.470,59
A/3	TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE	€ 1.360.307,45
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B/1	IVA sui lavori € 1.360.307,45 (10%)	€ 136.030,75
B/2	Spese tecniche collaudo	€ 18.996,10
B/3	IVA su spese tecniche collaudo e oneri previdenziali	€ 4.938,99
B/4	Incentivo art. 93 D.lgs. n.163/06 e s mi	€ 43.695,02
B/5	Oneri per conferimento a discarica	€ 8.000,00
B/6	Spese per pubblicità	€ 1.000,00
B/7	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 82.978,75
IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE		€ 295.639,61
TOTALE (A + B)		€ 1.655.947,06
C) ECONOMIA DA RIBASSO E ALTRO		€ 844.052,94
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO		€ 2.500.000,00

- il relativo contratto n°246 del 15 settembre 2015, è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Ragusa in data 15/09/2015 al n°1044 serie 3;

PRESO ATTO che con nota prot. 37/C.S. del 11/01/2013 è stata disposta la costituzione di un gruppo di lavoro specificatamente dedicato all'espletamento di tutte le attività necessarie per l'attivazione del nuovo ospedale "Giovanni Paolo II" di Ragusa, confermando l'individuazione dell'Arch. Maddalena Di Martino quale Responsabile Unico del Procedimento, come da citazione del precedente comando n. 999/DG del 19.04.2012;

RILEVATO che in data 23/09/2015 è stato sottoscritto congiuntamente dall'impresa appaltatrice Repin, dal R.U.P. Arch. M. Di Martino e dal Direttore dei Lavori, pro tempore, Ing. G. Cilia il verbale di consegna dei lavori e che gli stessi sono in corso di esecuzione per una durata complessiva di giorni 273 naturali e consecutivi;

DATO ATTO che:

- con deliberazione n.2101 del 15/10/2015 è stata anticipata alla ditta affidataria, ai sensi degli artt. 124, commi 1 e 2 e 140, commi 2 e 3 del d.P.R. n.207/2010, l'anticipazione pari al venti per cento dell'importo contrattuale;
- con deliberazione n. 420 del 25/02/2016 è stato affidato l'incarico di effettuare il collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera all'Arch. Nicolino Antonino Buzzanca di Patti (ME), ai sensi del comma 2-bis dell'art. 120 del D.lgs. 163/2006, così come chiarito con circolare 27 luglio 2012 dell'Assessorato

RITENUTO, pertanto, di dover prendere atto della proroga dei termini di ultimazione dei lavori, per le motivazioni espresse nella relazione tecnica redatta dal D.L. nella perizia di variante, fissando il termine finale per il completamento dei lavori afferenti agli appalti di che trattasi del 27/10/2016;

RITENUTO di approvare in linea amministrativa la perizia di Variante e Suppletiva del 19/09/2016 (e i suoi allegati), sulla scorta delle approvazioni e dei pareri tecnici sopra richiamati, appositamente redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Lorenzo Aprile, ai sensi dell'art. 132 comma 3 del D.lgs. 163/2006, e lo schema di atto di sottomissione in aggiunta al contratto principale n°246 del 15 settembre 2015;

RITENUTO, altresì, necessario dichiarare il presente atto deliberativo immediatamente esecutivo, allo scopo di dare rapido seguito ai lavori di cui al presente provvedimento;

SENTITO il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo;

SENTITO il parere favorevole espresso dal Direttore Sanitario;

DELIBERA

Per le motivazioni riportate in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte:

1. **APPROVARE** in linea amministrativa la perizia di Variante e Suppletiva del 19/09/2016 (e i suoi allegati), sulla scorta delle approvazioni e dei pareri tecnici sopra richiamati, appositamente redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Lorenzo Aprile, ai sensi dell'art. 132 comma 3 del d.lgs. 163/2006, e lo schema di atto di sottomissione in aggiunta al contratto principale n°246 del 15 settembre 2015, che presenta il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO PVS		
A) LAVORI		Importo lavori al lordo
A/1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 38,1991%,	€ 1.400.519,04
A/2	costi sicurezza non soggetti a ribasso	€ 27.622,57
A/3	TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE	€ 1.428.141,61
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B/1	IVA sui lavori (10%)	€ 142.814,16
B/2	Spese tecniche collaudo	€ 18.996,10
B/3	IVA su spese tecniche collaudo e oneri previdenziali	€ 4.938,99
B/4	Incentivo art. 93 D.lgs. n.163/06 e smi	€ 45.323,58
B/5	Oneri per conferimento a discarica	€ 8.000,00
B/6	Spese per pubblicità	€ 1.000,00
B/7	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 6.732,62
IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE		€ 227.805,45
TOTALE (A + B)		€ 1.655.947,06
C) ECONOMIA DA RIBASSO E ALTRO		€ 844.052,94
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO		€ 2.500.000,00

2. **PRENDERE ATTO** della proroga dei termini di ultimazione dei lavori, per le motivazioni espresse nella relazione tecnica redatta dal D.L. Ing. Lorenzo Aprile nella perizia di variante, fissando quale termine finale per il completamento dei lavori il 27/10/2016.
3. **PRECISARE** che, per la copertura del maggior importo dei lavori di perizia, pari ad € 67.834,16, si farà fronte, utilizzando le somme per imprevisti di cui alle somme a disposizione dell'Amministrazione attraverso l'utilizzo dei fondi del bilancio aziendale all'uopo destinati a valere sul conto n. 101021002 "Immobilizzazioni in corso di realizzazione" del bilancio di esercizio dell'anno di riferimento.
4. **DARE MANDATO** al R.U.P. dell'intervento in questione di effettuare tutte le prescritte comunicazioni agli organi competenti.
5. **INVIARE** il presente atto deliberativo al Servizio Programmazione e Controllo di Gestione per gli adempimenti connessi al sistema budgetario.
6. **DARE** immediata esecutività al presente atto ai sensi dell'art. 53 comma 7 della L.R. n. 30/93.

Il referente amministrativo
Sig.ra Maria Grazia Mezzasalma

Il responsabile amministrativo
Dott. Antonio Avia

data _____	Esercizio _____		
Importo	Autorizzato	Ordine	Conto
Visto: Il Direttore Economico Finanziario		Il Contabile	
.....		

delle Infrastrutture e della Mobilità, stabilendo che le competenze per l'attività di collaudo saranno corrisposte come attività interna all'amministrazione, pertanto saranno applicate le percentuali stabilite per legge;

PRESO ATTO che con nota prot. n.13721 del 12/05/2016 è stato nominato l'Ing. Lorenzo Aprile, nuovo Direttore dei lavori, in sostituzione dell'Ing. Gaetano Cilia;

PRESO ATTO che la ditta Repin Srl, è stata autorizzata, ai sensi dell'art. 118 del D.lgs. 163/06 ad affidare tramite subappalto le seguenti lavorazioni:

- con deliberazione n. 131 del 21/01/2016 la realizzazione degli impianti tecnologici alla ditta A2A Srl di Catania per l'importo di € 209.242,25, € 1.500,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge, indicato nel contratto di subappalto n. 0315.S001rev1 del 13.01.2016;
- con deliberazione n. 514 del 07/03/2016 la realizzazione di pareti in cartongesso, controsoffitto, pulitura e tinteggiatura alla ditta Edilsud Servizi di C & V Srl di Leonforte (EN) per l'importo di € 57.560,00, oltre € 1.000,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge, indicato nel contratto di subappalto n. 0315.S002 del 19/01/2016;
- con deliberazione n. 2285 del 06/10/2016 le lavorazioni relative alla pavimentazione alla ditta Valenti Gionatan di Ragusa per l'importo di € 18.350,00 oltre € 1.000,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge, indicato nel contratto di subappalto n. 0315.S03 del 02.09.2016 e le lavorazioni relative ai rivestimenti alla ditta F.Ili Valenti E. & F. Snc di Ragusa per l'importo di € 29.000,00, oltre € 1.500,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;

DATO ATTO che:

- la realizzazione degli interventi previsti nel progetto dei "lavori di completamento e adeguamento dell'impianto antincendio e delle attività inerenti l'ottenimento della certificazione di prevenzione incendi ai fini della messa in esercizio del nuovo ospedale G.Paolo II di Ragusa" interessa, altresì, specifiche aree del medesimo presidio ospedaliero rientranti nell'ambito dei "lavori di completamento impiantistico ed edile del blocco operatorio, del blocco parto e delle sale a servizio delle terapie intensive dell'ospedale Giovanni Paolo II di Ragusa";
- con deliberazione n.1928 del 11/08/2016, rettificata con deliberazione n. 2029 del 07/09/2016, sono stati affidati alla ditta Repin Srl, ai sensi dell'art.57, comma 5 lett.a) del d.lgs.163/06 e smi, i lavori di completamento e adeguamento dell'impianto antincendio del P.O. Giovanni Paolo II, I stralcio funzionale del predetto progetto, quale intervento complementare dei "lavori di completamento impiantistico ed edile del blocco operatorio, del blocco parto e delle sale a servizio delle terapie intensive dell'ospedale Giovanni Paolo II di Ragusa";

CONSIDERATO, così come risulta dalla documentazione agli atti della U.O.C. Servizio Tecnico, che:

- nell'ambito della fase esecutiva dei lavori si è reso necessario effettuare lavorazioni in variante, rispetto a quanto previsto in progetto, per cui la Direzione dei Lavori ha proceduto a redigere una 1ª Perizia di Variante e Suppletiva ai sensi dell'art. 132 comma 1 lett. b) e comma 3 del D. Lgs. n.163/06, prevedendo variazioni finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità e comunque tali da non comportare modifiche sostanziali al progetto originario;
- le lavorazioni sono state inserite per la sopravvenuta necessità, in fase esecutiva, di adeguare le tramezzature in cartongesso con struttura metallica, previste in progetto, alle nuove indicazioni del comando dei VV. F. di Ragusa a seguito della Valutazione del "Progetto di completamento e funzionalizzazione delle attività antincendio necessarie al rilascio del CPI - D.P.R. 151/2011 del nuovo ospedale Giovanni Paolo II di Ragusa" ai sensi del D.P.R. 151/2011 di cui alla Pratica VV. F. n° 7117, per la quale è stato rilasciato Parere favorevole prot. n° 8158 in data 03/11/2015;

VISTA la Perizia di Variante e Suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori, Ing. Lorenzo Aprile, agli atti, che presenta un quadro economico così definito:

QUADRO ECONOMICO PVS			
	A) LAVORI	Importo lavori al lordo	€ 2.266.179,04
A/1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 38,1991%,		€ 1.400.519,04
A/2	costi sicurezza non soggetti a ribasso		€ 27.622,57
A/3	TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE		€ 1.428.141,61
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B/1	IVA sui lavori (10%)		€ 142.814,16
B/2	Spese tecniche collaudo		€ 18.996,10
B/3	IVA su spese tecniche collaudo e oneri previdenziali		€ 4.938,99
B/4	Incentivo art. 93 D.lgs. n.163/06 e smi		€ 45.323,58
B/5	Oneri per conferimento a discarica		€ 8.000,00
B/6	Spese per pubblicità		€ 1.000,00

B/7	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 6.732,62
	IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 227.805,45
	TOTALE (A + B)	€ 1.655.947,06
C)	ECONOMIA DA RIBASSO E ALTRO	€ 844.052,94
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO	€ 2.500.000,00

DATO ATTO che:

- la suddetta Perizia di Variante e Suppletiva prevede variazioni finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità e comunque tali da non comportare modifiche sostanziali al progetto originario e comporta un ampliamento per la ultimazione dei lavori pari a giorni 15 per i maggiori lavori;
- con nota prot. n.69.16MM del 11/05/2016 l'impresa esecutrice dei lavori, ha richiesto una proroga dei tempi contrattuali di giorni 150 (centocinquanta), adducendo quali motivazioni della stessa le riscontrate problematiche afferenti le sopravvenute indicazioni e necessità di cui al parere dei VV. F. sopra indicato;
- la stazione appaltante ha avviato, ancora prima della citata richiesta di proroga, la relativa attività progettuale volta alla definizione del progetto esecutivo relativo ai "Lavori di completamento e adeguamento dell'impianto antincendio e delle attività inerenti l'ottenimento della Certificazione di Prevenzione Incendi ai fini della messa in sicurezza del nuovo ospedale G. Paolo II di Ragusa - 1° Stralcio Funzionale";
- i lavori complementari di cui sopra, di cui alla deliberazione n.1928/2016, rettificata dalla deliberazione n.2029/2016, sono stati affidati alla ditta Repin Srl prevedendo un tempo di realizzazione di 50 giorni;
- gli interventi di cui alla presente variante risultano intimamente connessi alle lavorazioni di cui al progetto stralcio relativo all'antincendio;
- la predetta PVS ha, pertanto, definito un unico cronoprogramma degli interventi, tenendo conto della prevalente tempistica assegnata al progetto stralcio e fissando quale termine ultimo per il completamento dei lavori afferenti agli appalti di che trattasi il 27/10/2016;

RILEVATO che, dal confronto del quadro economico di aggiudicazione con quello di Perizia di variante e Suppletiva, scaturisce un maggior importo dei lavori pari ad € 67.834,16, a cui si farà fronte utilizzando le somme per imprevisti di cui alle somme a disposizione dell'Amministrazione, pertanto, il quadro economico dei lavori viene modificato così come rappresentato:

QUADRO ECONOMICO VARIANTE DI RAFFRONTO			
	A) LAVORI	Progetto aggiudicato	Perizia variante
A/1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 38,1991%,	€ 1.333.836,86	€ 1.400.519,04
A/2	costi sicurezza non soggetti a ribasso	€ 26.470,59	€ 27.622,57
A/3	TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE	€ 1.360.307,45	€ 1.428.141,61
	B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B/1	IVA sui lavori € 1.360.307,45 (10%)	€ 136.030,75	€ 142.814,16
B/2	Spese tecniche collaudo	€ 18.996,10	€ 18.996,10
B/3	IVA su spese tecniche collaudo e oneri previdenziali	€ 4.938,99	€ 4.938,99
B/4	Incentivo art. 93 D.lgs. n.163/06 e s mi	€ 43.695,02	€ 45.323,58
B/5	Oneri per conferimento a discarica	€ 8.000,00	€ 8.000,00
B/6	Spese per pubblicità	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B/7	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 82.978,75	€ 6.732,62
	IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 295.639,61	€ 227.805,45
	TOTALE (A + B)	€ 1.655.947,06	€ 1.655.947,06
C)	ECONOMIA DA RIBASSO E ALTRO	€ 844.052,94	€ 844.052,94
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO	€ 2.500.000,00	€ 2.500.000,00

PRESO ATTO che, con riferimento agli atti di cui all'odierna perizia di variante e suppletiva, custoditi presso la U.O.C. Servizio Tecnico Aziendale, sono stati rilasciati i seguenti atti:

- la verifica, con esito positivo, effettuata nei giorni 12/10/2016 e 18/10/2016 da parte del verificatore all'uopo individuato, Ing. Elena Ruscica,
- il parere in linea tecnica da parte del R.U.P. ai sensi dell'art. 5, comma 3, della legge regionale n. 5/2011 con nota prot. n. 4129/ST del 19/10/2016,
- la validazione, rilasciata dal medesimo R.U.P. ai sensi dell'art. 47 del richiamato D.P.R. n. 207/2010, giusta nota prot. n. 4130 del 19/10/2016;