


U.O.C. AFFARI GENERALI, SVILUPPO ORGANIZZATIVO E RISORSE UMANE
AVV. GIOVANNI TOLOMEO



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente copia di determinazione, ai sensi dell'art. 53, comma n. 2 della L.R. 3/11/1993 n. 30, viene pubblicata nell'Albo dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa per 15 giorni consecutivi, dal 27 MAR. 2016

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Gugliotta


La presente copia è conforme
all'originale in atti

IL SEGRETARIO

REGIONE SICILIANA

Assessorato Regionale Sanità



**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA**

DETERMINAZIONE

N. 239 DEL 23 MAR. 2016

U.O.C. AFFARI GENERALI, SVILUPPO ORGANIZZATIVO E RISORSE UMANE

OGGETTO: LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO € 4.378,57, QUALE CANONE DI LOCAZIONE 1° TRIMESTRE 2016, ALLA SIG. RA LUCIA LICITRA, IMMOBILE SITO IN RAGUSA VIA DANTE N. 120, SEDE DEL CUP.

Il 23 MAR. 2016, il Direttore della U.O.C. Affari Generali, Sviluppo Organizzativo e Risorse Umane Avv. Giovanni Tolomeo, in esecuzione della delega conferita dal Direttore Generale con deliberazione n. 1702 del 13/8/2014, adotta la seguente determinazione

Premesso che è stato stipulato tra l'Azienda Ospedaliera "Civile-M. P. Arezzo" di Ragusa (cui è succeduta l'A.S.P. di Ragusa) e la signora Lucia Licitra il contratto di locazione rep. n. 364 del 07.02.2005, registrato a Ragusa il 08.02.2005 al n. 420 serie 3, avente per oggetto un immobile sito in Ragusa, via Dante n. 120, da adibire a sede del C.U.P.;

Considerato che in data 22.03.2012 con nota protocollo n. 7449 è stato comunicato alla signora Lucia Licitra che, poiché in data 31.12.2011 è scaduto il contratto di locazione ed essendo venuta meno la necessità di disporre degli immobili di cui sopra, attesa la disponibilità di locali di proprietà dell'Azienda, non sarà più rinnovato il rapporto di locazione e che il rilascio dell'immobile avverrà entro il 30.06.2012;

Preso atto che in data 21.11.2012 con nota protocollo n. U 0010457 è stato comunicato alla locatrice che il rilascio dell'immobile di cui sopra, già fissato per il 31.12.2012, è stato, per esigenze organizzative connesse allo svolgimento della procedura di trasloco, ulteriormente posticipato al 31.03.2013;

Considerato che nessuna nuova allocazione per il servizio di cui sopra è stata possibile e che con delibera n. 1236 del 12 Giu. 2013 è stato stipulato un nuovo contratto repertorio n.154 del 20 giugno '13, per la durata di anni sei;

Che tale contratto, prevedeva un canone annuo di € 20.605.03, da corrispondere in rate trimestrali posticipate di € 5.151.26 ciascuna;

Atteso che a seguito delle Disposizioni impartite dall'Assessorato della Salute con prot. n. 54073 del 03 Lug. 2014, "riduzione del canone nella misura del 15%, a decorrere dal 1° luglio 2014", è stata comunicata alla parte la riduzione anzidetta;

Che la parte ha dato il proprio consenso alla applicazione della stessa;

Che pertanto il canone annuo di € 20.605,03 viene ridotto ad € 17.514,28, con una rata trimestrale pari ad € 4.378,57;

Preso atto che è stato regolarmente corrisposto il canone dovuto per il 4° trimestre 2015 con determina n. 989 del 16 Dicembre 2015;

Ritenuto che si debba procedere al pagamento della somma di € 4.378,57 per il canone di locazione relativo al 1° trimestre 2016 in quanto dovuta;

Accertato che la spesa prevista per il pagamento dei canoni di locazione per tutti gli immobili condotti in locazione dall'Azienda per l'anno 2016 è stata autorizzata con delibera n. 1 del 07.01.2016 (aut. n. 40/16);

Ritenuto che la liquidazione dei canoni di locazione, rientra tra gli atti amministrativi delegati a mezzo, giusta delibera n. 1702 del 13.08.2014 del Direttore Generale;

DETERMINA

Liquidare e pagare alla signora Lucia Licitra (c.f.: LCTLCU31D49H163M) residente a Ragusa, via Dante n. 120/A, la somma di € 4.378,57, quale canone di locazione 1° trimestre 2016, per l'immobile sito in Ragusa, via Dante n. 120, sede del C.U.P., mediate accredito su c.c. bancario acceso presso la B.A.P.R. agenzia n.4 Ragusa, codice IBAN: IT50N0503617004CC0040308178;

Imputare la superiore spesa di € 4.378,57 all'autorizzazione 40/16 di cui alla delibera 1 del 07.01.2016.

C.D.C. DG0110

L'Estensore
Francesca Cappello

Codice fornitore: 10528

Data _____		Esercizio _____ 2016 _____	
Importo	Autorizzato	Ordine	Conto
€ 4.378,57	40/16	1109/16	504010101
Visto: Il Direttore Economico Finanziario		Il Contabile	
.....		

101