



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 2027 del 8 OTT. 2015

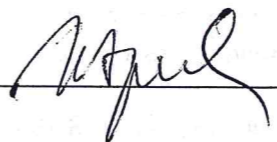
SERVIZIO TECNICO

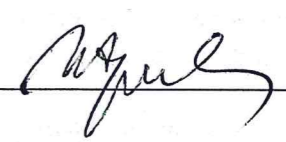
Esecutiva: _____
Atto sottoposto a controllo: _____

OGGETTO: Lavori di costruzione del Nuovo Ospedale "Giovanni Paolo II" di Ragusa. Ammissibilità ed approvazione del certificato di collaudo e successiva integrazione. Liquidazione fatture a saldo onorari componenti Commissione di collaudo e verificatori impianto di riscaldamento. Determinazione spesa.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA

_____ 

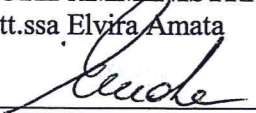
_____ 

Il 8 OTT. 2015, nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale, il Direttore Generale Dott. Maurizio Aricò, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 201 del 24 giugno 2014, coadiuvato, ai sensi dell'art. 7 della L. R. 30/1993, dai Sigg.:


- Dott.ssa Elvira Amata - Direttore Amministrativo
- Dott. Giuseppe Drago - Direttore Sanitario

e con l'assistenza Sig. Marcello Gugliotta, quale Segretario verbalizzante, adotta la seguente deliberazione:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Elvira Amata

_____ 

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Gugliotta
_____ 

IL DIRETTORE SANITARIO AZIENDALE
Dott. Giuseppe Drago

_____ 

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Maurizio Aricò

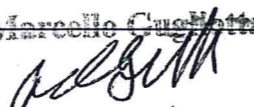
_____ 

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente copia di deliberazione, ai sensi dell'art.53 comma 2 della L.R. 03/11/1993 n.30, viene pubblicata all'Albo dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa per 15 giorni consecutivi, dal

11 OTT. 2015

IL SEGRETARIO

~~Sig. Marcello Gugliotta~~
_____ 

La presente copia è conforme
all'originale in atti

IL SEGRETARIO

Su proposta della u.o.c. Servizio Tecnico, che con la sottoscrizione da parte del Direttore della struttura ne attesta la regolarità formale e la legittimità;

Premesso che con delibera dell'ex Azienda Ospedaliera di Ragusa n.396 del 15/03/2004 è stato approvato il progetto relativo ai lavori di Costruzione del Nuovo Ospedale di Ragusa per un totale complessivo di €47.913.681,51 ed il cui quadro economico risultava così distinto:

A1)	Per Lavori a base d'asta		32.121.765,26
A2)	Per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		486.079,65
A)	Totale Lavori		32.607.844,91
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
B1)	Allacciamenti ai pubblici servizi (IVA compresa)	56.810,26	
B2)	Arredi ed attrezzature elettromedicali	2.866.335,79	
B3)	Spese tecniche generali, collaudi, accertamenti, rilievi	4.610.597,70	
B4)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	80.000,00	
B5)	I.V.A. al 10% su A	3.260.784,49	
B6)	I.V.A. al 20% su B2+B3+B4	1.511.386,70	
B7)	Spese per pubblicazione	12.394,97	
B8)	Imprevisti	1.281.155,30	
B9)	Commissioni aggiudicatrici e consulenze (IVA compresa)	110.000,00	
B10)	Compensi art.18 Legge n.109/1994	250.000,00	
B11)	Accordi bonari art.31 bis Legge n.109/1994 (IVA compresa)	323.671,39	
B12)	Conferimento rifiuti centro recupero e riciclaggio	884.000,00	
B13)	Accantonamento art.26, comma 4, Legge n.109/1994	58.700,00	
	Sommano	15.305.836,60	15.305.836,60
	TOTALE		47.913.681,51

Preso atto che la copertura finanziaria dei lavori in premessa è stata ripartita nel seguente modo:

- per €39.250.724,33 con finanziamento statale (art.20 Legge n.67/88);
- per €2.065.827,60 con finanziamento regionale (art.20 Legge n.67/88);
- per €6.597.129,58 con finanziamento aziendale;

Vista la delibera dell'ex Azienda Ospedaliera n.1213 del 07/10/2004 con la quale i lavori in oggetto sono stati aggiudicati al Consorzio AEDARS s.c.a.r.l. di Roma con il ribasso d'asta del 16,36% sull'importo posto a base d'asta;

Visto il contratto d'appalto, Rep.n.375 del 10/06/2005, stipulato con il Consorzio AEDARS e la successiva appendice, Rep.n.376 del 12/07/2005, stipulata con la ditta ng.Pio Guaraldo spa di Paese (TV), impresa facente parte del Consorzio, esecutrice dei lavori;

Rilevato che i lavori sono stati consegnati in data 21/07/2005 e sono stati ultimati in data 26/04/2011;

Preso atto che, nel corso dell'esecuzione dei lavori, sono state approvate n.3 perizie di variante e suppletive ed una di assestamento somme finale che non hanno modificato il costo totale del progetto;

Visto l'avviso ai creditori del 10/04/2012, predisposto ai sensi dell'art.218 del DPR.n.207/2010 e ss.mm.ed ii., trasmesso con nota prot.n.8831 del 10/04/2012 a tutti i Comuni della Provincia di Ragusa;

Preso atto che, come si evince dalle attestazioni dei Sindaci dei predetti comuni, non risulta essere stata presentata alcuna istanza di riconoscimento di crediti verso l'esecutore per indebite occupazioni di aree o stabili e per danni arrecati nell'esecuzione dei lavori;

Visto il D.A. n.7336 del 06/02/2006 con il quale è stato conferito l'incarico di collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera dei lavori in premessa all'Ing. Eugenio Rosella Musico, all'Ing. Francesco Di Pasquale, al Dott. Alessio D'Urso ed al Dott. Aldo Milazzo, in qualità di segretario;

Preso atto che la Commissione di Collaudo ha trasmesso gli atti amministrativi e contabili ricevuti riguardanti la relazione, i verbali di visita ed il certificato di collaudo, redatto in data 02/08/2012, relativi alle opere di che trattasi;

Preso atto che, come risulta dal suddetto certificato di collaudo, i lavori sono stati dichiarati collaudabili, che l'importo a saldo dei lavori riconosciuto ammontava ad €170.361,84, oltre IVA, la cui corresponsione è stata condizionata all'effettuazione del collaudo dell'impianto di riscaldamento e dopo la dimostrazione, da parte dell'impresa, dell'avvenuta definizione delle procedure avviate dai creditori, fatta

Il Responsabile dell'Istruttoria

[Firma]

Data _____		Esercizio _____	
Importo	Autorizzazione	Ordine	Conto
Visto: Il Direttore Economico Finanziario		Il Contabile	
.....		

UAFV 30 sub. 2

questione, ha proceduto a verificare in loco quanto effettuato e, ad integrazione del certificato di collaudo redatto in data 02/08/2012, ha certificato che l'impianto di riscaldamento era collaudabile e, con l'atto in questione, lo ha collaudato ed ha altresì provveduto a rideterminare l'importo dovuto all'appaltatore per il saldo dei lavori quantificandolo in €.115.735,16, calcolato detraendo dall'importo riconosciuto nel precedente verbale di collaudo, pari ad €.170.361,84, il totale complessivo degli oneri sostenuti per gli interventi necessari per l'attivazione sopradescritti, pari ad €.54.626,88, e che l'impresa appaltatrice ha dichiarato di assumere a proprio carico, la cui liquidazione rimane comunque subordinata alla definizione delle procedure avviate dai creditori nei confronti della stessa ditta nonché alle disposizioni previste dalla normativa vigente (accensione polizze indennitarie decennali, pagamento dei subappaltatori, ecc.);

Preso atto dell'operato, delle deduzioni e delle risultanze finali della Commissione di collaudo, come riportate nel predetto verbale del 16/04/2015, e che lo stesso è stato debitamente sottoscritto da tutte le parti senza che siano state annotate riserve o opposizioni di alcuna sorta;

Vista la nota prot.n.72550/DRT del 20/09/2015 con la quale il Dipartimento Regionale Tecnico, preso atto del certificato di collaudo finale del 16/04/2015, ha comunicato di non avere nulla da rilevare in merito;

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di poter dichiarare ammissibile il certificato di collaudo del 02/08/2012 e della successiva integrazione del 16/04/2015, di poter prendere atto dei risultati degli avvisi ai creditori, come trasmessi dai vari Comuni, e di poter procedere all'approvazione degli atti predetti, che di questo atto costituiscono parte integrante, ai sensi del combinato disposto dall'art.141, comma 3, del D.Lgs.n.163/2006 e dell'art.234 del DPR.n.207/2010;

Preso atto che, con sentenza n.503/2015 del 14/05/2015, il Tribunale di Roma ha dichiarato il fallimento del Consorzio AEDARS s.c.a r.l. ed ha, nel contempo, nominato il relativo Amministratore Giudiziario ed il Curatore del fallimento;

Ritenuto opportuno e necessario comunicare ai predetti soggetti l'importo complessivo dei crediti vantati dal Consorzio AEDARS, come discendenti dall'appalto in oggetto, al netto dei pagamenti già effettuati a seguito delle ordinanze di assegnazione, come decretate dal Tribunale di Ragusa, e con la specifica delle condizioni come disposte nel certificato di collaudo e nella successiva integrazione e dalle disposizioni di legge vigenti;

Vista la nota prot.n.19427 del 07/08/2015 con la quale l'Azienda Sanitaria ha comunicato all'Amministratore Giudiziario ed al Curatore fallimentare l'importo netto dei crediti del Consorzio così come sopra determinato specificando anche la mancata esigibilità di alcuni importi;

Ritenuto pertanto di riservarsi di determinare, con successivo e separato atto deliberativo, l'importo netto delle somme da corrispondere al Consorzio AEDARS e le relative modalità di pagamento a seguito della predetta procedura di fallimento;

Ritenuto altresì di poter provvedere al saldo delle competenze professionali spettanti sia ai componenti della Commissione di collaudo che ai verificatori dell'impianto di condizionamento;

Rilevato che con delibera n.531 del 14/03/2014 si è provveduto a liquidare ai componenti della Commissione di collaudo un acconto pari al 90% sull'importo degli onorari, dell'I.V.A. e dei rimborsi spese a saldo delle competenze dovute secondo il seguente prospetto:

Componente	Numero Fattura	Data Fattura	Importo Fattura	Onorario	Acc.Onor.	IVA	Acc.IVA	Rimb.spese	Acc.Rimb.	Totale	Tot.Acc.
Ing.Eugenio Rosella Musico	6	23/10/2012	64.416,32	49.698,47	44.728,62	10.436,68	9.393,01	4.281,17	3.853,05	64.416,32	57.974,69
Ing.Francesco Di Pasquale	7	26/10/2012	24.482,06	19.227,83	17.305,05	4.037,84	3.634,06	1.216,38	1.094,74	24.482,05	22.033,85
Dott.Alessio D'Urso	15	06/11/2012	24.902,51	18.858,58	16.972,72	3.960,30	3.564,27	2.083,63	1.875,27	24.902,51	22.412,26
Dott.Aldo Milazzo		21/09/2012	29.014,63	16.468,31	14.821,48	0,00	0,00	12.546,32	11.291,69	29.014,63	26.113,17
Totale			142.815,52	104.253,19	93.827,87	18.434,82	16.591,34	20.127,50	18.114,75	142.815,51	128.533,96

✓
salva l'approvazione del certificato stesso e, comunque, sempre dopo l'acquisizione del D.U.R.C. di fine lavori;

Preso atto anche che, come si rileva dal predetto certificato, l'appaltatore ha firmato lo stesso per accettazione in pari data aggiungendo altresì alcune annotazioni e richieste, fatti salvi, fermi ed impregiudicati tutti i propri diritti e le riserve iscritte sui documenti contabili;

Visti i D.U.R.C. dell'impresa appaltatrice e delle imprese consorziate esecutrici dai quali si rileva che tutte le ditte risultano essere in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali;

Visto l'art.141 del D.Lgs.n.163/2006 e ss.mm.ed ii. che disciplina il collaudo dei lavori pubblici disponendo che il certificato di collaudo ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo dopo due anni dalla sua emissione, decorsi i quali, lo stesso si intende tacitamente approvato, ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine;

Vista la nota prot.n.48384 del 04/06/2013 con la quale l'Assessorato alle Infrastrutture ha richiesto che il certificato di collaudo doveva essere integrato con i riferimenti alle prove ed alle verifiche dell'impianto di riscaldamento e del D.U.R.C. finale;

Preso atto che, dopo aver effettuato apposite verifiche e controlli, si è riscontrata la necessità di dover provvedere all'esecuzione di vari interventi sugli impianti a servizio del plesso al fine di poterli rendere funzionali ed utilizzabili, interventi non eseguiti in precedenza dall'impresa esecutrice ma comunque necessari ed indispensabili per attivare gli impianti in questione o mantenerli in efficienza e consistenti, in sintesi, nella fornitura e posa dei riduttori di pressione, nella sistemazione della cabina elettrica, nella verifica dei sistemi a servizio degli impianti ed alla riprogrammazione ed adeguamento degli stessi oltre all'acquisizione delle relative certificazioni di legge;

Visto altresì il comma 10 del citato art.141 che dispone, a carico dell'appaltatore, l'onere di rispondere per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dal soggetto appaltante prima che il certificato di collaudo assuma carattere definitivo;

Preso atto che, quanto sopra riscontrato, è stato regolarmente e tempestivamente comunicato, entro i termini previsti dalla legge, all'impresa appaltatrice, alle imprese esecutrici, alla direzione lavori, alla Commissione di collaudo, ai verificatori dell'impianto di riscaldamento da parte dell'Ing.Lorenzo Aprile, nominato Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), al posto dell'Ing.Vincenzo Brugaletta, andato in quiescenza;

Preso atto che nessuna delle imprese interessate, adeguatamente invitate in tal senso, ha dichiarato la propria disponibilità ad attivarsi per l'eliminazione delle problematiche accertate come sopra determinandosi, conseguentemente, la necessità e l'urgenza di dover provvedere in merito direttamente e riservandosi altresì di addebitare all'appaltatore l'onere dei costi da sostenere per l'esecuzione degli interventi necessari, ai sensi dell'art.229, comma 3, del DPR.n.207/2010 e ss.mm.ed ii.;

Preso atto che gli interventi sopra riportati sono stati regolarmente effettuati e che il totale complessivo degli oneri sostenuti è risultato pari ad €.54.626,68, oltre IVA;

Visto il verbale del 02/04/2015 con il quale si è proceduto ad effettuare le verifiche di funzionalità delle caldaie e del relativo impianto di riscaldamento oltre alle verifiche degli altri impianti tecnologici a servizio del presidio ospedaliero il cui esito è risultato positivo e soddisfacente;

Visto il verbale di sopralluogo, acquisizione atti e integrazione al certificato di collaudo finale, redatto in data 16/04/2015, con il quale la Commissione di collaudo, opportunamente convocata, dopo aver acquisito tutti gli atti ed i documenti prodotti alla data, ha preso atto degli interventi eseguiti, delle risultanze delle verifiche di funzionalità dell'impianto di riscaldamento e condizionamento, come riportate nel sopraccitato verbale del 02/04/2015, nonché della relazione positiva dei verificatori dell'impianto in

1) Prendere atto dell'operato, delle deduzioni e delle risultanze finali della Commissione di collaudo, come riportate nel verbale del 16/04/2015, e che lo stesso è stato debitamente sottoscritto da tutte le parti senza che siano state annotate riserve o opposizioni di alcuna sorta;

2) Dichiarare ammissibili il certificato di collaudo del 02/08/2012 e la successiva integrazione del 16/04/2015 relativi ai lavori in oggetto, che di questo atto costituiscono parte integrante, e di poterli approvare definitivamente, ai sensi del combinato disposto dall'art.141, comma 3, del D.Lgs.n.163/2006 e dell'art.234 del DPR.n.207/2010;

3) Determinare in €.115.735,16 il saldo finale dei lavori di che trattasi la cui liquidazione è comunque subordinata alla definizione delle procedure avviate dai creditori nei confronti della appaltatore nonché alle disposizioni previste dalla normativa vigente (accensione polizze indennitarie decennali, pagamento dei subappaltatori, ecc.);

4) Liquidare e pagare ai componenti della Commissione di collaudo il restante 10% del saldo degli onorari spettanti secondo il seguente prospetto:

Componente	Onorario	IVA	Rimb.spese	Totale
Ing.Eugenio Rosella Musico	4.969,85	1.043,67	428,12	6.441,63
Ing.Francesco Di Pasquale	1.922,78	403,78	121,64	2.448,21
Dott.Alessio D'Urso	1.885,86	396,03	208,36	2.490,25
Dott.Aldo Milazzo	1.646,83	0,00	1.254,63	2.901,46
Totale	10.425,32	1.843,48	2.012,75	14.281,55

5) Liquidare e pagare ai componenti della Commissione di collaudo le seguenti fatture relative alle competenze per l'espletamento dell'attività supplementare effettivamente espletata per il completamento del certificato di collaudo:

Componente	Num.Fatt.	Data Fatt.	Imp.Fatt.
Rosella Musico Ing.Eugenio	1	28/8/2015	825,72
Di Pasquale Ing.Francesco	1E	3/9/2015	296,76
D'Urso Dott.Alessio	2	31/8/2015	724,10
Milazzo Dott.Aldo		15/5/2015	898,86
		<i>Totale</i>	2.745,44

6) Liquidare a pagare la fattura n.1 del 04/06/2015 di €.23.142,91 dell'Ing.Giovanni Amore relativa al saldo degli onorari dovuti ai verificatori dell'impianto di riscaldamento/condizionamento dei lavori di che trattasi;

7) Fare gravare la spesa complessivamente occorrente, pari ad €.40.169,90 per la liquidazione del saldo degli onorari dovuti ai soprariportati professionisti a valere sugli utili d'esercizio 2009/2010, come da autorizzazione dell'Assessorato della Salute, giusta nota prot.n.20526 del 06/03/2002, imputandola sull'autorizzazione n.30 del bilancio 2015 codice UTILI 0910 UAFGV;

8) Riservarsi di determinare, con successivo e separato atto deliberativo, l'importo netto delle somme da corrispondere al Consorzio AEDARS e le relative modalità di pagamento a seguito della predetta procedura di fallimento;

9) Trasmettere il presente atto deliberativo, non appena adottato, ai competenti Assessorati regionali per gli adempimenti di rispettiva competenza e per i compiti di vigilanza previsti dalla normativa regionale, al Presidente della Commissione di collaudo, per opportuna conoscenza, nonché di notificarlo all'impresa appaltatrice, ai sensi dell'ultimo periodo del comma 2 dell'art.234 del DPR.n.207/2010 e ss.mm.ed ii.;

10) Dichiarare immediatamente esecutiva la presente deliberazione.

Ritenuto di dover pertanto liquidare il restante 10% ammontante complessivamente ad €.14.281,55 come di seguito specificato:

<i>Componente</i>	<i>Onorario</i>	<i>IVA</i>	<i>Rimb.spese</i>	<i>Totale</i>
Ing.Eugenio Rosella Musico	4.969,85	1.043,67	428,12	6.441,63
Ing.Francesco Di Pasquale	1.922,78	403,78	121,64	2.448,21
Dott.Alessio D'Urso	1.885,86	396,03	208,36	2.490,25
Dott.Aldo Milazzo	1.646,83	0,00	1.254,63	2.901,46
Totale	10.425,32	1.843,48	2.012,75	14.281,55

Viste le fatture di seguito elencate riguardanti le competenze dei componenti della Commissione di collaudo relative alle ultime visite effettuate:

<i>Componente</i>	<i>Num.Fatt.</i>	<i>Data Fatt.</i>	<i>Imp.Fatt.</i>
Rosella Musico Ing.Eugenio	1	28/8/2015	825,72
Di Pasquale Ing.Francesco	1E	3/9/2015	296,76
D'Urso Dott.Alessio	2	31/8/2015	724,10
Milazzo Dott.Aldo		15/5/2015	898,86
		<i>Totale</i>	2.745,44

Ritenuto di poter procedere alla liquidazione delle superiori fatture per un importo complessivo di €.2.745,44 in considerazione dell'attività supplementare effettivamente espletata dalla suddetta Commissione dovuta per il completamento del certificato di collaudo per le motivazioni sopraindicate;

Vista la fattura n.1 del 04/06/2015 di €.23.142,91 dell'Ing.Giovanni Amore relativa al saldo degli onorari dovuti ai verificatori dell'impianto di riscaldamento/condizionamento dei lavori di che trattasi;

Ritenuto di poter procedere alla liquidazione della superiore fattura in considerazione che le prestazioni sono state regolarmente eseguite, come da attestazione apposta in calce alla suddetta fattura;

Ritenuto di poter quantificare in €.40.169,90 la spesa complessivamente occorrente per la liquidazione del saldo degli onorari dovuti ai soprariportati professionisti;

Rilevato che il finanziamento complessivo di cui all'art.20 della Legge n.67/1988, pari ad €.41.316.551,93, è stato interamente utilizzato;

Vista la nota prot.n.20526 del 06/03/2002 con la quale l'Assessorato della Salute ha autorizzato l'utilizzo degli utili d'esercizio anni 2009 e 2010, ammontanti complessivamente ad €.7.649.000,00, quale ulteriore fonte di finanziamento per il completamento dei lavori in oggetto;

Ritenuto di fare gravare la spesa complessivamente occorrente per la liquidazione del saldo degli onorari come sopra determinata, pari ad €.40.169,90, a valere sui predetti utili, imputandola sull'autorizzazione n.30 del bilancio 2015 codice UTILI 0910 UAFGV;

Ritenuto infine di dover trasmettere il presente atto deliberativo, non appena adottato, ai competenti Assessorati regionali per gli adempimenti di rispettiva competenza e per i compiti di vigilanza previsti dalla normativa regionale, al Presidente della Commissione di collaudo, per opportuna conoscenza, nonché di notificarlo all'impresa appaltatrice, ai sensi dell'ultimo periodo del comma 2 del citato art.234;

Preso atto che gli atti richiamati sono custoditi e conservati presso la u.o.c. Servizio Tecnico;

Sentiti i pareri favorevoli espressi dai Direttori Amministrativo e Sanitario per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa e che qui si intendono ripetuti e trascritti: